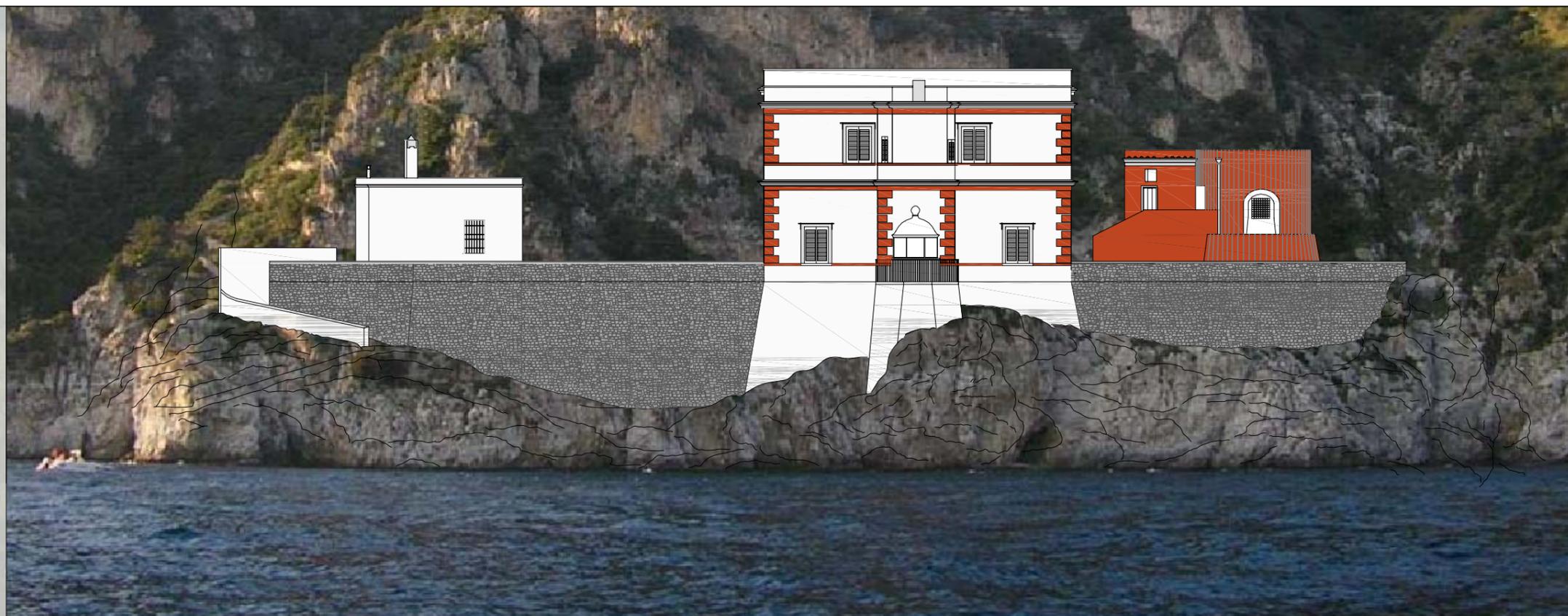


Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento strutturale degli edifici demaniali costituenti il compendio del faro di Capo d'Orso - Località Erchie - Comune di Maiori (SA)



**Committente:**

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania - Molise - Ufficio Opere Marittime

**Opera:**

Il complesso del faro è stato realizzato per essere autosufficiente: oltre all'edificio principale, destinato agli alloggi dei faristi, ci sono dei piccoli edifici, adibiti l'uno a magazzino-essiccatoio per le carni e l'altro a forno.

Il progetto architettonico, redatto nell'ottica del restauro, è caratterizzato dalla decisa scelta di eliminare le superfetazioni quali: il torrino di guardia, realizzato con materiali scadenti, fortemente degradati dagli agenti atmosferici e il corpo sporgente posto a sud/ovest adibito a servizi igienici, che rompe il ritmo architettonico del prospetto e si presenta del tutto estraneo al contesto.

Di contro, si è scelto di conservare il "corpo di vedetta" realizzato nel 1914, perché elemento realizzato in armonia al contesto e la funzione completava l'impianto storico dell'intero compendio. Nel rispetto del mandato di "rifunzionalizzazione del complesso" edilizio, il progetto prevede una suddivisione degli interni tale da lasciare ampia discrezionalità alla proprietà in funzione dell'evolversi delle esigenze ed un'implantistica confacente con l'uso abitativo, seppur di supporto al faro.

**Periodo di esecuzione del servizio:** 12/03/2009 - 23/11/2009

**Importo dell'opera:**

Progetto definitivo: 569.032,89 euro

Progetto esecutivo: 516.522,89 euro

**Società o Studio che ha svolto la prestazione:**

Studio KR e Associati Srl in ATI

**Tipo di prestazione:** Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza

**OPERE PROGETTATE**

**a livello definitivo**

**Classi e Categorie:**

Id: € 296.797,05

Ig: € 137.855,40

IIa: € 44.187,16

IIIb: € 30.798,15

IIIc: € 59.395,13

**OPERE PROGETTATE**

**a livello esecutivo**

**Classi e Categorie:**

Id: € 296.797,05

Ig: € 137.855,40

IIa: € 44.187,16

IIIb: € 30.798,15

IIIc: € 6.885,13

