

INFORMAZIONE PUBBLICITARIA

## il COLLEGIO COSTRUTTORI informa

Collegio Costruttori  
della Provincia di Ancona  
ANCE Ancona

### Nuovo Piano Casa. Modifiche alla legge regionale n. 22 - Seminario 8 Febbraio 2011

Il Collegio Costruttori Edili della Provincia di Ancona organizza un incontro sull'argomento in oggetto che possa permettere alle imprese di conoscere le novità e le possibilità di intervento introdotte con la modifica alla legge regionale n.22, dello scorso 14 dicembre 2010.

Occorre ricordare che lo scopo della legge era il "riavvio della attività edilizie al fine di fronteggiare la crisi economica, difendere l'occupazione migliorare la sicurezza degli edifici e promuovere tecniche di edilizia sostenibile".

Si tratta di orientare il risparmio privato verso il miglioramento delle proprie abitazioni, dal punto di vista sismico ed energetico, incentivando con la possibilità di ingrandire la casa o l'edificio fino al 40%.

Poiché la Legge 22 aveva sostanzialmente fallito l'obiettivo, sotto sollecitazione delle Associazioni di Categoria e degli Ordini Professionali, la Regione Marche ha modificato il testo vigente cercando di ampliarne il campo di azione e prolungando la sua efficacia fino al 30 giugno 2012.

Le novità introdotte sono diverse tra cui alcune importanti: l'eliminazione del limite massimo di incremento di 200 mc per gli interventi di ampliamento su edifici residenziali (rimasto solo per gli interventi in zona agricola) e di 400 mq per gli edifici non residenziali; la possibilità di demolire e ricostruire senza l'obbligo di utilizzo del "Protocollo Itaca Marche"; la possibilità, in caso di demolizione, di ampliare la parte demolita fino al 40%; la possibilità di intervenire nelle zone A con il recupero dei sottotetti ai fini abitativi ecc.

Molto dipenderà inoltre dall'atteggiamento dei Comuni e dei loro Uffici

tecnici.

Per conoscere i contenuti e le modalità ed i limiti applicativi della Legge, è previsto un incontro per **Martedì 8 febbraio alle ore 15,00 presso la sede di Confindustria Ancona - via Roberto Bianchi - Ancona**

#### Programma:

Coordina e introduce i lavori Paolo Alessandrini, Presidente del Collegio Costruttori

15,00 **Introduzione**

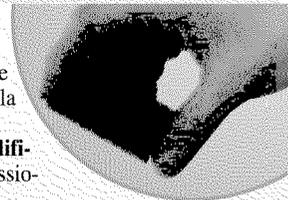
15.15 **La Legge Regionale di modifica al Piano casa** - Luigi Viventi Assessore al governo del territorio e urbanistica della Regione Marche

16.45 **Applicazione della Legge di modifica** - Arch. Rodolfo Novelli Libero Professionista

17.15 **I Comuni e l'applicazione della Legge** - sono stati invitati ad intervenire gli Assessori o i tecnici dei Comuni di Ancona, Jesi, Senigallia, Fabriano e Osimo

#### La partecipazione è gratuita

Gli interessati a partecipare al seminario sono pregati di inviare un fax al n. 071.2868219, o contattare gli uffici del Collegio al n. 071.2861106, entro e non oltre il 3 febbraio p.v.



### Dalle Marche alla Croazia. Un mare di opportunità - Venerdì 11 febbraio 2011 - Convegno sulle possibilità di lavoro in edilizia in Croazia

La Croazia, come tutta l'Europa dell'Est, è in un momento di forte sviluppo industriale e infrastrutturale e sta assumendo sempre più importanza nell'assetto commerciale ed economico europeo.

Il Collegio Costruttori di Ancona, con il Patrocinio della Regione Marche, in collaborazione con l'Ambasciata d'Italia a Zagabria e il Ministero dello Sviluppo Economico, ha organizzato il Forum che ha per titolo "Dalle Marche alla Croazia, un mare di opportunità" che si terrà

**venerdì 11 febbraio 2011 dalle ore 9,00 alle 16,00 circa**

**presso la Sala "Parlamentino" del Palazzo Li Madou della Regione - Ancona**

Il Forum si propone l'obiettivo di illustrare le opportunità che questo Paese può offrire alle imprese di costruzione che hanno intenzione di iniziare ad operare in Croazia, di fornire indicazioni sulle criticità che le imprese che già vi operano incontrano nel corso della loro attività, al fine di favorire l'interscambio tra queste due Nazioni. L'incontro sarà a carattere operativo, grazie alla presenza di relatori qualificati, che affronteranno tutti i possibili aspetti utili a supportare gli operatori, tra i quali si segnalano: Carlo Ferretti, Presidente **Gruppo Internazionale delle PMI dell'Ance**; Raimondo Orsetti, Direttore Area Internazionalizzazione della Regione Marche; l'Ambasciatore Alessandro Grafini (**Segretariato Permanente iniziativa Adriatico Ionica**); Massimo Rustico (Min. Plen. - Coordinatore delle iniziative di promozione all'estero dell'ANCE); Alessandro Liberatori (Direttore dell'ICE di Zagabria); Luca Bartoli (Presidente della EXIT-CCIIA di Macerata); **Francesco Fiermonte (Responsabile dell'internazionalizzazione dell'OICE)**; Luigi Giorgino (Direttore Ance Ancona); Gian Carlo Bertoni (Responsabile Dipartimento Promozione e Marketing della SIMEST); Antonio Massoli Taddei (Economici e Relazioni Istituzionali

della SACE); Simone Basili (Head of International Advisory PPP Projects - BIIS- **Banca del Gruppo Intesa San Paolo**); Claudio Croce (Area Manager CBBM Centro Italia di Unicredit Banca); Roberto Teso (**Banca Popolare Croata**); Velia Leone dello Studio Leone ed Associati.

L'incontro comincerà con i saluti di Paolo Alessandrini, Presidente di Ance Ancona e di Massimo Ubaldi, Presidente di Ance Marche per poi entrare nella parte introduttiva dove si discuterà del ruolo istituzionale della Regione Marche nel promuovere l'internazionalizzazione nell'area balcanica, per poi affrontare temi più tecnici quali: i rapporti economici Italia Croazia, in particolare nel settore edile, l'aggregazione di imprese, i vari progetti per l'internazionalizzazione in Croazia dell'**OICE**, della SACE, della SIMEST, e di diversi istituti bancari che illustreranno i servizi e il supporto che possono fornire alle imprese che lavorano in questo Paese. L'ultimo intervento introdurrà il tema della normativa croata in tema di appalti pubblici, cui seguirà un ampio dibattito per rispondere a tutti i possibili interrogativi.

Questo convegno è il primo passo di un progetto più ampio che proseguirà con una "mission" in Croazia, organizzata dall'ANCE Nazionale che si terrà il prossimo 10-11 Marzo in Croazia, dove parteciperanno anche imprese croate del settore.

Segnaliamo che tutte le organizzazioni sopra indicate hanno contribuito in diversi modi all'organizzazione del Forum, oltre le imprese Saci srl, Spadolini Costruzioni srl, e Iustizia Nemini Neganda - Studio Legale Ancona (Avv. Fusario, Avv. Malefora, Dott. De Cadillac).

#### La partecipazione è gratuita

Gli interessati a partecipare al seminario sono pregati di inviare un fax al n. 071.2868219, o contattare gli uffici del Collegio al n. 071.2861106.