

Azienda Ospedaliera dei Colli

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Direttore: ing. Bruno Di Gennaro

TEL. 081 7062625 - 081 7062366

e-mail: bruno.digennaro@ospedaldeicolli.it

Spett.le OICE

Associazione delle Organizzazioni di ingegneria,
di architettura e di consulenza tecnica economica.

Via Flaminia, 388 00196 ROMA

Email : segreteria@alice.it

Pec: oice.associazione@pec.it

OGGETTO: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per l'esecuzione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e successive disposizioni da eseguirsi sugli edifici degli ospedali monaldi - cotugno - cto dell'azienda ospedaliera dei colli - Napoli -

Egregio Presidente,

in esito alla Sua nota prot n. 43 del 12/03/2018 inerente l'oggetto, si espone quanto segue.

Relativamente alla prima parte della suddetta comunicazione vi è da precisare che questa Stazione Appaltante, **in linea con i comportamenti storicamente assunti da altre Amministrazioni e/o Enti**, per quanto riguarda la determinazione dell'importo a base di gara per tali specifici affidamenti, e quindi del requisito minimo di ammissione, ha fatto riferimento all' Allegato 2 lettera a) , a1, dell' O.P.C.M. 8-7-2004 n. 3362 che così recita:

a) Verifiche tecniche.

a1) Costo convenzionale di verifica per edifici.

Per gli edifici il costo convenzionale di verifica, comprensivo delle indagini necessarie, è definito in funzione del volume totale dell'edificio, espresso in metri cubi e valutato dallo spiccatore delle fondazioni, ed è pari:

per edifici con volume fino a 10.000 m³ al prodotto del volume dell'edificio per un costo unitario di 2,50 €/m³, con un minimo di 3.000 €/edificio;

per edifici con volume superiore a 10.000 m³ e fino a 30.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 10.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 10.000 m³ ed un costo unitario di 1,80 €/m³;

per edifici con volume superiore a 30.000 m³ e fino a 60.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 30.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 30.000 m³ ed un costo unitario di 1,20 €/m³;

per edifici con volume superiore a 60.000 m³ e fino a 100.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 60.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 60.000 m³ ed un costo unitario di 0,60 €/m³;

per edifici con volume superiore a 100.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 100.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 100.000 m³ ed un costo unitario di 0,30 €/m³.

Tanto trova altresì concreta giustificazione proprio nella linea guida ANAC "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura, che al punto 2.2.2.2 prevede:

2.2.2.2. *Le capacità tecniche e professionali fanno riferimento ai contratti eseguiti (art. 58, comma 4 della direttiva 24/2014). Inoltre, per i requisiti di cui alle lettere a), b), c), si precisa che, le indicazioni che si traggono dalle richiamate disposizioni di cui agli artt. 83 e 86 del codice nonché dall'allegato XVII, relativamente all'importo del fatturato globale e specifico per l'affidamento dei servizi,...*

Altra diversa determinazione non può concretizzarsi specialmente in ragione che il corrispettivo posto a base di gara, non deriva dalla quantificazione tecnico-economica di una opera da eseguirsi bensì su una precisa e codificata attività di verifica tecnica.

Per ciò che attiene la successiva parte della Sua nota 43/2018, si è provveduto alla pubblicazione della rettifica del disciplinare e bando di gara, che naturalmente prevede una proroga per la presentazione della domanda di partecipazione, ove sono più estesamente esplicitati i requisiti di ammissione.

Confidando di aver compiutamente risposto a quanto richiesto si inviano

Cordiali saluti

IL DIRETTORE
Ing. Bruno Di Gennaro

