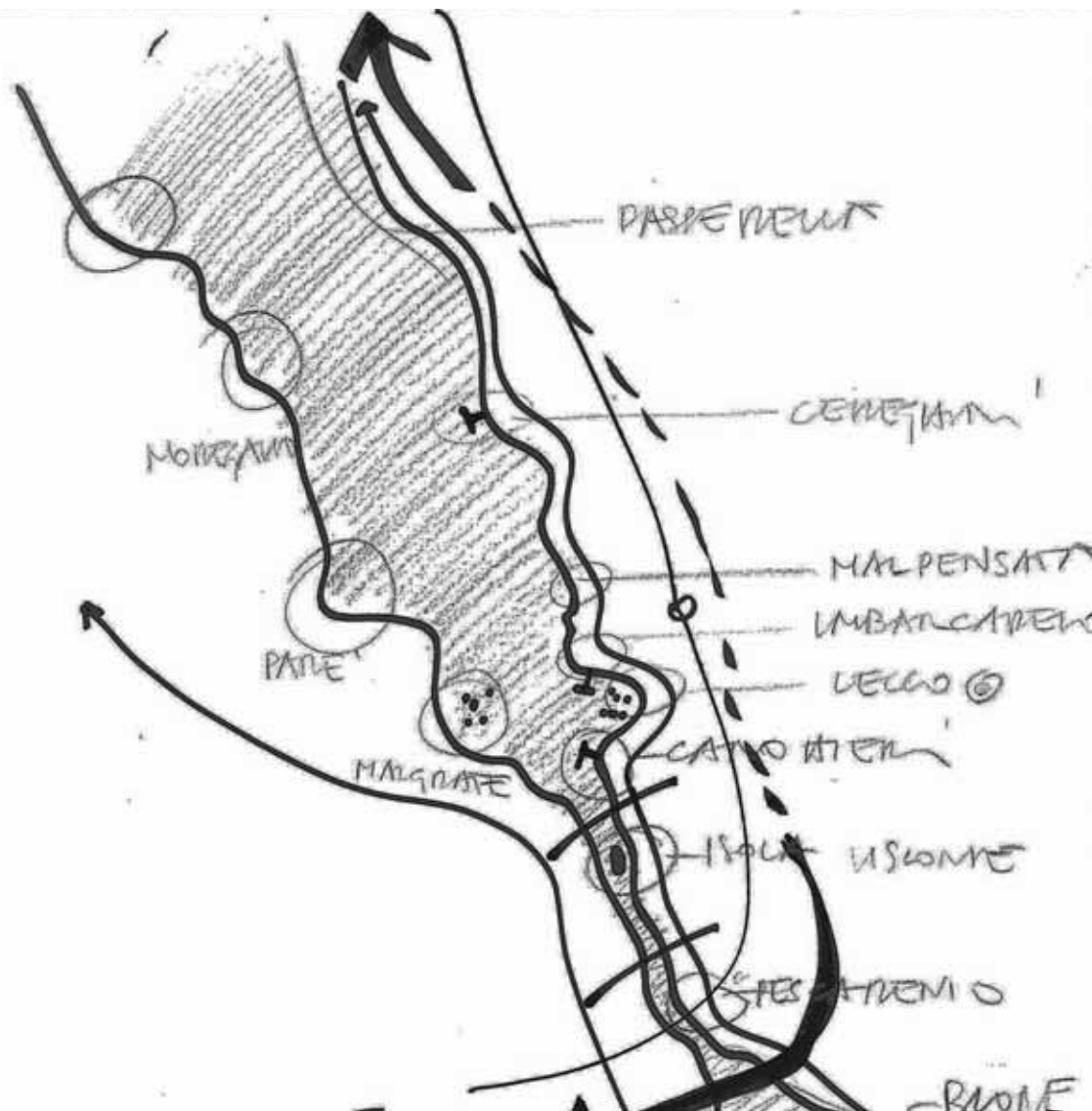




Ecoporto diffuso di Lecco

Proposta per una superficie attrezzata e sistemica per la valorizzazione della parte meridionale del lago di Lecco

Concept

Giulio Ceppi

Design team

Stefano Mandato

Edoardo Radice

Marianna Recchia

Consulenza urbanistica

Achille Gilardoni

Fluidity team

Alessandra Miori

Claudia Rapagna

Partner istituzionali

Appello per Lecco

INBAR-Sezione Lecco

RIFERTILIZZARE LA CITTA'
il progetto come "scienza del cambiamento"



ratio



relatio



Sede direzionale + Ecoparco

Committente:

ES.I.L.E.A. S.p.A. Società Intercomunale
lecchese per l'Ecologia e l'Ambiente

Oggetto:

Nuova sede direzionale di Silea
S.p.A. Valmadrera, (Lc). Ecoparco

Dati dimensionali:

Superficie area 17.395 mq,
Superficie nuova sede 1.770 mq
Volumetria 6.190mq

Il progetto della nuova palazzina uffici della SILEA e delle aree verdi annesse è caratterizzato da una forte integrazione infrastrutturale ed energetica con l'impianto esistente, quanto di dialogo paesaggistico e sociale con il contesto ed il territorio. Il progetto recupera parte delle energie prodotte dal termovalorizzatore e le reinterpreta per due scopi principali: il condizionamento degli uffici e la creazione di un ecoparco con essenze tropicali. Il parco è espressione della volontà di relazione con il contesto e con i residenti locali, offrendosi come struttura anche di servizio collettivo, come presenza decisa nel contesto.

Architecture



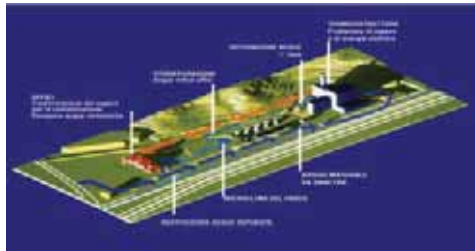
1996>2003

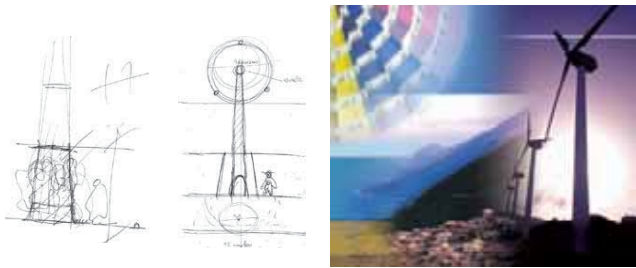
Attività:

Coordinamento generale; progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori.

Progetto arredi. Immagine coordinata

Uno dei principali obiettivi del progetto SILEA consiste nella ricucitura dell'area di intervento sia con il contesto territoriale di Valmadrera che con lo specifico dei margini delle zone contigue. La volontà progettuale è stata di non limitare l'area di intervento alla sola scala interna del lotto di progetto, ma cercare di recuperarne il valore d'uso e quello percettivo nell'ambito paesaggistico e territoriale. La palazzina uffici vuole comunicare il suo radicamento col contesto, ricercando un rapporto diretto ed evidente con il disegno integrato del parco, incluso tra gli uffici stessi e l'area dell'inceneritore. Il parco non separa, ma connette l'inceneritore agli uffici, fungendo da ele-





Architecture

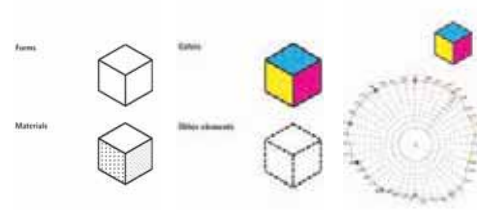
Parco Eolico de Arinaga (E)

industriale, sono caratterizzati con una doppia fascia cromatica, satura alla base e desaturata nel fusto, applicando diverse tinte. I pali diventano elementi totemici, marcatori del territorio, aiutando nell'orientamento e marcando la zona con la propria presenza, percepibili anche dagli aerei in atterraggio al vicino aeroporto.

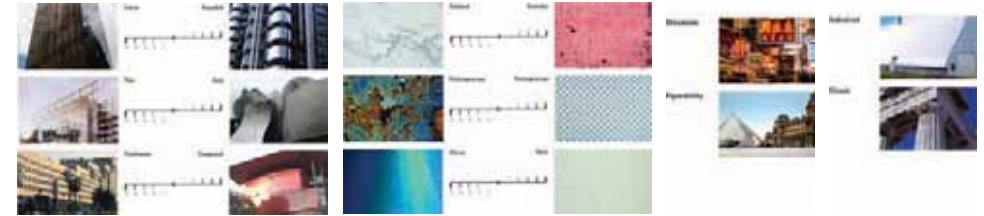


2001>2002





Design

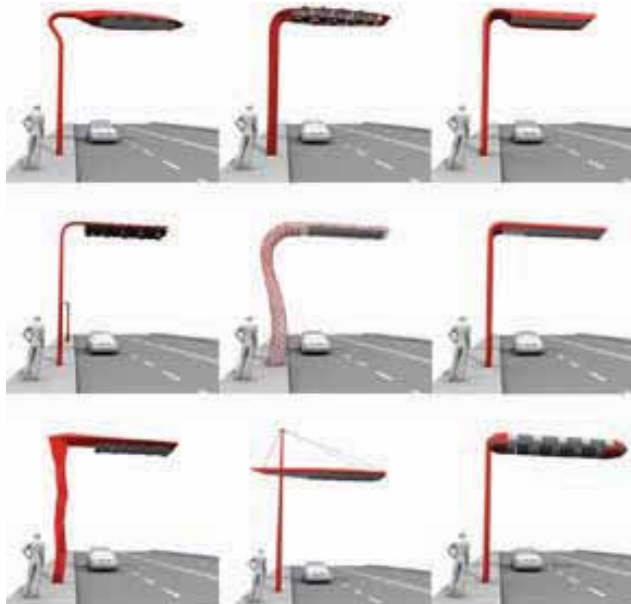


Urban Congestion Charging System

Committente:
Q-FREE, Trondheim(N)

Oggetto:
Nuove strategie e concept di portali d'accesso e delle unità mobili on board

La problematica della congestione del traffico urbano può essere risolta ed affrontata dall'inizio del nuovo millennio con la strategia dell'urban tolling o decongestion charge, grazie ad una nuova piattaforma tecnologica e alla generazione di servizi e sistemi intermodali ed integrati. L'azienda norvegese Q-Free, leader sul piano tecnologico, vuole connotare la propria offerta con il contributo del design per avvicinare queste tecnologie allo stile di vita del consumatore, rendendone chiari i benefici comuni sul piano ambientale, urbanistico, sociale, integrandole nel paesaggio urbano in forma positiva e attiva. A tale scopo, a seguito della messa a punto di un metodo metaprogettuale per mappare e descrivere sia gli ambienti



2005>

urbani che possibili stili di vita degli utenti della stessa città, si è proceduto a definire dei modelli tipo sia per quanto riguarda i portali di accesso (Q Gates) che le unità mobili da installarsi bordo dei veicoli (Q obu), offrendo soluzioni ad hoc per diverse città, da San Paolo a Shanghai, da Milano a Dubai.





KMZero Road

Committente:

Total Tool Milano

Oggetto:

Progetto di infrastruttura con produzione di energia rinnovabile

Project management:

Vitali Spa

Partners:

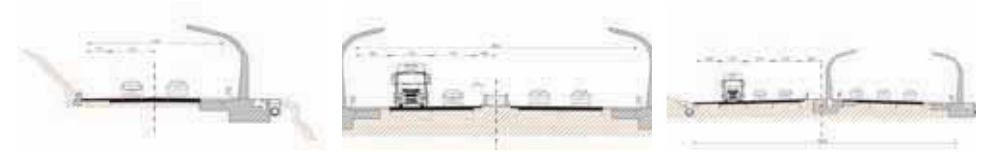
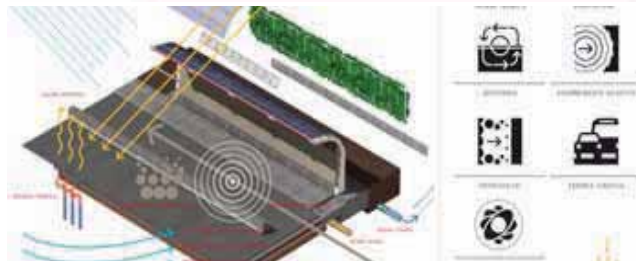
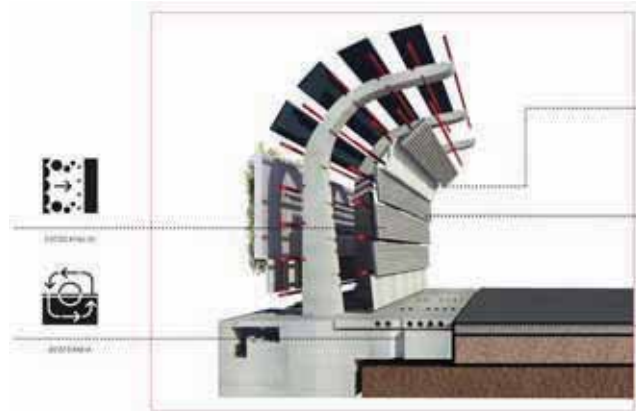
DAKU (sistemi di verde verticale)

DEDALO ESCO (gestore energetico)

FRACASSO (barriere di sicurezza stradale)

KMZERO ROAD è il progetto di un'infrastruttura che ribalta l'idea di strada come fattore ambientalmente aggressivo per trasformarla, addirittura, in una sorgente energetica che sfrutta tanto i fattori naturali presenti in sito (sole, vento...) quanto il passaggio degli autoveicoli, per produrre energia pulita e rinnovabile. Il progetto implementa tecnologie e soluzioni Cio' attraverso l'impiego di tecnologie e soluzioni pratiche che abbattano l'impatto ambientale – paesaggistico e acustico- e riducono in modo sensibile la presenza di fattori inquinanti emessi in atmosfera: il tutto, grazie soprattutto ad un intelligente ed equilibrato utilizzo di pannelli solari e moduli microelici, spingendosi sino all'aumento della sicurezza stradale con integrazioni nell'asfalto di moduli elettroscaldanti con funzione antigeliva.

COMPONENTI DEL SISTEMA EXPLO - ASSONOMETRIA



2009>

e barriere acustiche)

ITALCEMENTI (cementi fotocatalitici)

PAVER (barriere stradali)

PCR (strutture in materiali poltrusi),

SYSTAIC (pannelli fotovoltaici)

TECNODELTA LED (illuminazione a led)

TECNOHABITAT (ingegneria

ambientale)

WIRTGEN (macchinari per posa

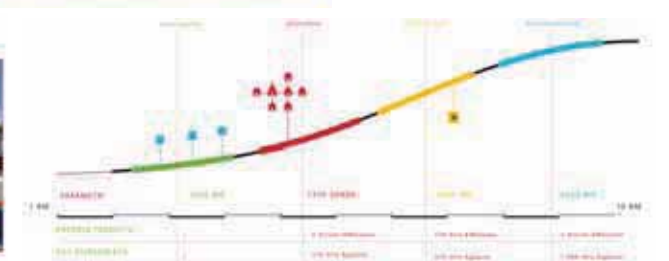
di manti stradali)

Nella pratica il progetto prenderebbe forma lungo un percorso stradale, da realizzare o già realizzato e attivo, isolando nello spazio di un chilometro (replicabile in più punti della stessa strada a seconda della lunghezza del percorso) :

- sistemi micro-eolici (300 m2), che garantiscono 3 milioni di KWh/anno;
- impianti fotovoltaici (5000 m2) per produrre 750.000 KWh /anno;
- 1200 sonde geotermiche che producono 2 milioni KWh/anno.

Si ottiene così un risparmio pari a 2.035.000 kg di Co2/anno e l'investimento è ripagabile in 6 anni. I bassi costi di manutenzione e l'autosufficienza energetica costituiscono i principali vantaggi competitivi del progetto. Un sistema aperto, capace di adattarsi a diversi climi e circostanze, per migliorare la sostenibilità dei trasporti.

APPLICAZIONE MONTAGNA





Nuovo Autogrill Area Villoresi Est

Committente:

Autogrill

Oggetto:

Concorso ad inviti per la progettazione di nuovo locale Autogrill per l'area di servizio di Villoresi Est-Autostrada Milano-Laghi

Gruppo di progetto vincitore:

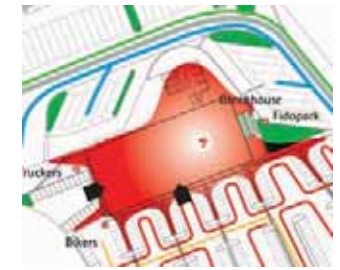
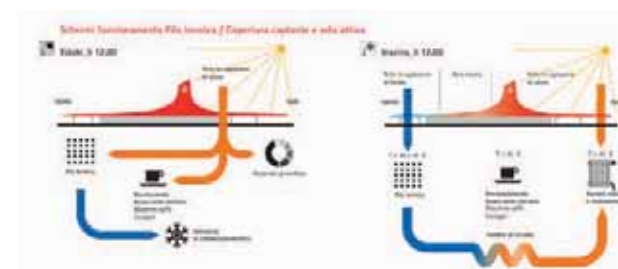
TOTAL TOOL Milano (capogruppo)

Nella primavera del 2007 Autogrill ha bandito un concorso ad inviti tra i dieci principali studi di architettura italiana per la progettazione di un nuovo locale Autogrill simbolo, destinato a diventare una nuova icona della Autostrada Milano-Laghi. La soluzione proposta da Total Tool è risultata vincitrice.

La realizzazione è prevista per il 2009. Abbiamo infatti immaginato un progetto innovativo, ma in forte continuità di obiettivi, di pensiero, di contenuto con quanto ha permesso ad Autogrill di diventare la realtà che tutti conosciamo. Lo abbiamo pensato come un organismo strettamente collegato all'Autogrill storico di Bianchetti, valorizzando il passaggio sotterraneo che



Architecture



2007>

Dati dimensionali:

Superficie locale: 2.400 mq

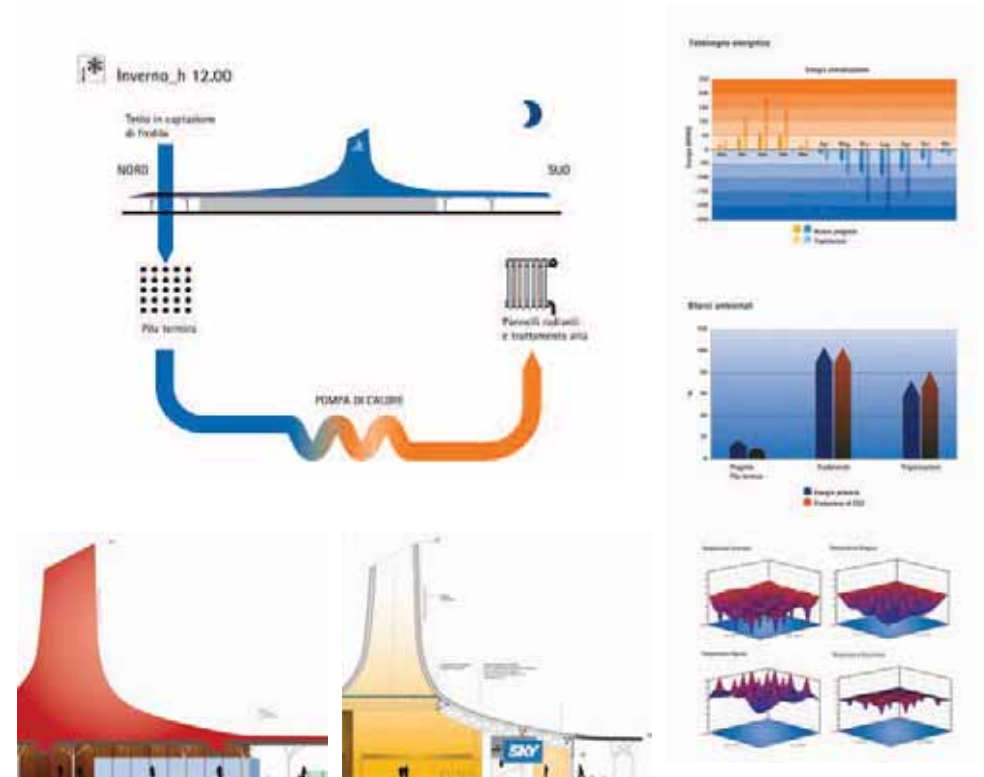
Superficie area: 85.000 mq

Importo d'opera: 7 milioni di euro

Realizzazione prevista : 2009

collega all'area Ovest. Un nuovo Autogrill che denoti l'area di servizio anche nelle sue parti esterne e integri sotto un'unica grande copertura i diversi marchi e suddivisioni, mantenuti nella loro riconoscibilità. L'Autogrill progettato si comporta come un organismo energetico complesso nutrendosi con la terra e con il sole tramite due sistemi principali:

-La pila termica: fondamentalmente il principio della pila termica è il metabolismo naturale che garantisce il regime termico dell'edificio, eliminando gli attuali sistemi di condizionamento forzato. Si tratta di una porzione di terreno in cui si accumula freddo durante l'inverno per poterlo utilizzare durante





— qualistica —
Design primario
— epigenesi —
Venture design
— vision —
Design direction
— processo —
Strategic & Business design
— relazione —
Slow + Design
— metabolismo —
Design del territorio
— filera —
Glocal design
— tracciabilità —
— metaprogetto —
Experience design
Design dei materiali

SENSORIALITÀ
INNOVAZIONE
SOSTENIBILITÀ

CRITERI_QUALITATIVI DEI WATERFRONT

Elementi di valutazione dei casi studio

Permeabilità

città - acqua
artificiale - naturale

Ibridazione

mix funzionale
pubblico - privato

Interattività

tecnologia - uomo - natura
servizi

Stagionalità

inverno - estate
giorno - notte

Sostenibilità

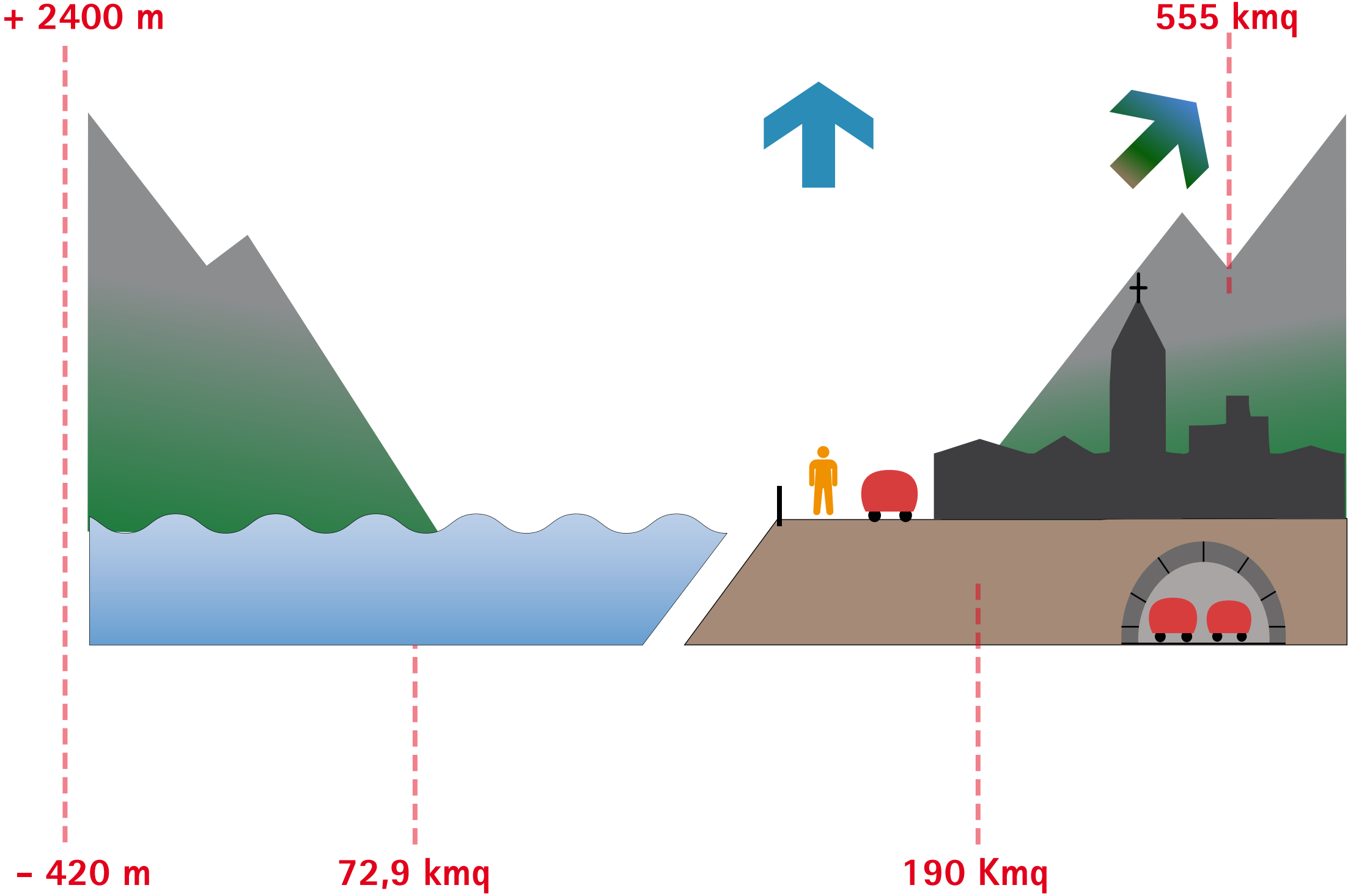
- ambientale
- economica

ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Una nuova rete intercomunale per il ramo di Lecco

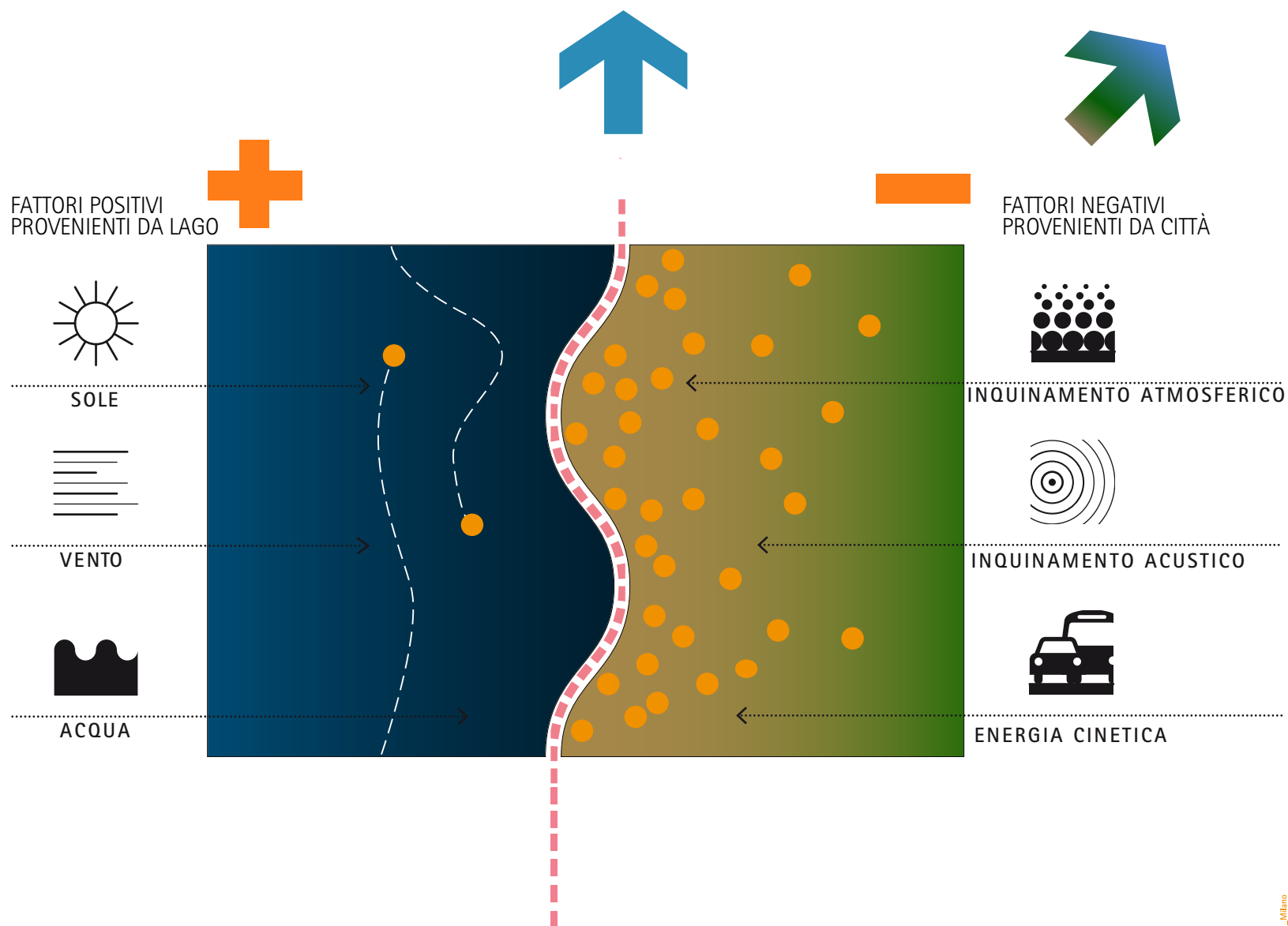


ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO
Relazione lago/ città/ monte



ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Macrodeck attrezzabile



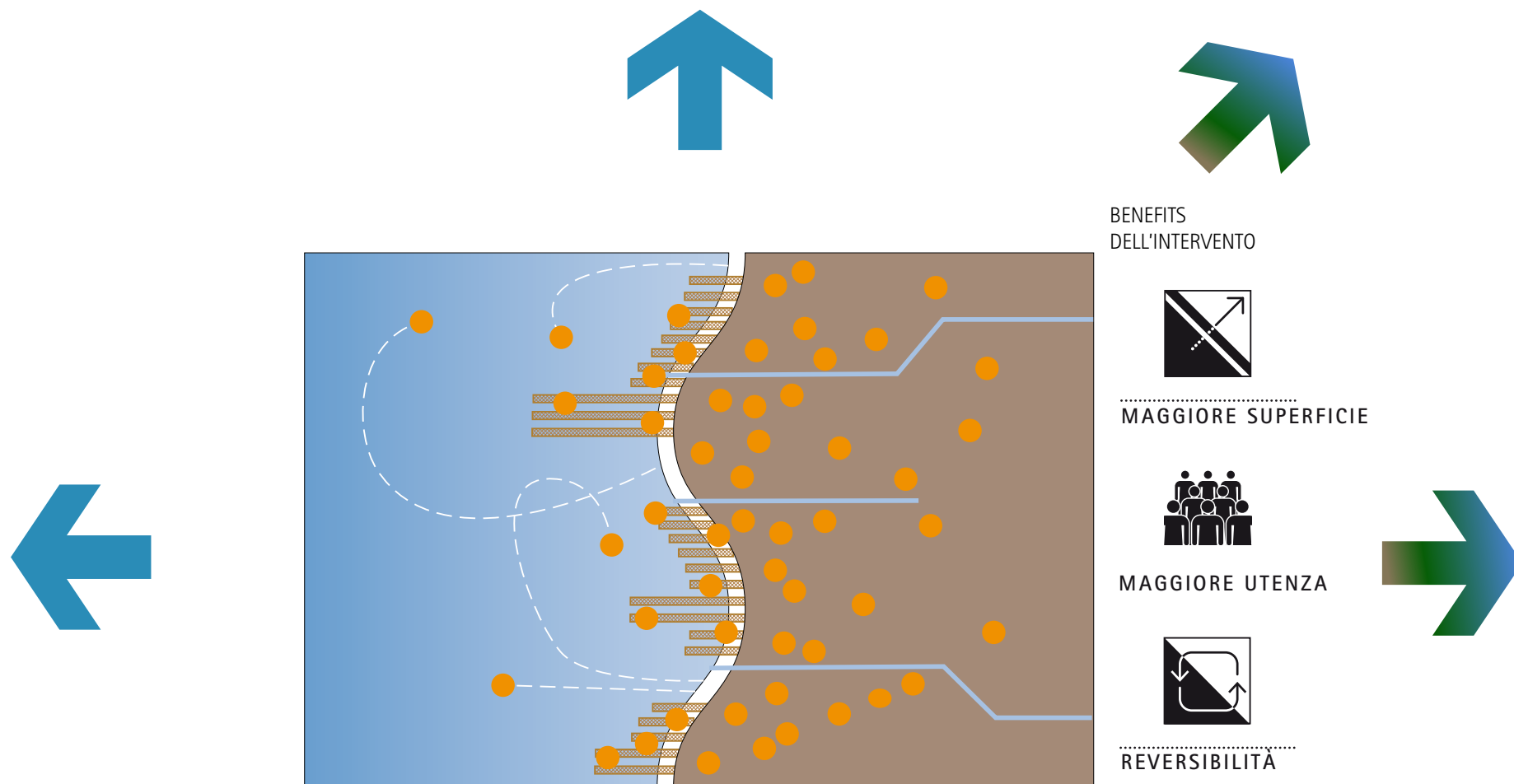
Total Tool

Total Tool Milano

Milano
Buenos Aires
Tokyo

ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Macrodeck attrezzabile

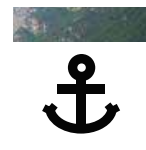


ATTIVITÀ E SERVIZI

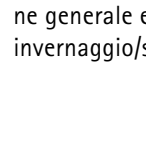
Ampliamento dell'offerta attuale e creazione infrastrutture relative

Shopping e ristorazione

Vendita articoli per nautica e sportivi, artigianato e prodotti tipici della cucina lariana, ristorazione qualificata, stand temporanei e per vendite stagionali o occasionali, ospitalità diffusa.

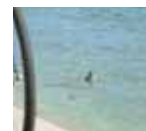
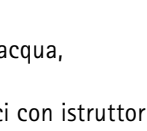
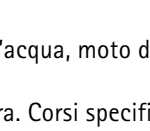
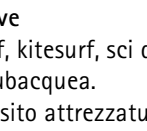
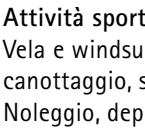
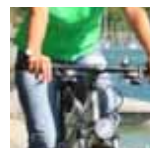
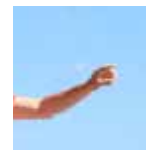


Servizi di supporto alla nautica
Moli di attracco, rimessaggio barche, noleggio imbarcazioni e gommoni, pulizia e lavaggio delle imbarcazioni, manutenzione generale e assistenza, invernaggio/svernaggio.



Attività Culturali

Percorsi tematici (storici/naturalistici) che connettano i vari punti d'interesse della città e dei paesi vicini (museo diffuso), informazioni turistiche e postazioni interattive, piattaforme per educazione ambientale e attività di laboratorio per bambini, concerti, spettacoli.



Attività sportive

Vela e windsurf, kitesurf, sci d'acqua, moto d'acqua, canottaggio, subacquea.

Noleggio, deposito attrezzatura. Corsi specifici con istruttori qualificati.

Percorsi per jogging and biking, zone fitness e percorsi vita.

Aree gioco per bambini.

STRUTTURE E TECNOLOGIE AD IMPATTO ZERO

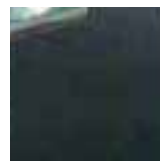
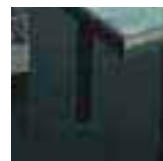
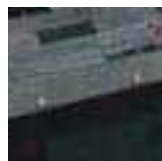
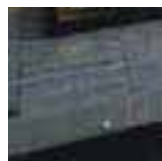
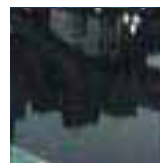
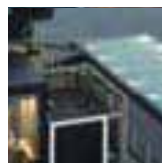
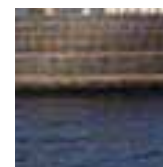
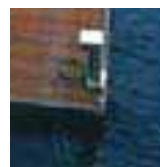
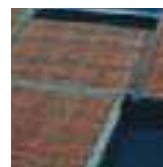
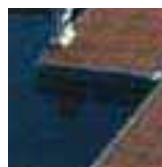
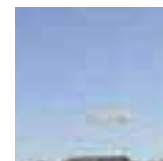
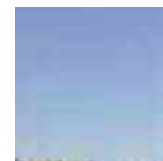
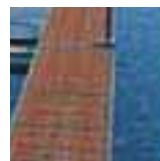
Modularità, flessibilità, sostenibilità quali criteri di progetto



Pontili con sistemi galleggianti modulari e aggregabili secondo le esigenze, la stagionalità e la funzione



Creazione di nuove superfici e volumi mobili destinati ad attività di servizio, commerciali e culturali

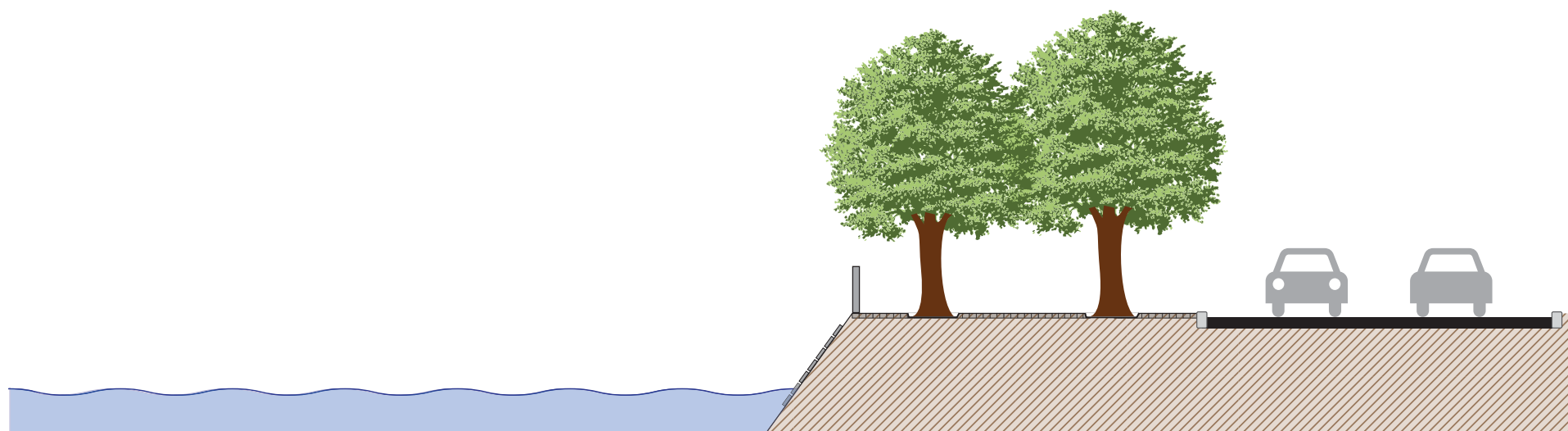


Navigazione sostenibile con imbarcazioni a propulsione con energie rinnovabili

Sfruttamento di acqua, vento e sole per la produzione di energia rinnovabile in loco

ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Situazione attuale



LUNGOLAGO

SP 72

8 - 10 metri

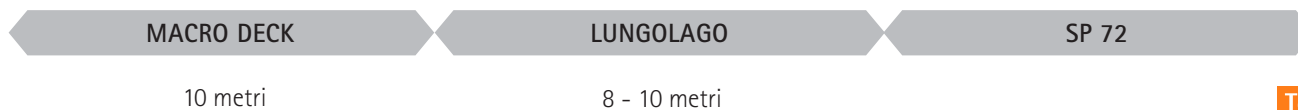
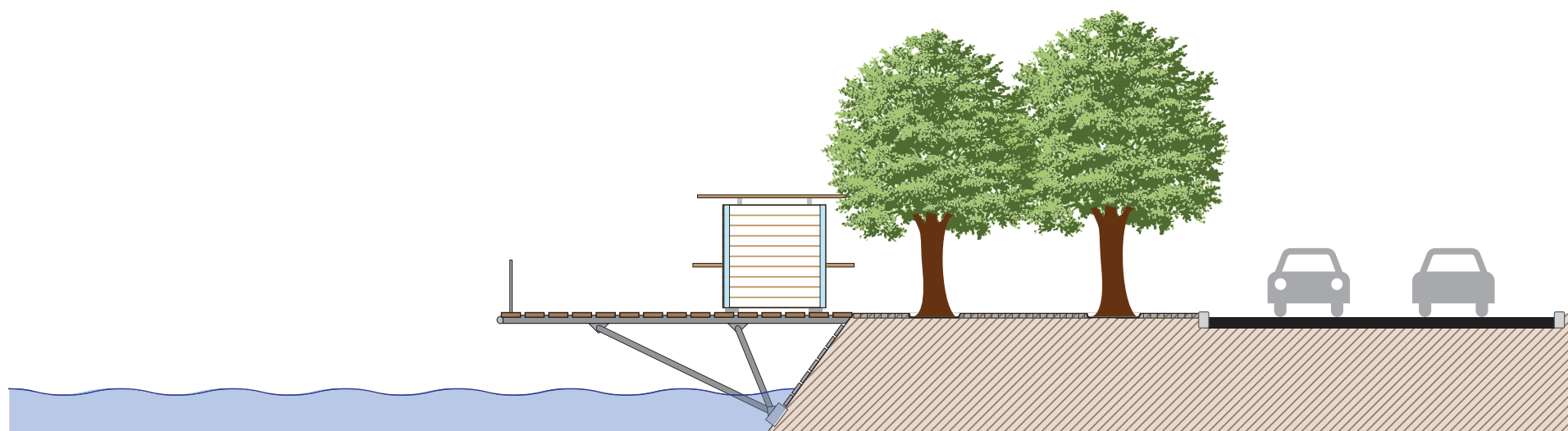
Total Tool

Total Tool Milano

Milano
Buenos Aires
Tokyo

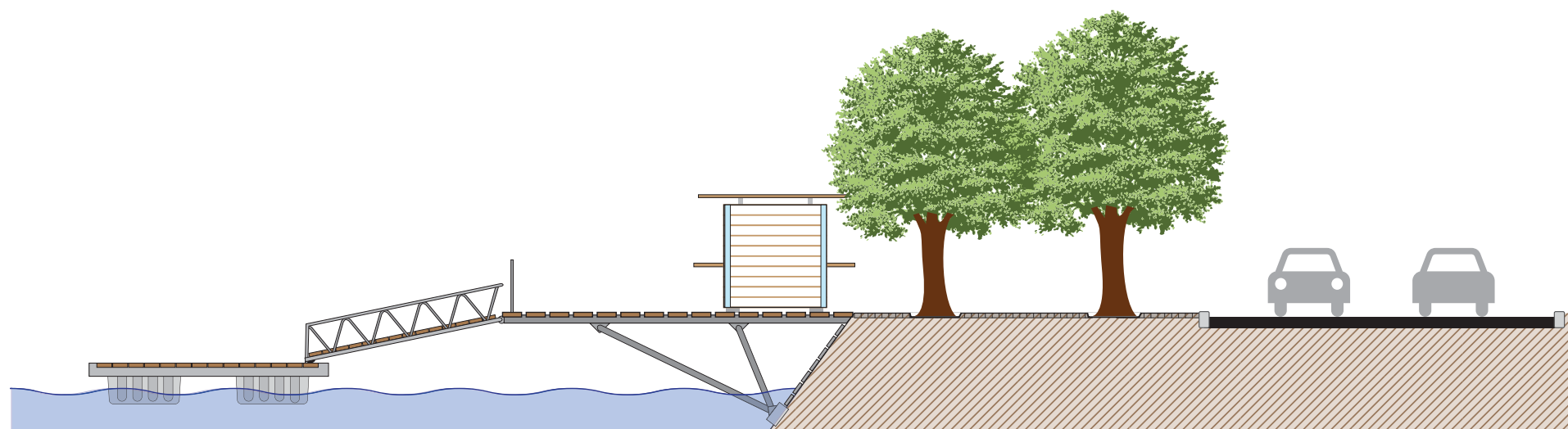
ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Allargamento tramite struttura leggera



ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Estensione tramite piattaforme galleggianti



PONTILI MACRO DECK LUNGOLAGO SP 72

10 metri

8 - 10 metri

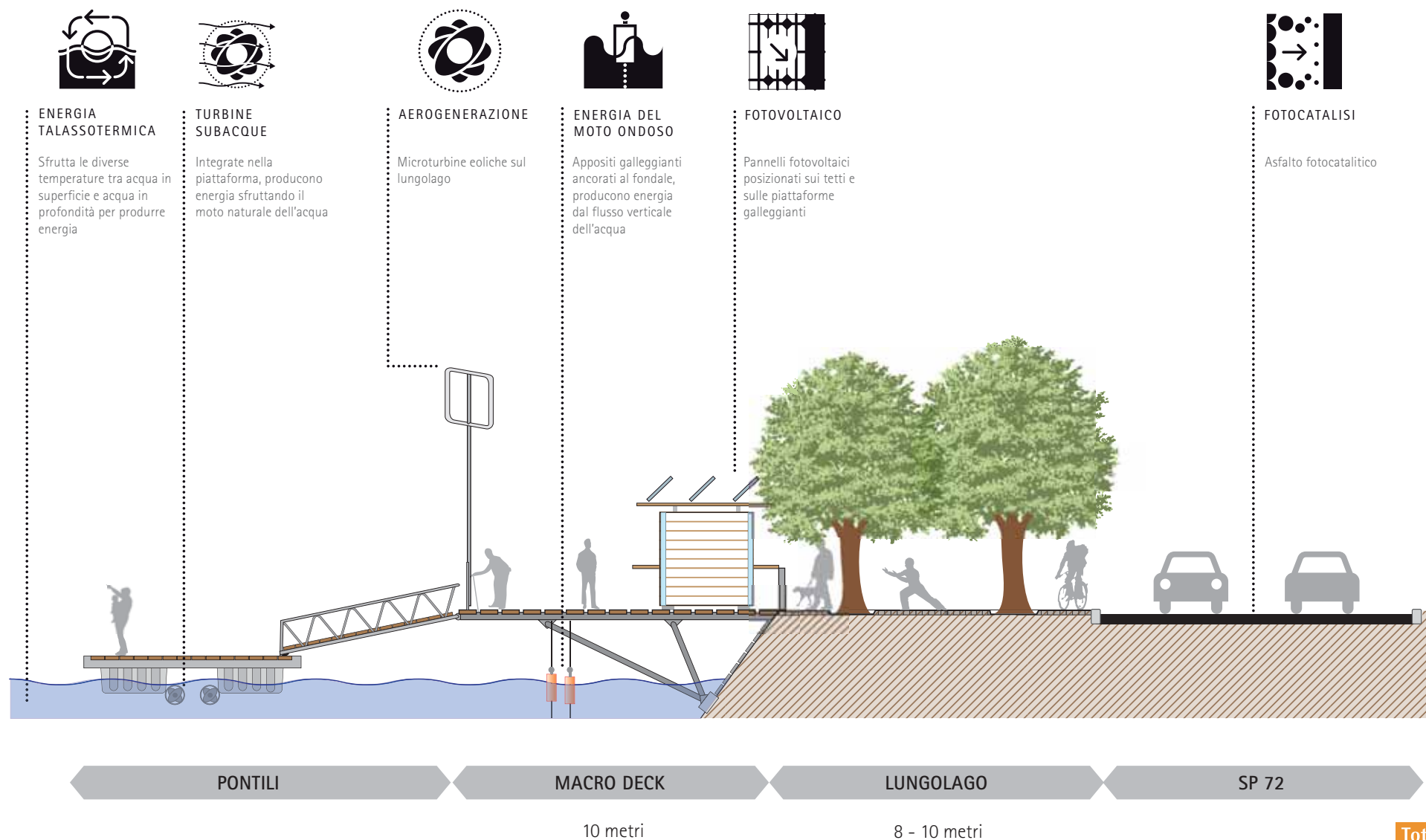
Total Tool

Total Tool Milano

Milano
Buenos Aires
Tokyo

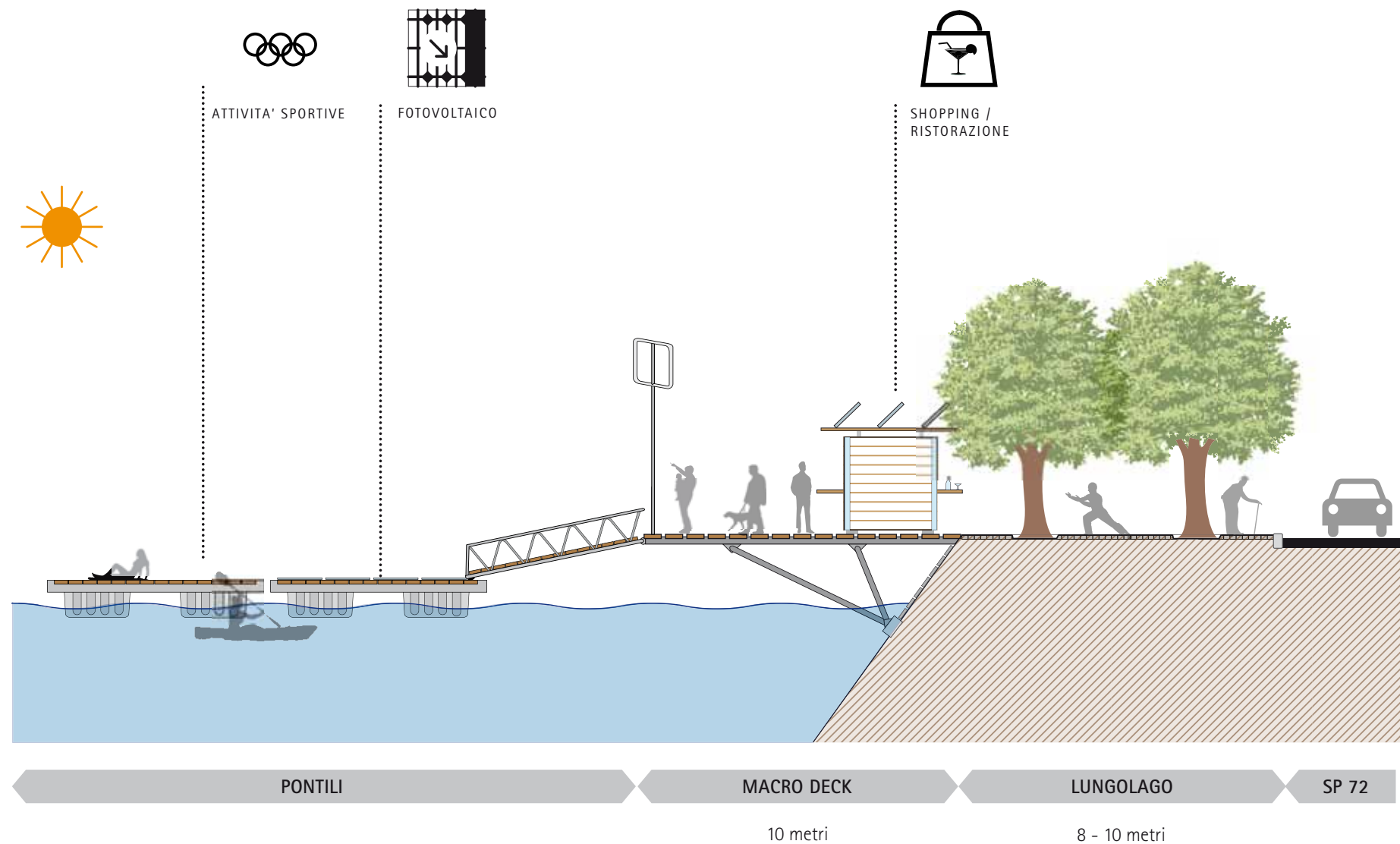
ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Macrodeck attrezzabile a Km Zero

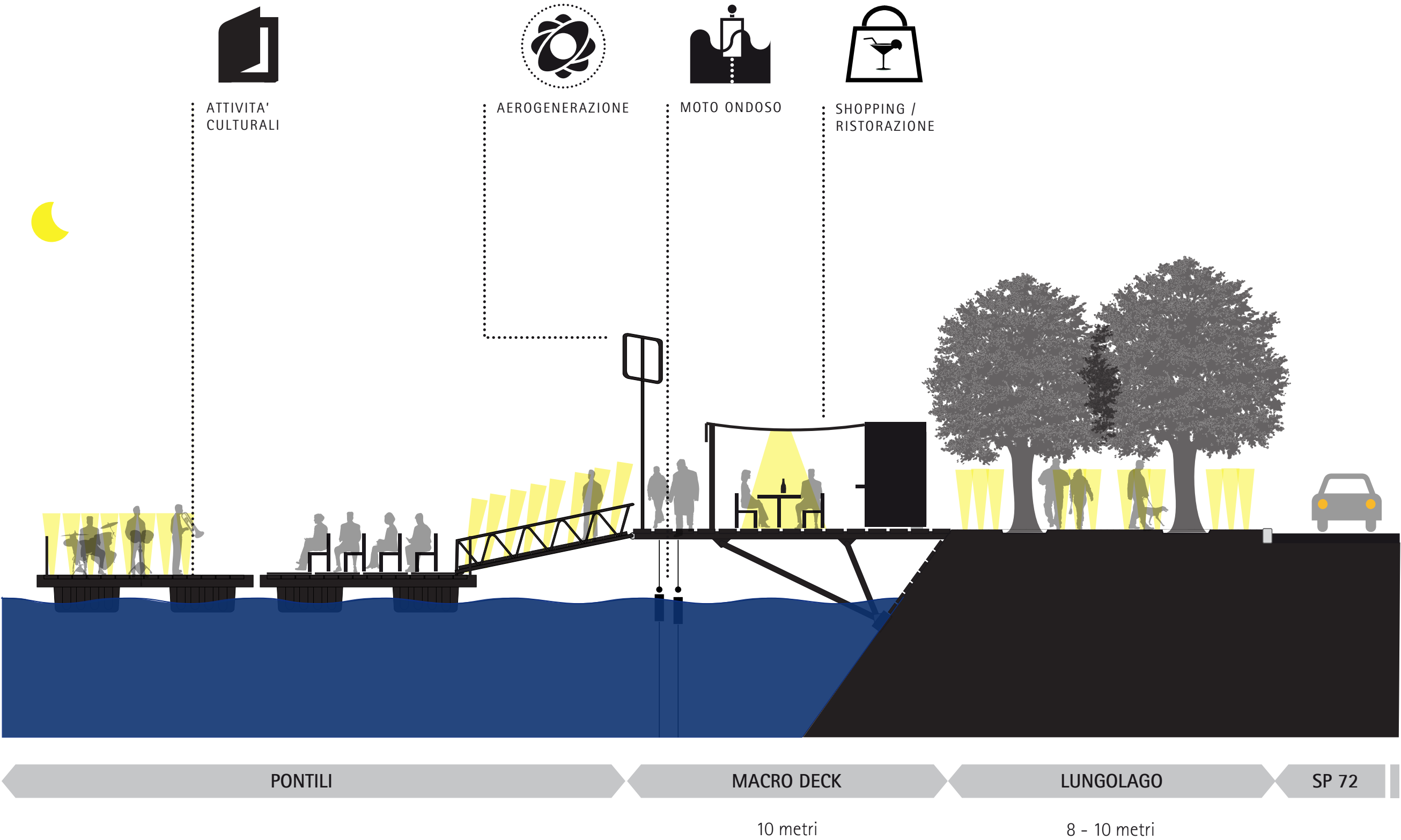


ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Configurazione stagione estiva/giorno

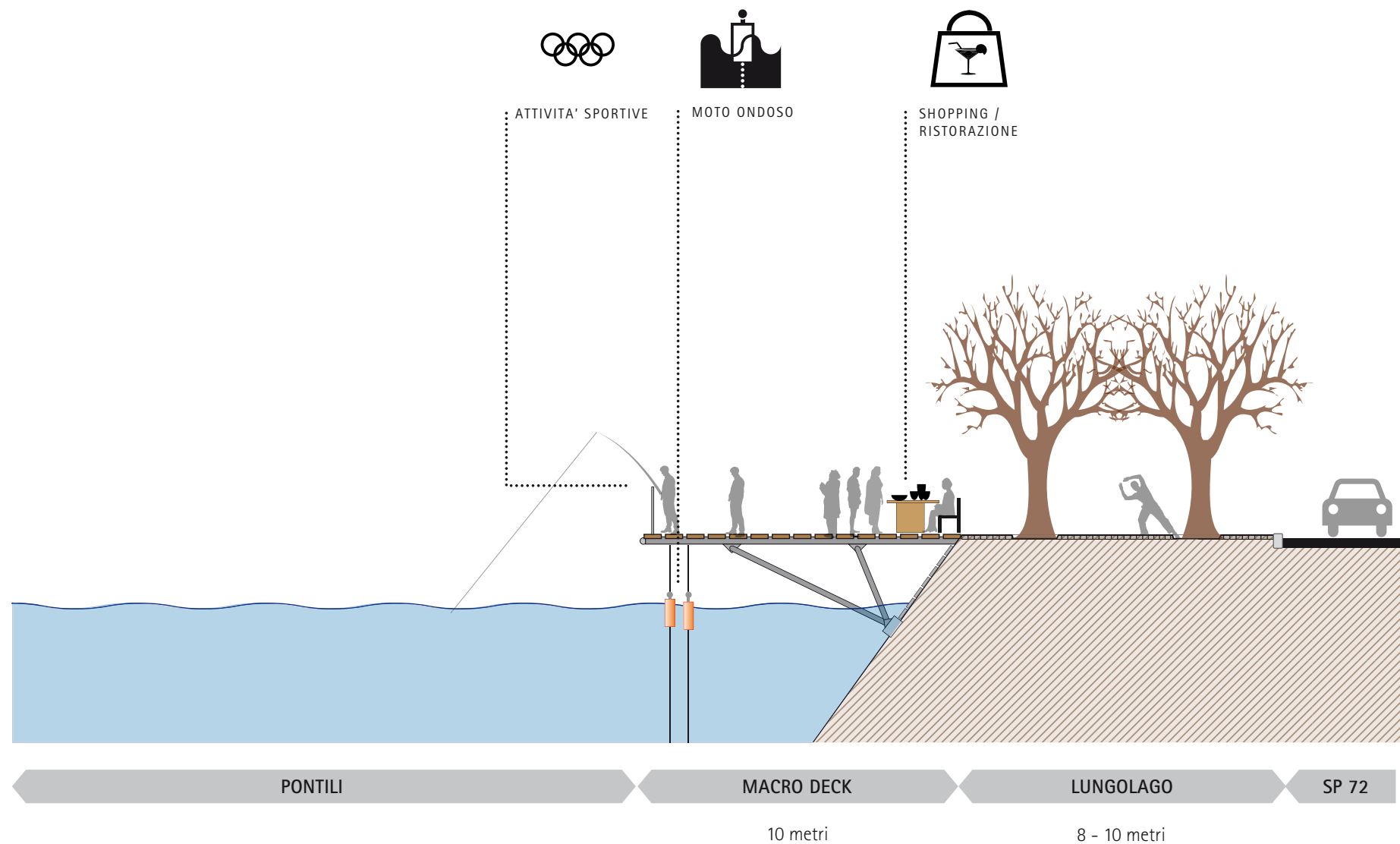


ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO
Configurazione stagione estiva/ notte



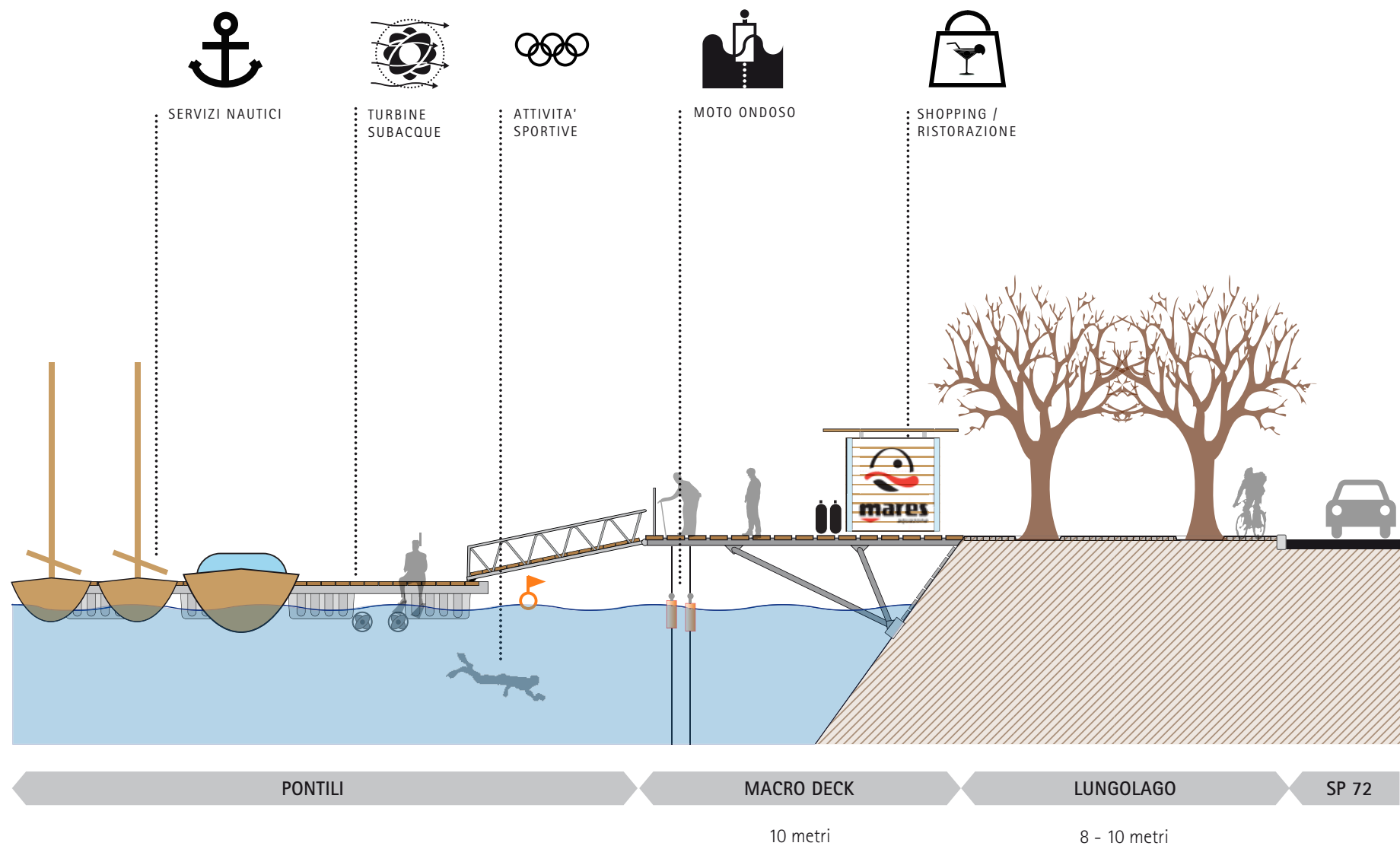
ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Configurazione stagione invernale/ Tipologia A



ECOPORTO DIFFUSO DI LECCO

Configurazione stagione invernale/ tipologia B



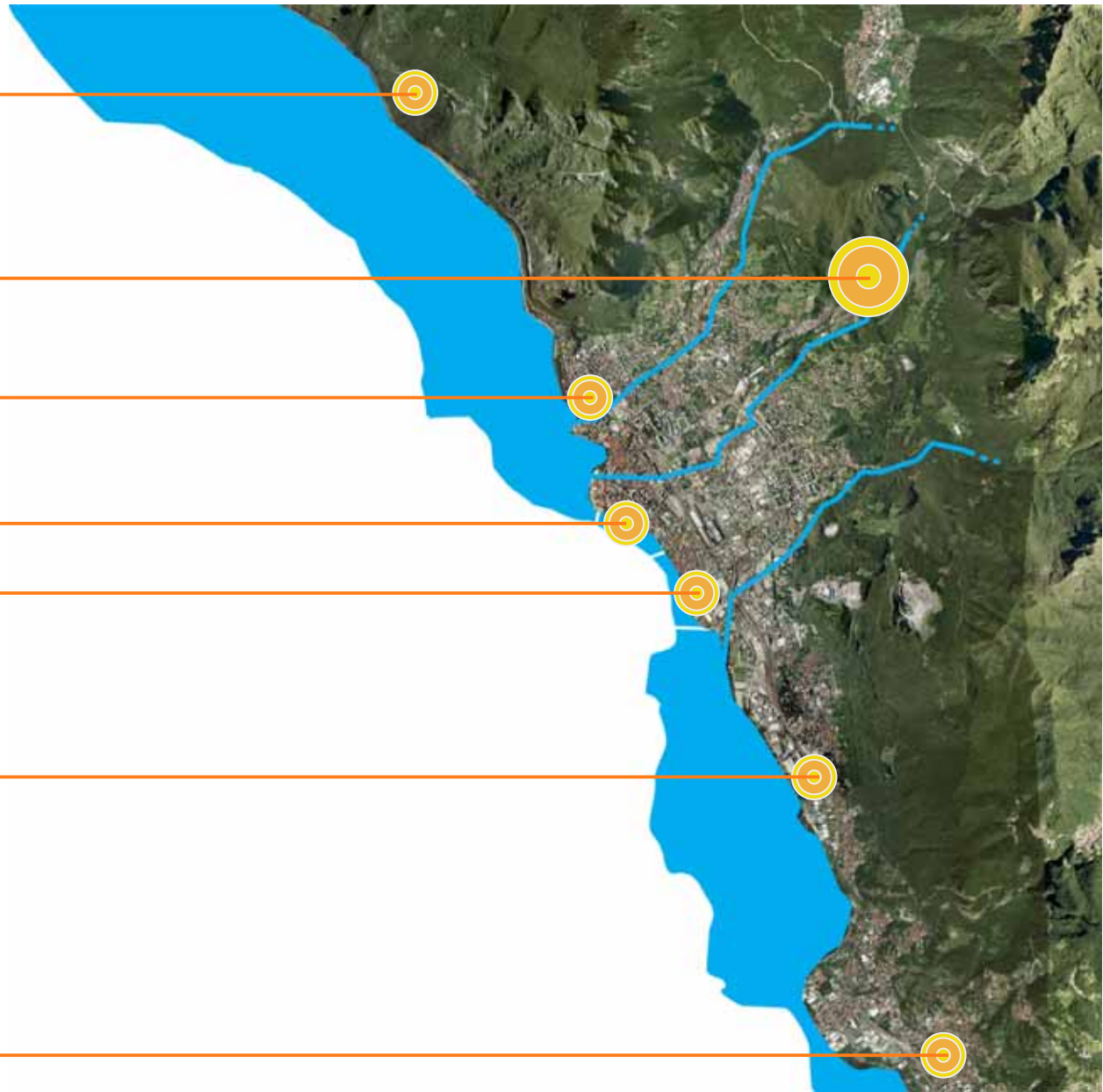
Abbadia Lariana

Ex area SAE
Garabuso
Centro Lecco

Isola viscontea
Pescarenico

Bione

Olginate



MACRO DECK (zona Caviate)



SERVIZI NAUTICI
pontile per ormeggi



AEROGENERAZIONE
impianto
mini-eolico



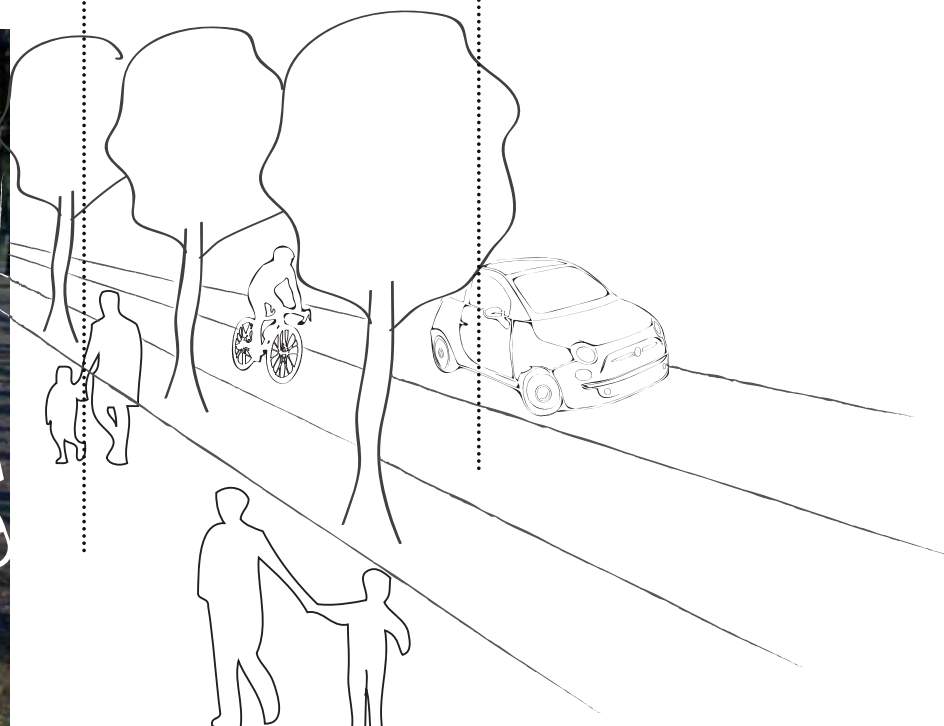
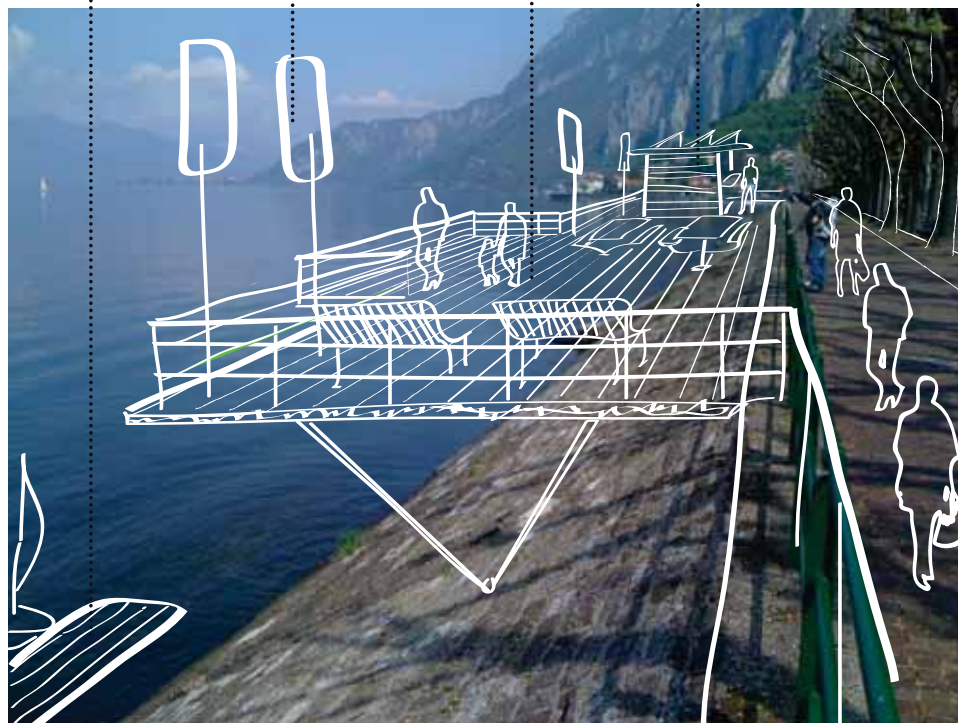
SHOPPING /
RISTORAZIONE
struttura mobile
per bar / attività
commerciali



ATTIVITA' SPORTIVE
pista ciclabile

macro deck
attrezzato

area pedonale



Total Tool

Total Tool Milano
Porto diffuso Lecco

MACRO DECK (zona Malpensata)



ATTIVITA' CULTURALI
totem informativi interattivi



AEROGENERAZIONE
impianto mini-eolico



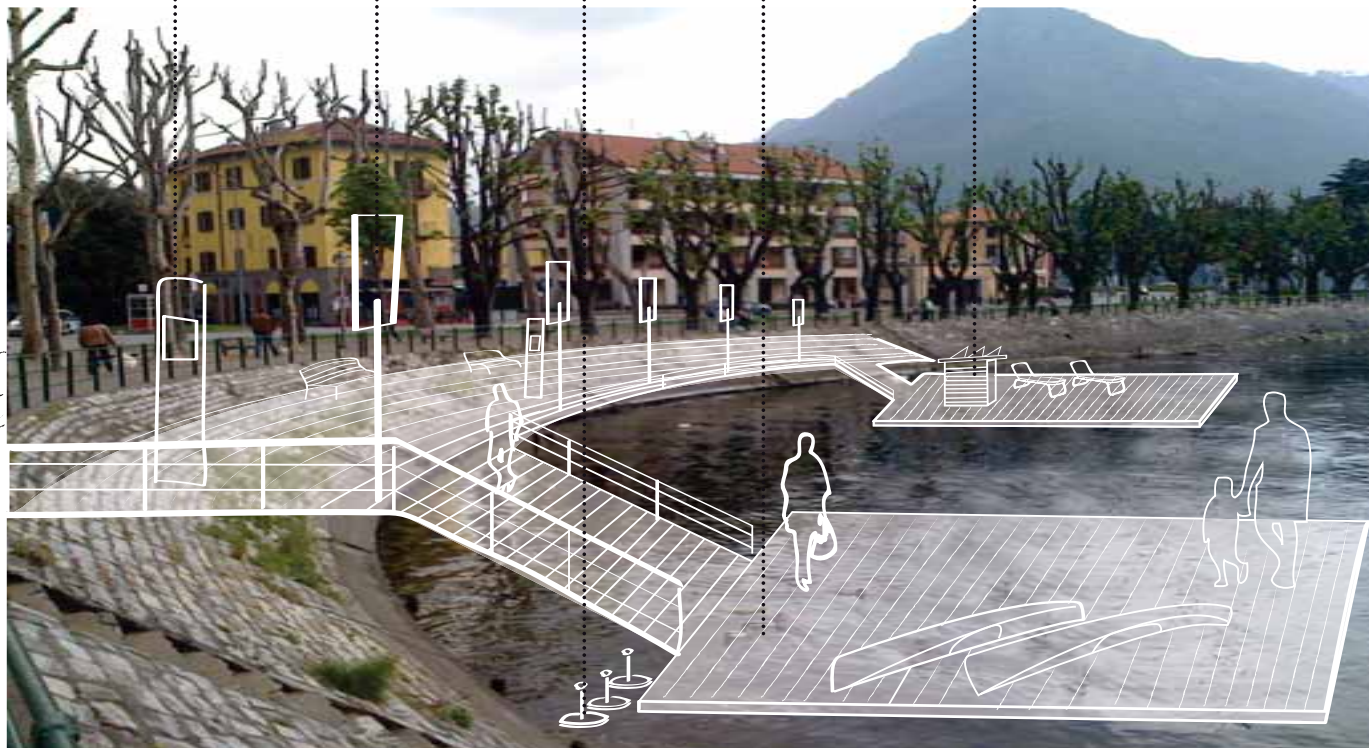
ENERGIA DEL MOTO ONDOSO
produzione di energia dal beccheggio dell'acqua



ATTIVITA' SPORTIVE
pontile attrezzato per canottaggio



SHOPPING / RISTORAZIONE
solarium con chiosco per bibite



Total Tool

Total Tool Milano
Porto diffuso Lecco

PASSERELLA CICLO-PEDONALE

Cartello distanziometrico

60

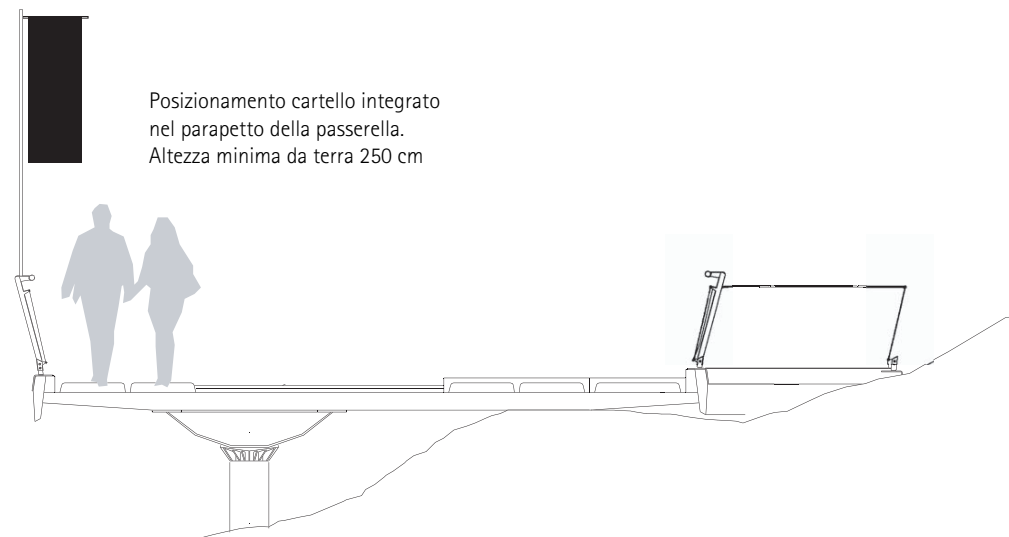


Stampa monocromatica plastificata
e fissata su di un pannello in acciaio zincato

Eventuali variazioni cromatiche
al chilometro progressivo



Posizionamento cartello integrato
nel parapetto della passerella.
Altezza minima da terra 250 cm



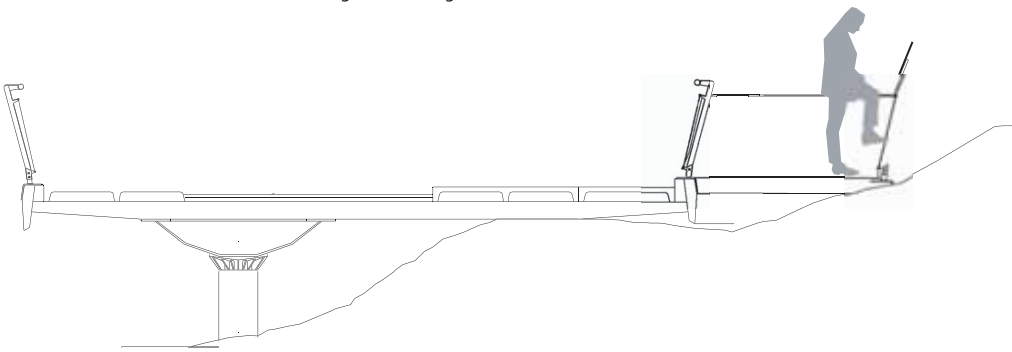
PASSERELLA CICLO-PEDONALE

Cartello di approfondimento tematico

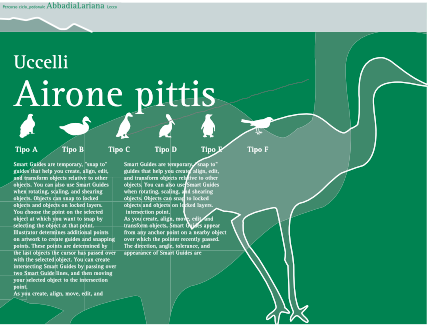
40



Posizionamento del supporto su sostegno integrato nel parapetto della passerella in apposite piazzole di sosta. Eventuale grafica di segnalazione a terra



Stampa monocromatica plastificata ed accoppiata su lastra di acciaio zincato



Declinazioni dei contenuti in diverse categorie tematiche, come uccelli, pesci, anfibi e animali tipici del luogo