

Username

Password

[Sei un nuovo utente?](#) | [Recupera password](#)

LavoriPubblici.it
 INFORMAZIONE TECNICA ON-LINE

Cerca nel sito

Iscriviti al servizio newsletter



[Home](#) [Servizi](#) [E-commerce](#) [Libri&Software](#) [Il periodico](#) [Aziende](#) [Prodotti](#) [Professionisti](#) [Sondaggi LLPP](#) [Focus LLPP](#) [Pubblicità](#)

IL SOFTWARE PER L'EDILIZIA

Notizie - LAVORI PUBBLICI

Segnala ad un amico Mi piace Lascia un commento

[Login](#)

[Registrazione](#)

CARRELLO

[Modifica il carrello](#)

Lazio: La firma di un documento unitario per una legge quadro regionale sugli appalti pubblici



Segnala ad un amico

Stampa notizia

Link correlati

- www.oice.it

Focus LLPP

Allarme ribassi
 Antincendio
 Autorità vigilanza LLPP
 Catasto
 Certificazione energetica
 Codice ambiente
 Codice appalti
 Concorsi
 Decreto Bersani
 Detrazioni 55%
 Dure
 Finanziaria
 Formazione
 Fotovoltaico
 Impianti
 Incentivi tecnici p.a.
 IRAP e Professioni
 ISTAT
 Manutenzioni straordinarie senza DIA
 Milleproroghe
 Norme Tecniche
 Piano Casa
 Prima Casa
 Reverse Charge
 Riforma professioni
 Ristrutturazioni edilizie
 Sicurezza
 Terremoto Abruzzo

14/04/2011 - Per la prima volta nella storia del settore dei Lavori Pubblici, tutte le sigle che lo rappresentano (Cna, Confcooperative, Confindustria Lazio, Federarchitetti, Federlazio, Inarsind, Lega coop Lazio, Oice, Unicoop Lazio), hanno sottoscritto, nella sede di Ance Lazio - Urcel, un documento unitario con le proposte delle varie categorie per la redazione della nuova legge regionale dei Lavori Pubblici. "Voglio sottolineare lo sforzo che è stato fatto - dice il responsabile del Gruppo OICE Lazio, Gennaro Farina, che ha coordinato per l'OICE i lavori di redazione del documento - per attuare un metodo di concertazione con le parti sociali che portasse a un percorso condiviso in vista della predisposizione e dell'adozione di una legge quadro regionale sui Lavori Pubblici. Diversi i punti qualificanti delle nostre proposte - continua Farina - con le quali intendiamo garantire: la salvaguardia e la valorizzazione dell'ambiente naturale e dei beni culturali architettonici e ambientali; lo sviluppo ecosostenibile della Regione Lazio; la qualità dell'ideazione e della realizzazione architettonica; la libera e paritaria concorrenza fra gli operatori economici; il rispetto dei diritti dei lavoratori riguardo le garanzie occupazionali e la rigorosa applicazione delle norme di sicurezza e di igiene negli ambienti di lavoro; il controllo del lavoro nero e la lotta alla evasione contributiva e alla criminalità organizzata; la partecipazione degli operatori economici alle varie fasi del ciclo dell'appalto, attraverso la valorizzazione delle realtà locali e con il coinvolgimento delle imprese di minori dimensioni; l'uso del partenariato pubblico-privato; lo snellimento delle procedure di definizione, affidamento e gestione dei contratti pubblici".

Queste in sintesi le proposte sottoscritte all'unanimità perché siano inserite nel nuovo testo allo studio.

Creazione di una nuova "struttura" costituita con le associazioni di categoria e con gli ordini professionali che dovrebbe affiancare la Regione Lazio "nel lavoro di analisi dei prezzi delle prestazioni professionali (in Europa il sistema austriaco prevede già una tale metodologia) per un aggiornamento annuo del prezzario regionale. Questo introdurrebbe un reale parametro di congruità dei prezzi e consentirebbe di valutare le offerte anomale in tutte quelle proposte economiche che sono al di sotto della relativa analisi dei prezzi con evidenti vantaggi anche per la qualità della prestazione".

Istituzione di un Osservatorio Regionale e di un Tavolo permanente di monitoraggio. Oltre a monitorare le gare, l'Osservatorio dovrebbe anche "nominare i commissari delle commissioni giudicatrici delle gare di affidamento; inoltre l'Osservatorio dovrebbe fornire apposite schede, basate su dati oggettivi raccolti, che consentano di valutare qualitativamente e quantitativamente le prestazioni dei progettisti, dei direttori dei lavori, delle imprese, dei subappaltatori, dei RUP e delle stazioni appaltanti, in modo da creare un archivio dati dei fornitori, attori e interlocutori dell'amministrazione, utile per l'affidamento di ulteriori incarichi e finanziamenti".

Best books

Apertura vani in pareti portanti in zona sismica
[Vai alla scheda](#)

Contratti pubblici di lavori e servizi. Dall'esecutività del contratto al collaudo dei lavori
[Vai alla scheda](#)

Impianti fotovoltaici. Dal sopralluogo alla realizzazione
[Vai alla scheda](#)

DOCFA 4.0 - Guida operativa
[Vai alla scheda](#)

La contabilità dei lavori
[Vai alla scheda](#)

Solai e tetti in legno lamellare e massiccio
[Vai alla scheda](#)

Le Riserve nei Lavori Pubblici
[Vai alla scheda](#)

Servizi

Notizie
 Normativa
 Indici, interessi, tassi
 Gare di progettazione
 Gare d'Appalto
 Gazzette regionali
 Prezzari regionali
 Ordini professionali
 Scadenario fiscale



Aziende LLPP
 Prodotti LLPP
 Sondaggi LLPP
 Speciale Appalti
 Speciale Fotovoltaico
 Speciale Sicurezza
 Speciale SOA

Focus Regioni

Abruzzo
 Basilicata
 Calabria
 Campania
 Emilia-Romagna
 Friuli-Venezia Giulia

Tracciabilità flussi finanziari

Incentivazione del project financing

Il documento sottolinea come, di fronte alla carenza di risorse pubbliche, sia necessario sempre di più ricorrere allo strumento del project financing per realizzare le opere pubbliche. "Si potrebbe ipotizzare a questo proposito - si legge nel documento - di riconoscere un favore al promotore che abbia proposto all'amministrazione l'inserimento di un'opera finanziabile con il contributo privato all'interno degli strumenti programmatori".

Ripristino del fondo rotativo regionale

Tra le altre richieste, da segnalare è quella del ripristino del fondo rotativo regionale per il sostegno alla progettazione e per incentivare gli incarichi esterni alle P.A. a garanzia della qualità progettuale ed esecutiva dell'opera.

Contenimento dei ribassi

Per evitare ribassi troppo alti nelle offerte si auspica che la Regione, "in attuazione dell'art. 266 comma 1c, indichi i criteri per contenere il ribasso entro limiti tali da garantire la **qualità** dell'opera e salvaguardare la **dignità professionale**".

Affidamenti sotto soglia: presentazione dei curricula e di una proposta progettuale

"Una possibile modalità di affidamento per gli incarichi tra € 20.000,00 e € 100.000,00, potrebbe avvenire - si sostiene nel documento - tramite curricula e presentazione di una proposta progettuale (max formato A2) composta da soli schizzi e schemi al fine di valutare un'ipotesi progettuale specifica sull'area d'intervento".

Concorsi di idee e di progettazione

"Devono essere predisposti - si legge - solo in presenza di un documento preliminare alla progettazione. Questo consentirebbe maggiore certezza del risultato finale". A questo proposito il documento suggerisce "un ripensamento" di tutto il "sistema" concorsi: "le commissioni giudicatrici - suggerisce - vanno composte estraendo professionisti di varia origine per garantire la **rappresentatività di tutti i soggetti del mondo della** progettazione. Attraverso una verifica preliminare sulla corrispondenza delle proposte presentate con il documento preliminare, le proposte progettuali non rispondenti ai requisiti non devono partecipare alla successiva fase di valutazione della proposta progettuale. Per garantire la massima partecipazione, anche ai giovani professionisti e agli studi più piccoli, si propone di instaurare **procedure snelle, modalità di** presentazione semplici (anche una sola tavola) in modo da premiare l'idea e non la sua presentazione, garantire premi al vincitore e ai primi classificati e rimborsare le spese ai segnalati. L'opera oggetto del concorso, inoltre, dovrà prevedere l'obbligatorietà di coinvolgere il vincitore nelle fasi successive della progettazione e della realizzazione in vari modi (supervisione, partecipazione alla progettazione, direzione lavori) anche in relazione al possesso dei requisiti: solo così si possono mantenere le caratteristiche e la qualità dell'intervento dall'ideazione alla esecuzione."

SOA anche per ingegneri e architetti

Il documento propone di "esplorare forme e criteri analoghi al sistema SOA per gli ingegneri e per gli architetti per assicurare procedure di verifica e certificazione delle prestazioni professionali".

Validazione del progetto

Si propone l'affidamento della verifica in corso di progettazione a un Organismo di Ispezione di tipo A, accreditato ai sensi della Norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 per lavori di importo superiore a € 1.000.000,00, (a partire fino dal Documento Preliminare per la Progettazione). "L'organismo di ispezione dovrà effettuare la verifica secondo i criteri già specificati dal Codice e dal Regolamento, per qualunque livello di progetto e di importo e sottoscrivere congiuntamente la validazione. Questa semplice disposizione - sottolinea il documento - potrebbe innescare un circuito virtuoso, per cui i progetti che arrivano alla gara sono "sani", le offerte delle imprese sono realistiche, la esecuzione dei lavori avviene nei tempi e costi preventivati, rendendo in tale modo soddisfatti sia le amministrazioni, sia le imprese, sia i progettisti. Resta il problema di proteggersi contro servizi di verifica eseguiti con leggerezza. A tal fine si potrebbe intervenire sul sistema di coperture assicurative richieste; infatti non appare congruo che la copertura assicurativa del validatore abbia durata fino al collaudo, dovrebbe piuttosto adeguarsi ad una postuma decennale.

Fonte: www.oice.it



Ascensori e
Direttiva
Macchine

[Vai alla scheda](#)



La direzione dei
lavori

[Vai alla scheda](#)

Notizie sull'argomento

Consiglio di Stato:
Esclusione dalle gare per
irregolarità contributiva

Il Consiglio di Stato, sezione VI, con la sentenza n. 2100 depositata il 4 aprile scorso ha

ribadito che per l'esclusione...
[Leggi]

Dall'ANCE l'analisi della
determinazione
dell'Autorità sulle sanzioni
previste dal nuovo
Regolamento

Con determinazione n. 1 del 15 marzo 2011 sono stati forniti dall'Autorità alcuni chiarimenti riguardo all'applicazione...[Leggi]

In arrivo la SUA: Stazione
Unica Appaltante

Manca soltanto l'intesa in Conferenza unificata, la firma del Capo dello Stato e la successiva

pubblicazione sulla Gazz...
[Leggi]

Osservatorio Oice-
Informate! Il primo
trimestre 2011 conferma il
pessimismo
sull'andamento del
mercato

Per il terzo anno consecutivo il primo trimestre si chiude con un segno fortemente negativo, -34,5% in valore nel 2011 r...[Leggi]



I più cliccati

1 Pregeo 10 Guida
oper...

€ 30,00
€ 25,50
[Acquista](#)

2 POS per tipologie di...

€ 40,00
€ 40,80
[Acquista](#)

3 Il nuovo manuale
del...

€ 40,00
€ 34,00
[Acquista](#)

4 Analisi dei prezzi i...

€ 25,00
€ 21,25
[Acquista](#)

5 Lezioni di statica...

€ 25,00
€ 21,25
[Acquista](#)

6 ANTINCENDIO -
Redazi...

€ 70,00
€ 66,30
[Acquista](#)

I nuovi arrivi

1 PIMUS - Guida
operat...

€ 32,00
[Acquista](#)

2 Guida pratica alla p...

€ 74,00
€ 66,60
[Acquista](#)

3 L'appalto pubblico d...

€ 30,00
€ 27,00
[Acquista](#)

4 Prontuario
operativo...

€ 30,00
€ 27,00
[Acquista](#)

5 Prontuario
operativo...

€ 28,00
€ 25,20
[Acquista](#)

LavoriPubblici.it
su Facebook
[Mi piace](#)

A 1,823 persone piace
LavoriPubblici.it.



[Riproduzione riservata]



Plug-in sociale di Facebook

6 Recupero e smaltimen...

€36,00
€32,40

Acquista

Inserisci un nuovo commento

Il tuo nominativo (*)

Titolo del commento (*)

Email

Testo del commento (*)

Acconsento al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196. Presa visione della informativa sulla privacy esprimo il consenso al trattamento dei dati secondo le finalità, le modalità e per le comunicazioni di cui all'informativa stessa.

(*) Campi obbligatori



IL SOFTWARE PER L'EDILIZIA

© 1998-2010 Grafill s.r.l. - Palermo - P. IVA 04811900820 - Tutti i diritti riservati

Site map

Home	Prodotti LLPP
E-commerce	Sondaggi LLPP
Istruzioni	Pubblicità
Carrello	Il periodico
Modifica dati	Archivio periodici
Recupera dati	Contatti
Prodotti in vetrina	
Aziende LLPP	

Commenti sondaggi

Marco P. - *Direi che l'alternativa è tra: - il massimo ribasso senza soglia (i.e. quello che da luogo ...continua*

F. Giova - *Mi sembra che non tutti abbiano chiaro il quesito: l'alternativa è tra il massimo ribasso e l'offer...continua*

Topoprogram - *Sembriamo al mercato!!! Non può solo il prezzo essere alla base per un'aggiudicazione. Si dovrebbe ...continua*

Marco P. - *Da un esame dei commenti finora inviati mi sembra che, con sufficiente approssimazione, le persone c...continua*

Riccardo - *Il vero problema è che, al contrario degli avvocati, gli ingegneri e gli architetti che lavorano pe...continua*

Commenti news

Francesca G. - *Vorrei sapere se nelle fatture dei fornitori che vendono materiali destinati a cantieri pubblici è...continua*

pietro nordi - *Ho sostituito la caldaia del mio appartamento nel marzo 2010 - Il tecnico installatore mi disse che ...continua*

arch. Giuseppe Fichera - *Costi della Sicurezza Arch.Giuseppe Fichera - 09/04/2011 (17:58:01) Così come per i costi della si...continua*

Per. Ind. Sergio Ghetti - *Come sempre, Architetti ed Ingegneri la fanno da padroni nelle scelte che coinvolgono una ulteriore ...continua*

ingrobertocinotti - *Finalmente un commento oggettivo e non "allineato" sulle NTC 14/08/2008. Siamo ormai al paradosso c...continua*