

# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

Analisi del mercato e delle gare



---

Roma, 13 febbraio 2020

# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUANTITATIVA

1 di 6

- Nel 2019 i bandi in cui si fa riferimento al BIM sono stati 478
- Erano stati 302 nel 2018
- I bandi BIM rappresentano sul totale degli affidamenti per servizi di architettura e ingegneria:
  - ✓ in numero il 8,0% (58,3% rispetto al 2018)
  - ✓ in valore il 19,7% (1,6% sul 2018)



**oice**

Associazione delle organizzazioni di ingegneria  
di architettura e di consulenza tecnico-economica



CONFINDUSTRIA

# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUANTITATIVA

2 di 6

La maggior parte delle gare BIM ha riguardato l'affidamento di progettazione (87,4%) e di valutazione della sicurezza sismica e strutturale (6,3%)

Bandi con BIM per attività affidate in numero					
Attività di affidamento	2018		2019		Differenza % 2019/2018
	numero	%	numero	%	
Attività di progettazione	156	51,7%	418	87,4%	167,9%
Valutazione sicurezza sismica e verifiche strutturali	121	40,1%	30	6,3%	-75,2%
Verifica della progettazione	2	0,7%	12	2,5%	500,0%
Direzione lavori	3	1,0%	6	1,3%	100,0%
Altri servizi tecnici	20	6,6%	12	2,5%	-40,0%
<b>Totale</b>	<b>302</b>	<b>100,0%</b>	<b>478</b>	<b>100,0%</b>	<b>58,3%</b>

**oice**

Associazione delle organizzazioni di ingegneria  
di architettura e di consulenza tecnico-economica



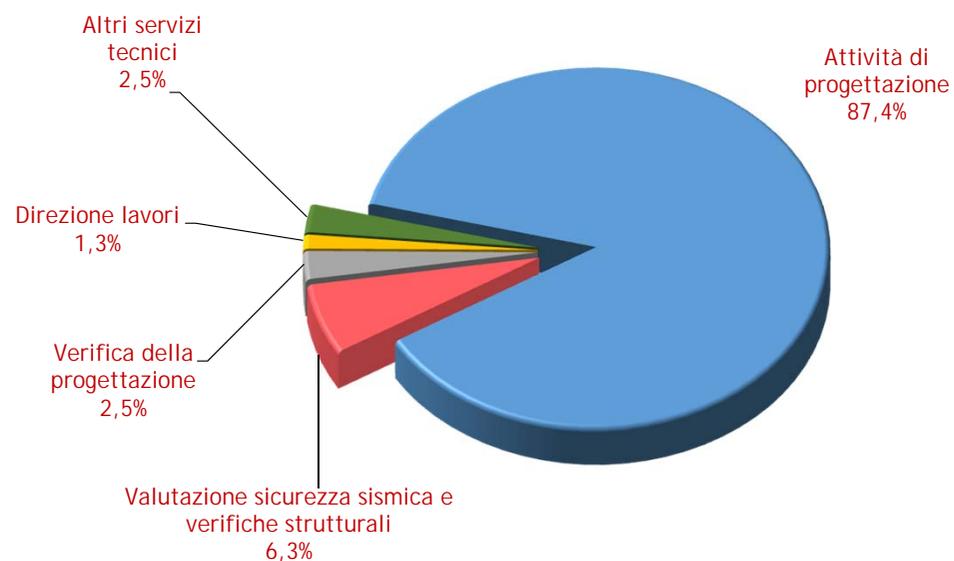
CONFINDUSTRIA

# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUANTITATIVA

2 di 6

La maggior parte delle gare BIM ha riguardato l'affidamento di progettazione (87,4%) e di valutazione della sicurezza sismica e strutturale (6,3%)



# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUANTITATIVA

3 di 6

Il 85,4% del totale dei bandi ha riguardato interventi per opere puntuali

Le Amministrazioni più attive sono state quelle statali seguite dai Comuni e dalle Concessionarie

Tipologia di stazione appaltante	2018		2019		Differenza % 2019/2018
	numero	%	numero	%	
Amministrazioni dello Stato (centrali e periferiche)	164	54,3%	171	35,8%	4,3%
Comuni	47	15,6%	126	26,4%	168,1%
Concessionarie	22	7,3%	60	12,6%	172,7%
Ospedali USL ASL	13	4,3%	59	12,3%	353,8%
Regioni	5	1,7%	30	6,3%	500,0%
Province	17	5,6%	15	3,1%	-11,8%
Università e ricerca	23	7,6%	14	2,9%	-39,1%
Altri enti aggiudicatori	11	3,6%	3	0,6%	-72,7%
<b>Totale</b>	<b>302</b>	<b>100,0%</b>	<b>478</b>	<b>100,0%</b>	<b>58,3%</b>

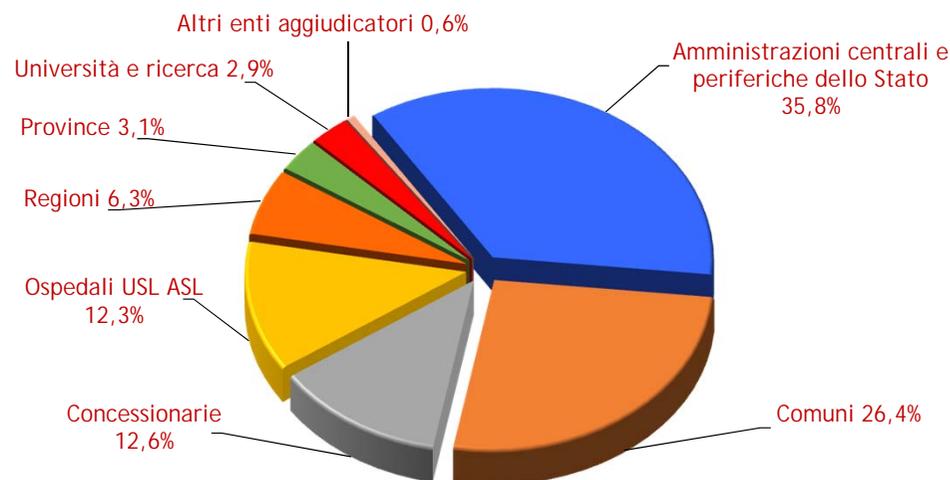
# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUANTITATIVA

3 di 6

Il 92,5% del totale dei bandi ha riguardato interventi per opere puntuali

Le Amministrazioni più attive sono state quelle statali seguite dai Comuni e dalle Università



# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUANTITATIVA

4 di 6

Per classi di Importo ...

In numero...

ANNO	0-100.000		100.000-221.000		sopra 221.000		totale numero	
	numero	%	numero	%	numero	%	numero	%
2017	30	36,1%	23	27,7%	30	36,1%	83	100,0%
2018	49	16,2%	67	22,2%	186	61,6%	302	100,0%
<b>2019</b>	<b>103</b>	<b>21,5%</b>	<b>107</b>	<b>22,4%</b>	<b>268</b>	<b>56,1%</b>	<b>478</b>	<b>100,0%</b>
Confronti percentuali								
2018/2017	63,3%	-	191,3%	-	520,0%	-	263,9%	-
2019/2018	110,2%	-	59,7%	-	44,1%	-	58,3%	-

In valore ...

ANNO	0 - 100.000 euro		100.000 - 221.000 euro		sopra 221.000 euro		totale importo	
	importo	%	importo	%	importo	%	importo	%
2017	1.736.450	5,7%	3.368.764	11,1%	25.366.089	83,2%	30.471.303	100,0%
2018	2.746.911	0,9%	10.712.774	3,7%	278.067.129	95,4%	291.526.814	100,0%
<b>2019</b>	<b>5.524.159</b>	<b>1,9%</b>	<b>16.374.513</b>	<b>5,5%</b>	<b>274.418.478</b>	<b>92,6%</b>	<b>296.317.150</b>	<b>100,0%</b>
Confronti percentuali								
2018/2017	58,2%	-	218,0%	-	996,2%	-	856,7%	-
2019/2018	101,1%	-	52,9%	-	-1,3%	-	1,6%	-

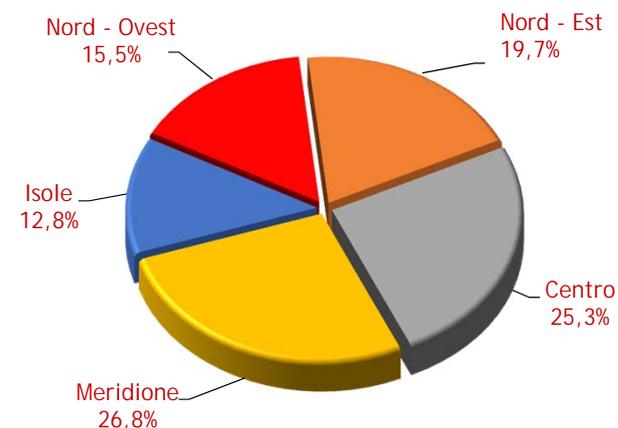
# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUANTITATIVA

5 di 6

Per macroregioni...

Macroregioni *	2018		2019		Differenza % 2019/2018
	numero	%	numero	%	
Nord - Ovest	34	11,3%	74	15,5%	117,6%
Nord - Est	63	20,9%	94	19,7%	49,2%
Centro	91	30,1%	121	25,3%	33,0%
Meridione	99	32,8%	128	26,8%	29,3%
Isole	15	5,0%	61	12,8%	306,7%
<b>Totale</b>	<b>302</b>	<b>100,0%</b>	<b>478</b>	<b>100,0%</b>	<b>58,3%</b>



Nord - Ovest: Valle d'Aosta, Piemonte, Liguria, Lombardia  
Nord - Est: Trentino AA, Veneto, Friuli V. Giulia, Emilia Romagna  
Centro: Toscana, Umbria, Marche, Lazio  
Meridione: Abruzzo, Molise, Campania, Basilicata, Puglia, Calabria  
Isole: Sicilia, Sardegna

# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUANTITATIVA

6 di 6

Per tipologia di intervento...

Tipologia di intervento	2018		2019		Differenza % 2019/2018
	numero	%	numero	%	
Ristrutturazione	212	70,2%	303	63,4%	42,9%
Nuova realizzazione	90	29,8%	164	34,3%	82,2%
Non classificabile	-	-	11	2,3%	-
<b>Totale</b>	<b>302</b>	<b>100,0%</b>	<b>478</b>	<b>100,0%</b>	<b>58,3%</b>



# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUALITATIVA

1 di 5

In 31 gare si è chiesta una pregressa esperienza in BIM come requisito di capacità tecnica per **l'accesso alla gara**

In 187 gare si è invece fatto riferimento, **in fase di accesso alla gara**, alla sola idoneità professionale del concorrente

Modalità di richiesta BIM in numero			
Modalità di richiesta BIM <u>in fase di accesso alla gara</u>	2018	2019	Differenza %
Requisito minimo di capacità tecnica (esperienze pregresse in BIM)	53	31	-41,5%
Requisito di idoneità professionale (legato alle figure professionali qualificate in BIM)	131	187	42,7%
Modalità di richiesta BIM <u>in sede di valutazione dell'offerta (OEPV)</u>	2018	2019	Differenza %
In sede di valutazione della professionalità (c.d. merito tecnico) <sup>(1)</sup>	119	123	3,4%
In sede di valutazione delle caratteristiche metodologiche <sup>(2)</sup>	160	244	52,5%

(1) I dati riguardano procedure in cui l'elemento professionalità è stato considerato singolarmente e insieme all'elemento metodologia.

(2) I dati riguardano procedure in cui l'elemento metodologia è stato considerato singolarmente e insieme all'elemento professionalità.

# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUALITATIVA

2 di 5

Questi i punteggi attribuiti in media ai diversi elementi

In 365 casi su 478 (il 76,3% del totale) il BIM è **fattore premiale apprezzato in sede di offerta** come «merito tecnico» o come «metodologia», spesso con punteggi specifici

Modalità di attribuzione dei punteggi al BIM in sede di offerta tecnica (valore dei punteggi su base 100)								
Tipo di punteggio	2018				2019			
	numero	Punteggio			numero	Punteggio		
		medio	minimo	massimo		medio	minimo	massimo
Valutazione limitata alla sola professionalità	12	7,2	1	10	13	18,5	6	40
Valutazione limitata alla sola metodologia	53	8,5	2	25	134	6,5	2	10
Valutazione offerte sia per professionalità sia per metodologia	107	25,6	10	36	110	6,5	1	25
Assenza di specifici punteggi BIM <sup>(1)</sup>	49	-	-	-	108	-	-	-
Punteggio non previsto <sup>(2)</sup>	81	-	-	-	113	-	-	-
<b>Totale gare</b>	<b>302</b>	-	-	-	<b>478</b>	-	-	-

*(1) Il BIM è citato come requisito premiale in sede di offerta ("metodologia" o "professionalità") ma non è valorizzato come punteggio*

*(2) Il BIM è citato genericamente nel bando di gara ma comunque non nella fase di offerta e quindi non è oggetto di punteggio*

# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUALITATIVA

3 di 5

Bandi BIM con capitolato informativo in numero

Capitolato informativo	2018	2019	Differenza % 2019/2018
Bandi BIM per S.A.I.	302	478	58,3%
- di cui con capitolato informativo	36	110	205,6%
- % sul totale dei bandi BIM per S.A.I.	11,9%	23,0%	-

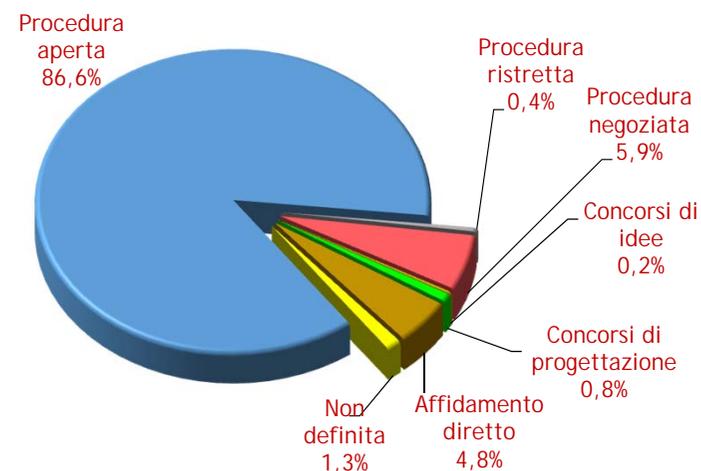
# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

## ANALISI QUALITATIVA

4 di 5

Bandi BIM per tipo di procedura in numero

Tipo di procedura	2018		2019		Differenza % 2019/2018
	numero	%	numero	%	
Procedura aperta	247	81,8%	414	86,6%	67,6%
Procedura ristretta	5	1,7%	2	0,4%	-60,0%
Procedura negoziata	30	9,9%	28	5,9%	-6,7%
Concorsi di idee	3	1,0%	1	0,2%	-66,7%
Concorsi di progettazione	4	1,3%	4	0,8%	0,0%
Affidamento diretto	9	3,0%	23	4,8%	155,6%
Non definita	4	1,3%	6	1,3%	50,0%
<b>Totale</b>	<b>302</b>	<b>100,0%</b>	<b>478</b>	<b>100,0%</b>	<b>58,3%</b>



# Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche

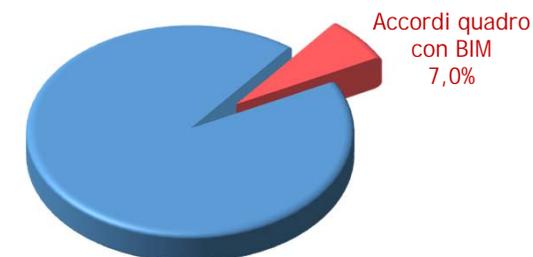
## ANALISI QUALITATIVA

5 di 5

Accordi quadro con BIM compresi nelle gare BIM per S.A.I.

Tipologia	2018		2019		Differenza % 2019/2018 nel numero	Differenza % 2019/2018 nell'importo
	numero	importo	numero	importo		
Bandi BIM per S.A.I.	302	291.526.814	478	296.317.150	58,3%	1,6%
- di cui per accordi quadro	21	132.724.407	33	81.136.117	57,1%	-38,9%
% sul totale delle gare di S.A.I.	6,95%	45,53%	6,90%	27,38%	-	-

*i dati sui servizi di ingegneria ed architettura sono comprensivi del valore degli accordi quadro*



Altri bandi BIM  
93,1%

A cura di:  
Luigi Antinori  
Andrea Mascolini

# **Report OICE sulle gare BIM 2019 per opere pubbliche**

---

Analisi del mercato e delle gare

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

---

Via Flaminia, 388  
00196 Roma  
Tel: +39 06.80.68.72.48  
Fax: +39 06.80.85.022  
Email: [info@oice.it](mailto:info@oice.it)  
[www.oice.it](http://www.oice.it)

**oice**

Associazione delle organizzazioni di ingegneria  
di architettura e di consulenza tecnico-economica



CONFINDUSTRIA