



Recchiengineering al fianco di CBRE Investment Management per il progetto Niccodemi a Roma, vincitore del premio *Progetti d'Italia edizione 2025* curato da il Quotidiano Immobiliare

Torino, 27 maggio 2025

“Siamo orgogliosi di affiancare CBRE Investment Management nel progetto di sviluppo residenziale Niccodemi, 250 unità abitative in modalità built to rent progettate e costruite nel rispetto dei criteri di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica.”

L’iniziativa, premiata da IIQI quale eccellenza dell’industria immobiliare in Italia, è situata nel quartiere Monte Sacro Alto non lontana dal centro della città di Roma. Promossa da CBRE Investment Management, è un modello residenziale che risponde alla domanda abitativa favorendo, attraverso servizi collaterali, lo sviluppo di una nuova comunità urbana. Oltre agli appartamenti si trovano spazi per attività comuni, dal coworking alla palestra, dall’home theater a sala multifunzioni, lavanderia, locali di ritrovo e giardini comuni.

Recchiengineering ha curato la progettazione esecutiva e l’ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni, definendo compiutamente e in ogni particolare architettonico, strutturale e impiantistico l’intervento da realizzare. Il progetto è stato sviluppato per rispondere ai più alti standard di sostenibilità, con soluzioni tecniche e impiantistiche pensate per ottenere la certificazione LEED v4 BD+C New Construction and Major Renovation, con livello Gold, a garanzia di efficienza energetica, ridotto impatto ambientale e qualità dell’abitare. Conclusa la fase della progettazione esecutiva, Recchiengineering è attualmente impegnata con l’attività di direzione lavori generale e le direzioni specialistiche per impianti e strutture, per le quali ha come partner tecnico lo Studio Latini società di ingegneria e architettura con sede a Roma.

“L’incarico affidatoci è per noi significativo. “La scelta di Recchiengineering, parte di un solido gruppo fondato a Torino da più di 90 anni, è un riconoscimento delle nostre competenze nei servizi di ingegneria integrata e nella conoscenza radicata delle tecniche di Project & Construction Management che ci consentono di gestire l’intero ciclo di vita di un progetto complesso.”



Recchiengineering S.r.l.

Sede: via Montevecchio 28, 10128 Torino – tel. +39.011.5069519 – fax +39.011.5069527 – info@recchi.com
Capitale € 110.000,00 C.F. e P.I. 10151570016