



Gara per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi ai lavori di rifunzionalizzazione delle scuole primaria e dell'infanzia site in Charvensod, Località Capoluogo - C.I.G. 50148809E2

QUESITO 1

Con la presente sono a richiedere un chiarimento riferito alla gara in oggetto. In particolare facendo riferimento all'articolo 20 del disciplinare di gara: SOPRALLUOGO PER LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI chiediamo conferma del fatto che nel caso di partecipazione alla gara in raggruppamento temporaneo da costituire, in vece del Legale Rappresentante della società di ingegneria capogruppo mandataria possa partecipare al sopralluogo un Socio e Direttore Tecnico della medesima società munito di Delega del Legale Rappresentante.

I legali rappresentanti di una società di ingegneria mandate (*sic*) di un raggruppamento temporaneo da costituire qualora siano muniti di delega possono fare le veci del Legale Rappresentante della società mandataria?

RISPOSTA QUESITO 1

In merito al quesito posto, si evidenzia che in caso di RTP il sopralluogo deve essere effettuato come indicato nell'articolo 20 del disciplinare di gara:

“Il sopralluogo è quindi obbligatorio, a pena di esclusione e dovrà essere effettuato:

– in caso di concorrente singolo: dal singolo professionista, dal legale rappresentante della società di professionisti o della società di ingegneria o del consorzio stabile o, in caso di studio associato, dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri oppure da tutti i soggetti facenti parte dello studio associato, dal legale rappresentante della persona giuridica stabilita in altro paese dell'U.E. abilitata in base alla legislazione equivalente;

*– in caso di raggruppamento temporaneo, sia costituito sia da costituire, il sopralluogo deve essere effettuato da uno dei soggetti sopra indicati **con riferimento, unicamente, alla Capogruppo;***

– da altra persona delegata dal legale rappresentante, purché dipendente del concorrente;

– dal procuratore generale o speciale del concorrente (munito di procura notarile in originale o in copia da esibire).”

Quindi il sopralluogo andrà fatto, alternativamente:

- dalla Capogruppo (per essa, da uno dei soggetti indicati al primo punto, a seconda della sua natura giuridica);

- da persona delegata dal legale rappresentante della Capogruppo, purché dipendente della medesima; si ritiene ammissibile il sopralluogo effettuato dal direttore tecnico delegato;

- da procuratore generale o speciale della Capogruppo, munito di procura come indicato al quarto punto.

Pertanto, per quanto riguarda la prima parte del quesito, si conferma quanto prospettato. Per quanto attiene invece la seconda parte (letta come *“I legali rappresentanti di una società di ingegneria mandante...”*), la risposta è no.

QUESITO 2

Con riferimento al bando per ... sono a domandare se è possibile presentare, quale esempio progettuale (esplicitato con al massimo nr. 3 schede in formato A3), un progetto definitivo (considerato pertanto servizio svolto ed ultimato a sé stante) che si è aggiudicato un appalto integrato bandito da un'Amministrazione Comunale ed al quale sta seguendo, in questi giorni, la

redazione del progetto esecutivo. Nello specifico trattasi di scuola dell'infanzia con struttura in legno in classe energetica A+.

RISPOSTA QUESITO 2

In merito al quesito posto, si ritiene che sia possibile presentare, quale esempio progettuale, il progetto definitivo indicato. Si richiamano le indicazioni contenute nel disciplinare di gara nella parte relativa alla documentazione da inserire nella busta "B – Offerta tecnica", punto A.1 Merito tecnico:

*“documentazione descrittiva e/o grafica e/o fotografica di un numero massimo di 3 servizi relativi a interventi **ritenuti dal concorrente** significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento quanto a:*

- *caratteristiche dimensionali dell'opera;*
- *classi e categoria di tariffa;*
- *prestazioni svolte in relazione a quelle richieste.*

La documentazione dovrà consistere in un numero massimo di 3 schede di formato A3 (1 scheda = 1 facciata) per ogni servizio (quelle prodotte in più non saranno prese in considerazione; eventuali copertina e indice non saranno computati); essa dovrà far capo direttamente al professionista, qualora lo stesso, pur essendo associato nelle forme di cui alla Legge 1815/1939 o pur facendo parte di una società di ingegneria o di una società di professionisti, partecipi singolarmente.”

Si rimanda inoltre alla parte del disciplinare riportante i criteri motivazionali per la valutazione dell'offerta tecnica (articolo 14) e in particolare al punto a) adeguatezza dell'offerta – punto A.1 Merito tecnico: *“Si riterranno più adeguate le offerte la cui documentazione consenta di stimare sul piano di più aspetti il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, qualità del concorrente, in quanto dimostra che il concorrente ha redatto progetti che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale ecc. rispondono meglio agli obiettivi perseguiti dalla stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati col fine di realizzare opere nel più elevato rispetto dell'intento di ottimizzare, nel ciclo di vita dell'opera, il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione.”*

QUESITO 3

In caso di costituendo RTP è sufficiente il sopralluogo da parte di uno dei membri dell'RTP?

RISPOSTA QUESITO 3

Si veda la risposta al quesito 1.

QUESITO 4

In riferimento alla procedura di gara in oggetto ed in particolare ai documenti richiesti per l'offerta tecnica, art. A2 caratteristiche metodologiche, con la presente si pone il seguente quesito: è possibile, in sostituzione delle previste 20 facciate in formato A4, produrre elaborati in formati diversi (es. A3 o A1) a patto che la superficie totale della relazione corrisponda alle 20 facciate in formato A4?

RISPOSTA QUESITO 4

In merito al quesito posto, si precisa che il disciplinare di gara prevede che la relazione tecnica-illustrativa relativa alle prestazioni oggetto dell'appalto sia costituita da non più di 20 facciate in formato A4.

Qualora il concorrente lo ritenga opportuno, potrà utilizzare il formato A3 con l'avvertenza che un foglio A3 fronte/retro equivale a 4 facciate di un foglio A4 fronte/retro. Il numero massimo di facciate previsto nel disciplinare di gara deve in ogni caso essere rispettato.

QUESITO 5

In riferimento alla gara in oggetto con la presente sono a chiedere i seguenti chiarimenti:

- la possibilità di sostituire n. 2 A4 con n. 1 A3 per la redazione della relazione metodologica, fatto salvo il limite massimo di 20 facciate in formato A4 come indicato dal disciplinare di gara;
- la disponibilità di una planimetria di rilievo dello stato di fatto al fine di formulare una proposta progettuale migliorativa come indicato dal disciplinare di gara.

RISPOSTA QUESITO 5

Per quanto riguarda la prima parte del quesito, si rimanda alla risposta al quesito 4.

Per quanto attiene invece la seconda parte, si precisa che le planimetrie di rilievo dello stato di fatto, nel solo formato cartaceo, sono visionabili dai concorrenti presso l'ufficio tecnico edilizia pubblica del Comune di Charvensod durante l'orario di apertura al pubblico indicato nel bando di gara.