

# “Noi architetti senza più lavoro Le opere pubbliche sono ferme”

*L'allarme del presidente dell'Oice: “Spazio solo per le archistar”*

ALESSANDRA PAOLINI

**P**ROGETTI per opere pubbliche a prezzi di saldo, con ribassi anche dell'80%. E sempre meno gare indette: un crollo del volume complessivo degli affari che si aggira intorno al 30%. Così, un quarto dei progettisti romani da mesi è a spasso. E per cercare di campare in molti sono stati costretti a reinventarsi. «Qualcuno ha pure aperto una pizzeria», commenta Braccio Oddi Baglioni, presidente dell'Oice, l'Associazione delle organizzazioni di ingegneria, architettura e consulenza tecnico-economica. A dimostrazione «che questa è una categoria eclettica e piena di risorse».

Dal tavolo da disegno al forno a legna, dunque. A conferma che per gli architetti romani il momento è davvero “tosto”. E che non migliorerà a breve. Anzi. Per loro la crisi vera sta per cominciare. «Perché finora si è andati avanti con gli appalti vinti due anni fa», dice il presidente dell'Oice. «Ma adesso non c'è più lavoro: gli enti locali non fanno gare o ne fanno poche e sul fronte dei privati il mercato è totalmente fermo», continua Oddi Baglioni.

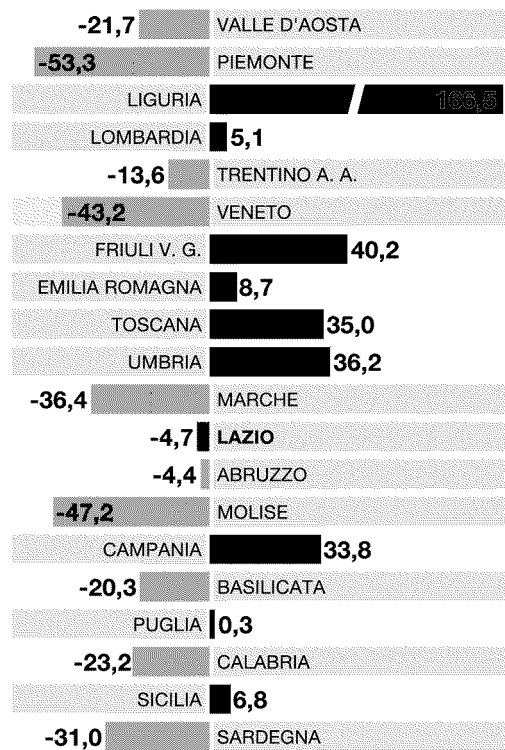
Anche per questo, per cercare di trovare soluzioni che aiutino il settore qualche giorno fa, si è svolto un convegno che ha riunito architetti e ingegneri. Titolo: “Oltre le tariffe”. Le tariffe, cioè i prezzi di produzione che chi partecipa a una gara esibisce di fronte al committente per giustificare il costo dell'appalto, per l'intero comparto sono diventate un problema da quando, spiega Oddi Baglioni, tre anni fa il decreto Bersani «ha abolito l'obbligatorietà dei minimi tariffari, ipotizzando che il mercato potesse autoregolarsi, trovando da solo l'equilibrio tra la giusta remunerazione e la qualità del servizio». Il risultato è invece che oramai il committente non tiene più conto

della qualità del progetto, ma solo del risparmio che in alcuni casi arriva oramai all'80% di sconto. Supersaldi insomma regolati dalla sola spietata legge della domanda e dell'offerta che spinge gli architetti ad accettare pur di non restare con la matita in mano.

Ma tutto ciò, inevitabilmente, sta facendo precipitare la qualità dei progetti presentati, se si escludono quelli firmati dalle cosiddette “archistar” che seguono altri percorsi. Secondo i dati Oice, che rappresenta più di 500 studi, circa il 15% delle gare pubbliche è affidato guardando solo il costo immediato per l'amministrazione: ma così non si considera che il risparmio sul progetto risulta annullato in caso di varianti in esecuzione dei lavori. In molti casi, a imporre il criterio del massimo ribasso, anche nel campo dei servizi ad alto valore aggiunto come la progettazione è il committente pubblico: contro una “distorsione del mercato”, l'Oice chiede nuove norme per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, offrendo alcuni suggerimenti per assicurare la qualità dei servizi. «Bisogna trovare nuove regole - continua Oddi Baglioni - come quello di seguire criteri “reputazionali”. Ovvero, chi indice la gara per un progetto deve avere la possibilità di sapere se lo studio di progettazione è affidabile oppure no. Se ci sono stati in passato contenziosi coi committenti o se il prezzo finale si è poi rivelato uguale a quello previsto all'inizio.

## I bandi di gara italiani per servizi di ingegneria e architettura

Confronti % gen.-ott. '09/gen.-ott. '08; per valori in euro



Fonte OICE-Ufficio Gare e Osservatorio

**I risultati negativi della politica di liberalizzazioni: finisce per vincere la commessa chi non è in grado di garantire la qualità**

## Calendario

### Mercoledì

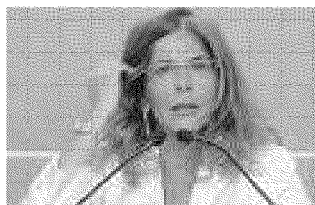
#### ENERGIA

Conferenza internazionale sulla Carta europea dell'Energia con i ministri dello Sviluppo, Scajola, e degli Esteri, Frattini (ore 14,30, ministero degli Affari Esteri).

### Giovedì

#### ISTAT

L'Istituto Superiore di Statistica diffonde oggi i dati sulla produzione industriale a ottobre e sui conti economici del terzo trimestre 2009.



### Giovedì

#### ESTERI

Vietnam Business Forum organizzato dai ministeri degli Esteri e dello Sviluppo, con Emma Marcegaglia (foto). Ore 10,30, viale dell'Astronomia 30.

### Giovedì

#### CONFINDUSTRIA

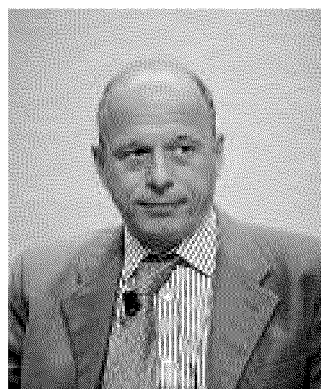
Alberto Tripi (Confindustria) e Daniel Wintaler (Federturismo) presentano il Progetto Sistema Turistico (ore 15, viale dell'Astronomia 30).

### Venerdì

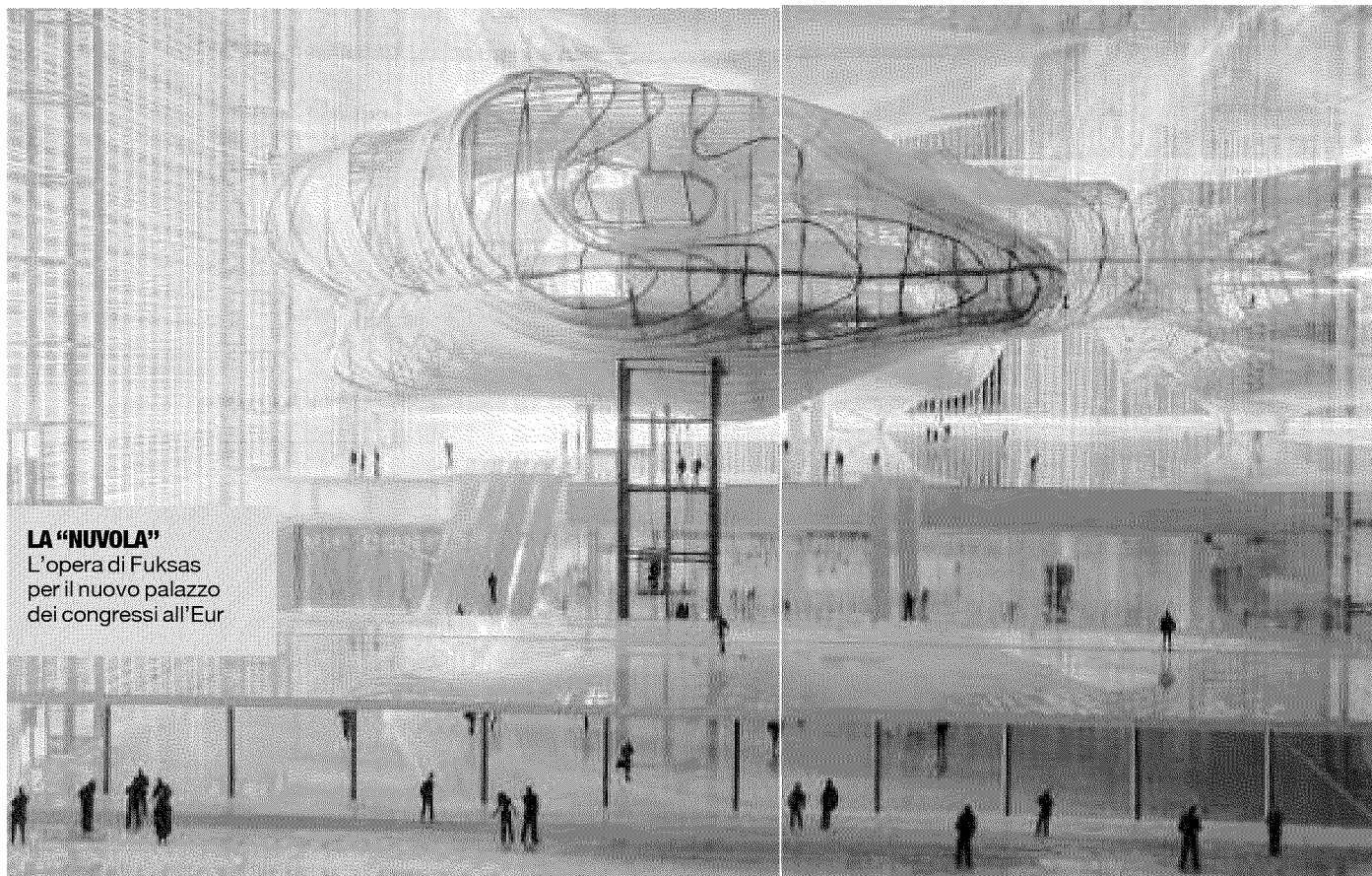
#### ASSODIGITALE

Convegno dell'Assodigitale "La Radio, il Nobel e i 100 anni che hanno sconvolto il mondo" con il Capo dello Stato, Giorgio Napolitano (Campidoglio, 9,15).

**Braccio Oddi Baglioni: "Siamo costretti pur di non chiudere gli studi ad accettare ribassi fino all'80% sulla base d'asta"**



Braccio Oddi Baglioni



#### LA "NUVOLA"

L'opera di Fuksas per il nuovo palazzo dei congressi all'Eur