



TELEFONO + ADSL
60%
DI SCONTO!
VAI >>

Decreto sviluppo, il giudizio di Ance e **Oice**

11. maggio 2011, 0:20 Abitare, Acquista casa, Affitto, Edilizia, Edilizia pubblica, Efficienza acustica,

Energie rinnovabili, Mercato immobiliare, Normative edilizie, Risparmio energetico, acquisto prima casa, appalti 0 commenti



Concordi i costruttori sulle semplificazioni per riqualificare le città e rendere più trasparenti i metodi di gara, male invece il tetto massimo alle riserve e lo stallo delle risorse.

Secondo Buzzetti, il pacchetto di norme introdotte dal provvedimento, che snellisce e semplifica i metodi di gara e alcune procedure in materia urbanistica, rappresenta un segnale positivo. "Le norme che consentono finalmente di abbattere e ricostruire un edificio cambiandone la sagoma e la destinazione d'uso vanno nel senso da noi da sempre

auspicato di consentire anche in Italia, come avviene in tutto il mondo, di avviare un processo serio di riqualificazione delle nostre città".

"Siamo da sempre contrari a ogni forma di deregulation - ha dichiarato il presidente dell'Ance - e ci siamo da sempre battuti perché venissero intensificati i controlli e le regole fossero applicate, ma non possiamo che condividere il principio di un sostanziale snellimento delle procedure che rendono ingessato il settore edile e fanno perdere competitività al nostro Paese". Finalmente, secondo Buzzetti, dal piano casa si passa "al piano città".

Sul fronte delle opere pubbliche l'Ance condivide la scelta di preferire all'utilizzo del cosiddetto massimo ribasso, che favorisce le infiltrazioni della criminalità organizzata, metodi di gara alternativi, come l'esclusione automatica delle offerte anomale.

Negativo, invece, il giudizio dell'Ance sulle misure che prevedono un tetto massimo alle riserve del 20% che penalizza le imprese anche nel caso di evidenti carenze ed errori nelle fasi progettuali. Inoltre, secondo Buzzetti, manca una chiara quantificazione delle risorse che sono state decise da tempo, ma che ancora non vengono messe in campo e senza le quali il settore non può ripartire.

Soddisfazione - ma con riserva - per l'approvazione del Decreto Sviluppo è stata espressa anche dal presidente dell'OICE, Braccio Oddi Baglioni. "È solo un primo passo nella direzione di rendere più trasparenti e aperte al mercato le procedure che riguardano l'aggiudicazione degli appalti pubblici. Confidiamo, però, di poter riproporre attraverso degli emendamenti al testo del decreto approvato dal Consiglio dei Ministri le misure che mancano per completare il processo di semplificazione avviato dal ministro Matteoli".

Oddi Baglioni osserva che il provvedimento ha recepito solo alcune tra le modifiche alla normativa sugli appalti proposte dall'Oice al tavolo con il Ministero. Tra queste: la proroga al 31 dicembre 2013 delle norme che agevolano le imprese di costruzioni e i progettisti a partecipare alle gare di appalti presentando i requisiti sui tre/cinque migliori anni del quinquennio/decennio; l'innalzamento

CASINO ITALIA Fino a 450€ di Bonus!!

Pubblicità

Categorie

Abitare

abitare feng shui

Abusivismo edilizio

Acquista casa

acquisto prima casa

Acustica

Affitto

Agenti Immobiliari

Agenti immobiliari turistici

Agenzia del Demanio

Agenzia del Territorio

Agenzia delle Entrate

agevolazioni fiscali

agevolazioni prima casa

Altri immobili

Ambiente

Amministratori condominio

Amministrazione

antiquariato

appalti

Arredamento

Aste immobiliari

Aziende informano

Borsa Immobiliare

Casa Vacanze

Catasto

cedolare secca

Cerca

Go

Ultimi articoli

Locazione, normativa cedolare secca: l'inquilino assume il ruolo di controllore della legalità

Decreto sviluppo, il giudizio di Ance e Oice

Con RE/ MAX clicchi sul web la classe energetica

Edilizia sostenibile, un meeting dedicato all'efficienza energetica

Vimar e CasaCima/ Kimhaus

Report turistico Fiaip 2011: in calo prezzi -0,7% e compravendite -1,5%

Economia Immobiliare, report mensile sui mutui

Economia Immobiliare, le novità in materia di certificazione energetica degli immobili

Locazione, normativa cedolare secca

Decreto sviluppo: le norme per il settore delle costruzioni

Newsletter

inserisci email

da 100.000 alla soglia comunitaria di 193.000 euro del limite per procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale negli appalti di servizi (oltre che di lavori e forniture), anche in questo caso in via transitoria fino a tutto il 2013; verifica online dei requisiti dichiarati dalle imprese appaltatrici in gara e trasmissione da parte delle stazioni appaltanti alla Banca Nazionale dei dati dei contratti pubblici (presso l'Autorità), dei certificati dei servizi svolti risolvendo molti problemi fonte di contenzioso; l'obbligo per le stazioni appaltanti di predisporre i bandi sulla base di modelli-tipo approvati dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con il parere del Ministero delle Infrastrutture.

Fonte: casaclima

Tags: notizie acquisto casa, notizie acquisto prima casa, notizie affitto casa, notizie efficienza energetica, notizie energie rinnovabili, notizie mercato immobiliare, notizie mutui per acquisto casa, notizie risparmio energetico



Link Sponsorizzati

Link Sponsorizzati

Trova il tuo Mutuo!

Mutuo su misura?
Trovalo con lo strumento giusto!

Il miglior prestito!

Prestiti Online
Per tutti i tuoi sogni

Assicurazioni Auto e Moto!

Polizza auto
carissima?

Trackback-URL

Feed RSS Commenti



Iscriviti a Google Alert per ricevere via mail le notizie di MondocasaBlog



FACEBOOK CLICCA QUI PER DIVENTARE AMICO DI Mondocasablog.com

Non ci sono commenti

Lascia un commento:

certificazione acustica

certificazione energetica

Comunicati stampa

Condominio

condono edilizio

Confedilizia

Confindustria

conto energia

Contratto preliminare

Contributi e agevolazioni sulla casa

Corsi e Concorsi

Costruzione e ristrutturazione

Creazioni

Decreto legge

Design

Difesa del consumatore

Domande e risposte

Domotica

Economia e Finanza

Edilizia

Edilizia pubblica

edilizia sociale

Social housing

edilizia sostenibile

Editoria

Editoriali

Efficienza acustica

efficienza energetica

Elettrodomestici

Emergenza casa

Energie rinnovabili

evasione fiscale

Eventi

federalismo fiscale

Fiabci

fiaip

fiscalità immobiliare

fisco

fondi immobiliari

fondocasa

franchising immobiliare

Arbitrato immobiliare

IQI

Idee regalo

iscriviti

Archivio

maggio 2011

aprile 2011

marzo 2011

febbraio 2011

gennaio 2011

dicembre 2010

novembre 2010

ottobre 2010

settembre 2010

agosto 2010

luglio 2010

giugno 2010

maggio 2010

aprile 2010

marzo 2010

febbraio 2010

gennaio 2010

dicembre 2009

novembre 2009

ottobre 2009

settembre 2009

agosto 2009

luglio 2009

giugno 2009

maggio 2009

aprile 2009

marzo 2009

febbraio 2009

gennaio 2009

dicembre 2008

novembre 2008

ottobre 2008

settembre 2008

agosto 2008

luglio 2008

giugno 2008

maggio 2008

aprile 2008

marzo 2008

febbraio 2008

gennaio 2008

dicembre 2007

novembre 2007

ottobre 2007