



Associazione delle organizzazioni di ingegneria,
di architettura e di consulenza tecnico-economica



Roma, 22 settembre 2025

COMUNICATO STAMPA

Osservatorio OICE/Informatel sulle gare pubbliche di ingegneria e architettura **Agosto 2025**

Luglio e agosto migliorano il trend dei primi 8 mesi '25 di gare: 1,6 mld (+26,0% sul 2024)

A luglio e agosto gare per 630,7 mln (+62,0% sul 2024)

Anche la progettazione è in recupero: 586,9 mln, +72,0% nei primi otto mesi

In calo gli appalti integrati nei primi otto mesi 2025: -32,3% in valore

Lupoi, OICE: *“Bene la ripresa estiva ma permangono criticità nei bandi sui quali interverremo con decisione”*

In netto miglioramento negli ultimi due mesi i **bandi pubblici per servizi tecnici** analizzati dall'Osservatorio gare OICE, l'Associazione delle società di ingegneria e architettura aderente a Confindustria, con i primi otto mesi in aumento del 26% sul 2024: circa 1.6 mld. rispetto a circa 1,3 del 2024. Va precisato che, al fine di restituire un più verosimile andamento del mercato, i dati citati e nel seguito esposti non tengono volutamente in considerazione il mega-bando Consip SpA per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze da 2,1 mld pubblicato nel mese di agosto. Anche il bimestre estivo 2025 (luglio-agosto) è risultato in crescita: +62,0% sull'analogo bimestre del 2024.

Nell'ottavo mese dell'anno, il valore ottenuto sommando l'importo delle gare per servizi di ingegneria e architettura (414,9 mln) al valore della progettazione esecutiva stimata compresa negli appalti integrati (36,0 mln), raggiunge l'importo complessivo di 450,9 mln, evidenziando una consistente crescita su agosto 2024 del 60,6% e una impennata su luglio 2025 del 150,7%.

Così commenta i dati dell'Osservatorio di agosto il Presidente dell'Associazione, Giorgio Lupoi: *“E' positiva questa crescita che migliora le prospettive molto negative dei primi mesi. Abbiamo tolto dal calcolo il maxi-bando Consip che avrebbe falsato il confronto ma a fine anno sarà comunque calcolato. Assistiamo invece a sempre più frequenti criticità negli atti di gara. Siamo alle solite notae dolentes: parcelle artatamente sottostimate, requisiti a pena di esclusione palesemente illegittimi, tempi di pagamento assurdi che costringono il progettista a finanziare la stazione appaltante senza certezza di ricevere il saldo. Su questi e su altri punti l'Associazione e il nuovo Consiglio che si è*

insediato questa settimana è compatto nel volere perseguire azioni tese a ripristinare quell'equilibrio contrattuale e quel rispetto fra le parti che oggi latitano pur essendo richiamati come principi fondamentali nel Codice appalti. Se le stazioni appaltanti continueranno a fare finta di niente, lo faremo su vari fronti: con il legislatore, con l'Anac - da cui attendiamo il nuovo bando-tipo - e se necessario con il giudice amministrativo.”.

| VALORE DEI SERVIZI TECNICI NEL PRIMI OTTO MESI ANNI 2018-2025 ⁽¹⁾ | |
|--|--|
| Gen-Ago | € |
| 2018 | 764.787.910 |
| 2019 | 932.313.607 |
| 2020 | 1.469.304.818 |
| 2021 | 1.543.769.448 |
| 2022 | 3.775.947.610 |
| 2023 | 3.837.089.010 |
| 2024 | 1.290.692.018 |
| 2025 | Parziale primi 8 mesi 1.625.743.144 ⁽²⁾ |

(1) Per il valore è stato considerato l'importo dei servizi di architettura e ingegneria pura e quello della progettazione esecutiva affidata mediante appalto integrato

(2) Il dato è al netto dell'importo del mega-bando Consip di agosto 2025



Le gare per soli servizi di ingegneria e architettura (esclusi gli appalti integrati) rilevate ad agosto hanno raggiunto un importo di 414,9 mln. Dal confronto con luglio 2025, i dati evidenziano una forte crescita in valore: +151,8% su luglio 2025, +71,2% su agosto 2024.



Complessivamente, nei primi otto mesi del 2025, l'importo totale dei servizi di ingegneria e architettura ha raggiunto i 1.503 mln. Rispetto allo stesso periodo 2024, si registra una crescita in valore del 35,5%.

Ad agosto, nel contesto di una battuta di arresto generale nel numero delle gare UE (-61,0% su luglio 2025; -47,1% su agosto 2024), l'Italia, con 178 bandi, registra tuttavia una crescita (+39,1%) sul mese precedente, balzando dal quinto al terzo posto per gare pubblicate (solo a giugno 2025 era all'ottavo posto). Anche il confronto con agosto 2024 mostra un dato estremamente positivo in numero (+114,5%).

Per quanto riguarda le **gare di sola progettazione**, nel mese di agosto il dato pare evidenziare un trend positivo: con un valore di 254,1 mln, si registra infatti un +338,4% su luglio 2025 e un +630,0% su agosto 2024.

Nei primi otto mesi del 2025, i bandi di sola progettazione emessi hanno raggiunto un valore complessivo di 586,9 mln, con una forte crescita rispetto allo stesso periodo 2024 del 72,0%.

I bandi per accordo quadro rilevati ad agosto sono stati 100, pari al 46,5% del totale dei bandi per servizi di ingegneria e architettura pubblicati, di cui hanno costituito il 13,1% in termini di valore, con 328,9 mln. Rispetto a luglio 2025, si rileva una considerevole impennata sia nel numero (+614,3%), che in valore (+1.223,5%). Anche il confronto con agosto 2024 registra un'impennata nel numero dei bandi (376,2%), a fronte di una notevole crescita in valore (+78,0%).

Nei primi otto mesi del 2025, il numero dei bandi per accordo quadro rilevato è stato 205, per 782,9 mln, pari rispettivamente al 14,6% in numero e al 21,7% in valore sul totale dei bandi per servizi di ingegneria e architettura. Rispetto allo stesso periodo 2024, il numero dei bandi risulta in forte crescita sia nel numero (+51,9%), che in valore (+84,4%).

Ad agosto 2025, le **gare rilevate per appalto integrato** sono state 38, con un importo della progettazione esecutiva compresa stimato in 36,0 mln. Rispetto al mese precedente, si evidenzia un'impennata del 139,2% del valore dei servizi, a fronte di una flessione del 38,7% nel numero delle gare. Il confronto con il mese di agosto 2024 evidenzia, diversamente, una leggera flessione del 6,6% nel valore della progettazione esecutiva, assieme a un calo del 29,6% nel numero delle gare pubblicate.

Nei primi otto mesi del 2025, il valore della progettazione esecutiva incluso negli appalti integrati è stato di 122,6 mln. Rispetto allo stesso periodo 2024, si rileva una flessione in valore del 32,3%. Il numero dei bandi rilevati è stato di 495, con una minima flessione del 3,7% sui primi otto mesi del 2024.

Con cortese preghiera di pubblicazione

Andrea Mascolini
Direttore Generale