2°Report OICE

Bandi gara BIM

SAFETY BIM NELLE INFRASTRUTTURE: IL CASO DI ROMA TERMINI

Roma 14 Febbraio 2019



Ing. Giuseppe G. AMARO

SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAE Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata

L'impianto originario della stazione, progettato dall'Arch. Salvatore Bianchi ed inaugurato nel 1874, fu oggetto di una completa rivisitazione da parte dell'Arch. Angelo Mazzoni che diete alla stazione l'aspetto ancora oggi visibile.

Si sono susseguiti continui interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del complesso di stazione al fine di soddisfare al meglio le mutate esigenze dei viaggiatori, esigenze che sono chiaramente dovute all'incremento dei flussi dei viaggiatori e dei turisti. Incremento manifestatosi in particolare a seguito dell'avvio del processo di ammodernamento della rete ferroviaria, con l'introduzione dei treni ad alta velocità ed alla conseguente drastica riduzione di utilizzo del mezzo aereo in favore del trasporto su ferro. Rete ferroviaria italiana che consente di collegare e raggiungere direttamente le stazioni nei centri cittadini italiani facendo risparmiare ai viaggiatori i tempi di spostamento da e per gli scali aeroportuali.





In tempi più recenti sono inoltre stati realizzati il Forum Termini al piano interrato, costituito da spazi destinati a servizio dei viaggiatori accessibili anche tramite le vie comunicazione con la metropolitana ed in prossimità dei quali sono visibili porzioni delle antiche mura Serviane, la Piastra Servizi, costituita da servizi di ristorazione per i viaggiatori ed accessibile dalla Galleria Gommata, e la Piastra Parcheggi, un parcheggio pubblico di tre piani in grado di accogliere circa 1.500 veicoli attualmente in costruzione al di sopra delle pensiline dei binari.



daqli Autori.

SAFETY BIM NELLE **INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI**

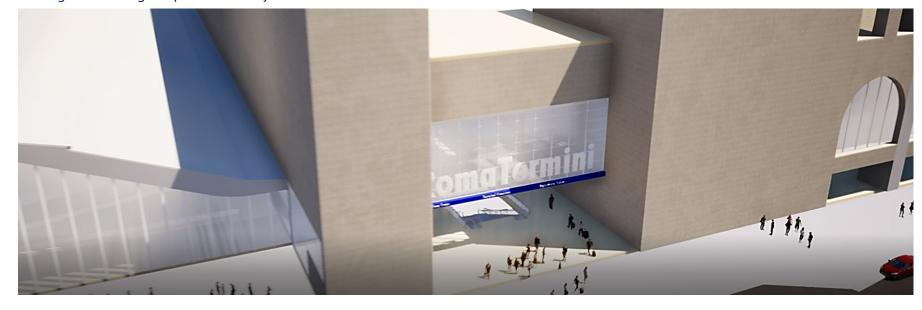
i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale.

Il presente documento,

È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

Le stazioni, da semplici e luoghi di pertinenza ed arrivo dei treni, nel tempo si sono trasformate in uno spazio a servizio dei viaggiatori in transito come luogo di intrattenimento con locali a destinazione d'uso miste che possono cambiare configurazione nel tempo. Questa variabilità porta a pensare, analizzare e valutare come manutenere la sicurezza degli occupanti e quindi del sistema stazione che ne costituisce l'ambito fruibile con particolare attenzione alla sicurezza antincendio e nei luoghi di lavoro. Nello specifico, possiamo fra l'altro monitorare i carichi degli occupanti, gli usi, i carichi antincendio e le procedure di gestione delle emergenze utilizzando il Building Information Model (BIM) come strumento primario per una visione complessiva dell'edificio in qualsiasi momento.

Trattandosi di un edificio esistente, è stato elaborato un modello tridimensionale che fosse funzionale alla finalità di sviluppo della gestione degli aspetti di Safety.





SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata

Il presente documento,

Nel 2016 abbiamo riconosciuto la necessità di modificare il nostro approccio alla fornitura di servizi nel settore antincendio e in quello della sicurezza: a partire dalla sede aziendale a destinazione mista, UnipolSai Tower in Milano, in Italia e per tutti i nostri progetti più complessi, dal grattacielo Gioia 22 al centro Westfield, ci affidiamo all'integrazione del nostro ambito nei componenti parametrici del Modello BIM come componente essenziale per garantire in continuità la sicurezza degli occupanti l'edificio e mantenere integra la strategia antincendio di progetto, nel periodo di vita utile dell'edificio. Lo stesso approccio è stato applicato al caso della stazione di Roma Termini ponendosi come obiettivi:

- Raccogliere, in maniera ordinata, coordinata, per aspetti e livelli di rappresentabilità lo stato di adeguamento normativo della stazione in relazione al periodo, con il fine di disporre di un database che consente di avere una visione complessiva dal livello di adeguamento unitamente agli interventi necessari per presentare la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA);
- **Monitorare** la gestione degli spazi durante la vita utile degli stessi per poterne valutare i parametri prestazionali necessari al mantenimento dei livelli di sicurezza attesi;
- **Disporre** di uno strumento utile a rendere più familiare lo stato di un'infrastruttura caratterizzata da una popolazione in transito che, in caso di emergenza, non deve risultare distratta dall'insieme di tutte le informazioni già presenti ma indirizzata da utili input che devono essere presenti anche in fase di avvicinamento alla stazione.



daqli Autori.

SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la conia e la

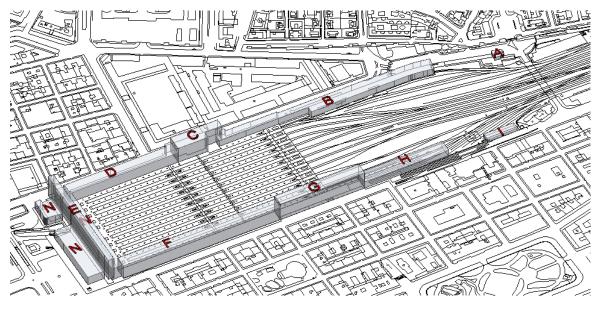
È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

Gli spazi da intendere come **spazi di stazione** a servizio dei viaggiatori i seguenti ambiti:

- Il dinosauro, posto al piano ferro dell'edificio N, atrio di ingresso della stazione su piazza dei Cinquecento;
- La *galleria gommata*, posta al piano ferro dell'edificio N, fra l'altro di ingresso e la banchina ferroviaria;
- Il *mezzanino* dell'edificio N, affacciante sulla galleria gommata;
- La *piastra servizi*, posta al piano primo dell'edificio N, affacciante sui binari;
- Il *forum*, posto al piano -1 dell'edificio N;
- Il piano ferro degli edifici F e H, affacciati su via Giolitti;
- Il piano ferro dell'edificio D, affacciato su via Marsala;
- Lo *HUB* ferroviario, costituito dalle banchine di accesso ai treni e dai sottopassaggi.

Gli altri ambiti ed edifici, pur facenti parte del complesso di stazione, sono invece da intendere come *spazi accessori*,

in quanto non fruibili dai viaggiatori.



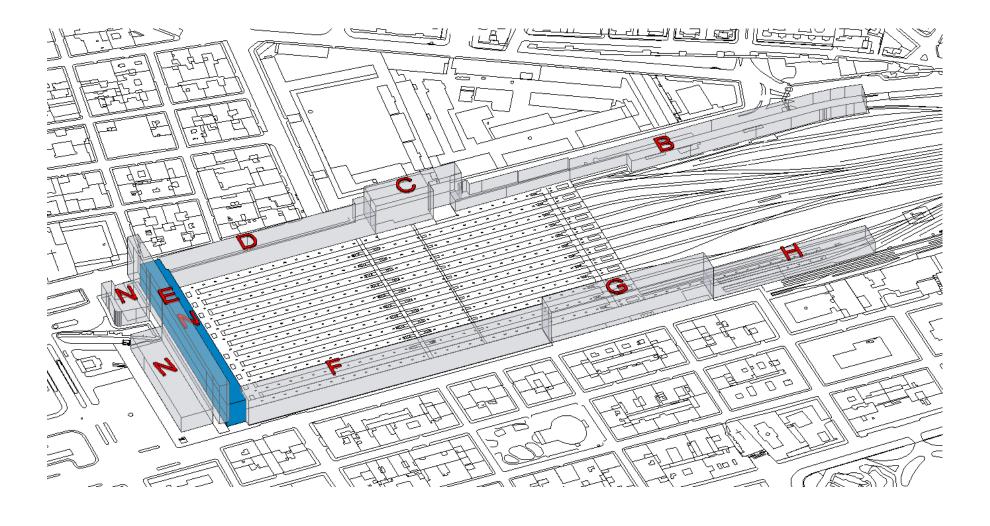


SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

Si analizza la piastra servizi dell'edificio N situata al piano ammezzato.



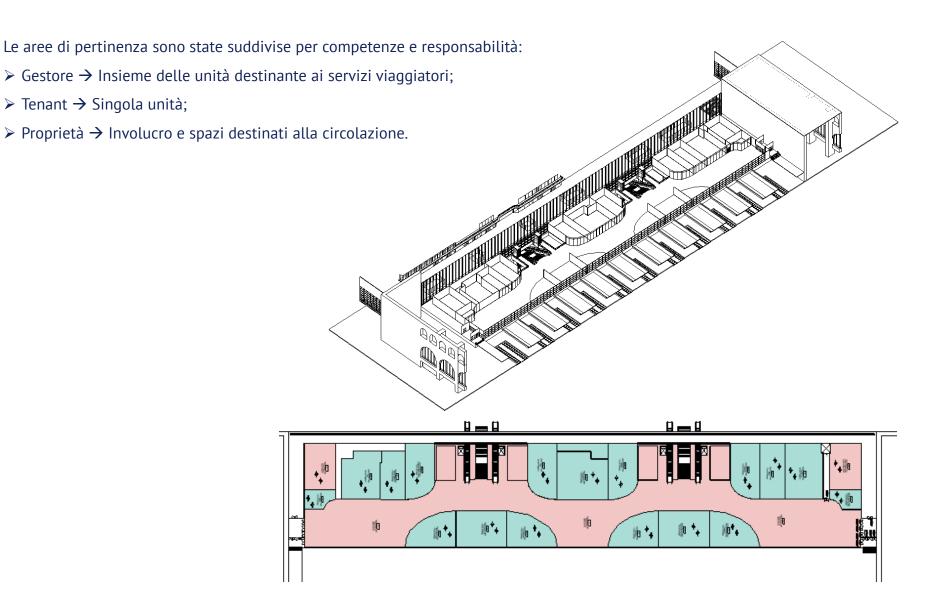




SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.





SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

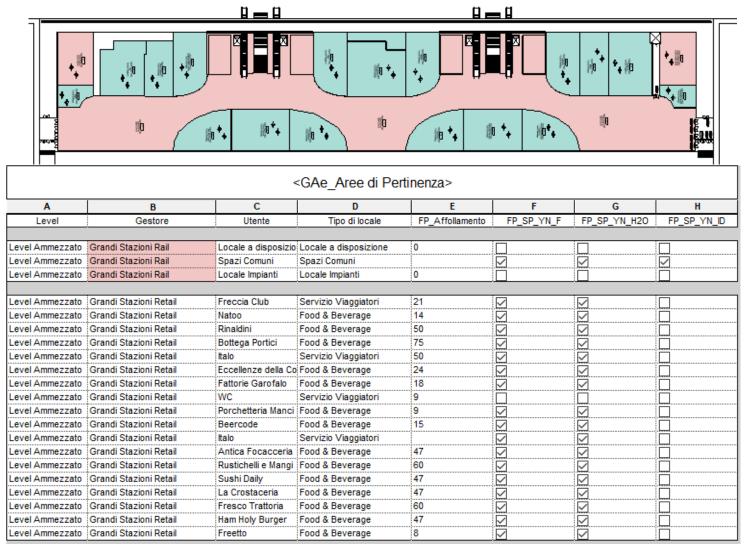


Tabella generale





SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata

Il presente documento.

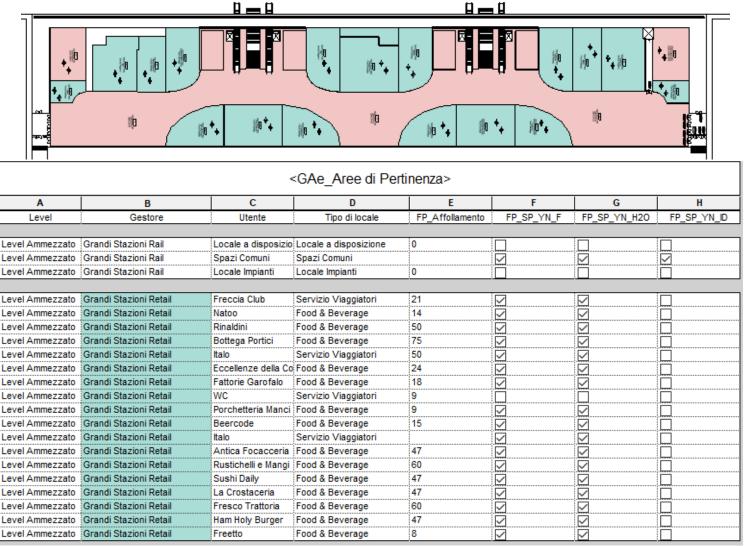


Tabella generale





dagli Autori.

SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

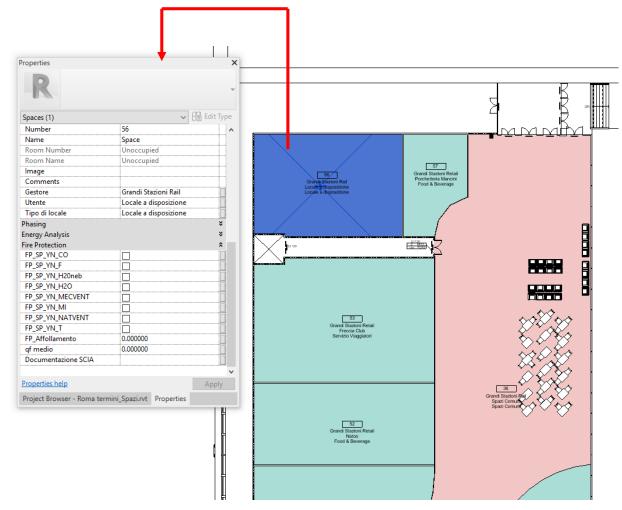
Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.
È vietata la copia e la

Stazioni.
È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale.
È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

Ad ogni locale sono stati assegnati i parametri utili alla conoscenza ed alla gestione.

In particolare:

- Tipologia degli impianti;
- Caratteristiche geometriche;
- Caratteristiche architettoniche;
- Affollamento;
- Carico d'incendio medio.



Scheda unità non in uso



SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

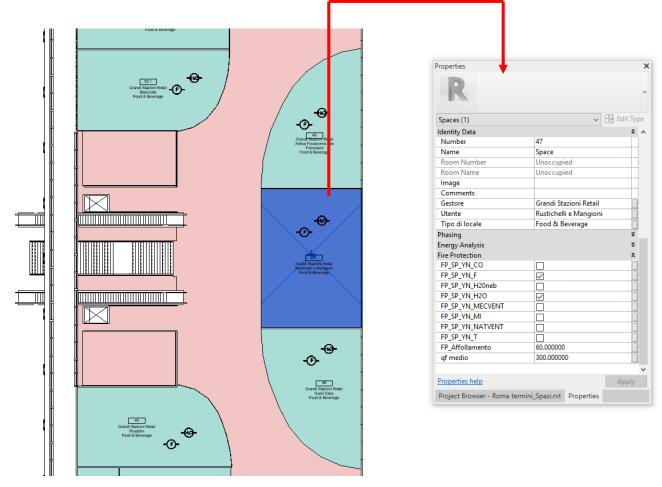
Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

Ad ogni locale sono stati assegnati i parametri utili alla conoscenza ed alla gestione.

In particolare:

- Tipologia degli impianti;
- Caratteristiche geometriche;
- Caratteristiche architettoniche;
- Affollamento;
- Carico d'incendio medio.



Scheda unità non in uso

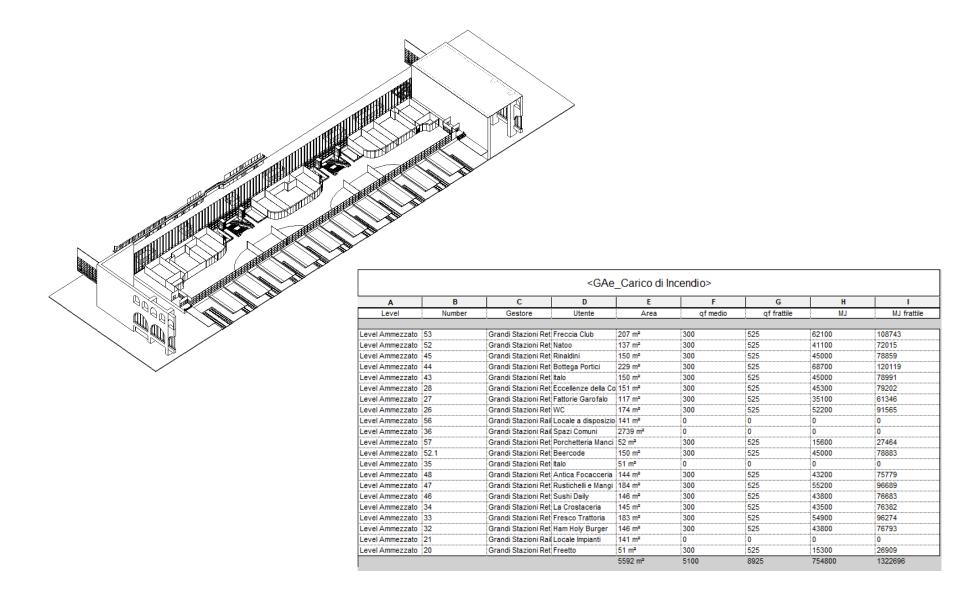


SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.
È vietata la copia e la

Sezioni.

È vietata la copia e la
riproduzione, anche parziale.
È vietata la pubblicazione non
espressamente autorizzata
dagli Autori.



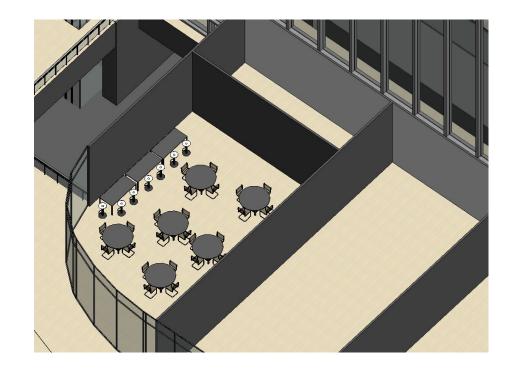




SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.
È vietata la copia e la

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.



	1 5					1 0			· ·	1 "		1	1	1 0
Α	В	С	D	E	F	G	Н	- 1	J	K	L	M	N	0
Famiglia	Tipo	Superficie	Volume	[kg]	[kg/m3]	[MJ/kg]	[MJ/m2]	[MJ/m3]	[MJ/pezzo]	mi	ψi	MJ	qf[MJ/m2]	qfd[MJ/m2]
Cadia	Sedia non imbottita			1	10	10	10	10	67	14	14	14000	2.323699	14.00
Sedia	Sedia non impottita				U	0	0	0	6/	<u>[1</u>	11	1608		1.23
Sedia: 24												1608	2.323699	1.23
Sgabello	H 76cm				0	0	0	0	67	1	1	402	0.580925	0.31
Sgabello: 7												402	0.580925	0.31
Tavolo rettangolare	80x180 cm (1,44 m2)			119.63	550	17	0	0	0	0.8	1	6101.13	7.053329	3.73
Tavolo rettangolare: 3					•							6101.13	7.053329	3.73
Tavolo tondo tipo 2	Diametro 150 cm (1,77			29.14	550	17	0	0	0	0.8	1	2972.28	3.436162	1.82
Tavolo tondo tipo 2: 6			•				·					2972.28	3.436162	1.82
Carico di incendio totale: 40												11083.41	13.394116	7.08



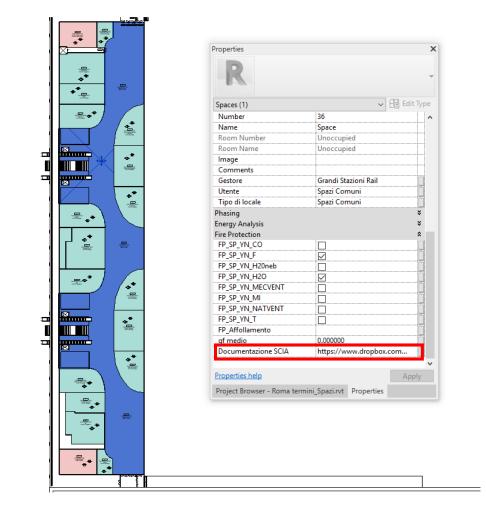


SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata

Il presente documento

Il modello parametrico sarà utilizzato per allinearsi alle certificazioni di legge, nonché ai layout delle società e degli allestimenti. stesso sarà collegato al sistema di dell'edificio e ai manuali manutenzione per facilitare l'avvio delle operazioni. Ancora più importante, anche dopo la costruzione, il modello parametrico verrà mantenuto aggiornato e utilizzato per valutazioni regolari della sicurezza generale degli edifici e degli occupanti, fornendo inestimabili informazioni per le simulazioni di soccorso che coinvolgeranno i gestori delle strutture, i vigili del fuoco e le forze di polizia, per garantire e ridurre i tempi di intervento, riconducendoli al minimo, in un vero evento di emergenza, considerando questo aspetto uno dei più importanti, per efficacemente situazioni superare anomale che possano coinvolgere gli edifici ad elevato impatto ambientale.



Ing. Giuseppe G. AMARO

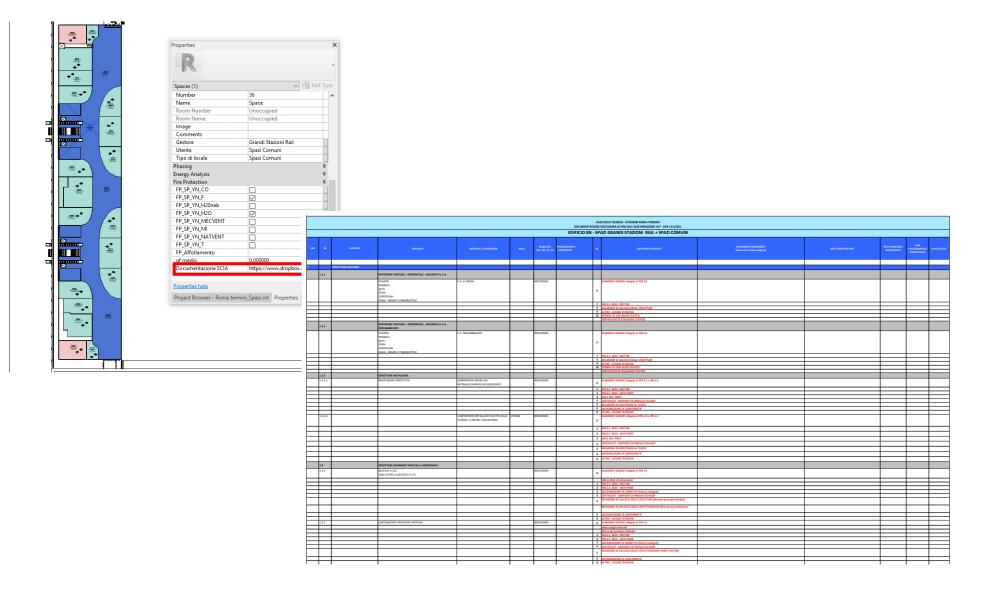


dagli Autori.

SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.
È vietata la conia e la

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.



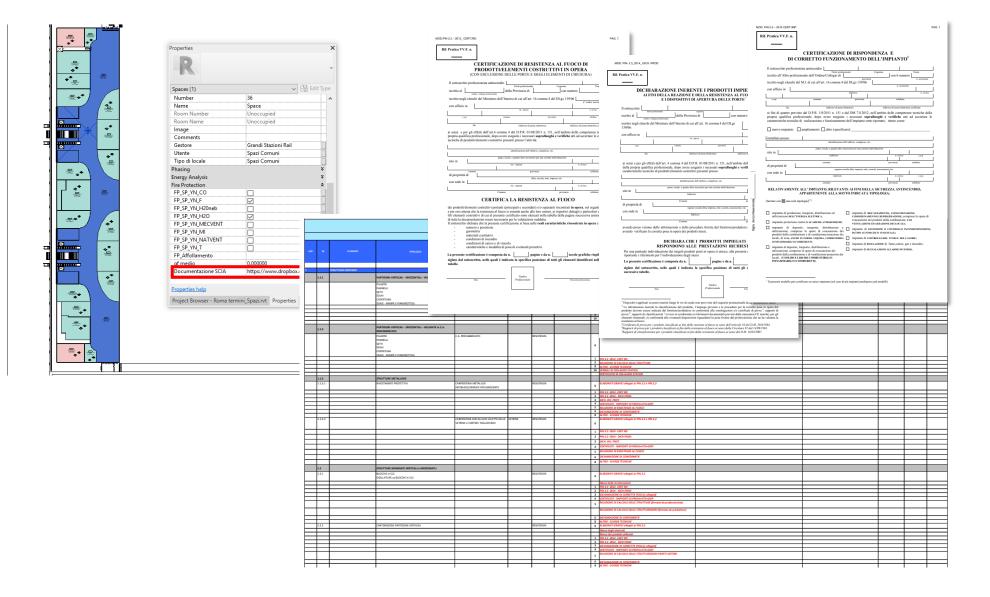




SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.
È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.



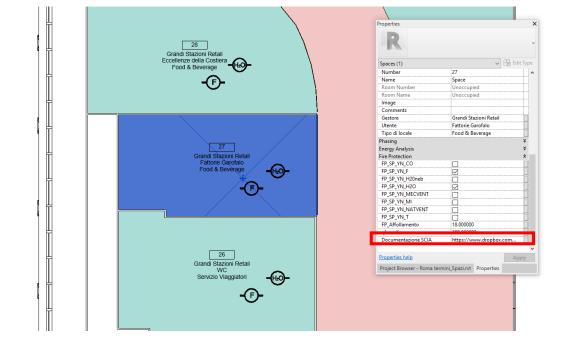




SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata

Il modello parametrico sarà utilizzato per allinearsi alle certificazioni di legge, nonché ai layout delle società e degli allestimenti. Lo stesso sarà collegato al sistema di gestione dell'edificio e ai manuali di manutenzione per facilitare l'avvio delle operazioni. Ancora più importante, anche dopo la costruzione, il modello parametrico verrà mantenuto e utilizzato valutazioni aggiornato per regolari della sicurezza generale degli edifici e degli occupanti, fornendo inestimabili informazioni per le simulazioni di soccorso che coinvolgeranno i gestori delle strutture, i vigili del fuoco e le forze di polizia, per garantire e ridurre i tempi di intervento, riconducendoli al minimo, in un vero evento di emergenza, considerando questo aspetto più importanti, per superare efficacemente le situazioni anomale che possano coinvolgere gli edifici ad elevato impatto ambientale.



Ing. Giuseppe G. AMARO

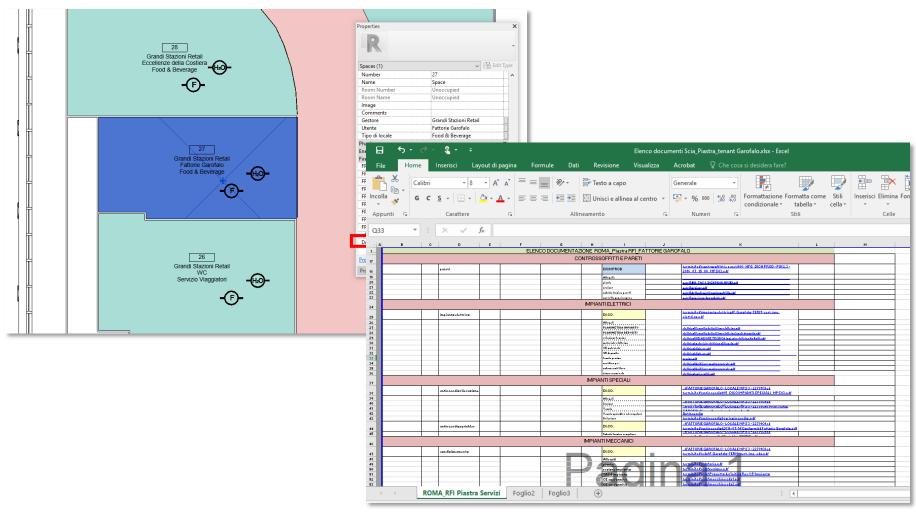


dagli Autori.

SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la

E vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori. Il modello parametrico sarà utilizzato per allinearsi alle certificazioni di legge, nonché ai layout delle società e degli allestimenti.



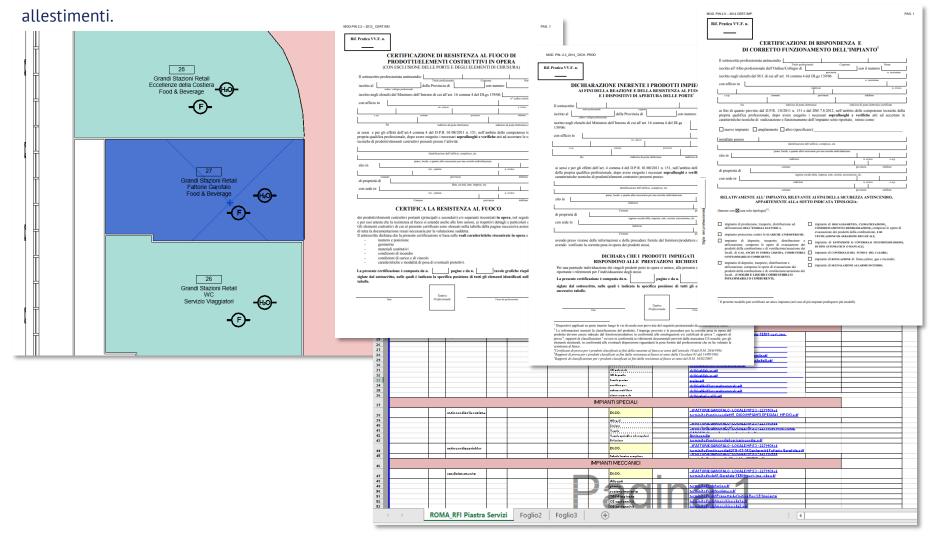


SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.
È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale.

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

Il modello parametrico sarà utilizzato per allinearsi alle certificazioni di legge, nonché ai layout delle società e degli







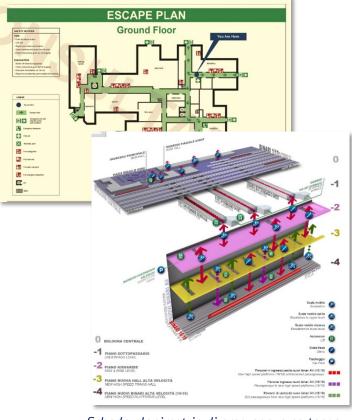
SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non

espressamente autorizzata

dagli Autori.

Il modello diviene ambiente privilegiato per familiarizzare con lo spazio circostante circa i percorsi di esodo, la posizione delle attrezzature estinguenti, ecc.



Scheda planimetria di emergenza cartacea



Scheda modello navigabile con le informazioni di safety



SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

Il modello adibito ad uso planimetria di emergenza viene proiettato su elementi in grado di modificarsi in caso di caso di emergenza. Elementi di questo tipo, quali muri virtuali, vengono utilizzati come strumenti di advertising o informazione nel quotidiano utilizzo. L'idea è quella di avere una proiezione alternata tra advertising e informazioni di safety ma anche avere la possibilità di navigare manualmente il modello puntualmente aggiornato.

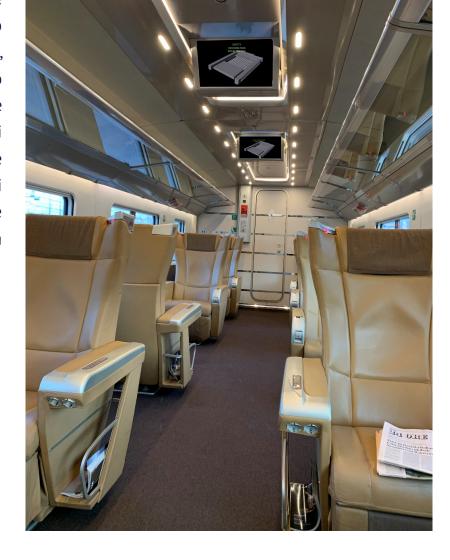






SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il modello adibito ad uso planimetria di emergenza viene proiettato su elementi in grado di modificarsi in caso di caso di emergenza. Elementi di questo tipo, quali muri virtuali, vengono utilizzati come strumenti di advertising o informazione nel quotidiano utilizzo. L' idea è quella di avere una proiezione alternata tra advertising e informazioni di safety ma anche avere la possibilità di navigare manualmente il modello puntualmente aggiornato. Le stesse informazioni potrebbero essere trasmesse sui display all'interno delle carrozze così da informare i viaggiatori in procinto della stazione di arrivo.



Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.



SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

Ai fini dell'approccio e dello sviluppo progettuale, oggi ci affidiamo al modello digitale **per offrire al mercato opportunità significative oltre la progettazione e la costruzione**.

Nello specifico, i nostri servizi includono l'utilizzo del modello di informazione dell'edificio finalizzato a:

- Approvazioni dei vigili del fuoco
- Gestione degli impianti
- Gestione della risposta alle emergenze

In fase di valutazione, affidandosi agli oggetti *BIM Fire* i progettisti ed in particolare le autorità possono impostare **funzioni di controllo automatiche per verificare l'aderenza della strategia antincendio al dettato normativo**, supportando così la validazione del progetto e le decisioni.





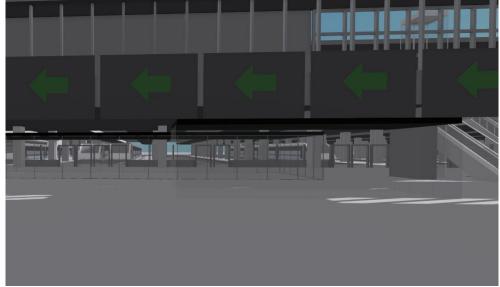


SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.

A livello evolutivo immaginiamo l'impianto stazione **SMART** in cui, in caso di emergenza, tutti gli elementi facenti parte della materia safety comunichino tra di loro. Quindi, per esempio, in caso di incendio i display pubblicitari presenti in stazione o i display presenti lungo i binari e su tutto il fabbricato viaggiatori indicheranno il percorso di esodo preferibile tramite il collegamento ai sensori ai sensori di rilevazione incendio che daranno l'input. Allo stesso modo anche il modello BIM delle emergenze si dovrebbe aggiornare in modo da comunicare quali sono le aree precluse dall'incendio.





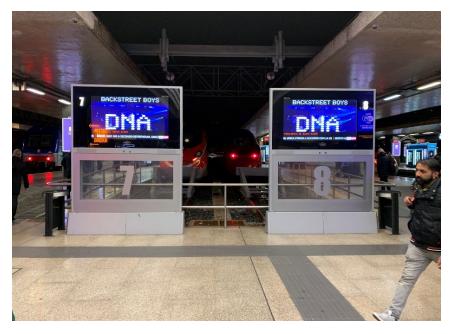


SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata

Il presente documento,

A livello evolutivo immaginiamo l'impianto stazione **SMART** in cui, in caso di emergenza, tutti gli elementi facenti parte della materia safety comunichino tra di loro. Quindi, per esempio, in caso di incendio i display pubblicitari presenti in stazione o i display presenti lungo i binari e su tutto il fabbricato viaggiatori indicheranno il percorso di esodo preferibile tramite il collegamento ai sensori ai sensori di rilevazione incendio che daranno l'input. Allo stesso modo anche il modello BIM delle emergenze si dovrebbe aggiornare in modo da comunicare quali sono le aree precluse dall'incendio.







dagli Autori.

SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.
È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale.
È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata

Il presente documento,

Stiamo studiando anche l'implementazione di nuove tecnologie come l'olografia e la segnaletica dinamica. La prima è una tecnica ottica che permette la visualizzazione di immagini virtuali in uno spazio reale come se effettivamente fosse una reale presenza. Nell'ambito delle stazioni la tecnica olografica a dimensione di uomo permetterebbe la visualizzazione di un'hostesso di uno steward virtuale in grado di dare informazioni utili riguardo le misure di safety come ad esempio far vedere i percorsi di esodo sul modello parametrico.

La seconda è una tecnologia che permette di combinare LED a tappeti e/o moquette o materiale vinilico.







dagli Autori.

SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO **DI ROMA** TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni. È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale.

È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata daqli Autori.

- L'uso del modello parametrico mette in luce un approccio alla progettazione antincendio che passa dall'ambito al vano con la possibilità di definire nel contesto del locale le singole misure di protezione attiva e passiva, garantendo così la coerenza fra prescrizioni di progetto e il progetto stesso nella sua evoluzione, dallo studio di fattibilità tecnico economica al progetto esecutivo e da qui alla gestione.
- L'uso del modello parametrico consente altresì di disporre di uno strumento interno utile per la gestione sia della variabilità circa l'uso dello spazio sia della gestione delle emergenze con particolare riferimento agli edifici complessi.
- Il modello può essere valido strumento per la gestione dell'emergenza da parte dei soccorritori che in real time possono accedere direttamente in sito al modello dell'edificio per conoscerne le sue peculiarità e come cambia lo spazio in relazione all'evoluzione dell' evento.
- Il modello è utile strumento per la conoscenza e la formazione, ai vari livelli, circa le caratteristiche e peculiarità, dell'edificio.
- Il modello diviene ambiente privilegiato per la familiarizzazione dello spazio circostante da parte degli utenti che vivono l'attività.



SAFETY BIM NELLE INFRASTRU TTURE IL CASO DI ROMA TERMINI

Il presente documento, i contenuti, i testi, le immagini, sono proprietà intellettuale di GAe Engineering e Grandi Stazioni.

È vietata la copia e la riproduzione, anche parziale. È vietata la pubblicazione non espressamente autorizzata dagli Autori.





2°Report OICE

Bandi gara BIM

SAFETY BIM NELLE INFRASTRUTTURE: IL CASO DI ROMA TERMINI

Roma 14 Febbraio 2019



Ing. Giuseppe G. AMARO