ANCE | ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI

WORKSHOP SU

RESIDENZE PER STUDENTI UNIVERSITARI

Opportunità per i giovani e occasione di crescita per il Paese

26 ottobre 2011 ● ore 9.30

ANCE
Via Guattani, 16
Sala Auditorium
Roma

Si prega di confermare la partecipazione a:
Direzione Affari Economici e Centro Studi
e-mail affarieconomici@ance.it
fax 0684567562
tel. 0684567387-928

ANCE continua nel percorso di riflessione strategica sui fattori-chiave di cambiamento dello scenario economico e sociale e, in particolare, sul contributo che il settore delle costruzioni può dare per lo sviluppo del Paese.

Attrarre capitale umano qualificato sarà uno dei principali obiettivi nei prossimi anni, e le città rappresentano il luogo privilegiato della classe creativa che proprio in una dimensione urbana, ricca di cultura, innovazione, stimoli ed opportunità, cerca il proprio habitat.

La costruzione di strutture residenziali per studenti universitari rappresenta un'esigenza concreta. La realizzazione di "campus" dotati di servizi abitativi, per lo studio e per il tempo libero, sul modello delle residenze universitarie europee, appare un elemento chiave per attrarre, o trattenere, giovani talenti e risorse creative..

E' evidente che questo non può che trovare realizzazione anche attraverso il coinvolgimento di investitori privati.

Si tratta, quindi, di promuovere la realizzazione di modelli complessi che consentano la sostenibilità economica dell'operazione, e avviare un confronto aperto con le Università, per verificare esigenze e fabbisogni concreti e proporre interventi che possano limitare il contributo pubblico.

Nel corso del workshop, verranno illustrati interventi di residenze per studenti universitari realizzati in Italia e all'estero, approfondendo le scelte progettuali, le soluzioni tecniche per l'involucro e gli impianti, gli aspetti gestionali e i principali indicatori economico finanziari delle operazioni.

9.30 **Registrazione partecipanti**

10.00 **Introduzione**
Giorgio Gallesio
Vice Presidente Ance

10.15 **Progettare università competitive**
Francesco Profumo
Rettore Politecnico di Torino

10.35 **Il contesto legislativo e di mercato**
Armando Borghi
SDA Bocconi

11.05 **Il campus Tor Vergata di Roma**
Marco Doglio
Fabrica Immobiliare SGR

11.45 **L'esperienza della Fondazione CEUR**
Maurizio Carvelli
Fondazione CEUR

12.25 **Frenchay Campus, University of West of England di Bristol, Regno Unito**
Laura de Stasio
Reag

13.05 **I fondi pubblici per l'attivazione di investimenti privati**
Roberta Cabiati
Commissione per l'istruttoria dei progetti per alloggi e residenze universitarie - MIUR

Paolo Emilio Signorini
Presidenza del Consiglio dei ministri

Domande e dibattito

Conclusioni
Paolo Buzzetti
Presidente Ance

Chiusura lavori ore 14