

# oice

Associazione delle organizzazioni di ingegneria,  
di architettura e di consulenza tecnico-economica



CONFINDUSTRIA

## OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PUBBLICI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

**AGGIORNAMENTO AL 31 MAGGIO 2025**

Roma

10 Giugno 2025

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice [www.oice.it](http://www.oice.it)

OICE - Via G. B. Martini, 13 - 00198 Roma tel: 0680687248 fax 068085022 email: [info@oice.it](mailto:info@oice.it) web: [www.oice.it](http://www.oice.it)

# INGEGNERIA E ARCHITETTURA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

## INDICE

<b>1. SINTESI DEI RISULTATI</b> .....	2
<b>2. MERCATO ITALIANO</b> .....	5
<b>2.1 Tutti i servizi tecnici</b> .....	5
<b>2.2 I soli servizi di ingegneria e architettura</b> .....	7
<b>2.2.1 Le procedure utilizzate (“ordinarie” e “accordo quadro”)</b> .....	7
<b>2.2.2 Sopra e sotto soglia europea</b> .....	9
<b>2.2.3 Classi di importo (0-140.000 e oltre 140.000)</b> .....	12
<b>2.2.4 Settori di attività</b> .....	14
<b>2.2.5 Tipologie di Stazione Appaltante</b> .....	16
<b>2.2.6 Aree geografiche</b> .....	18
<b>2.2.7 Aggiudicazioni bandi sopra soglia europea</b> .....	21
<b>2.3 Bandi di sola progettazione</b> .....	23
<b>2.4 Concorsi di idee e di progettazione</b> .....	25
<b>2.5 Appalti integrati</b> .....	26
<b>2.6 PPP - Partenariato Pubblico-Privato (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici)</b> .....	27
<b>3. MERCATO EUROPEO (EU)</b> .....	29
<b>4. APPENDICE</b> .....	31
<b>4.1 Appalti per SIA</b> .....	31
<b>4.2 Appalti Integrati</b> .....	32

## 1. SINTESI DEI RISULTATI

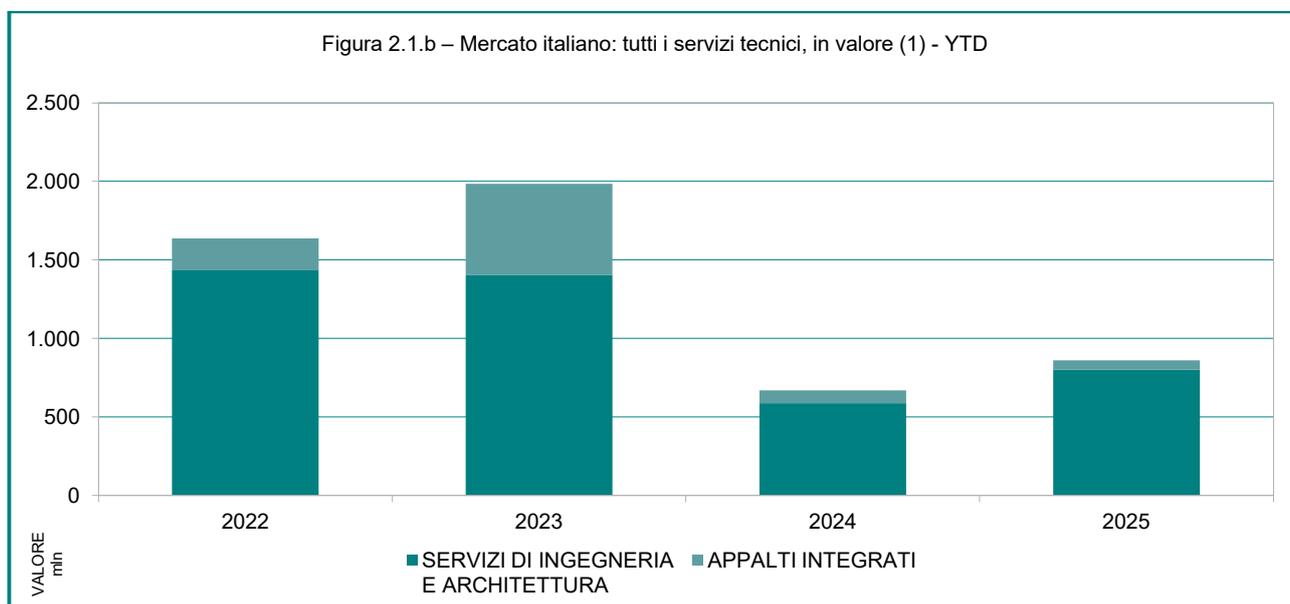
### Appalti pubblici italiani

Nel mese di maggio 2025, il mercato dei soli servizi di ingegneria e architettura registra 204 procedure, con un valore complessivo di 250,8 milioni. Rispetto al mese precedente si rileva una minima flessione nel numero (-4,7%) a fronte di una crescita in valore (+24,4%). Diversamente, rispetto a maggio 2024, si evidenzia un calo nel numero (-30,8%) a fronte di una forte crescita in valore (+70,1%).

Nei primi cinque mesi del 2025, il mercato dei soli servizi di ingegneria e architettura presenta un quadro apparentemente meno negativo che nel recente passato. Il confronto con i dati dello stesso periodo dell'anno precedente evidenzia infatti un calo del 30,3% nel numero dei bandi, passati da 1.238 a 863, a fronte di una crescita del 36,2% nel valore, da 588,2 milioni a 801,3 milioni.

Il valore complessivo di tutti i servizi tecnici messo in gara nel mese di maggio 2025, dato dalla somma dei 250,8 milioni dei bandi di ingegneria e architettura e dei 9,9 milioni dei servizi compresi negli appalti integrati, arriva a 260,7 milioni, segnando una crescita del 18,2% rispetto al mese precedente, a fronte di un consistente incremento del 62,4% su maggio 2024, nel quale l'importo di tutti i servizi si attestava sui 160,5 milioni.

Nei primi cinque mesi del 2025 il valore di tutti i servizi tecnici ammonta a 860,3 milioni, con una crescita del 28,8% rispetto allo stesso periodo del 2024.



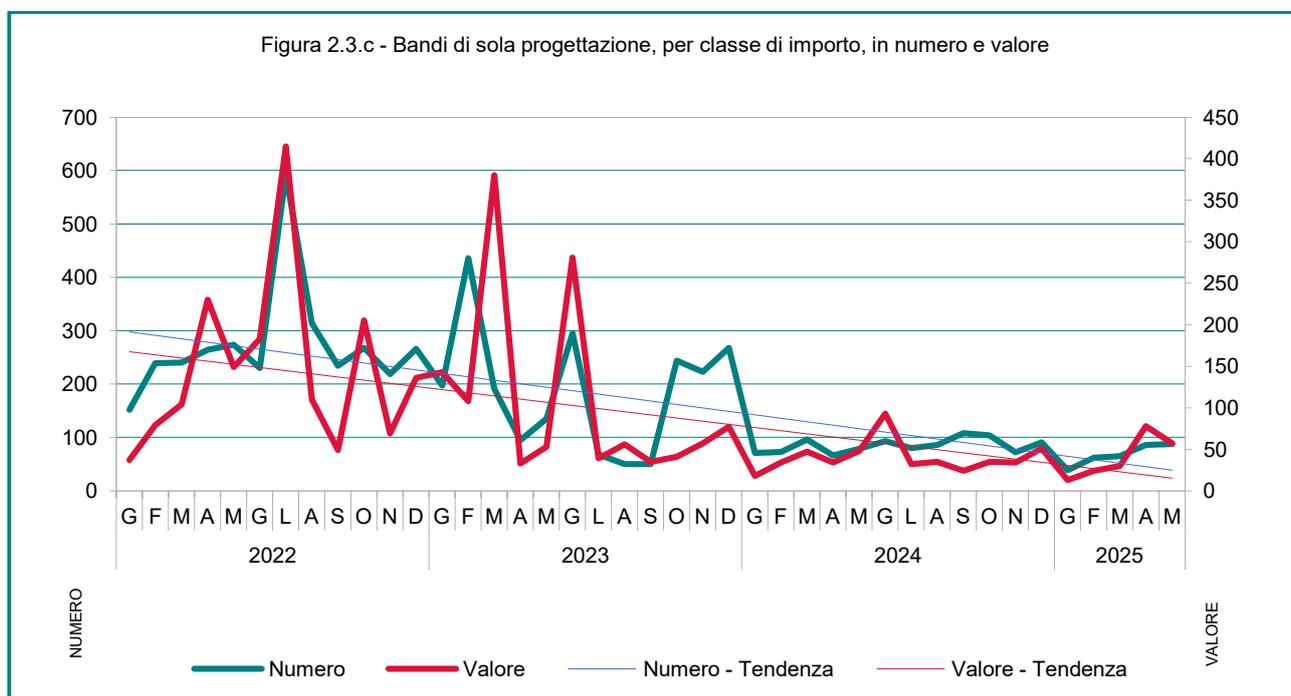
(1) Il dato comprende sia il numero delle gare per servizi di ingegneria e architettura pura, che il numero delle gare per appalto integrato. Per il valore è stato considerato l'importo dei servizi di ingegneria e architettura pura e quello della progettazione esecutiva affidata mediante appalto integrato.

I bandi per accordo quadro rilevati a maggio 2025 sono stati 30, pari al 14,7% del totale dei bandi per servizi di ingegneria e architettura pubblicati, per un valore di servizi di 57,4 milioni, equivalente al 22,9% del valore totale. Il confronto con maggio 2024 evidenzia una crescita sia nel numero (+25,0%) che in valore (+42,3%).

**Nei primi cinque mesi del 2025**, il numero dei bandi per accordo quadro rilevato è stato 76, per 369,6 milioni, pari, rispettivamente all'8,8% in numero e al 46,1% in valore sul totale dei bandi per servizi di ingegneria e architettura. Rispetto allo stesso periodo del 2024, il numero dei bandi risulta invariato a fronte di un'impennata del 181,8% in valore.

**Nel mese di maggio le gare di sola progettazione** sono state 88, con un valore di 56,6 milioni. Rispetto allo stesso mese del 2024, si registra una leggera crescita sia in numero (+11,4%), che in valore (+16,7%).

**Nei primi cinque mesi del 2025** si chiude con un totale di 340 gare per 201,8 milioni, registrando, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, un leggero calo dell'11,7% nel numero, a fronte di un lieve incremento in valore (+11,3%).



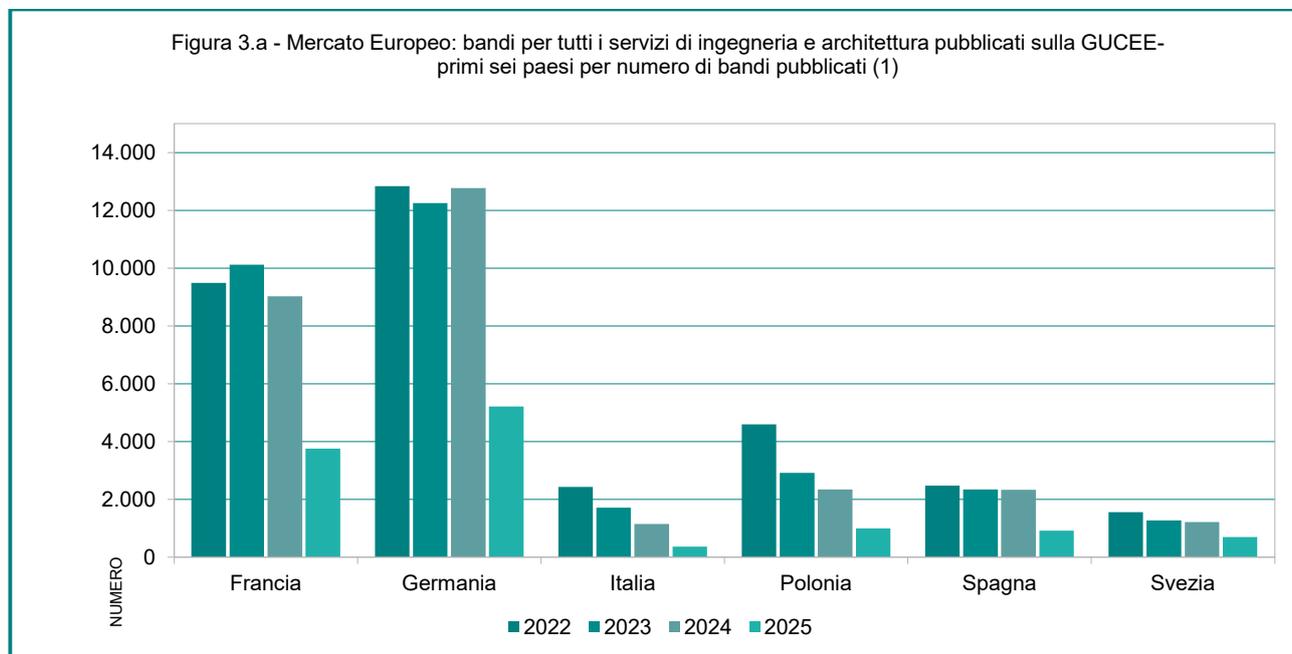
**Gare per Appalti integrati:** I bandi per appalti integrati rilevati a maggio sono stati 64, con valore complessivo dei lavori pari a 456,7 milioni, e valore dei Servizi di progettazione compresi stimato di 9,9 milioni. Rispetto al mese di maggio 2024, si registra una minima crescita nel numero dei bandi (+8,5%), a fronte di un calo sia nel valore dei lavori (-35,3%), che nel valore dei servizi di progettazione compresi stimato (-23,9%).

**Iniziative in Partenariato Pubblico-Privato:** Nel mese di maggio 2025, sono stati rilevati 6 avvisi di ricerca promotori da parte dell'Amministrazione (di cui nessuno con valore noto). Nello stesso mese del 2024 ne erano stati rilevati 5. Le gare su proposta del promotore sono state 26 (+188,9% rispetto a maggio 2024).

Solo 1 gara per concessioni di esecuzione e gestione è stata rilevata a maggio 2025, come nello stesso mese dell'anno precedente.

## Appalti pubblici nel mercato europeo (EU)

A maggio 2025, le gare pubblicate sulla gazzetta comunitaria da tutti i paesi della UE sono state nel complesso 3.137, con una leggera flessione del 9,9% su maggio 2024. Nello stesso mese, le gare italiane sono state 109, con una minima crescita dello 0,9% rispetto a maggio 2024.



(1) Per gli anni 2022-2023-2024 si riporta il numero annuo di gare pubblicate. Per il 2025, invece, il numero visualizzato è riferito all'arco temporale (YTD) dal primo mese dell'anno all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

## 2. MERCATO ITALIANO

---

### 2.1 Tutti i servizi tecnici

**Nel mese di maggio 2025, il mercato di tutti i servizi tecnici** registra 268 procedure, con un valore complessivo di 260,7 milioni. Mentre il confronto con il mese precedente mostra un minimo calo nel numero (-1,1%) a fronte di una crescita contenuta in valore (+18,2%), il raffronto con maggio 2024 evidenzia diversamente, un calo nel numero (-24,3%), a fronte di un consistente incremento in valore (+62,4%).

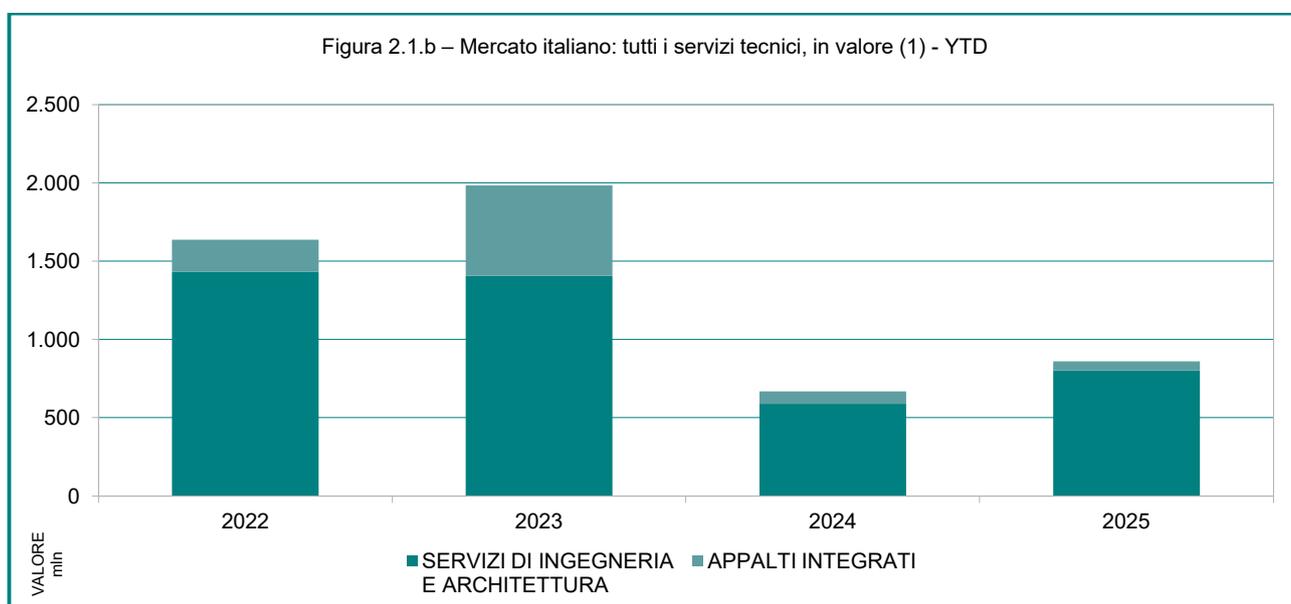
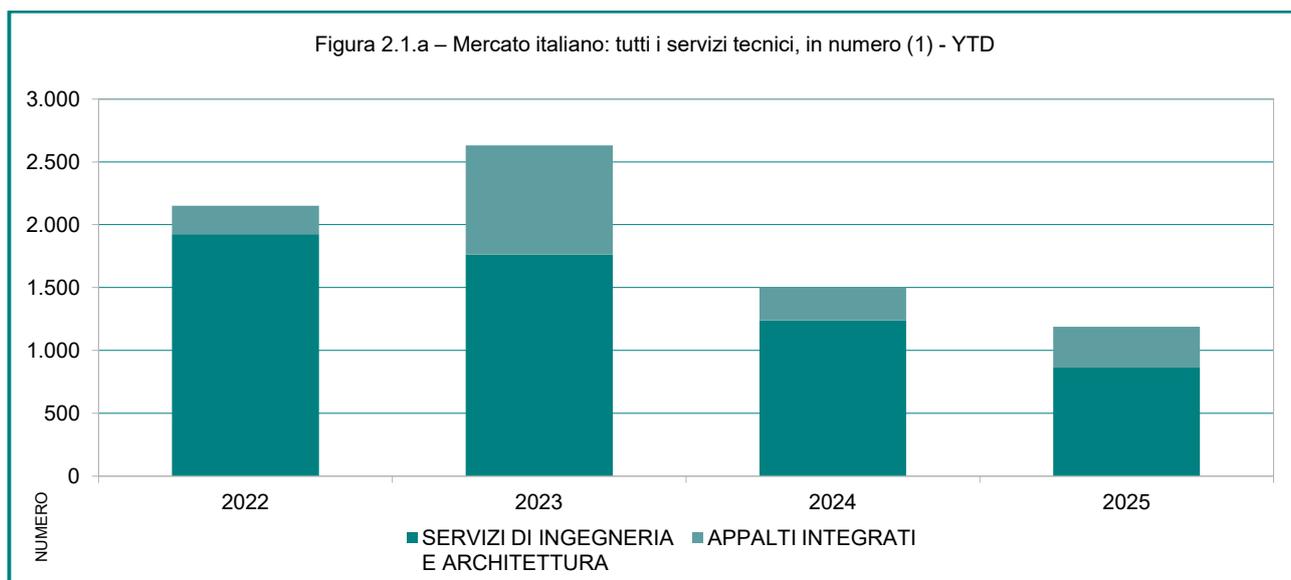
**Nei primi cinque mesi del 2025, il mercato di tutti i servizi tecnici presenta un quadro apparentemente meno negativo che nel recente passato. Il confronto con i dati dello stesso periodo dell'anno precedente** evidenzia infatti un calo del -21,1% nel numero dei bandi, passati da 1.504 a 1.187, a fronte di una crescita del 28,8% nel valore, passato da 667,8 milioni a 860,2 milioni.

Tab 2.1 – Mercato italiano: tutti i servizi tecnici

PERIODO	SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA		APPALTI INTEGRATI		TOTALE SERVIZI TECNICI (1)	
	n.	€	n.	€	n.	€
2022	5.319	4.408.715.997	1.250	1.251.145.040	6.569	5.659.861.037
2023	4.660	3.845.323.250	1.881	1.017.855.667	6.541	4.863.178.917
<b>2024</b>						
Gennaio	141	38.634.645	47	7.356.609	188	45.991.254
Febbraio	222	96.782.907	47	5.364.669	269	102.147.576
Marzo	300	170.315.318	45	6.808.523	345	177.123.841
Aprile	280	135.043.613	68	46.982.522	348	182.026.135
Maggio	295	147.458.339	59	13.073.057	354	160.531.396
Giugno	216	188.544.420	125	44.926.756	341	233.471.176
Luglio	195	90.605.806	69	17.965.867	264	108.571.673
Agosto	150	242.275.518	54	38.553.449	204	280.828.967
Settembre	188	59.761.606	70	15.928.396	258	75.690.002
Ottobre	253	164.323.138	80	4.977.386	333	169.300.524
Novembre	199	97.623.304	48	9.521.623	247	107.144.927
Dicembre	245	259.143.886	84	16.845.970	329	275.989.856
<b>TOTALE</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>796</b>	<b>228.304.827</b>	<b>3.480</b>	<b>1.918.817.327</b>
<b>2025</b>						
Gennaio	118	210.229.854	43	2.094.281	161	212.324.135
Febbraio	166	63.909.403	64	5.203.006	230	69.112.409
Marzo	161	74.759.051	96	22.877.282	257	97.636.333
Aprile	214	201.606.995	57	18.872.009	271	220.479.004
Maggio	204	250.760.656	64	9.948.543	268	260.709.199
<b>YTD</b>						
2022	1.924	1.433.347.047	228	203.675.466	2.152	1.637.022.513
2023	1.762	1.404.628.628	868	578.580.253	2.630	1.983.208.881
2024	1.238	588.234.822	266	79.585.380	1.504	667.820.202
2025	863	801.265.959	324	58.995.121	1.187	860.261.080
<b>CONFRONTI</b>						
mag 2025 - apr 2025	-4,7 %	24,4 %	12,3 %	-47,3 %	-1,1 %	18,2 %
mag 2025 - mag 2024	-30,8 %	70,1 %	8,5 %	-23,9 %	-24,3 %	62,4 %
YTD 2025 - YTD 2022	-55,1 %	-44,1 %	42,1 %	-71,0 %	-44,8 %	-47,4 %
YTD 2025 - YTD 2023	-51,0 %	-43,0 %	-62,7 %	-89,8 %	-54,9 %	-56,6 %
YTD 2025 - YTD 2024	-30,3 %	36,2 %	21,8 %	-25,9 %	-21,1 %	28,8 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

(1) I dato comprende sia il numero delle gare per servizi di architettura e ingegneria pura che quelle per appalto integrato. Per il valore è stato considerato l'importo dei servizi di architettura e ingegneria pura e quello della progettazione esecutiva affidata mediante appalto integrato.



## 2.2 I soli servizi di ingegneria e architettura<sup>1</sup>

### 2.2.1 Le procedure utilizzate (“ordinarie” e “accordo quadro”)

In questo paragrafo si focalizza l’attenzione sulle procedure più utilizzate dalle Stazioni Appaltanti, e in particolare si evidenziano i dati relativi a:

- **Accordi quadro**
- **Procedure ordinarie**, ossia ogni altra procedura diversa dall'accordo quadro (negoziata con bando, aperta, ristretta, concorsi).

**Nel mese di maggio, il numero dei bandi per accordo quadro** registra 30 procedure, con un valore complessivo di 57,4 milioni. Mentre il confronto con aprile 2025 evidenzia un’impennata nel numero (+114,3%),

<sup>1</sup> Al paragrafo 4. APPENDICE si richiamano i bandi più significativi pubblicati nel mese in esame.

a fronte di un importante calo in valore (-41,8%), rapportando il dato con lo stesso mese dell'anno precedente emerge una crescita sia nel numero (+25,0%), che in valore (+42,3%).

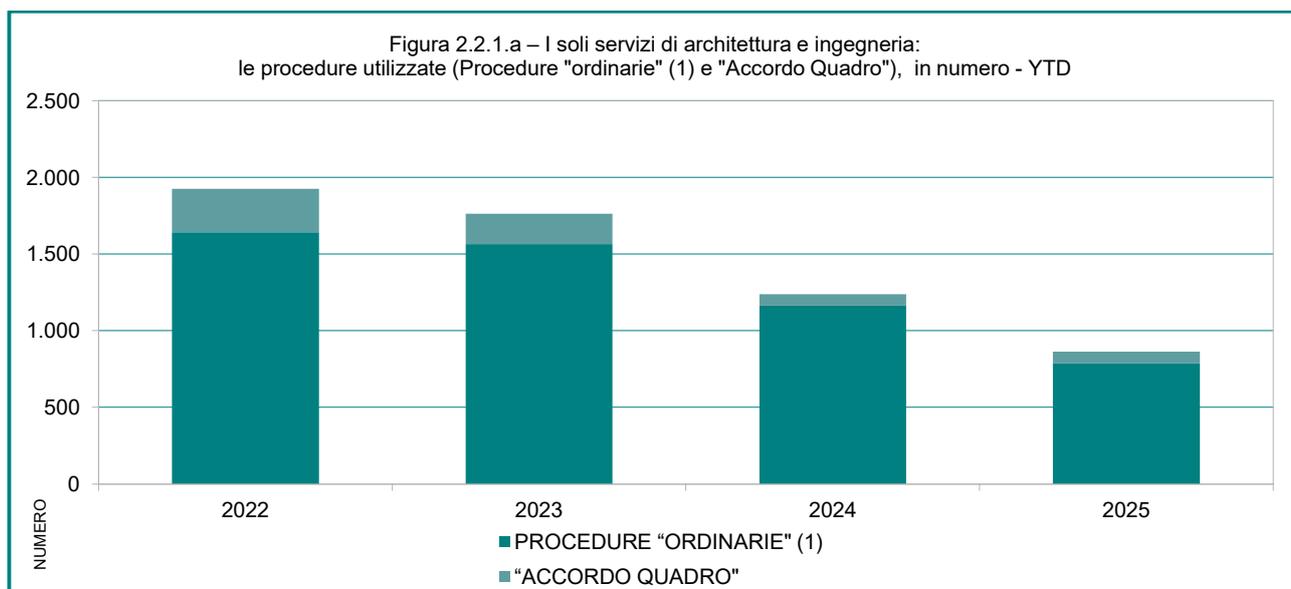
**Nei primi cinque mesi del 2025, anche il mercato degli accordi quadro presenta uno scenario apparentemente meno negativo che nel recente passato. Il confronto con i dati dello stesso periodo del 2024 indica infatti un'impennata del 181,8%<sup>2</sup> in valore, passato da 131,2 milioni a 369,6 milioni, a fronte di un numero dei bandi invariato, con un totale di 76 procedure.**

Tab 2.2.1 – I soli servizi di architettura e ingegneria: le procedure utilizzate (Procedure "ordinarie" e "Accordo Quadro")

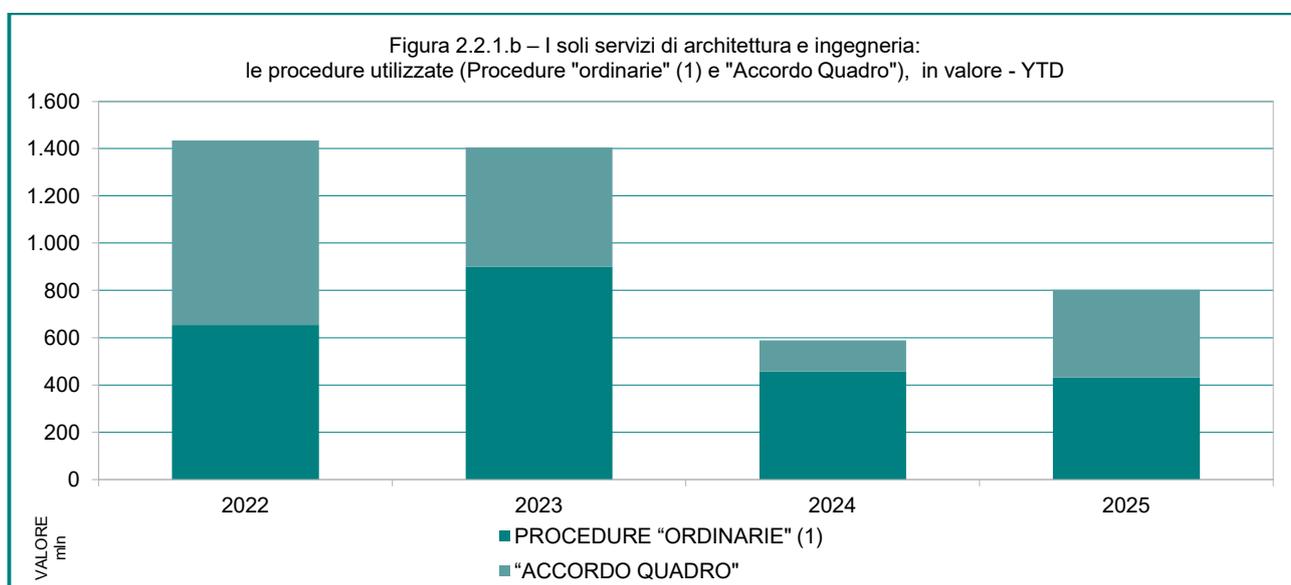
PERIODO	PROCEDURE "ORDINARIE" (1)		"ACCORDO QUADRO"		TOTALE SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA		% AQ SUL TOTALE	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
2022	4.452	1.620.817.261	867	2.787.898.736	5.319	4.408.715.997	16,3 %	63,2 %
2023	4.198	2.016.204.330	462	1.829.118.921	4.660	3.845.323.250	9,9 %	47,6 %
<b>2024</b>								
Gennaio	141	38.634.645	0	0	141	38.634.645	0,0 %	0,0 %
Febbraio	205	66.592.385	17	30.190.522	222	96.782.907	7,7 %	31,2 %
Marzo	277	133.956.963	23	36.358.355	300	170.315.318	7,7 %	21,3 %
Aprile	268	110.726.506	12	24.317.107	280	135.043.613	4,3 %	18,0 %
Maggio	271	107.134.274	24	40.324.065	295	147.458.339	8,1 %	27,3 %
Giugno	189	89.359.792	27	99.184.628	216	188.544.420	12,5 %	52,6 %
Luglio	184	81.241.911	11	9.363.895	195	90.605.806	5,6 %	10,3 %
Agosto	129	57.477.980	21	184.797.538	150	242.275.518	14,0 %	76,3 %
Settembre	182	51.069.618	6	8.691.988	188	59.761.606	3,2 %	14,5 %
Ottobre	230	131.258.303	23	33.064.835	253	164.323.138	9,1 %	20,1 %
Novembre	170	54.300.194	29	43.323.110	199	97.623.304	14,6 %	44,4 %
Dicembre	199	158.400.828	46	100.743.058	245	259.143.886	18,8 %	38,9 %
<b>TOTALE</b>	<b>2.445</b>	<b>1.080.153.399</b>	<b>239</b>	<b>610.359.101</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>8,9 %</b>	<b>36,1 %</b>
<b>2025</b>								
Gennaio	111	29.302.381	7	180.927.473	118	210.229.854	5,9 %	86,1 %
Febbraio	151	45.858.921	15	18.050.482	166	63.909.403	9,0 %	28,2 %
Marzo	151	60.138.997	10	14.620.054	161	74.759.051	6,2 %	19,6 %
Aprile	200	102.946.295	14	98.660.700	214	201.606.995	6,5 %	48,9 %
Maggio	174	193.379.011	30	57.381.645	204	250.760.656	14,7 %	22,9 %
<b>YTD</b>								
2022	1.642	653.798.304	282	779.548.743	1.924	1.433.347.047	14,7 %	54,4 %
2023	1.565	900.280.998	197	504.347.630	1.762	1.404.628.628	11,2 %	35,9 %
2024	1.162	457.044.773	76	131.190.049	1.238	588.234.822	6,1 %	22,3 %
2025	787	431.625.605	76	369.640.354	863	801.265.959	8,8 %	46,1 %
<b>CONFRONTI</b>								
mag 2025 - apr 2025	-13,0 %	87,8 %	114,3 %	-41,8 %	-4,7 %	24,4 %	-	-
mag 2025 - mag 2024	-35,8 %	80,5 %	25,0 %	42,3 %	-30,8 %	70,1 %	-	-
YTD 2025 - YTD 2022	-52,1 %	-34,0 %	-73,0 %	-52,6 %	-55,1 %	-44,1 %	-	-
YTD 2025 - YTD 2023	-49,7 %	-52,1 %	-61,4 %	-26,7 %	-51,0 %	-43,0 %	-	-
YTD 2025 - YTD 2024	-32,3 %	-5,6 %	0,0 %	181,8 %	-30,3 %	36,2 %	-	-

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio

<sup>2</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 4, 5, 6, 7, 10, 12, 14, 17.



(1) Per procedura "ordinaria" si intende ogni altra procedura diversa dall'accordo quadro (negoziata, aperta, ristretta, concorsi).



## 2.2.2 Sopra e sotto soglia europea

**Nel mese di maggio 2025, il numero** delle gare sopra soglia, pubblicate sulla GUCE, è stato 109, pari al 53,4% del totale. Il confronto con il mese precedente evidenzia una crescita del numero dei bandi del 12,4% mentre, confrontando i dati con maggio 2024, si registra un minimo incremento dello 0,9%.

**Nei primi cinque mesi del 2025,** le gare con importo di servizi oltre la soglia europea sono state 361, pari al 41,8% del numero di gare pubblicate. Il confronto con le gare pubblicate nello stesso periodo del 2024, mostra un calo del 18,7% nel numero.

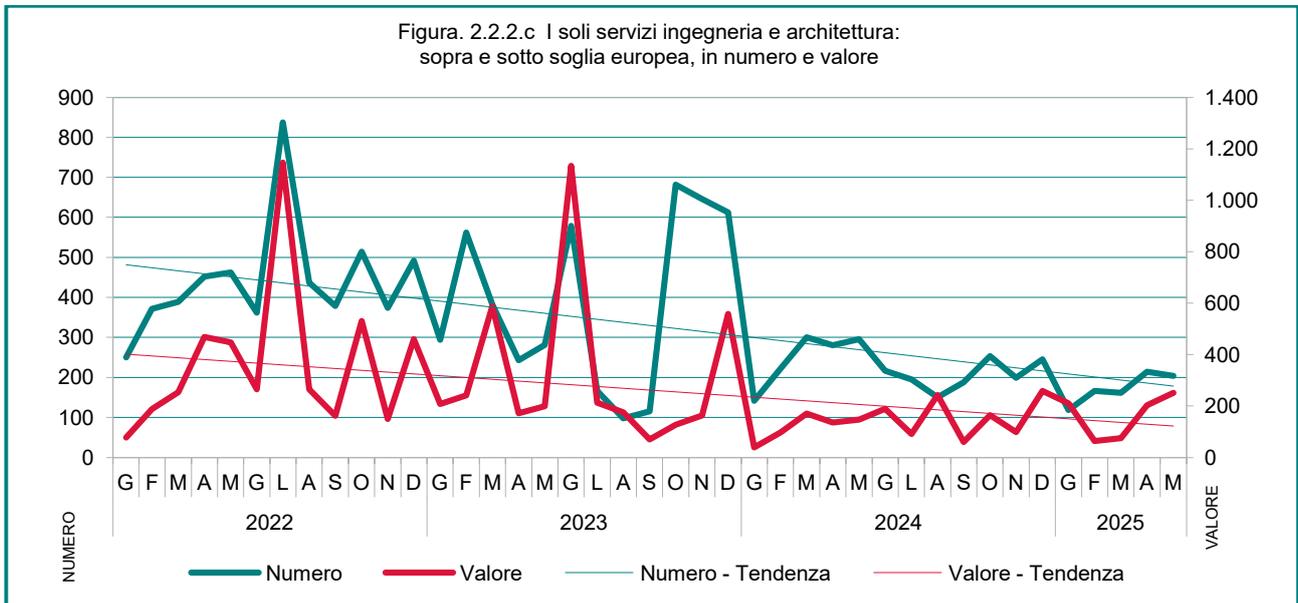
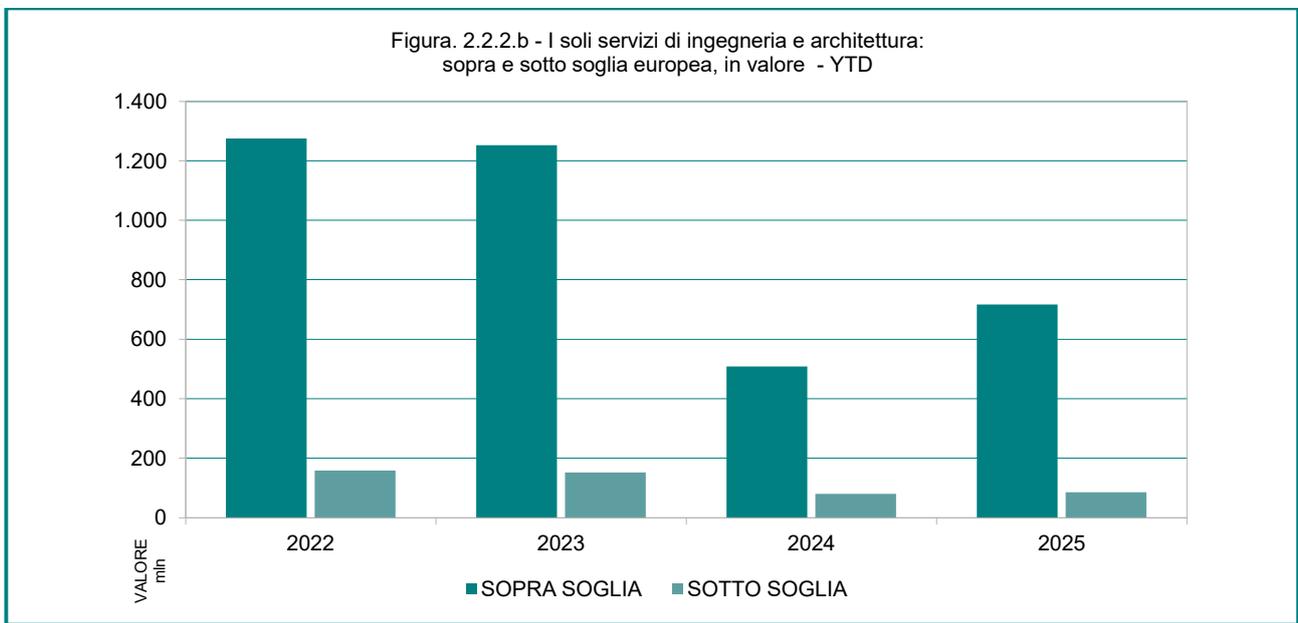
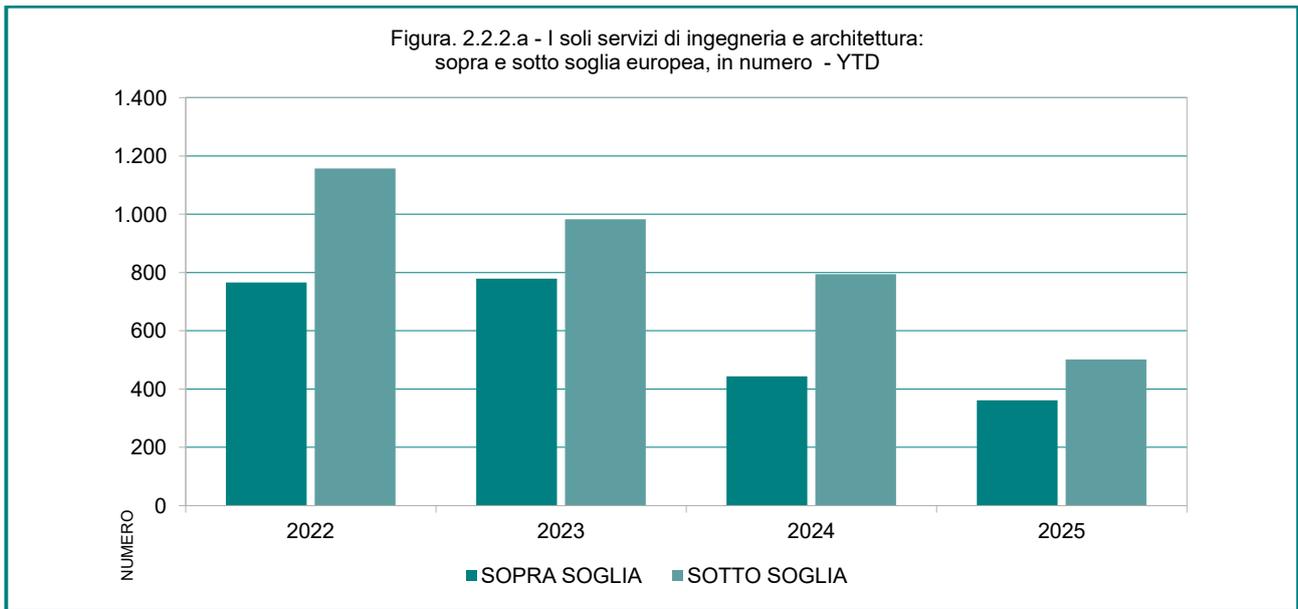
**Il valore delle gare sopra soglia pubblicate nel mese di maggio** ammonta a 216,1 milioni, pari all'86,2% del valore totale. Il confronto con lo stesso mese dell'anno precedente evidenzia una forte crescita dell'importo dei bandi pari al 76,1% mentre, confrontando i dati con aprile 2025, si registra un incremento del 19,4%.

Nei primi cinque mesi del 2025, le gare sopra soglia hanno raggiunto l'importo di 716,5 milioni, pari all'89,4% del totale. Il confronto del valore delle gare pubblicate nel 2025, rispetto a quelle pubblicate nello stesso periodo del 2024, mostra una crescita del 41,0%.

Tab. 2.2.2 – I soli servizi di ingegneria e architettura: sopra e sotto soglia europea

PERIODO	SOPRA SOGLIA		SOTTO SOGLIA		TOTALE		SOPRA SOGLIA %		VALORE MEDIO
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	
2022	2.432	3.906.626.965	2.886	501.903.678	5.319	4.408.715.997	45,7 %	88,6 %	828.862
2023	1.715	3.481.985.931	2.945	363.337.320	4.660	3.845.323.250	36,8 %	90,6 %	825.177
<b>2024</b>									
Gennaio	39	31.524.647	102	7.109.998	141	38.634.645	27,7 %	81,6 %	274.005
Febbraio	72	82.029.455	150	14.753.452	222	96.782.907	32,4 %	84,8 %	435.959
Marzo	127	157.735.480	173	12.579.838	300	170.315.318	42,3 %	92,6 %	567.718
Aprile	98	114.291.946	182	20.751.667	280	135.043.613	35,0 %	84,6 %	482.299
Maggio	108	122.738.051	187	24.720.288	295	147.458.339	36,6 %	83,2 %	499.859
Giugno	96	169.255.657	120	19.288.763	216	188.544.420	44,4 %	89,8 %	872.891
Luglio	91	61.632.035	104	28.973.771	195	90.605.806	46,7 %	68,0 %	464.645
Agosto	83	233.389.354	67	8.886.164	150	242.275.518	55,3 %	96,3 %	1.615.170
Settembre	74	43.001.314	114	16.760.292	188	59.761.606	39,4 %	72,0 %	317.881
Ottobre	93	146.272.418	160	18.050.720	253	164.323.138	36,8 %	89,0 %	649.499
Novembre	106	88.702.539	93	8.920.765	199	97.623.304	53,3 %	90,9 %	490.569
Dicembre	155	245.573.219	90	13.570.667	245	259.143.886	63,3 %	94,8 %	1.057.730
<b>TOTALE</b>	<b>1.142</b>	<b>1.496.146.115</b>	<b>1.542</b>	<b>194.366.385</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>42,6 %</b>	<b>88,5 %</b>	<b>629.848</b>
<b>2025</b>									
Gennaio	38	202.942.544	80	7.287.310	118	210.229.854	32,2 %	96,5 %	1.781.609
Febbraio	58	56.511.568	108	7.397.835	166	63.909.403	34,9 %	88,4 %	384.996
Marzo	59	60.026.537	102	14.732.514	161	74.759.051	36,7 %	80,3 %	464.342
Aprile	97	180.925.370	117	20.681.625	214	201.606.995	45,3 %	89,7 %	942.089
Maggio	109	216.094.000	95	34.666.656	204	250.760.656	53,4 %	86,2 %	1.229.219
<b>YTD</b>									
2022	766	1.274.988.634	1.157	158.173.059	1.924	1.433.347.047	39,8 %	89,0 %	744.983
2023	779	1.253.078.819	983	151.549.809	1.762	1.404.628.628	44,2 %	89,2 %	797.179
2024	444	508.319.579	794	79.915.243	1.238	588.234.822	35,9 %	86,4 %	475.149
2025	361	716.500.019	502	84.765.940	863	801.265.959	41,8 %	89,4 %	928.466
<b>CONFRONTI</b>									
mag 2025 - apr 2025	12,4 %	19,4 %	-18,8 %	67,6 %	-4,7 %	24,4 %	-	-	30,5 %
mag 2025 - mag 2024	0,9 %	76,1 %	-49,2 %	40,2 %	-30,8 %	70,1 %	-	-	145,9 %
YTD 2025 - YTD 2022	-52,9 %	-43,8 %	-56,6 %	-46,4 %	-55,1 %	-44,1 %	-	-	24,6 %
YTD 2025 - YTD 2023	-53,7 %	-42,8 %	-48,9 %	-44,1 %	-51,0 %	-43,0 %	-	-	16,5 %
YTD 2025 - YTD 2024	-18,7 %	41,0 %	-36,8 %	6,1 %	-30,3 %	36,2 %	-	-	95,4 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.



### 2.2.3 Classi di importo (0-140.000 e oltre 140.000)

A maggio 2025, il numero delle procedure "fino a 140.000 euro" è stato 73, pari al 35,8% del totale delle gare bandite. Mentre il confronto con il mese precedente evidenzia un calo del 29,8%, rapportando i dati a maggio 2024, il numero registra una consistente flessione del 53,2%.

Il confronto del numero delle procedure con importo "fino a 140.000 euro" pubblicate nei primi cinque mesi 2025, rispetto a quelle pubblicate nello stesso periodo del 2024, registra un calo del 38,4%. Nei primi cinque mesi del 2024, in questa classe ricadeva il 55,9% delle procedure pubblicate. Nello stesso periodo 2025, la percentuale si attesta al 49,4%.

Nel mese di maggio, le gare bandite con importo dei servizi "da 140.000 a 215.000 euro" sono state 18, pari all'8,8% del totale. Mentre rapportando il dato con quello del mese precedente si rileva un calo del 21,7%, il confronto con maggio 2024 evidenzia una flessione del 25,0%.

Il confronto del numero delle procedure con importo "fino a 140.000 euro" pubblicate nei primi cinque mesi del 2025, rispetto a quelle pubblicate nello stesso periodo del 2024, registra un calo del 12,0%. Nei primi cinque mesi del 2024, in questa classe ricadeva il 7,4% delle procedure pubblicate. Nello stesso periodo 2025, la percentuale si attesta al 9,4%.

Nel quinto mese dell'anno, il numero delle gare "oltre 215.000 euro" è stato 113, pari al 55,4% del totale delle gare bandite. Il confronto con il mese precedente evidenzia un incremento del numero dei bandi del 29,9%. Confrontando i dati con maggio 2024, si registra invece una minima flessione, dell'1,7%.

Nei primi cinque mesi del 2025, la classe dei bandi di importo "oltre 215.000 euro" cala del 21,6% rispetto allo stesso periodo del 2024, a fronte di una minima crescita della percentuale sul totale dei bandi, dal 36,7% nei primi cinque mesi del 2024 al 41,3% nello stesso periodo del 2025.

Nel mese di maggio 2025, il valore delle procedure "fino a 140.000 euro" è stato di 3,9 milioni, pari all'1,6% del valore totale delle gare bandite. Il confronto con il mese precedente evidenzia un calo del 32,4% mentre, confrontando i dati con maggio 2024, si registra una flessione del 20,4%.

Nei primi cinque mesi del 2025, il confronto del valore delle procedure con importo "fino a 140.000 euro" registra una flessione del 27,7% rispetto allo stesso periodo del 2024, con una percentuale sul totale del valore dei bandi che cala dal 4,9% al 2,6%.

Nel quinto mese dell'anno, per la classe "da 140.000 a 215.000 euro", l'importo delle gare è stato di 3,3 milioni, pari al 1,3% del valore totale delle gare bandite. Il confronto con il mese precedente evidenzia un calo del valore dei bandi del 20,1% mentre, confrontando i dati con maggio 2024, si registra una flessione del 22,2%.

Nei primi cinque mesi del 2025, la classe "da 140.000 a 215.000 euro" registra una flessione in valore dell'11,3% rispetto allo stesso periodo del 2024, con una percentuale sul totale dei bandi che cala dal 2,8% all'1,9%.

A maggio 2025, il valore delle gare "oltre 215.000 euro" è stato di 243,5 milioni, pari al 97,1% del valore complessivo. Il confronto con il mese precedente evidenzia una crescita del valore dei bandi del 27,1% mentre, rapportando i dati a maggio 2024, si registra una consistente crescita del 76,1%.

Nei primi cinque mesi del 2025, la classe dei bandi di importo "oltre 215.000 euro" registra una crescita in valore del 41,1% rispetto al 2024, con una percentuale sul totale dei bandi che sale dal 92,2% al 95,5%.

Tab. 2.2.3 - I soli servizi di ingegneria e architettura: classi di importo

PERIODO	NUMERO							VALORE						
	fino a 140.000 €		da 140.000 € a 215.000 €		oltre 215.000 €		TOTALE	fino a 140.000 €		da 140.000 € a 215.000 €		oltre 215.000 €		TOTALE
	n.	%	n.	%	n.	%	n.	€	%	€	%	€	%	€
2022	2.480	46,6 %	580	10,9 %	2.258	42,5 %	5.319	132.214.213	3,0 %	104.941.064	2,4 %	4.171.560.720	94,6 %	4.408.715.997
2023	2.547	54,7 %	429	9,2 %	1.684	36,1 %	4.660	132.703.697	3,5 %	77.181.658	2,0 %	3.635.437.895	94,5 %	3.845.323.250
<b>2024</b>														
Gennaio	93	66,0 %	5	3,6 %	43	30,5 %	141	5.059.102	66,0 %	837.416	3,6 %	32.738.127	30,5 %	38.634.645
Febbraio	123	55,4 %	22	9,9 %	77	34,7 %	222	6.109.063	55,4 %	4.007.092	9,9 %	86.666.752	34,7 %	96.782.907
Marzo	157	52,3 %	18	6,0 %	125	41,7 %	300	6.012.697	52,3 %	3.286.399	6,0 %	161.016.222	41,7 %	170.315.318
Aprile	163	58,2 %	23	8,2 %	94	33,6 %	280	6.826.278	58,2 %	4.315.791	8,2 %	123.901.544	33,6 %	135.043.613
Maggio	156	52,9 %	24	8,1 %	115	39,0 %	295	4.893.737	52,9 %	4.282.539	8,1 %	138.282.063	39,0 %	147.458.339
Giugno	91	42,1 %	21	9,7 %	104	48,2 %	216	4.448.167	42,1 %	3.715.855	9,7 %	180.380.398	48,2 %	188.544.420
Luglio	85	43,6 %	20	10,3 %	90	46,2 %	195	4.249.305	43,6 %	3.619.297	10,3 %	82.737.204	46,2 %	90.605.806
Agosto	39	26,0 %	32	21,3 %	79	52,7 %	150	2.421.419	26,0 %	5.690.780	21,3 %	234.163.319	52,7 %	242.275.518
Settembre	100	53,2 %	20	10,6 %	68	36,2 %	188	5.722.073	53,2 %	3.541.298	10,6 %	50.498.235	36,2 %	59.761.606
Ottobre	121	47,8 %	29	11,5 %	103	40,7 %	253	6.393.472	47,8 %	5.211.892	11,5 %	152.717.774	40,7 %	164.323.138
Novembre	92	46,2 %	25	12,6 %	82	41,2 %	199	4.631.318	46,2 %	4.252.276	12,6 %	88.739.710	41,2 %	97.623.304
Dicembre	72	29,4 %	33	13,5 %	140	57,1 %	245	4.043.745	29,4 %	6.036.109	13,5 %	249.064.032	57,1 %	259.143.886
<b>TOTALE</b>	<b>1.292</b>	<b>-</b>	<b>272</b>	<b>-</b>	<b>1.120</b>	<b>-</b>	<b>2.684</b>	<b>60.810.376</b>	<b>-</b>	<b>48.796.744</b>	<b>-</b>	<b>1.580.905.380</b>	<b>-</b>	<b>1.690.512.500</b>
<b>2025</b>														
Gennaio	70	59,3 %	13	11,0 %	35	29,7 %	118	3.723.856	1,8 %	2.339.267	1,1 %	204.166.731	97,1 %	210.229.854
Febbraio	95	57,2 %	14	8,4 %	57	34,3 %	166	3.705.881	5,8 %	2.613.178	4,1 %	57.590.344	90,1 %	63.909.403
Marzo	84	52,2 %	13	8,1 %	64	39,8 %	161	3.807.555	5,1 %	2.390.568	3,2 %	68.560.928	91,7 %	74.759.051
Aprile	104	48,6 %	23	10,8 %	87	40,7 %	214	5.761.508	2,9 %	4.166.968	2,1 %	191.678.519	95,1 %	201.606.995
Maggio	73	35,8 %	18	8,8 %	113	55,4 %	204	3.896.084	1,6 %	3.330.603	1,3 %	243.533.999	97,1 %	250.760.656
<b>YTD</b>														
2022	993	51,6 %	221	11,5 %	710	36,9 %	1.924	49.991.870	3,5 %	39.990.995	2,8 %	1.343.364.182	93,7 %	1.433.347.047
2023	811	46,0 %	215	12,2 %	736	41,8 %	1.762	45.398.254	3,2 %	38.809.466	2,8 %	1.320.420.908	94,0 %	1.404.628.628
2024	692	55,9 %	92	7,4 %	454	36,7 %	1.238	28.900.877	4,9 %	16.729.237	2,8 %	542.604.708	92,2 %	588.234.822
2025	426	49,4 %	81	9,4 %	356	41,3 %	863	20.894.884	2,6 %	14.840.584	1,9 %	765.530.491	95,5 %	801.265.959
<b>CONFRONTI</b>														
mag 2025 - apr 2025	-29,8 %	-	-21,7 %	-	29,9 %	-	-4,7 %	-32,4 %	-	-20,1 %	-	27,1 %	-	24,4 %
mag 2025 - mag 2024	-53,2 %	-	-25,0 %	-	-1,7 %	-	-30,8 %	-20,4 %	-	-22,2 %	-	76,1 %	-	70,1 %
YTD 2025 - YTD 2024	-38,4 %	-	-12,0 %	-	-21,6 %	-	-30,3 %	-27,7 %	-	-11,3 %	-	41,1 %	-	36,2 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

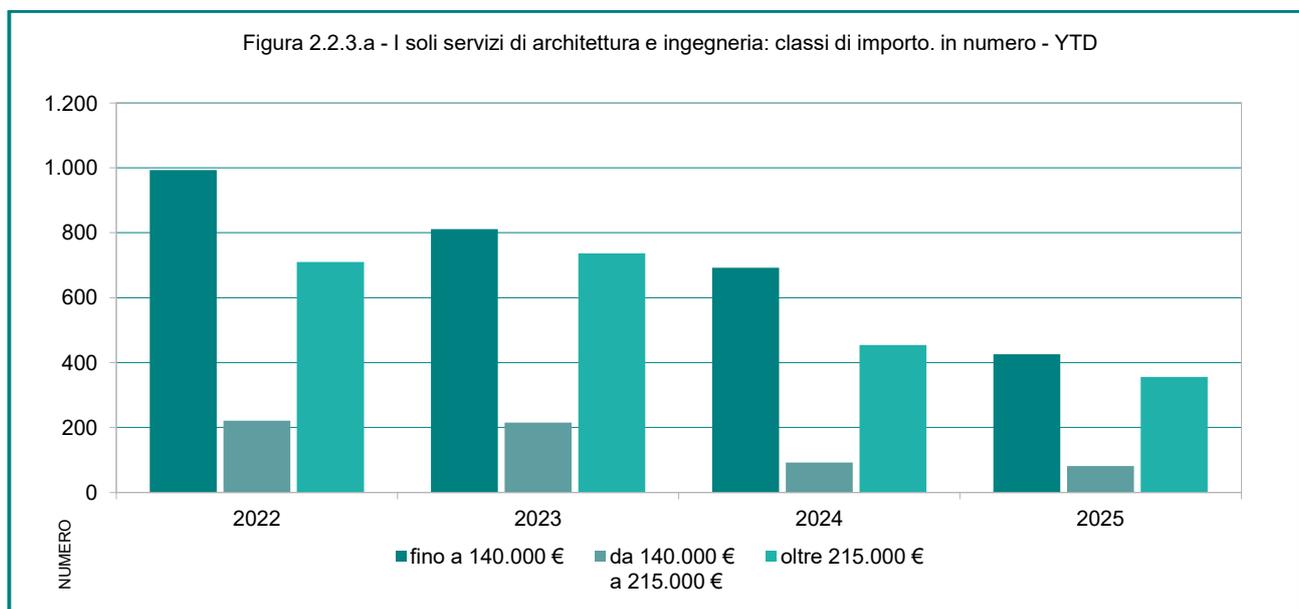


Figura 2.2.3.b - I soli servizi di architettura e ingegneria: classi di importo. in valore - YTD

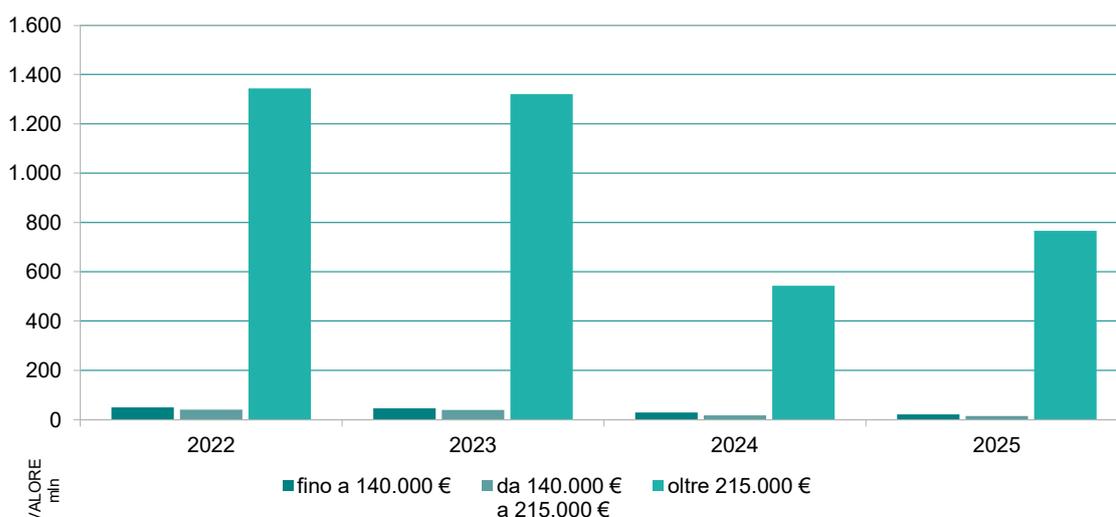
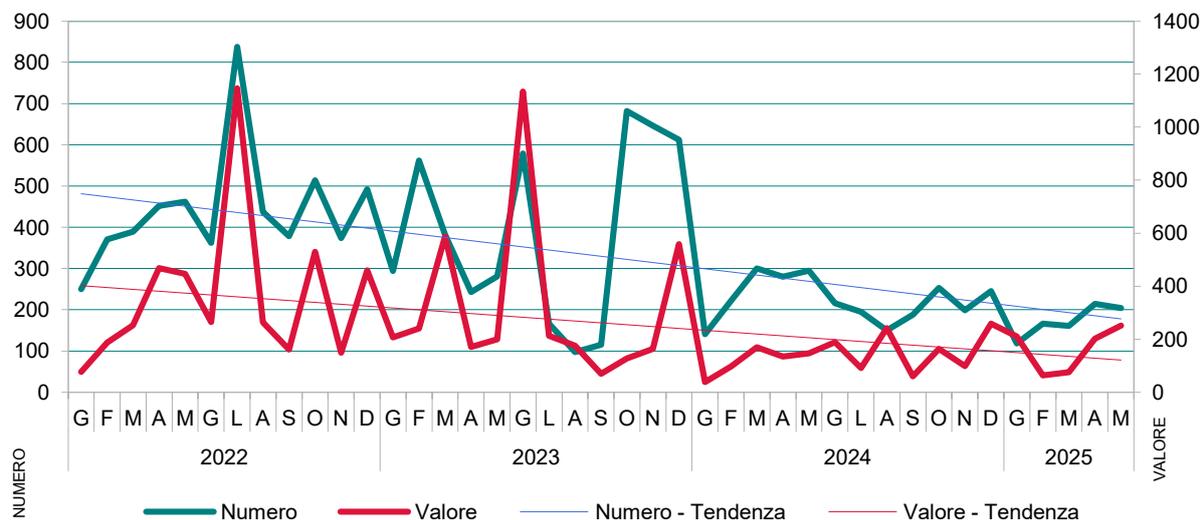


Figura 2.2.3.c - I soli servizi di ingegneria e architettura: classi di importo, in numero e valore



## 2.2.4 Settori di attività

Per quanto riguarda le gare pubblicate **nel mese di maggio 2025**, il maggior numero ha avuto per oggetto i servizi per *Opere edili*, con 69 gare (-4,2% rispetto al mese precedente; -33,7% rispetto a maggio 2024). Seguono, con 36 gare, i servizi per *Strade ed autostrade* (+12,5% rispetto al mese precedente; +33,3% rispetto a maggio 2024) e, con 29 gare, i servizi per *Opere ambientali* (+45,0% su aprile 2025; +26,1% su maggio 2024).

In termini di valore, i servizi per *Opere ambientali* salgono al primo posto per 97,7 milioni, con un’impennata del 3.044,8% rispetto al mese precedente, e del 3.033,6% su maggio 2024<sup>3</sup>. Seguono i servizi

<sup>3</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, queste impennate sono influenzate dalla procedura 1

per *Opere edili* con 68,1 milioni (+168,9% rispetto ad aprile 2025; +181,4% su maggio 2024)<sup>4</sup>, e i servizi per *Strade ed autostrade* con 26,1 milioni (+49,0% rispetto al mese precedente; +46,4% rispetto a maggio 2024).

Per quanto riguarda le gare pubblicate nei primi cinque mesi del 2025, il maggior numero ha avuto per oggetto i servizi per *Opere edili*, per un totale di 266 gare, con un calo del 22,9% rispetto allo stesso periodo del 2024. Seguono i servizi per *Strade ed autostrade* (139 gare; +56,2%) e i servizi per *Opere ambientali* (112 gare; -5,1%).

In termini di valore, i servizi per *Strade ed autostrade* sono al primo posto, per 227,2 milioni di euro, con un'impennata del 263,9%<sup>5</sup> rispetto allo stesso periodo del 2024, seguiti dai servizi per *Opere edili* (173,0 milioni; +59,2%) e dai servizi per *Opere ambientali* (118,6 milioni; +181,8%<sup>6</sup>).

Tab. 2.2.4 – I soli servizi di ingegneria e architettura: settore di attività

SETTORE	2024						2025						CONFRONTI	
	TOTALE		YTD		Maggio		YTD		Aprile		Maggio		YTD 2025 - YTD 2024	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
Opere edili	818	397.948.219	345	108.705.131	104	24.180.271	266	173.014.855	72	25.304.710	69	68.054.598	-22,9 %	59,2 %
Edilizia Sanitaria	146	131.906.922	84	103.263.317	16	26.767.470	66	43.142.414	20	19.936.794	11	3.273.783	-21,4 %	-58,2 %
Edilizia Scolastica	231	69.356.969	112	24.966.895	19	3.508.289	83	22.585.446	19	4.542.385	9	5.072.841	-25,9 %	-9,5 %
Strade ed autostrade	267	131.388.972	89	62.424.234	27	17.821.219	139	227.180.294	32	17.502.780	36	26.083.686	56,2 %	263,9 %
Parcheggi	11	2.886.433	4	186.906	0	0	4	1.623.423	1	541.448	1	436.910	0,0 %	768,6 %
Ferrovie e metropolitane	110	379.045.268	27	52.708.898	7	22.085.701	38	108.876.537	15	89.365.187	10	15.303.211	40,7 %	106,6 %
Aeroporti	11	9.336.495	1	1.092.286	0	0	5	8.283.856	0	0	1	985.000	400,0 %	658,4 %
Opere Marittime	37	42.139.394	14	17.289.683	3	233.518	8	28.027.992	2	22.931.693	4	984.113	-42,9 %	62,1 %
Opere idrauliche ed acquedotti	84	69.519.093	34	16.522.061	5	3.110.866	56	42.706.593	14	14.201.898	7	18.852.925	64,7 %	158,5 %
Opere fognarie e di depurazione	59	38.629.558	27	21.776.959	1	3.012.258	18	5.613.617	3	471.115	6	2.063.009	-33,3 %	-74,2 %
Altre opere a rete	15	13.824.654	8	6.695.452	2	5.208.214	4	3.537.281	2	785.117	1	2.512.521	-50,0 %	-47,2 %
Opere ambientali	369	175.493.975	118	42.087.068	23	3.117.208	112	118.612.664	20	3.106.073	29	97.679.328	-5,1 %	181,8 %
Opere di impiantistica	134	107.056.916	56	24.064.489	15	6.834.453	33	11.511.098	9	1.925.983	10	5.005.931	-41,1 %	-52,2 %
Servizi di analisi e indagine	132	48.950.352	114	41.928.569	24	14.483.926	0	0	0	0	0	0	-100,0 %	-100,0 %
Servizi di topografia e rilievo	53	24.593.309	49	22.708.262	16	3.724.388	0	0	0	0	0	0	-100,0 %	-100,0 %
Servizi di pianificazione	73	11.988.758	38	9.430.531	5	455.320	29	3.200.489	5	991.812	8	1.103.400	-23,7 %	-66,1 %
Servizi di assistenza	134	36.447.213	118	32.384.081	28	12.915.238	0	0	0	0	0	0	-100,0 %	-100,0 %
<b>TOTALE</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>1.238</b>	<b>588.234.822</b>	<b>295</b>	<b>147.458.339</b>	<b>861</b>	<b>797.916.559</b>	<b>214</b>	<b>201.606.995</b>	<b>202</b>	<b>247.411.256</b>	<b>-30,5 %</b>	<b>35,6 %</b>

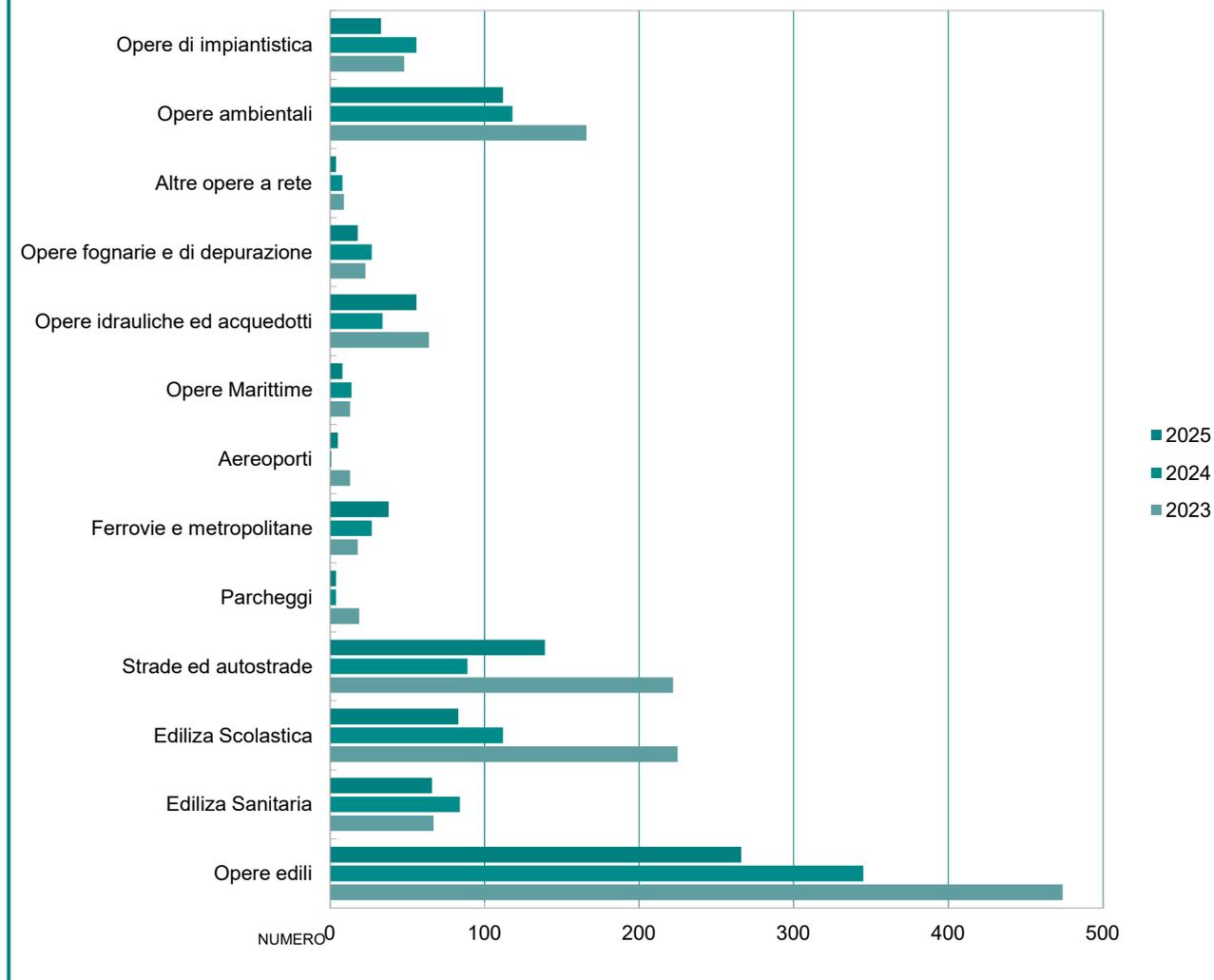
YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

<sup>4</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 4, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 16

<sup>5</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 5, 9, 13

<sup>6</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalla procedura 1

Figura 2.2.4.a – I soli servizi di ingegneria e architettura: settore di attività, in numero - YTD



### 2.2.5 Tipologie di Stazione Appaltante

Le Stazioni Appaltanti che hanno pubblicato il maggior numero di gare **nel mese di maggio 2025** si confermano i *Comuni*, con 71 gare, registrando un calo del 18,4% rispetto al mese precedente, a fronte di una flessione del 37,2% rispetto a maggio 2024, seguiti sempre da *Concessionarie e privati sovvenzionati* con 39 gare (-25,0% rispetto al mese precedente; -13,3% su maggio 2024) e dalle *Amministrazioni dello Stato* con 28 gare (+16,7% rispetto al mese precedente; -28,2% su maggio 2024).

In termini di valore, le *Regioni* salgono al primo posto per un totale di 91,4 milioni (+377,8% rispetto al mese precedente; +225,3% su maggio 2024)<sup>7</sup>. Seguono le *Concessionarie e privati sovvenzionati* con 89,0 milioni (-23,8% rispetto ad aprile 2025; +81,9% su aprile 2024). I *Comuni* si attestano al terzo posto con 29,2 milioni (+49,60% rispetto al mese precedente; +23,1% su maggio 2024).

<sup>7</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 2, 3, 4, 10

Le Stazioni Appaltanti più attive nei primi cinque mesi del 2025 sono sempre i *Comuni*, per un totale di 352 gare, con un calo del 37,0% rispetto allo stesso periodo del 2024, seguiti sempre dalle *Concessionarie e privati sovvenzionati* (167 gare; -13,5%) e dalle *Amministrazioni dello Stato* (107 gare; -28,2%).

In termini di valore, le *Concessionarie e i privati sovvenzionati* si confermano ancora al primo posto per un totale di 415,4 milioni di euro, con un'impennata del 107,9%<sup>8</sup> rispetto ai primi cinque mesi del 2024, seguite dalle *Regioni* (132,5 milioni; +39,7%) e dai *Amministrazioni dello Stato* (82,6 milioni; +2,3%).

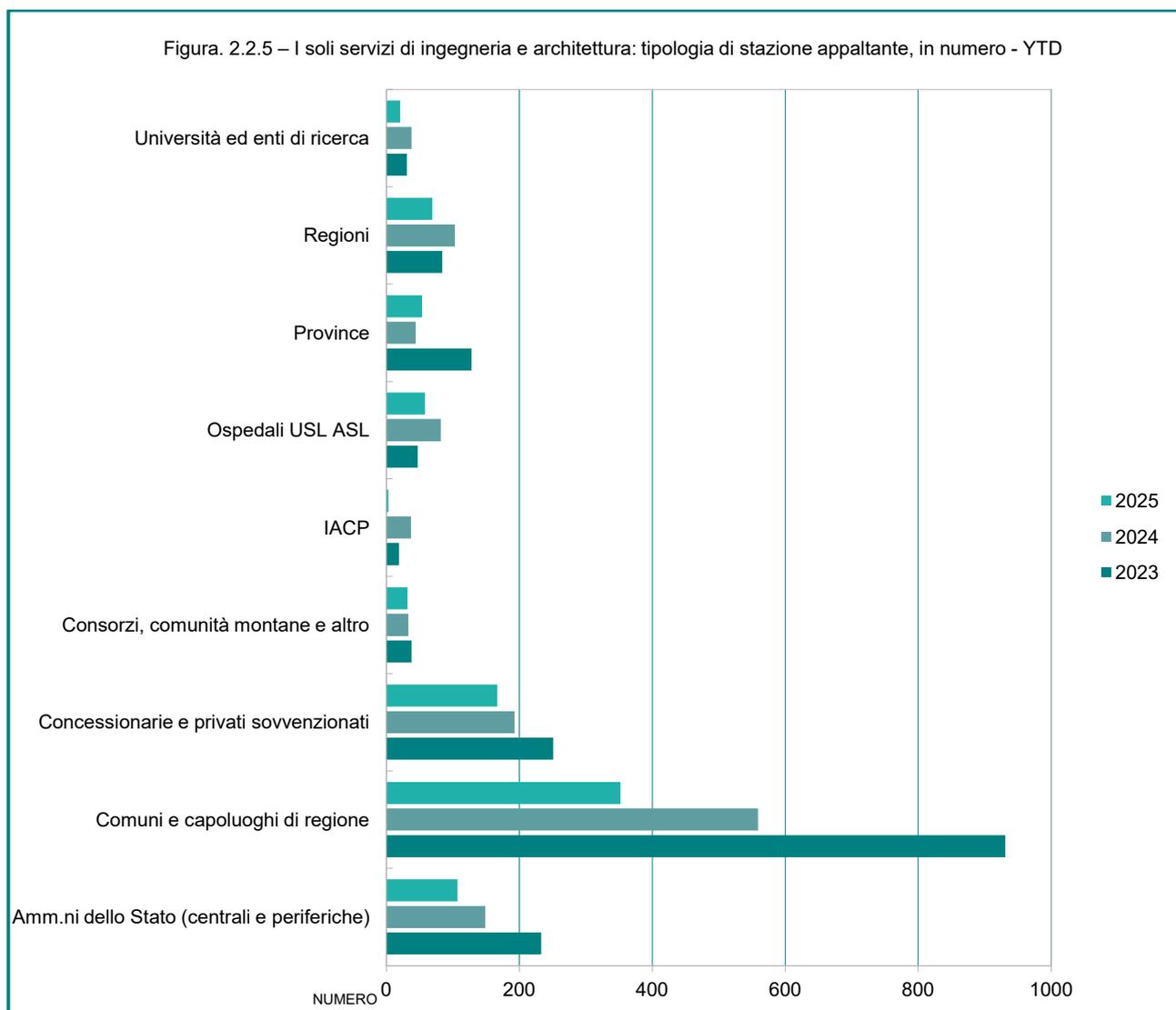
Tab. 2.2.5 – I soli servizi di ingegneria e architettura: tipologia di stazione appaltante

STAZIONE APPALTANTE	2024						2025						CONFRONTO	
	TOTALE		YTD		Maggio		YTD		Aprile		Maggio		YTD 2025 / YTD 2024	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
Amm.ni dello Stato (centrali e periferiche)	357	262.383.247	149	80.781.844	39	18.170.257	107	82.618.101	24	32.305.363	28	16.317.568	-28,2 %	2,3 %
Comuni (totale)	1.164	294.074.786	559	108.244.064	113	23.716.932	352	81.059.637	87	19.513.400	71	29.195.578	-37,0 %	-25,1 %
Comuni sotto 5.000 ab.	373	51.434.424	176	15.765.009	34	2.368.300	100	10.403.361	26	2.574.970	15	2.326.953	-43,2 %	-34,0 %
Comuni 5.000-100.000 ab.	636	98.136.870	308	40.322.048	66	11.485.863	196	34.892.757	46	12.040.642	41	6.078.354	-36,4 %	-13,5 %
Comuni sopra 100.000 ab. e capoluoghi di regione	155	144.503.492	75	52.157.007	13	9.862.769	56	35.763.519	15	4.897.788	15	20.790.271	-25,3 %	-31,4 %
Concessionarie e privati sovvenzionati	489	778.950.232	193	199.861.096	45	48.923.186	167	415.444.642	52	116.862.594	39	88.990.924	-13,5 %	107,9 %
Consorzi, comunità montane e altro	78	16.419.242	33	6.548.581	5	1.367.810	32	28.248.772	4	1.145.336	13	7.142.072	-3,0 %	331,4 %
IACP	62	4.183.941	37	2.173.867	32	365.293	3	222.023	0	0	2	205.023	-91,9 %	-89,8 %
Ospedali USL ASL	143	100.401.092	82	77.137.807	20	24.815.117	58	31.305.046	18	8.752.251	8	1.814.213	-29,3 %	-59,4 %
Province	112	35.731.821	44	7.978.865	4	861.093	54	22.745.006	6	2.768.901	18	15.546.502	22,7 %	185,1 %
Regioni	213	170.229.025	103	94.891.451	33	28.096.861	69	132.516.768	18	19.130.275	22	91.411.883	-33,0 %	39,7 %
Università ed enti di ricerca	66	28.139.114	38	10.617.247	4	1.141.790	21	7.105.964	5	1.128.875	3	136.893	-44,7 %	-33,1 %
<b>TOTALE</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>1.238</b>	<b>588.234.822</b>	<b>295</b>	<b>147.458.339</b>	<b>863</b>	<b>801.265.959</b>	<b>214</b>	<b>201.606.995</b>	<b>204</b>	<b>250.760.656</b>	<b>-30,3 %</b>	<b>36,2 %</b>

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

<sup>8</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 1, 7, 8, 11, 13, 14, 15, 17, 18

Figura. 2.2.5 – I soli servizi di ingegneria e architettura: tipologia di stazione appaltante, in numero - YTD



## 2.2.6 Aree geografiche

### Regioni

La Regione in cui sono state pubblicate più gare a **maggio 2025** è la *Lombardia* per un totale di 34 gare, con una crescita del 17,2% rispetto ad aprile 2025 e una flessione del 24,4% su maggio 2024. Segue il *Lazio* con 26 gare (-3,7% su aprile 2025; -7,1% rispetto a maggio 2024), e la *Puglia* con 21 gare (+61,5% su aprile 2025; -8,7% rispetto a maggio 2024).

In termini di valore, la *Lombardia* balza al primo posto per un totale di 68,1 milioni, con un'impennata del 324,6% rispetto al mese precedente, e del 401,8%<sup>9</sup> rispetto a maggio 2024. Seguono *Sicilia*, con 51,6 milioni (+124,8% su aprile 2025; +594,3% rispetto a maggio 2024)<sup>10</sup>, e *Lazio*, con 47,2 milioni (+544,6%<sup>11</sup> su aprile 2025; +64,0% rispetto a maggio 2024).

<sup>9</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 1, 6, 14

<sup>10</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 2, 18

<sup>11</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 4, 8, 10, 11, 12, 13, 1

La Regione in cui sono state pubblicate più gare **nei primi cinque mesi 2025** è la *Lombardia*, per un totale di 120 gare, con un calo dell'11,8% sullo stesso periodo del l'anno precedente, seguita dalla *Lazio* (91 gare; -22,9%) e dalla *Puglia* (86 gare, +11,7%).

In termini di valore, l'*Emilia Romagna* rimane ancora al primo posto per un totale di 220,1 milioni di euro, con un'impennata dell'813,0%<sup>12</sup> rispetto ai primi cinque mesi del 2024, seguita da *Lombardia* (101,4 milioni; +63,3%) e *Piemonte* (92,1 milioni; +250,6%).

### Aree geografiche<sup>13</sup>

---

L'area geografica in cui sono state pubblicate più gare **nel mese di maggio 2025** è il *Meridione*, per un totale di 51 gare, con una crescita del 30,8% sul mese precedente e una flessione del -20,3% su maggio 2024. Seguono il *Nord-Ovest* con 50 gare (-19,4% su aprile 2025; -54,5% rispetto a maggio 2024) e il *Nord-Est* con 42 gare (+20,0% rispetto ad aprile 2025; +13,5% su maggio 2024).

In termini di valore, il *Nord-Ovest* si conferma al primo posto, per un totale di 98,7 milioni, con una leggera flessione del 5,2% rispetto al mese precedente, ma con un'impennata del 190,9%<sup>14</sup> rispetto a maggio 2024. Il *Centro* sale al secondo posto, con 53,6 milioni (+124,5%<sup>15</sup> su aprile 2025; +13,8% rispetto a maggio 2024), subito seguito dalle *Isole* con 53,5 milioni (+102,3% su aprile 2025; +297,5% rispetto a maggio 2024)<sup>16</sup>.

**Nei primi cinque mesi del 2025**, la graduatoria per numero di gare pubblicate si conferma ancora una volta guidata dal *Meridione*, per un totale di 218 gare, con un forte calo del 42,5% rispetto allo stesso periodo del 2024, seguito da *Nord-Ovest* (202 gare; -34,4%), *Centro* (165 gare; -29,8%), *Nord-Est* (153 gare; -0,6%), *Isole* (125 gare; -22,8%).

In termini di valore, il *Nord-Est* è al primo posto per un totale di 283,6 milioni di euro, con un'impennata del 160,5% rispetto ai primi cinque mesi del 2024, seguito da *Nord-Ovest* (231,3 milioni; +85,3%), *Centro* (106,5 milioni; -37,7%), *Isole* (92,1 milioni; +90,2%) e *Meridione* (87,6 milioni; -35,1%).

<sup>12</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalla procedura 17

<sup>13</sup> Come dettato dalla nomenclatura delle unità territoriali statistiche dell'Italia (NUTS:IT) usata per fini statistici a livello dell'Unione europea (Eurostat) dal 1988.

<sup>14</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 1, 3, 6, 14

<sup>15</sup> Con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 4, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 16

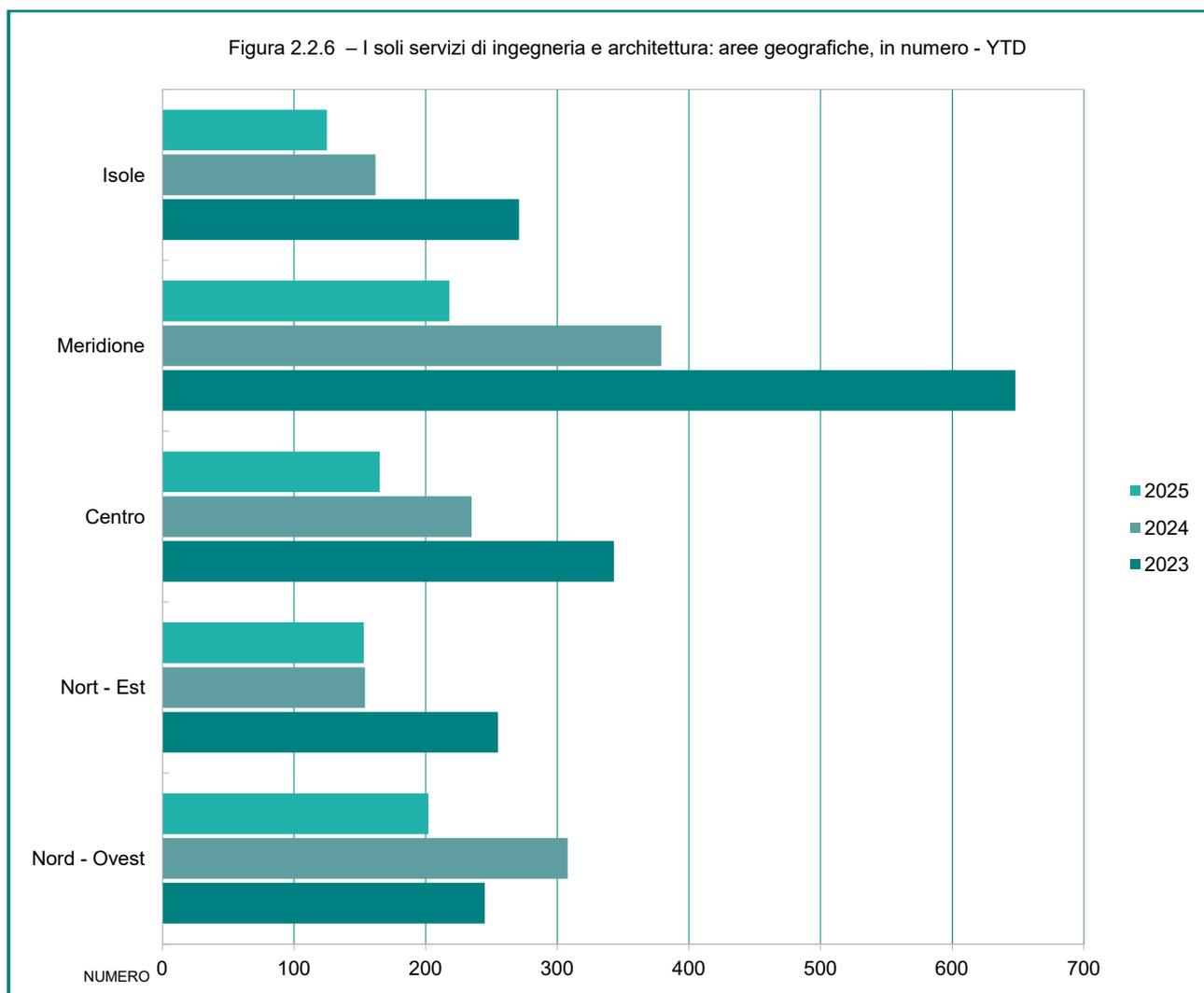
<sup>16</sup> con riferimento al paragrafo 4. APPENDICE, il dato è influenzato dalle procedure 2, 18

Tab. 2.2.6 – I soli servizi di ingegneria e architettura: aree geografiche

REGIONE	2024						2025						CONFRONTO	
	TOTALE		YTD		Maggio		YTD		Aprile		Maggio		YTD 2025 / YTD 2024	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
Abruzzo	95	67.020.110	42	48.473.261	3	956.179	24	10.002.790	2	935.265	10	6.425.608	-42,9 %	-79,4 %
Basilicata	36	6.705.007	27	2.883.734	6	438.114	10	558.424	1	50.000	0	0	-63,0 %	-80,6 %
Calabria	174	33.315.540	69	9.607.449	12	2.334.810	26	5.288.270	8	2.179.145	5	908.633	-62,3 %	-45,0 %
Campania	290	282.669.495	153	49.280.705	17	9.687.214	69	29.977.288	15	2.843.468	14	4.281.709	-54,9 %	-39,2 %
Emilia Romagna	93	106.580.208	42	24.110.022	14	13.165.215	43	220.134.582	8	20.995.968	10	10.407.145	2,4 %	813,0 %
Friuli V. Giulia	54	43.202.369	24	21.970.000	7	11.718.422	21	20.914.707	9	12.925.589	3	2.130.887	-12,5 %	-4,8 %
Lazio	335	430.683.964	118	107.355.681	28	28.766.482	91	75.011.094	27	7.320.567	26	47.188.042	-22,9 %	-30,1 %
Liguria	111	38.501.297	65	28.878.860	19	14.349.399	30	34.195.878	5	828.397	8	29.129.863	-53,8 %	18,4 %
Lombardia	329	146.068.511	136	62.084.982	45	13.566.963	120	101.407.771	29	16.030.435	34	68.072.650	-11,8 %	63,3 %
Marche	92	47.863.610	36	21.886.567	5	1.101.998	29	9.691.767	3	2.274.275	10	5.708.954	-19,4 %	-55,7 %
Molise	20	4.413.563	11	2.259.549	3	628.721	3	403.571	0	0	1	42.000	-72,7 %	-82,1 %
Piemonte	147	67.651.811	91	26.266.732	38	1.232.786	43	92.095.029	23	84.936.480	7	1.434.281	-52,7 %	250,6 %
Puglia	194	69.620.623	77	22.465.046	23	7.236.871	86	41.391.045	13	3.491.889	21	11.585.058	11,7 %	84,2 %
Sardegna	98	31.413.405	49	16.962.833	13	6.026.882	42	9.331.353	14	3.483.877	6	1.897.692	-14,3 %	-45,0 %
Sicilia	208	81.417.713	113	31.488.769	21	7.431.959	83	82.814.289	19	22.959.600	14	51.601.948	-26,5 %	163,0 %
Toscana	122	78.316.021	58	39.331.598	14	17.168.319	36	19.896.013	11	12.669.162	4	655.809	-37,9 %	-49,4 %
Trentino AA	101	60.499.882	37	29.110.517	8	5.210.844	32	11.845.483	3	1.277.728	12	3.754.969	-13,5 %	-59,3 %
Umbria	26	3.388.381	23	2.485.247	3	25.873	9	1.909.573	4	1.600.219	1	19.770	-60,9 %	-23,2 %
Valle d'Aosta	31	18.144.057	16	7.650.814	8	4.794.678	9	3.647.237	5	2.351.493	1	100.000	-43,8 %	-52,3 %
Veneto	128	73.036.933	51	33.682.456	8	1.616.610	57	30.749.795	15	2.453.438	17	5.415.638	11,8 %	-8,7 %
<b>TOTALE</b>	<b>2.684</b>	<b>1.690.512.500</b>	<b>1.238</b>	<b>588.234.822</b>	<b>295</b>	<b>147.458.339</b>	<b>863</b>	<b>801.265.959</b>	<b>214</b>	<b>201.606.995</b>	<b>204</b>	<b>250.760.656</b>	<b>-30,3 %</b>	<b>36,2 %</b>
<b>AREA</b>														
Nord – Ovest	618	270.365.676	308	124.881.388	110	33.943.826	202	231.345.915	62	104.146.805	50	98.736.794	-34,4 %	85,3 %
Nord – Est	376	283.319.392	154	108.872.995	37	31.711.091	153	283.644.567	35	37.652.723	42	21.708.639	-0,6 %	160,5 %
Centro	575	560.251.976	235	171.059.093	50	47.062.672	165	106.508.447	45	23.864.223	41	53.572.575	-29,8 %	-37,7 %
Meridionale	809	463.744.338	379	134.969.744	64	21.281.909	218	87.621.388	39	9.499.767	51	23.243.008	-42,5 %	-35,1 %
Isole	306	112.831.118	162	48.451.602	34	13.458.841	125	92.145.642	33	26.443.477	20	53.499.640	-22,8 %	90,2 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

Figura 2.2.6 – I soli servizi di ingegneria e architettura: aree geografiche, in numero - YTD



## 2.2.7 Aggiudicazioni bandi sopra soglia europea

### Numero delle aggiudicazioni rilevate<sup>17</sup>

Le gare per servizi di ingegneria e architettura sopra soglia europea pubblicate nel **2021**, e ad oggi aggiudicate, sono state 845. Le gare pubblicate nel **2022** e aggiudicate sono state 1.039. Per le gare del **2023**, il dato subisce un forte calo con 624 aggiudicazioni. Per le gare del **2024** si registrano ad oggi solo 335 aggiudicazioni. Per le 861 gare pubblicate nei primi cinque mesi **2025**, si registrano 7 aggiudicazioni.

### Tempi medi di aggiudicazione<sup>18</sup>

Stante il calo progressivo del numero dei bandi per anno rilevato dal 2021 ad oggi, il tempo medio di aggiudicazione<sup>19</sup> delle gare indette nel **2021** è pari a 221 giorni. Per le gare pubblicate nel **2022**, il dato passa a 193 giorni, e a 192 per le gare riferite al **2023**. Le informazioni sulle gare bandite nel **2024**, e ad oggi

<sup>17</sup> Si precisa che l'unica fonte delle informazioni relative alle aggiudicazioni è la GUCE.

<sup>18</sup> I tempi medi di aggiudicazione sono stati ricavati calcolando la sommatoria dei giorni intercorsi tra la data di pubblicazione del bando e quella della sua aggiudicazione, e dividendo il totale così ricavato per il numero dei bandi aggiudicati.

<sup>19</sup> Sulla base dei dati pervenuti a tutto maggio 2025.

aggiudicate, danno una media di 177 giorni. Infine, per le gare pubblicate dall'inizio dell'anno in corso, il tempo medio registrato è di 66 giorni.

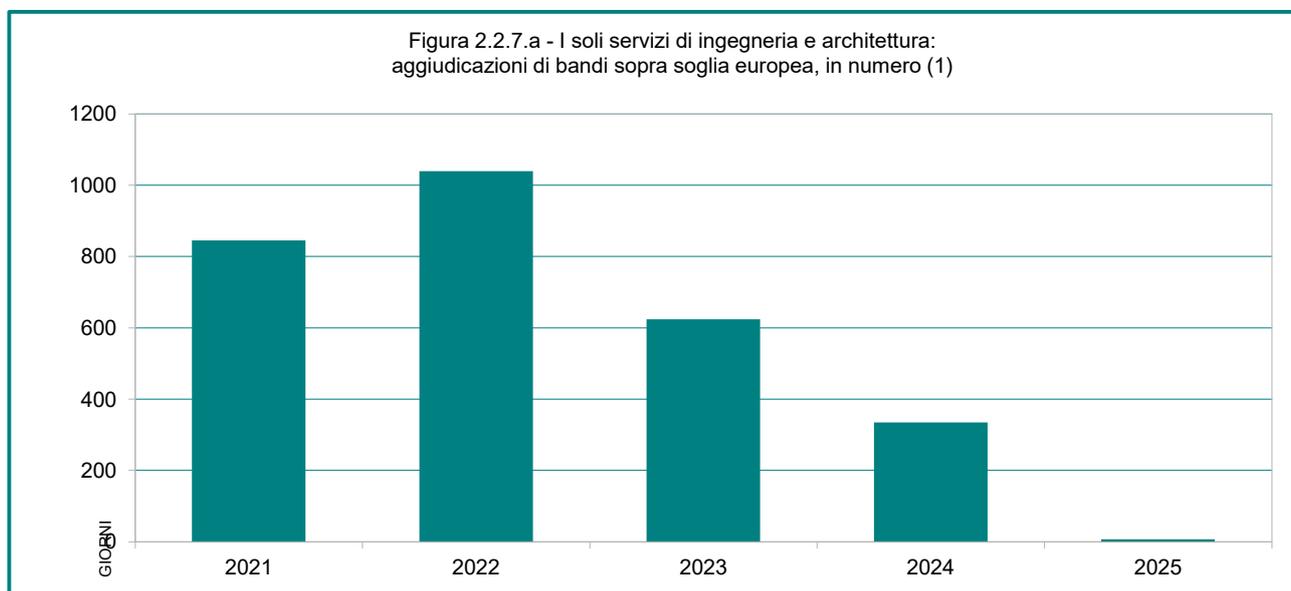
Tab. 2.2.7 - I soli servizi di ingegneria e architettura: aggiudicazioni di bandi sopra soglia europea

ANNO (1)	AGGIUDICAZIONI (2)		BANDI	BANDI / AGGIUDICAZIONI	TEMPI MEDI DI AGGIUDICAZIONE (3)
	n.	€	n.	Rapporto %	(media)
2021	845	1.081.404.335	5.924	14,3 %	221
2022	1039	2.046.159.985	5.319	19,5 %	193
2023	624	533.060.769	4.660	13,4 %	192
2024	335	353.290.079	2.681	12,5 %	177
2025	7	1.710.145	861	0,8 %	66

(1) Si intende l'anno della data di pubblicazione del bando di gara

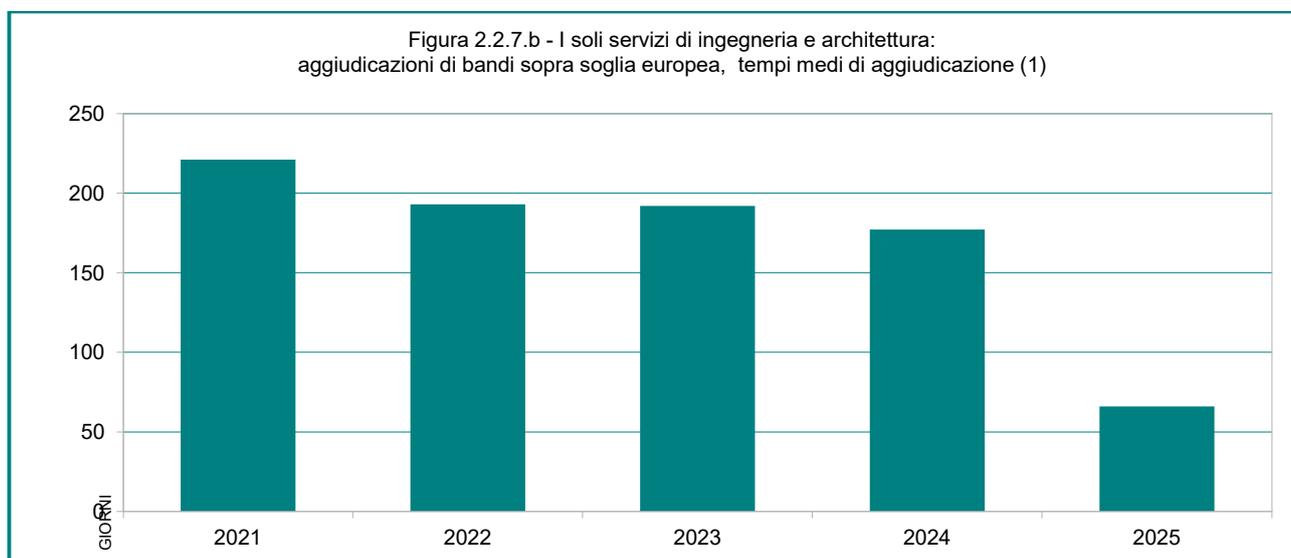
(2) Numero di aggiudicazioni per ogni anno di pubblicazione del bando, indipendentemente dall'anno in cui è avvenuta l'aggiudicazione

(3) Si intende la media dei giorni intercorsa tra la data di pubblicazione del bando e la data della sua aggiudicazione



(1) Si intende il numero dei bandi che, pubblicati in un dato anno, sono stati aggiudicati (indipendentemente dall'anno in cui è avvenuta l'aggiudicazione)

(1) Si intende la media dei giorni intercorsa tra la data di pubblicazione del bando e la data della sua aggiudicazione



## 2.3 Bandi di sola progettazione

Nel mese di maggio 2025, il numero delle gare di progettazione è stato pari a 88. Il confronto con il mese precedente evidenzia una minima crescita del numero dei bandi del 2,3% mentre, rapportando i dati con maggio 2024, si rileva un leggero incremento dell'11,4%.

Nei primi cinque mesi del 2025, le gare pubblicate sono state 340, con una leggera flessione dell'11,7% rispetto allo stesso periodo del 2024.

Il valore delle gare di progettazione pubblicate nel mese di maggio ammonta a 56,6 milioni. Il confronto con il mese precedente evidenzia un calo dell'importo dei bandi del 27,7% mentre, confrontando i dati con quelli di maggio 2024, si rileva una leggera crescita del 16,7%.

Nei primi cinque mesi del 2025, le gare di progettazione hanno raggiunto l'importo di 201,8 milioni. Il confronto del valore delle gare pubblicate da gennaio 2025, rispetto allo stesso dato del 2024, mostra un minimo incremento dell'11,3%.

Tab. 2.3 – Bandi di sola progettazione

PERIODO	NUMERO							VALORE							VALORE MEDIO
	fino a 140.000 €		da 140.000 € a 215.000 €		oltre 215.000 €		TOTALE	fino a 140.000 €		da 140.000 € a 215.000 €		oltre 215.000 €		TOTALE	
	n.	%	n.	%	n.	%	n.	€	%	€	%	€	%	€	
2022	1.424	43,2 %	394	12,0 %	1.477	44,9 %	3.293	71.901.347	4,4 %	54.874.703	3,2 %	1.638.730.588	92,4 %	1.765.506.638	536.139
2023	1.164	51,7 %	255	11,3 %	842	37,4 %	2.252	56.140.204	3,7 %	37.290.317	3,4 %	1.210.059.299	93,0 %	1.303.489.820	578.814
<b>2024</b>															
Gennaio	41	57,8 %	0	0,0 %	30	42,3 %	71	2.274.759	57,8 %	0	0,0 %	15.583.611	42,3 %	17.858.370	251.526
Febbraio	40	54,8 %	3	4,1 %	30	41,1 %	73	2.021.239	54,8 %	515.413	4,1 %	31.359.299	41,1 %	33.895.951	464.328
Marzo	54	56,3 %	3	3,1 %	39	40,6 %	96	1.652.854	56,3 %	255.783	3,1 %	45.012.299	40,6 %	46.920.936	488.760
Aprile	26	39,4 %	1	1,5 %	39	59,1 %	66	962.600	39,4 %	155.960	1,5 %	33.125.821	59,1 %	34.244.381	518.854
Maggio	30	38,0 %	9	11,4 %	40	50,6 %	79	1.128.303	38,0 %	1.191.801	11,4 %	46.133.659	50,6 %	48.453.763	613.339
Giugno	30	32,3 %	8	8,6 %	55	59,1 %	93	1.177.671	32,3 %	1.347.312	8,6 %	90.203.414	59,1 %	92.728.397	997.080
Luglio	33	41,3 %	5	6,3 %	42	52,5 %	80	1.462.045	41,3 %	941.720	6,3 %	29.982.836	52,5 %	32.386.601	404.833
Agosto	17	19,8 %	23	26,7 %	46	53,5 %	86	1.216.526	19,8 %	3.830.719	26,7 %	29.765.298	53,5 %	34.812.543	404.797
Settembre	54	50,0 %	14	13,0 %	40	37,0 %	108	3.052.571	50,0 %	2.334.374	13,0 %	19.022.275	37,0 %	24.409.220	226.011
Ottobre	45	43,3 %	15	14,4 %	44	42,3 %	104	2.264.152	43,3 %	2.305.436	14,4 %	30.578.634	42,3 %	35.148.222	337.964
Novembre	33	45,8 %	9	12,5 %	30	41,7 %	72	1.618.925	45,8 %	1.339.884	12,5 %	30.982.130	41,7 %	33.940.939	471.402
Dicembre	18	19,8 %	14	15,4 %	59	64,8 %	91	771.260	19,8 %	1.909.391	15,4 %	48.143.294	64,8 %	50.823.945	558.505
<b>TOTALE</b>	<b>421</b>		<b>104</b>		<b>494</b>		<b>1.019</b>	<b>19.602.905</b>		<b>16.127.793</b>		<b>449.892.570</b>		<b>485.623.268</b>	<b>478.117</b>
<b>2025</b>															
Gennaio	15	38,5 %	9	23,1 %	15	38,5 %	39	731.566	5,5 %	1.330.859	9,9 %	11.348.055	84,6 %	13.410.480	343.858
Febbraio	28	45,2 %	7	11,3 %	27	43,6 %	62	594.607	2,5 %	1.007.809	4,2 %	22.264.801	93,3 %	23.867.217	384.955
Marzo	26	40,0 %	5	7,7 %	34	52,3 %	65	623.016	2,1 %	794.798	2,7 %	28.287.048	95,2 %	29.704.862	456.998
Aprile	30	34,9 %	8	9,3 %	48	55,8 %	86	1.503.070	1,9 %	1.112.450	1,4 %	75.617.538	96,7 %	78.233.058	909.687
Maggio	26	29,6 %	10	11,4 %	52	59,1 %	88	1.118.181	2,0 %	1.356.788	2,4 %	54.094.305	95,6 %	56.569.274	642.833
<b>YTD</b>															
2022	561	48,0 %	142	12,2 %	468	40,0 %	1.169	26.393.494	4,4 %	19.375.529	3,2 %	552.143.490	92,4 %	597.912.513	511.473
2023	496	47,1 %	158	15,0 %	403	38,2 %	1.054	26.220.425	3,7 %	24.048.790	3,4 %	666.958.683	93,0 %	717.227.898	680.482
2024	191	49,6 %	16	4,2 %	178	46,2 %	385	8.039.755	4,4 %	2.118.957	1,2 %	171.214.689	94,4 %	181.373.401	471.100
2025	125	36,8 %	39	11,5 %	176	51,8 %	340	4.570.440	2,3 %	5.602.704	2,8 %	191.611.747	95,0 %	201.784.891	593.485
<b>CONFRONTI</b>															
mag 2025 - apr 2025	-13,3 %	-	25,0 %	-	8,3 %	-	2,3 %	-25,6 %	-	22,0 %	-	-28,5 %	-	-27,7 %	-29,3 %
mag 2025 - mag 2024	-13,3 %	-	11,1 %	-	30,0 %	-	11,4 %	-0,9 %	-	13,8 %	-	17,3 %	-	16,7 %	4,8 %
YTD 2025 - YTD 2024	-34,6 %	-	143,8 %	-	-1,1 %	-	-11,7 %	-43,2 %	-	164,4 %	-	11,9 %	-	11,3 %	26,0 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

Figura 2.3.a - Bandi di sola progettazione, per classe di importo, in numero - YDT

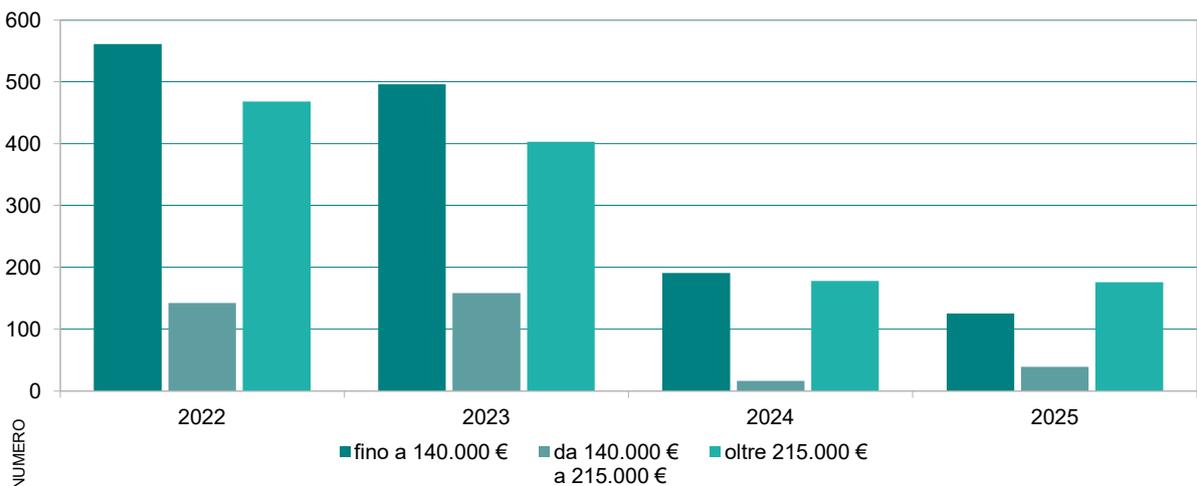


Figura 2.3.b - Bandi di sola progettazione, per classe di importo, in valore - YDT

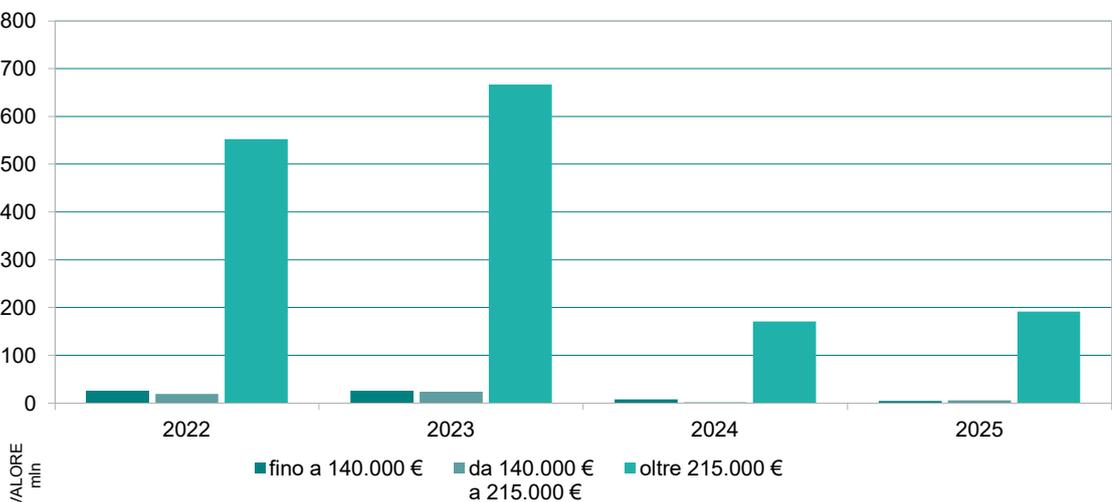
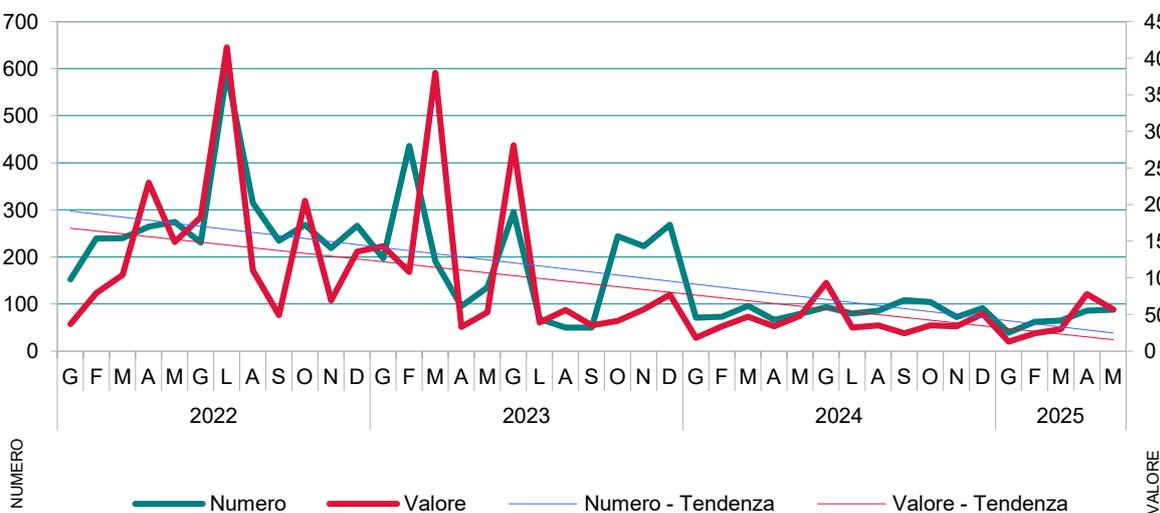


Figura 2.3.c - Bandi di sola progettazione, per classe di importo, in numero e valore



## 2.4 Concorsi di idee e di progettazione

Nel mese di maggio 2025, sono stati pubblicati 2 concorsi di idee, uno in meno rispetto al mese precedente. Per quanto riguarda i concorsi di progettazione, nel mese di maggio ne è stato pubblicato solo uno, mentre, nel mese precedente, ne erano stati pubblicati 6.

Nei primi cinque mesi del 2025, i concorsi di idee rilevati sono stati 9, uno in più rispetto allo stesso periodo del 2024, per un valore dei premi di 0,3 milioni di euro (+103,7% rispetto al 2024). Per quanto riguarda i concorsi di progettazione, nei primi cinque mesi del 2025 ne sono stati pubblicati 11 con una variazione del +57,1% sull'anno precedente, per un valore totale di 20,7 milioni, equivalente ad un'impennata del 151,7% rispetto allo stesso periodo del 2024.

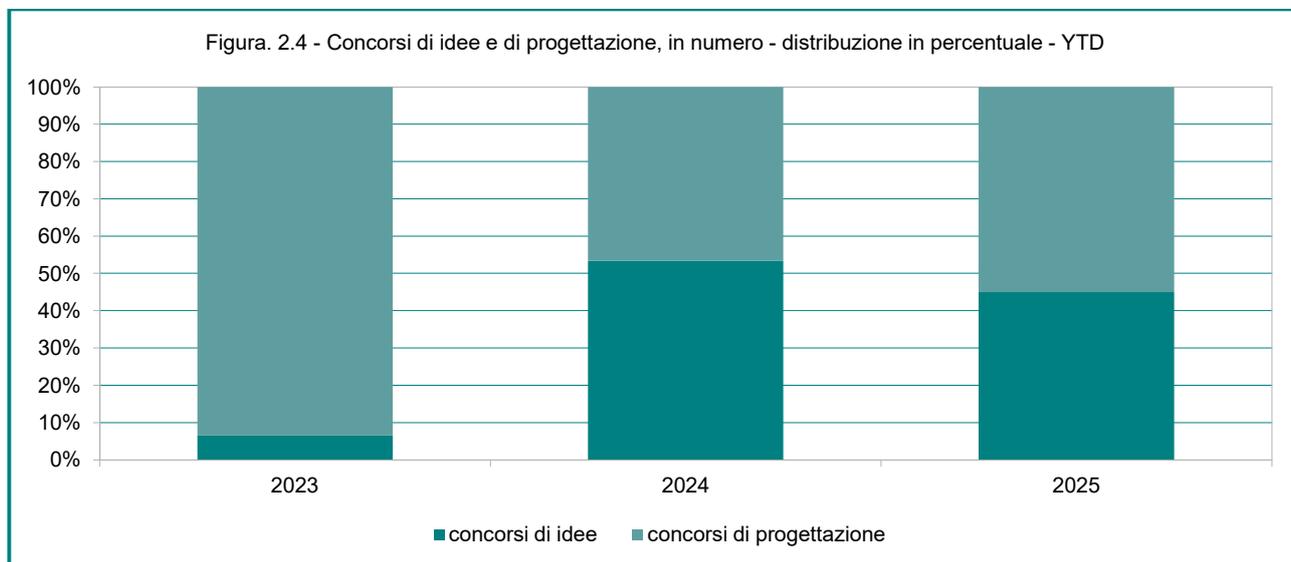
Sul totale delle gare pubblicate a maggio, i concorsi sono stati l'1,5% in numero e lo 0,3% in valore.

Tab. 2.4 - Concorsi di idee e di progettazione

CONCORSI	2024						2025						CONFRONTI	
	TOTALE		YTD		Maggio		YTD		Aprile		Maggio		YTD 2025 - YTD 2024	
	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€	n.	€
concorsi di idee	12	362.880	8	146.880	4	29.000	9	299.163	3	160.300	2	12.363	12,5 %	103,7 %
concorsi di progettazione	25	13.367.703	7	8.219.469	2	7.769.908	11	20.689.296	6	15.436.023	1	686.754	57,1 %	151,7 %
<b>TOTALE CONCORSI</b>	<b>37</b>	<b>13.730.583</b>	<b>15</b>	<b>8.366.349</b>	<b>6</b>	<b>7.798.908</b>	<b>20</b>	<b>20.988.459</b>	<b>9</b>	<b>15.596.323</b>	<b>3</b>	<b>699.117</b>	<b>33,3 %</b>	<b>150,9 %</b>
% sul totale dei bandi per servizi di ing. e arch.	1,4 %	0,8 %	1,2 %	1,4 %	2,0 %	5,3 %	2,3 %	2,6 %	4,2 %	7,7 %	1,5 %	0,3 %	-	-

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

Figura. 2.4 - Concorsi di idee e di progettazione, in numero - distribuzione in percentuale - YTD



## 2.5 Appalti integrati

Nel mese di maggio 2025, le gare rilevate per Appalti integrati sono state 64, per un importo complessivo di 456,7 milioni, con valore dei Servizi di progettazione compresi stimato<sup>20</sup> pari a 9,9 milioni. Il confronto con il mese precedente evidenzia una leggera crescita in numero (+12,3%), a fronte di un forte calo sia nel valore complessivo (-49,8%), che nel valore dei Servizi di progettazione compresi (-47,3%).

Rispetto al mese di maggio 2024, si registra parimenti una leggera crescita nel numero (+8,5%), a fronte di un calo sia nel valore complessivo (-35,3%), che nel valore dei Servizi di progettazione compresi (-23,9%).

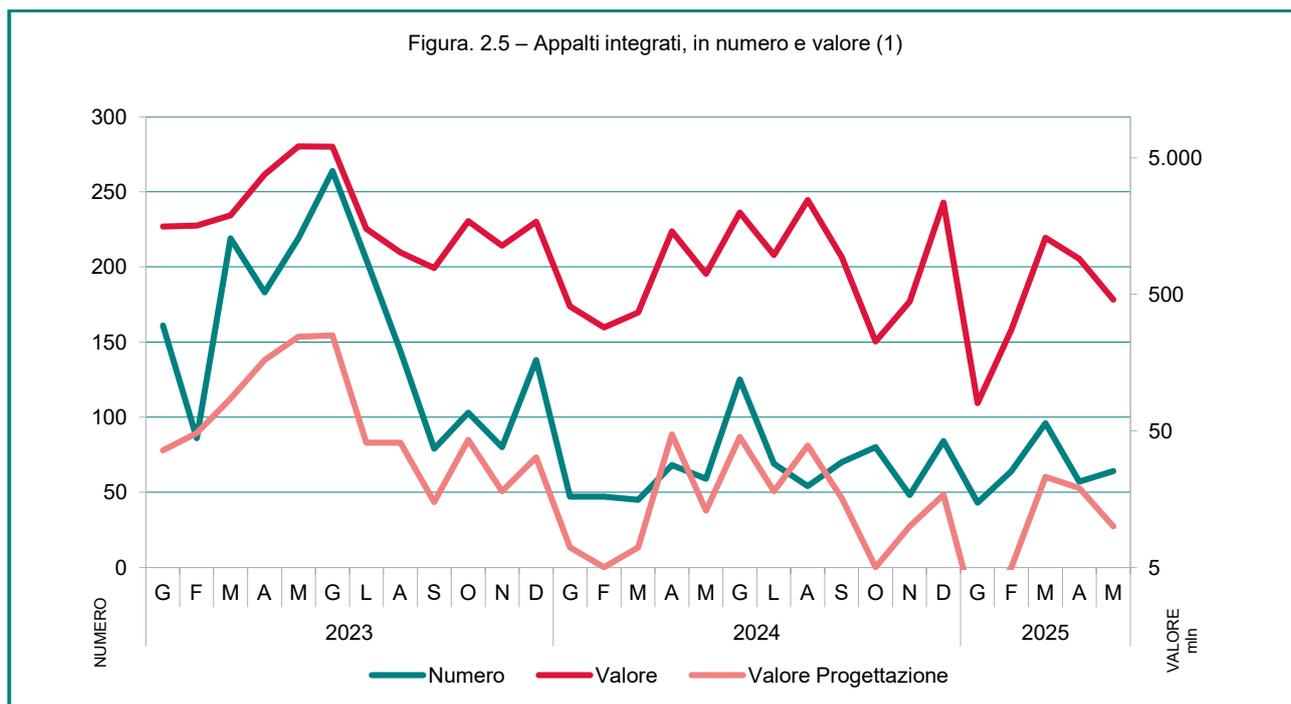
Nei primi cinque mesi del 2025, le gare rilevate per Appalti integrati sono state 324, in crescita rispetto allo stesso periodo del 2024 (+21,8%), per un valore complessivo di 3.023,2 milioni (-5,9% sul 2024) e un valore dei Servizi di progettazione compresi di 59,0 milioni, in calo del 25,9% sul 2024.

Tab. 2.5 – Appalti integrati

PERIODO	APPALTO INTEGRATO		PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
	n.	€ (1)	€	% SUL TOTALE
2022	1.250	32.493.417.545	1.251.145.040	3,85 %
2023	1.881	28.807.759.716	1.017.855.667	3,53 %
<b>2024</b>				
Gennaio	47	408.136.585	7.356.609	1,80 %
Febbraio	47	285.777.510	5.364.669	1,88 %
Marzo	45	367.591.502	6.808.523	1,85 %
Aprile	68	1.443.614.132	46.982.522	3,25 %
Maggio	59	706.185.261	13.073.057	1,85 %
Giugno	125	1.987.226.674	44.926.756	2,26 %
Luglio	69	969.089.489	17.965.867	1,85 %
Agosto	54	2.454.334.407	38.553.449	1,57 %
Settembre	70	934.121.733	15.928.396	1,71 %
Ottobre	80	226.015.091	4.977.386	2,20 %
Novembre	48	442.256.358	9.521.623	2,15 %
Dicembre	84	2.350.652.979	16.845.970	0,72 %
<b>TOTALE</b>	<b>796</b>	<b>12.575.001.721</b>	<b>228.304.827</b>	<b>1,82 %</b>
<b>2025</b>				
Gennaio	43	79.994.684	2.094.281	2,62 %
Febbraio	64	275.902.859	5.203.006	1,89 %
Marzo	96	1.301.208.192	22.877.282	1,76 %
Aprile	57	909.374.779	18.872.009	2,08 %
Maggio	64	456.710.650	9.948.543	2,18 %
<b>YTD</b>				
2023	868	14.907.614.770	578.580.253	3,88 %
2024	266	3.211.304.990	79.585.380	2,48 %
2025	324	3.023.191.164	58.995.121	1,95 %
<b>CONFRONTI</b>				
mag 2025 - apr 2025	12,3 %	-49,8 %	-47,3 %	-
mag 2025 - mag 2024	8,5 %	-35,3 %	-23,9 %	-
YTD 2025 - YTD 2024	21,8 %	-5,9 %	-25,9 %	-

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

<sup>20</sup> Nei bandi in cui non è esplicitato il valore della progettazione, si è proceduto con una stima, prendendo in considerazione bandi analoghi, omogenei per tipologia di opere e di Stazione Appaltante.



(1) il valore della progettazione esecutiva inclusa negli appalti integrati è riportato in scala logaritmica al fine di rendere i valori del grafico maggiormente raffrontabili

## 2.6 PPP - Partenariato Pubblico-Privato (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici)

### Gare per la ricerca del promotore su proposta dell'Amministrazione

**Nel mese di maggio 2025**, sono stati rilevati 6 avvisi<sup>21</sup> per la ricerca del Promotore su proposta dell'Amministrazione. Nel mese precedente ne erano stati rilevati 8<sup>22</sup>, mentre a maggio 2024 ne erano stati rilevati 5<sup>23</sup>.

**Nei primi cinque mesi del 2025**, sono stati rilevati 36 avvisi, mentre nello stesso periodo del 2024 ne erano stati rilevati 22. Il confronto con il 2024 evidenzia dunque una forte crescita nel numero del 63,6%.

### Gare su proposta del promotore<sup>24</sup>

**Nel mese di maggio 2025**, sono state rilevate 26 gare su proposta del Promotore. Il confronto con il mese precedente evidenzia una considerevole crescita nel numero del 44,4%, mentre, rispetto al mese di maggio 2024, si rileva un'impennata del 188,9%.

**Nei primi cinque mesi del 2025**, le gare su progetto del Promotore sono state 85, in crescita del 46,6% sullo stesso periodo del 2024, in cui erano state pubblicate 58 gare.

<sup>21</sup> di cui nessuno con valore noto

<sup>22</sup> di cui nessuno con valore noto

<sup>23</sup> di cui solo 1 con valore noto

<sup>24</sup> Relativamente alle gare di PPP - Partenariato Pubblico-Privato su proposta del Promotore (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici) si è scelto di indicare gli importi in tabella, ma di non riportare, nel testo, i confronti percentuali tra i mesi e/o gli anni in quanto, spesso, i valori specificati nei documenti di gara, resi disponibili dalla Stazione Appaltante, non sono confrontabili poiché non determinati in maniera uniforme. Se, infatti, alcune volte il dato riguarda il valore della concessione - fatturato totale del concessionario generato, per tutta la durata del contratto, e ottenuto dalla differenza tra i costi (di lavori, servizi oggetto della concessione, e forniture) e ricavi della concessione (ricavi del concessionario che ottiene dalla gestione del bene) - altre volte è riferito al solo ricavo della concessione, oppure al costo dell'intervento comprensivo dei lavori e servizi.

**Gare per Concessioni di costruzione e gestione (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici)**

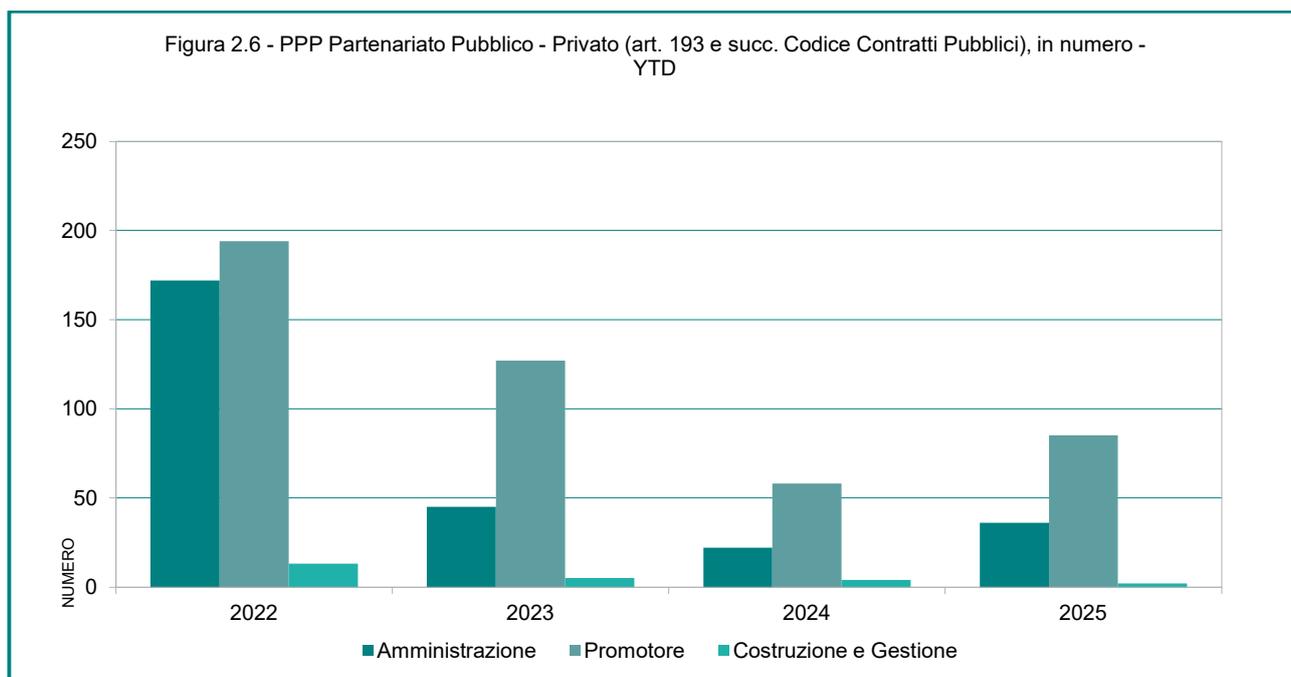
Nel mese di maggio 2025, è stata rilevata una sola gara per Concessioni, come a maggio 2024, mentre nel mese precedente non ne era stata rilevata alcuna.

Nei primi cinque mesi del 2025, sono stati pubblicati 2 bandi, con valore noto per 14,0 milioni di euro. Nello stesso periodo del 2024 ne erano stati pubblicati 4.

Tab. 2.6 - PPP Partenariato Pubblico - Privato (art. 193 e succ. Codice Contratti Pubblici)

PERIODO	PROPOSTA DELL'AMMINISTRAZIONE			PROPOSTA DEL PROMOTORE			CONCESSIONI DI COSTRUZIONE E GESTIONE		
	n.	con valore noto		n.	con valore noto		n.	con valore noto	
		n.	€		n.	€		n.	€
2022	226	8	40.213.406	506	458	18.975.057.436	28	12	517.730.764
2023	85	3	128.729.465	301	281	6.589.318.040	9	8	1.714.704.337
<b>2024</b>									
Gennaio	2	0	0	5	5	124.460.478	0	0	0
Febbraio	3	0	0	13	12	159.521.101	0	0	0
Marzo	8	1	2.500.000	17	16	502.065.798	0	0	0
Aprile	4	0	0	14	13	175.604.717	3	2	81.156.378
Maggio	5	1	197.455.000	9	9	38.749.520	1	1	38.093.986
Giugno	1	0	0	26	26	8.881.042.468	0	0	0
Luglio	7	0	0	11	10	63.333.277	0	0	0
Agosto	5	0	0	13	12	1.525.614.740	0	0	0
Settembre	5	3	86.418.119	20	20	175.181.103	1	1	17.818.484
Ottobre	7	2	278.884.258	16	15	141.801.570	1	1	1.620.000
Novembre	6	2	27.226.894	16	16	283.625.529	0	0	0
Dicembre	3	0	0	20	20	284.998.981	0	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>56</b>	<b>9</b>	<b>592.484.271</b>	<b>180</b>	<b>174</b>	<b>12.355.999.282</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>138.688.848</b>
<b>2025</b>									
Gennaio	5	1	2.087.280	13	13	359.517.821	0	0	0
Febbraio	3	0	0	9	9	100.749.024	1	1	12.402.222
Marzo	14	2	6.684.751	19	15	282.244.419	0	0	0
Aprile	8	0	0	18	17	641.339.553	0	0	0
Maggio	6	0	0	26	26	378.750.983	1	1	1.612.928
<b>YTD</b>									
2022	172	5	33.327.795	194	182	3.081.902.060	13	7	487.219.437
2023	45	2	125.732.255	127	116	2.414.877.577	5	5	749.199.445
2024	22	2	199.955.000	58	55	1.000.401.614	4	3	119.250.364
2025	36	3	8.772.031	85	80	1.762.601.800	2	2	14.015.150
<b>CONFRONTI</b>									
mag 2025 - apr 2025	-25,0 %	0,0 %	0,0 %	44,4 %	52,9 %	-40,9 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
mag 2025 - mag 2024	20,0 %	-100,0 %	-100,0 %	188,9 %	188,9 %	877,4 %	0,0 %	0,0 %	-95,8 %
YTD 2025 - YTD 2024	63,6 %	50,0 %	-95,6 %	46,6 %	45,5 %	76,2 %	-50,0 %	-33,3 %	-88,2 %

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.



### 3. MERCATO EUROPEO (EU)<sup>25</sup>

**Nel mese di maggio 2025**, il numero complessivo dei bandi pubblicati dai paesi dell'UE sulla Gazzetta comunitaria è stato di 3.137, con un leggero calo, sia rispetto al mese precedente (-12,5%), che rispetto a maggio 2024 (-9,9%).

Il paese europeo in cui sono state pubblicate più gare si conferma sempre la *Germania*, con un totale di 971 (-13,3% rispetto al mese precedente; -17,3% rispetto a maggio 2024), seguita ancora da *Francia* con 686 gare (-20,9% rispetto al mese precedente; -9,6% rispetto a maggio 2024), e *Polonia* con 200 gare (-15,3% rispetto al mese precedente; -0,5% rispetto a maggio 2024).

L'*Italia*, con 109 gare, sale dal settimo al sesto posto, registrando una minima crescita dello 0,9% rispetto al mese precedente, con un aumento del 12,4% su maggio 2024.

**Nei primi cinque mesi del 2025**, il numero complessivo dei bandi pubblicati dai paesi dell'UE sulla Gazzetta comunitaria è stato di 15.951, con una crescita del 5,8% rispetto allo stesso periodo del 2024.

Il paese europeo in cui sono state pubblicate più gare si conferma sempre la *Germania*, per un totale di 5.216 con una crescita del +4,6% sullo stesso periodo del 2024, seguita sempre da *Francia* (3.749; +0,1%) e *Polonia* (994; +5,2%).

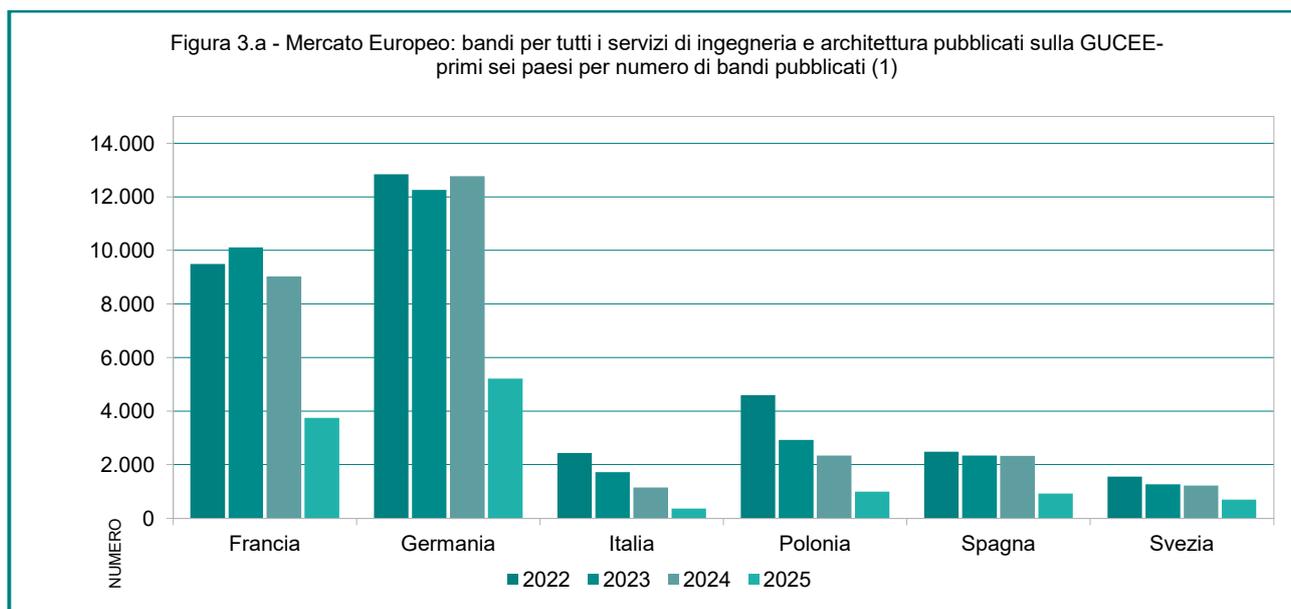
L'*Italia*, con 361 gare, sale dal dodicesimo al decimo posto, ma con un calo del 18,7% del numero dei bandi rispetto allo stesso periodo del 2024.

<sup>25</sup> Al netto di quelli banditi dalla Commissione UE

Tab. 3 - Mercato Europeo: bandi per tutti i servizi di ingegneria e architettura

Paesi	2022	2023	2024			2025		
			TOTALE	YTD	Maggio	YTD	Aprile	Maggio
Austria	738	800	812	287	75	322	55	65
Belgio	919	641	789	299	90	232	63	50
Bulgaria	525	847	975	352	75	434	82	87
Cipro	44	35	47	23	7	26	8	5
Danimarca	464	359	334	142	38	156	32	39
Estonia	189	74	185	74	23	83	10	17
Finlandia	622	393	512	214	50	233	60	40
Francia	9.489	10.114	9.026	3.745	759	3.749	867	686
Germania	12.838	12.253	12.768	4.989	1.174	5.216	1.120	971
Grecia	457	510	233	100	13	78	14	19
Irlanda	1.005	779	1.006	334	88	379	79	93
Italia	2.432	1.715	1.142	444	108	361	97	109
Lettonia	449	536	530	196	48	281	63	43
Lituania	508	396	558	159	45	385	97	84
Lussemburgo	164	142	135	49	15	60	21	10
Malta	67	50	85	30	14	32	10	6
Olanda	740	685	809	304	86	326	68	70
Polonia	4.597	2.919	2.336	945	201	994	236	200
Portogallo	330	488	502	221	44	149	27	25
Repubblica Ceca	1.323	1.534	1.152	476	93	461	104	80
Romania	1.334	1.420	445	183	31	169	50	39
Slovacchia	340	392	221	66	22	79	13	16
Slovenia	383	455	261	120	14	87	27	19
Spagna	2.477	2.334	2.328	796	230	916	219	192
Svezia	1.550	1.268	1.215	489	128	693	151	152
Ungheria	896	625	106	40	9	50	14	20
Commissione UE	32	20	12	3	1	0	0	0
<b>Totale Paesi</b>	<b>44.880</b>	<b>41.764</b>	<b>38.512</b>	<b>15.077</b>	<b>3.480</b>	<b>15.951</b>	<b>3.587</b>	<b>3.137</b>
<b>Paesi + Commissione</b>	<b>44.912</b>	<b>41.784</b>	<b>38.524</b>	<b>15.080</b>	<b>3.481</b>	<b>15.951</b>	<b>3.587</b>	<b>3.137</b>

YTD: Nelle tabelle e nelle figure è stato convenzionalmente utilizzato l'acronimo inglese YTD – (Year To Date), ovvero l'arco temporale che va dall'inizio dell'anno considerato, all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.



(1) Per il 2022-2023-2024 si riporta il numero annuo di gare pubblicate. Per il 2025, invece, il numero visualizzato è riferito all'arco temporale (YTD) dal primo mese dell'anno all'ultimo giorno del mese di riferimento dell'Osservatorio.

## 4. APPENDICE

In questo paragrafo si richiamano gare con importo rilevante, che hanno contribuito ai notevoli incrementi in % dei bandi analizzati nell'osservatorio di maggio 2025.

### 4.1 Appalti per SIA

1. TERNA SPA - Survey marina preliminare, e caratterizzazione ambientale Milano-Montalto - con un importo di servizi di 46.076.800 euro
2. INVITALIA PER CONTO DEL UFFICIO DEL COMMISSARIO DELEGATO PER IL SUPERAMENTO DELLA SITUAZIONE DI EMERGENZA NEL SETTORE DELLA GESTIONE DEI RIFIUTI NELLA REGIONE SICILIANA - Servizi progettazione pft, csp, redazione relazione geologica e pef con opzione dl e cse per interventi di realizzazione termovalorizzatore di Palermo e Catania - con un importo di servizi di 44.114.592 euro
3. REGIONE LIGURIA - Servizio di supporto tecnico, gestionale, ambientale e giuridico al rup (project management consulting), dell'ufficio di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai fini della realizzazione della fase b della nuova diga foranea del porto di Genova - con un importo di servizi di 17.763.548 euro
4. REGIONE LAZIO - DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO DIREZIONALE REGIONALE INFRASTRUTTURE - AREA DECENTRATA (RI) - Accordo Quadro - redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo, direzione lavori, pianificazione programmatica urbanistica ed altre prestazioni tecniche complementari relativi agli interventi di ripristino degli immobili del centro storico - 3 lotti - con un importo di servizi di 15.335.967 euro
5. COMUNE DI GENOVA - Accordo Quadro in due lotti, servizio ispezioni ponti, dei viadotti di competenza del comune di Genova - con un importo di servizi di 8.400.000 euro
6. COMUNE DI MILANO - Accordo Quadro - affidamento del servizio di ingegneria e architettura a supporto della direzione tecnica e arredo urbano per le attività di indagine, progettazione, esecuzione e collaudo nuove costruzioni e di interventi di restauro e risanamento conservativo, consolidamento, adeguamento normativo, ristrutturazione e manutenzione degli edifici comunali - con un importo di servizi di 7.820.522 euro
7. CINECA CONSORZIO INTERUNIVERSITARIO (BO) - Accordo Quadro - servizi di ingegneria e architettura per adeguamento impianti, manutenzione straordinaria, ristrutturazione e nuova edificazione sulle proprietà Cineca - 2 lotti - con un importo di servizi di 6.228.600 euro
8. RAI - RADIOTELEVISIONE ITALIANA S.P.A. - Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerenti ai lavori di bonifica ambientale e riqualificazione integrale della sede della direzione generale rai in viale Mazzini n. 14 a Roma - lotto 1/2 - con un importo di servizi di 5.709.555 euro
9. PROVINCIA DI TARANTO - Direzione lavori e coordinamento sicurezza per realizzazione della direttrice viaria litoranea interna da Taranto ad Avetrana - secondo tronco dallo svincolo di Talsano - San Donato allo svincolo di Avetrana - Nardò - con un importo di servizi di 5.358.625 euro
10. UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO (RI) - Accordo Quadro - redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in

fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori ed altre prestazioni tecniche complementari relativi agli interventi di ripristino degli immobili vincolati del centro storico del comune di Amatrice - 3 lotti - con un importo di servizi di 5.000.000 euro

11. ASTRAL AZIENDA STRADE LAZIO SPA (RM) - Servizio di programmazione e coordinamento di tutte le attività manutentive e del controllo dell'esercizio degli impianti centralizzati afferenti alle ferrovie regionali Roma-lido di Ostia e Roma-Civita Castellana-Viterbo - con un importo di servizi di 3.643.276 euro
12. AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE ROMA CAPITALE - Accordo Quadro - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in relazione agli interventi gestiti dall'agenzia del demanio direzione Roma capitale - 3 lotti - con un importo di servizi di 3.593.400 euro
13. ASTRAL AZIENDA STRADE LAZIO SPA (RM) - Verifica del progetto esecutivo relativo alla realizzazione del collegamento stradale cisterna - Valmontone e relative opere connesse - con un importo di servizi di 3.589.561 euro
14. SPORT E SALUTE S.P.A - Accordo Quadro - direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo e di verifica della progettazione per la realizzazione dei playground previsti dal progetto sport illumina - 3 lotti - con un importo di servizi di 3.500.000 euro
15. ASTRAL AZIENDA STRADE LAZIO SPA (RM) - Servizio per le visite periodiche con valutazione tecnica dello stato delle opere civili delle ferrovie regionali Roma-lido di ostia e Roma-Civita Castellana-Viterbo - con un importo di servizi di 2.744.845 euro
16. PROVINCIA DI MACERATA - Sia per pft e progettazione esecutiva - csp e altri servizi integrativi, con riserva di affidamento per la dl, misura e contabilità e il cse, relativi ai lavori del polo scolastico secondario - nuova sede per i.p.s.e.o.a. G. Varnelli e per liceo linguistico e delle scienze umane G. Leopardi in Cingoli (MC) - con un importo di servizi di 2.707.943 euro
17. IREN S.P.A. IN NOME E PER CONTO DI IREN ENERGIA S.P.A - Accordo Quadro - prestazioni professionali per la gestione della sicurezza (d.lgs. 81/2008 e s.m.i. e d.p.r. n. 177/11) nell'ambito della progettazione e dell'esecuzione dei lavori afferenti alle reti del teleriscaldamento - con un importo di servizi di 2.650.000 euro
18. SOCIETÀ DEGLI INTERPORTI SICILIANI SPA - Progettazione di fattibilità tecnico economica - coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e direttori operativi del polo logistico dell'interporto di Termini Imerese - con un importo di servizi di 2.512.521 euro

## 4.2 Appalti Integrati

19. DTT SCARL - DIVERTOR TOKAMAK TEST FACILITY (RM) - Appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione tokamak hall building ed edifici ausiliari della facility dtt - con un importo della progettazione di 1.500.000 euro
20. INVITALIA PER CONTO DI PER ACI - AUTOMOBILE CLUB D'ITALIA - Accordo Quadro - affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori per interventi di riqualificazione autodromo nazionale di Monza - con un importo della progettazione di 934.455 euro
21. LEONARDO GLOBAL SOLUTIONS SPA (RM) - Progettazione esecutiva e realizzazione opere cn3 e jv - Caselle (2 lotti) - con un importo della progettazione di 950.000 euro

22. AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE - Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di potenziamento delle infrastrutture asservite alla sede logistica del corpo delle capitanerie di porto – realizzazione di nuove banchine in ampliamento del molo San Cataldo nel porto di Bari - con un importo della progettazione di 700.000 euro
23. R.F.I. - RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA - Accordo Quadro - dac.0288.2025 - progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori per la manutenzione straordinaria delle aree esterne a servizio delle stazioni ferroviarie e dei fabbricati viaggiatori, fabbricati in genere comprensivi dei relativi impianti, ricadenti nelle località di giurisdizione di Rete Ferroviaria Italiana - 3 lotti - con un importo della progettazione di 654.222 euro
24. AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE ANTONIO CARDARELLI (NA) - Appalto integrato - completamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale e tecnologico del padiglione c dell'A.O.R.N. A. Cardarelli - con un importo della progettazione di 384.925 euro
25. R.F.I. - RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA - Ricorso a sistemi di qualificazione - dac.0030.2025 - progettazione esecutiva e esecuzione di lavori per la manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze - suddiviso in 5 lotti - con un importo della progettazione di 805.398 euro
26. AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO (RM) - Affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori finalizzati alla realizzazione della nuova sede dell'Icrqf (masaf), attraverso la riconversione e rifunzionalizzazione dell'immobile sito in via Tosti n. 70 a Roma (scheda rmb1785) - con un importo della progettazione di 271.309 euro
27. AZIENDA ULSS N. 6 EUGANEA (PD) - Affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori di adeguamento, riassetto e potenziamento dell'ospedale di Camposampiero - con un importo della progettazione di 270.000 euro
28. COMUNE DI LA SPEZIA (SP) - Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di ripristino di tre infrastrutture stradali interessate da fenomeni franosi a seguito degli eventi meteorici del 02/05/2024 nel Comune della Spezia - con un importo della progettazione di 188.838 euro
29. COMUNE DI ARVIER (AO) - Appalto integrato - lavori relativi all'azione 10 – “accessible village” - con un importo della progettazione di 167.260 euro
30. COMUNE DI TAURASI (AV) - Interventi di miglioramento sismico e riqualificazione dell'ex convento sede del municipio di Taurasi ad attività connesse con la gestione delle emergenze - con un importo della progettazione di 160.000 euro