



Associazione delle organizzazioni di ingegneria,
di architettura e di consulenza tecnico-economica



CONFINDUSTRIA

Roma, 19 maggio 2026

COMUNICATO STAMPA

Piano casa, OICE: "Fondamentale passo in avanti, ma è essenziale incentivare il PPP con premialità e incentivi"

È quanto ha sostenuto l'OICE, l'Associazione delle società di ingegneria e architettura aderente a Confindustria, in audizione presso la VIII Commissione della Camera sul disegno di legge di conversione del DL 66/2026 (c.d. Piano Casa) con l'intervento della Vicepresidente, con delega alla sostenibilità, ing. Francesca Federzoni.

La Vicepresidente OICE ha evidenziato che *"pur costituendo il Piano Casa un passo fondamentale per il nostro Paese, deve rappresentare altresì l'occasione per una revisione organica del Testo Unico Edilizia (DPR 380/2001) e per il completamento dell'iter legislativo dei disegni di legge sulla Rigenerazione Urbana. Siamo favorevoli all'adozione di una legge quadro nazionale in materia ma è necessario assicurare modalità flessibili di recepimento al fine di tenere conto delle specifiche esigenze territoriali."*

Per l'OICE occorre inoltre prestare attenzione alla possibilità di implementare il Piano nelle piccole e medie realtà territoriali e fare un maggiore sforzo per garantire il recepimento delle misure nei centri di minori dimensioni. Rimane poi il nodo delle risorse: *"è a nostro avviso essenziale - ha concluso Francesca Federzoni - il tema delle premialità per incentivare l'utilizzo del partenariato pubblico privato, prevedendo strumenti incentivanti come la messa a disposizione gratuita dei terreni pubblici e l'azzeramento degli oneri urbanistici in modo da migliorare la sostenibilità economico-finanziaria degli interventi e accelerarne la realizzazione. Le stime fatte sui costi per le ristrutturazioni degli immobili ci sembrano non del tutto realistiche ma ci siamo impegnati con la commissione a fornire dei dati di riferimento dedotti dal mercato in cui operano i nostri associati."*

Con cortese preghiera di pubblicazione

Andrea Mascolini
Direttore Generale