

LINEA GUIDA

Determinazione del
corrispettivo per il
SUPERBONUS 110%

a cura del «GdL OICE Ecosismabonus»

oice

2021

oice

Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



LINEA GUIDA - Determinazione del corrispettivo per il SUPERBONUS 110%

D.M. 17/06/2016

***Interventi edilizi con accesso alle detrazioni di cui alle agevolazioni
Sismabonus - Ecobonus – Sisma + Ecobonus – Superbonus 110%***

INDICE

| | |
|---|----|
| 1. INTRODUZIONE E PREMESSE | 2 |
| 2. DETERMINAZIONE DEL PARAMETRO «V» | 6 |
| 3. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO PER STUDIO DI PREFATTIBILITÀ | 9 |
| 3.1 <i>SISMABONUS</i> | 9 |
| 3.2 <i>ECOBONUS</i> | 10 |
| 3.3 <i>SUPER ECO E SISMA BONUS COMBINATI</i> | 10 |
| 4. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO SISMABONUS, ECOBONUS E SUPER ECO-SISMA BONUS COMBINATI | 12 |
| 4.1 <i>SISMABONUS</i> | 12 |
| 4.2 <i>ECOBONUS</i> | 14 |
| 4.2.A. <i>APE CONVENZIONALE INIZIALE – VERIFICA DELL’ESISTENTE</i> | 14 |
| 4.2.B. <i>APE CONVENZIONALE FINALE</i> | 15 |
| 4.3 <i>SUPER ECO E SISMA BONUS COMBINATI</i> | 16 |
| 5. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO PER ASSEVERAZIONI | 19 |
| 6. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO PER RESPONSABILE DEI LAVORI | 22 |

ALLEGATI

Allegato **A** *Decreto Ministeriale 17 giugno 2016*

Allegato **B** *Esempio di parcella Sismabonus*

Allegato **C** *Esempio di parcella Ecobonus*

Allegato **D** *Esempio di parcella Super eco e sisma Bonus combinati*

Allegato **E** *Stralcio Prezziario DEI per tipologie edilizie 2019*

Allegato **F** *Tool per il calcolo del corrispettivo Superbonus 110%*

1. INTRODUZIONE E PREMESSE

INTRODUZIONE

La disciplina legata all'Eco e Sisma Bonus, oltre a quella del Superbonus 110%, rappresenta un'occasione di particolare rilevanza per il settore dell'ingegneria e dell'architettura organizzata e, al contempo, una formidabile occasione di sviluppo e rilancio economico del nostro Paese, oltre che una sfida per la riqualificazione sismica ed energetica del vetusto patrimonio immobiliare italiano.

La grande novità introdotta dal Decreto Rilancio è anche la possibilità per i contribuenti di optare, in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione, per la cessione del credito d'imposta ad altri soggetti, compresi gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari.

La disciplina (art. 119 del Decreto Rilancio e dm Mise di attuazione) una volta tanto, riconosce pienamente la centralità del progetto nell'intervento edilizio e con essa il ruolo dei professionisti coinvolti in tali riqualificazioni (singoli, associati, organizzati in società, raggruppamenti e consorzi), ai quali vengono demandate fondamentali e straordinarie responsabilità di fronte ai Committenti e allo Stato. Il legislatore ha dato inoltre giusto riscontro ad un corretto compenso professionale, che secondo il dettato normativo, rileva le proprie spettanze dal "Decreto Parametri". In tale modo si pone fine così ad una sperequazione ricorrente tra il trattamento riservato alle imprese, alle quali si riconosce la validità del Prezziario Regionale o DEI e quello riservato al mondo professionale, al quale spesso è stato riconosciuto il compenso previsto dal Decreto Parametri o similare, ma sottomesso ad una decurtazione a monte che in alcuni casi ha superato il 50%, producendo gravissimi e incalcolabili danni all'intera categoria.

Consapevole di tale strategicità l'OICE, ad ottobre 2020, aveva già costituito un Gruppo di lavoro interno dedicato all'esame delle problematiche attuative della disciplina che, fra le altre cose, ha avviato un proficuo rapporto con il MEF e con l'Agenzia delle Entrate per ottenere importanti chiarimenti interpretativi. Accanto a tale attività sono poi stati avviati anche contatti con interlocutori dei settori della finanza e del comparto assicurativo volti a verificare le migliori soluzioni da mettere in campo per l'attuazione degli interventi.

Il proattivo, proficuo, lavoro ha consentito di offrire un contributo in numerosi eventi istituzionali e non. In molte occasioni è stato possibile condividere e approfondire i temi principali legati alle attività che professionisti, studi e società possono svolgere, con operatori di settore e altri stakeholder.

È stato sviluppato un importante focus di approfondimento sul tema dei compensi, che presentiamo con lo scopo di agevolare il mondo professionale a determinare correttamente gli onorari e congiuntamente, costruire un corretto rapporto con i committenti e gli altri attori della filiera.

Nell'esprimere i più vivi ringraziamenti a coloro facenti parte del GdL Ecosismabonus che hanno partecipato alla redazione delle linee guida:

| | | | |
|----------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------------|
| Dott. F. Tonelli | <i>Tonelli Ingegneria S.r.l.</i> | Ing. G. Scicolone | <i>Artelia S.p.A.</i> |
| Ing. E. Pozzi | <i>Tonelli Ingegneria S.r.l.</i> | Avv. A. Mascolini | <i>DG OICE</i> |
| Ing. A. Ingletti | <i>3TI Progetti S.p.A.</i> | Ing. F. Salvador | <i>3TI Progetti S.p.A.</i> |
| Dott.ssa P. Vianello | <i>Ambiente S.p.A.</i> | Ing. F. Rocchi | <i>Ambiente S.p.A.</i> |
| Ing. M. Martella | <i>Ambiente S.p.A.</i> | Ing. F. Federzoni | <i>Politecnica Scarl</i> |

Arch. A. Latini *European Engineering*
Arch. B. Cutrera *European Engineering*
Ing. G. Lupoi *Studio Speri*

Arch. V. Macchi *BM Studio S.r.l.*
Ing. G. Kisslinger *Studio KR e Ass. S.r.l.*
Ing. A. De Prisco *Studio Speri*

Il Coordinatore del GdL Ecosismabonus

Dott. Fabio Tonelli

Il Presidente OICE

Ing. Gabriele Scicolone

PREMESSE

Il **Superbonus 110%** è un’agevolazione prevista dal Decreto Rilancio che eleva al 110% l’aliquota di detrazione delle spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 30 giugno 2022 (come previsto dalla Legge 178 del 30 dic. 2020 all’art. 1 comma 74, **la proroga al 30/06/2022 resta subordinata alla definitiva approvazione da parte del Consiglio dell’Unione europea**), per specifici interventi in ambito di efficienza energetica, di interventi antisismici, di installazione di impianti fotovoltaici o delle infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici. Ulteriori sei mesi di tempo (31 dicembre 2022) per le spese sostenute per lavori condominiali o realizzati sulle parti comuni di edifici composti da due a quattro unità immobiliari distintamente accatastate, posseduti da un unico proprietario o in comproprietà da più persone fisiche se, al 30 giugno 2022, è stato realizzato almeno il 60% dell’intervento complessivo.

Per la determinazione del corrispettivo dovuto al professionista per le prestazioni richieste e previste nel cosiddetto Superbonus 110%, si deve fare riferimento a quanto contenuto nel Decreto del 6 agosto 2020 del Ministero dello Sviluppo Economico, previsto dalla Legge 17 luglio 2020 n. 77, *“Requisiti tecnici per l’accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus. (20A05394) (GU Serie Generale n.246 del 05-10-2020)”*.

Il Decreto sopra citato

- all’Art. 1 comma 1 cita: *“Il presente decreto, in attuazione dell’art. 14, comma 3-ter, del decreto-legge n. 63 del 2013, definisce i requisiti tecnici che devono soddisfare gli interventi che danno diritto alla detrazione delle spese sostenute per interventi di efficienza energetica del patrimonio edilizio esistente, spettanti ai sensi del citato articolo, nonché gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti di cui all’art. 1, comma 220 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e gli interventi che danno diritto alla detrazione di cui ai commi 1 e 2 dell’art. 119 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, ivi compresi i massimali di costo specifici per singola tipologia di intervento”*
- all’Art. 5 - Spese per le quali spetta la detrazione - comma 1.f) cita: *“prestazioni professionali necessarie alla realizzazione degli interventi di cui alle superiori lettere da a) a e), comprensive della redazione, delle asseverazioni e dell’attestato di prestazione energetica, ove richiesto, nonché quelle di cui all’art. 119, comma 15 del Decreto Rilancio.”*
- all’Art. 8 - Asseverazione per gli interventi che accedono alle detrazioni – comma 1 cita: *“Al fine di accedere alle detrazioni, gli interventi di cui all’art. 2 sono asseverati da un tecnico abilitato, che ne attesti la rispondenza ai pertinenti requisiti richiesti nei casi e nelle modalità previste dal presente decreto, secondo le disposizioni dell’Allegato A. Tale asseverazione comprende, ove previsto dalla legge, la dichiarazione di congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati, intesa come rispetto dei massimali di costo di cui al presente decreto, prevista dal decreto del Ministero dello sviluppo economico di cui all’art. 119, comma 13, lettera a) del Decreto Rilancio.”*
- all’Art. 8 - Asseverazione per gli interventi che accedono alle detrazioni – comma 3 cita: *“Il tecnico abilitato nelle asseverazioni di cui al presente articolo o il direttore dei lavori nella dichiarazione di conformità delle opere realizzate dichiara altresì che gli interventi rispettano le leggi e le normative nazionali e locali in tema di sicurezza e di efficienza energetica.”*

- All'Art.13 Limiti delle Agevolazioni, dell'Allegato A, al comma 13.1 cita: *“Per gli interventi di cui all'articolo 119, commi 1 e 2 del Decreto Rilancio, nonché per gli altri interventi che, ai sensi del presente allegato prevedano la redazione dell'asseverazione ai sensi del presente allegato A da parte del tecnico abilitato, il tecnico abilitato stesso che la sottoscrive allega il computo metrico e assevera che siano rispettati i costi massimi per tipologia di intervento, nel rispetto dei seguenti criteri:” ...*

Per la determinazione quindi del compenso professionale sarà necessario utilizzare il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), riportato in allegato alla presente Guida con la lettera “A”.

Il sopra citato Decreto Ministeriale anche detto “Decreto Parametri LLPP”, è nato specificatamente per le Opere Pubbliche, altresì la norma chiede di applicarlo anche per gli interventi del Superbonus 110%, di carattere quasi esclusivamente privatistico. Per una corretta applicazione della norma si ritiene utile agevolare l'attività di redazione del calcolo della parcella producendo la presente Linea Guida, che tratta la valutazione delle spese professionali connesse ai lavori di riqualificazione ammessi e la metodologia di applicazione e determinazione del corrispettivo.

Attenzione è stata prestata anche in capo ai seguenti argomenti:

- **Determinazione del parametro “V”**
- **Studio di prefattibilità**
- **Attestato di prestazione energetica (A.P.E.) prima e dopo l'intervento**
- **Asseverazione del rispetto dei requisiti e della corrispondente congruità delle spese**
- **Interventi combinati di Eco e Sisma Bonus**
- **Responsabile dei Lavori**

2. DETERMINAZIONE DEL PARAMETRO «V»

Il c.d. Decreto requisiti ecobonus del 6 agosto 2020 adottato ai sensi del comma 3-ter dell'art. 14 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, al punto 13 lett. C) dell'Allegato A ha stabilito che *sono ammessi alla detrazione di cui all'articolo 1, comma gli oneri per le prestazioni professionali connesse alla realizzazione degli interventi, per la redazione dell'attestato di prestazione energetica APE, nonché per l'asseverazione di cui al presente allegato, secondo i valori massimi di cui al decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 recante approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016.*

Il Decreto Parametri prevede che il compenso professionale sia calcolato sulla base *delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività di progettazione*, attraverso l'applicazione della seguente formula:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

dove:

- Il parametro V definisce il valore dell'opera in base al costo delle singole categorie ed è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabile, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1. Per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;
- Il parametro G è relativo al grado di complessità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1;
- Il parametro di incidenza Q è relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 del decreto;
- Il parametro base P è in funzione del valore dell'opera, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1, si ottiene dalla seguente espressione: $P = 0,03 + 10/V^{0,4}$;

All'importo così calcolato si sommano gli oneri e le spese accessorie, valutate in maniera forfettaria per i seguenti importi:

- fino a un milione di euro è determinato in misura non superiore al 25% del compenso
- per importi pari o superiore a 25 milioni di euro è determinato in misura non superiore al 10% del compenso
- per importi intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

Dal punto di vista strettamente operativo, la determinazione del corrispettivo ha inizio dalla corretta valutazione del **parametro «V»** dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera e definito dall'Art. 3 del DM *stesso quale costo delle singole categorie componenti l'opera, individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 allegata facente parte integrante del presente decreto; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere oggetto della prestazione.*

Nell'ambito della tipologia di interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica degli edifici esistenti con accesso alle detrazioni fiscali, affrontati nelle presenti Linee Guida, ci troveremo sempre di fronte a due parametri «**V**» da dover stabilire:

- **-V_e** – Valore Esistente dell'opera;
- **-V_p** – Valore degli interventi di Progetto;

Valore Esistente dell'opera «**V_e**»

Negli ultimi anni abbiamo assistito ad un sempre più crescente interessamento da parte del Legislatore e della Pubblica Amministrazione alle tematiche legate alla riqualificazione del patrimonio edilizio esistente.

In particolare la campagna di attuazione del Piano di riqualificazione Sismica e Diagnosi Energetica degli immobili di proprietà dello Stato, avviata dall'Agenzia del Demanio, successivamente all'entrata in vigore delle Legge di bilancio 2017, ha concentrato l'attenzione sul Valore Esistente dell'opera nonché sulla sua corretta determinazione, utile a stabilire un *criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento*, in attuazione del già citato Art. 24 c.8 del Decreto 50/2016.

In analogia con quanto già fatto dalla Pubblica Amministrazione e nel rispetto dei *Limiti delle agevolazioni* di cui al punto 13.1 lett. a del Decreto 06 agosto 2020, *il tecnico abilitato può riferirsi ai prezzi riportati nelle guide sui "Prezzi informativi dell'edilizia" edite dalla casa editrice DEI - Tipografia del Genio Civile.*

Operativamente è possibile determinare:

- 1) La **consistenza (C)** del fabbricato esistente (in termini di Volume o di Superficie);
- 2) La **tipologia edilizia** più aderente tra quelle indicate dal prezzoario *DEI Tipologie Edilizie 2019* edito dalla tipografia del Genio Civile;
- 3) I **prezzi parametrici (P_{te})** relativi alla tipologia edilizia individuata al precedente punto;
- 4) Il Valore «**V_e**» per le *categorie delle opere* relativo alle *prestazioni* da svolgere di cui rispettivamente alla Tavola Z-1 e Z-2 del Decreto Parametri:
 - Categorie Edilizia, Strutture e Impianti → Calcolo della prestazione dei *Rilievi*;
 - Categoria Strutture → Calcolo della prestazione di Analisi della *Vulnerabilità Sismica*;
 - Categorie Edilizia e Impianti → Calcolo della prestazione di *Ape Ante Convenzionale*;

Valore degli interventi di Progetto «**V_p**»

La determinazione del Valore di Progetto «**V_p**» ha un approccio molto meno innovativo di quello appena esposto. Difatti esso deriva dal Computo Metrico Estimativo delle opere oggetto di intervento, che, sempre nel rispetto dei *Limiti delle agevolazioni* di cui al punto 13.1 lett. a del Decreto 06 agosto 2020, stabilisce che *i costi per tipologia di intervento sono inferiori o uguali ai prezzi medi delle opere compiute riportati nei prezziari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti relativi alla regione in cui è sito l'edificio oggetto dell'intervento.*

Operativamente è possibile determinare:

1) Il Valore « V_p » da Computo Metrico Estimativo diviso per *categorie delle opere* relativo alle *prestazioni* da svolgere di cui rispettivamente alla Tavola Z-1 e Z-2 del Decreto Parametri:

- Categorie Edilizia, Strutture e Impianti → Calcolo della prestazione di *Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza delle nuove opere*.

La categorizzazione del Computo Metrico Estimativo per la verifica dei Massimali.

Altro importante aspetto di tipo applicativo richiesto dalla normativa fiscale è il rispetto dei singoli massimali (ad eccezione di qualche particolare tipologia di detrazione) per cui è di fondamentale importanza una categorizzazione del Computo metrico Estimativo distinguibile per tipologia di detrazione utile al fine di verificare correttamente il rispetto dei benefici.

Infatti, in virtù del principio fiscale c.d. *di assorbenza* di cui alla risoluzione n. 147/E del 29 novembre 2017 per il quale *anche per i lavori antisismici, come per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio, l'intervento di categoria superiore assorbe quelli di categoria inferiore ad esso collegati, di manutenzione ordinaria e straordinaria necessarie al completamento dell'opera*, gli interventi che rientrano nelle detrazioni di cui al Sismabonus, dal punto di vista della categorizzazione secondo DM 17/06/2016, presenteranno certamente interventi di categoria Edilizia o Impiantistica oltre a quella Strutturale. Analogamente per gli interventi di cui all'Ecobonus.

Sulla base delle suddette considerazioni, il Computo Metrico Estimativo tipico per un intervento di Super ecobonus e Super sismabonus combinati presenterà la seguente categorizzazione:

SISMABONUS → Categorie Edilizia, Strutture e Impianti (Idrici, Termici, Elettrici);

ECOBONUS → Categorie Edilizia, Strutture (si pensi ad esempio all'ipotesi di demolizione e ricostruzione di un balcone necessaria all'eliminazione di un ponte termico) e Impianti (Idrici, Termici, Elettrici, Fotovoltaici, etc...);

3. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO PER STUDIO DI PREFATTIBILITÀ

L'importanza dello studio di prefattibilità risiede principalmente nel fatto che il Committente, prima ancora di aver deciso di avviare un processo di riqualificazione sismica e/o energetica del proprio immobile, necessita usualmente di informazioni preliminari a conferma delle reali possibilità di accesso ai benefici fiscali introdotti dal legislatore. Le risposte che siamo chiamati a fornire sono frutto di un lavoro complesso e multidisciplinare, propedeutico al potenziale sviluppo dell'intervento.

Lo studio di prefattibilità, pertanto, ha lo scopo di individuare, in via preliminare, la possibilità di poter accedere alla detrazione del 110% prevista dal Decreto Rilancio, dovendo soddisfare alcuni requisiti tecnici e progettuali imprescindibili.

Tutte le analisi che vengono predisposte hanno quindi come obiettivo quello di verificare che l'edificio e i Committenti possiedano i requisiti richiesti dall'art. 119 del DL 34/2020 (Decreto Rilancio) per accedere alla detrazione e verificare possibili soluzioni alternative in caso non sussistano i requisiti di accesso al beneficio e determinando, ancorché genericamente, le migliori finalità della riqualificazione.

3.1 SISMABONUS

Per quanto attiene alle verifiche da fare ai fini del c.d. Sismabonus il lavoro si sviluppa a vari livelli. Per prima cosa è necessario accertarsi che l'**edificio** oggetto di intervento sia tra quelli ammessi al beneficio della detrazione ai sensi dell'art.119 del DL 34/2020.

La verifica successiva riguarda invece il **Committente**. È necessario verificare che il beneficiario rientri tra le categorie ammesse al Superbonus.

Il buon esito delle verifiche sopra descritte rappresenta la *conditio sine qua non* per l'accesso alla detrazione e sono uno strumento di pianificazione fondamentale per le successive fasi di progettazione.

In tale fase progettuale vengono solitamente svolte:

- Le verifiche urbanistiche e catastali degli immobili
- Sopralluoghi preliminari e rilievi di massima
- Analisi storico critica delle strutture esistenti
- Individuazione di massima circa gli interventi e gli obiettivi perseguibili
- Stima dei costi delle opere e la verifica dei tetti di spesa preliminare

Per quanto riguarda la determinazione del corretto corrispettivo per lo Studio di Prefattibilità in ambito di interventi di Sismabonus il riferimento normativo rimane il DM 17 giugno 2016.

Operativamente è possibile procedere calcolando le seguenti prestazioni:

| «Q» | Studio di Fattibilità | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
|--------|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Qal.01 | Relazione Illustrativa | | Strutture |
| Qal.02 | Relazione Illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici | | Strutture |

3.2 ECOBONUS

In ambito Ecobonus, lo studio di prefattibilità è ancora più importante, data l'introduzione della norma dei c.d. *interventi trainanti*, che consentono di elevare l'aliquota di detrazione di tutta una serie di bonus preesistenti al Decreto Rilancio, sotto specifiche condizioni. Dunque tale studio è l'elemento portante dell'Ecobonus 110% in quanto serve a **verificare i requisiti**, sia oggettivi che soggettivi, per accedere alle nuove agevolazioni, evitando errori e pianificando nel dettaglio tutti i possibili interventi di riqualificazione da realizzare.

In tale fase progettuale rientrano:

- Le verifiche urbanistiche e catastali degli immobili
- Sopralluoghi preliminari e Rilievi di massima
- La valutazione preliminare delle prestazioni edificio/impianti
- L'individuazione di massima delle opere atte a garantire il miglioramento energetico dell'edificio necessario per il superbonus (salto delle due classi)
- Stima dei costi delle opere e la verifica dei tetti di spesa preliminare

Prima di arrivare alla vera e propria fase progettuale, quindi, ci sono diversi *step* da seguire per avere un quadro completo di ciò che si può fare.

Ai fini della determinazione del corrispettivo secondo il DM 17 giugno 2016 (Allegato A) Si suggerisce di applicare la procedura che segue.

Operativamente è possibile procedere calcolando le seguenti prestazioni:

| «Q» | Studio di Fattibilità | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
|--------|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Qa1.01 | Relazione Illustrativa | | Edilizia - Impianti |
| Qa1.02 | Relazione Illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici | | Edilizia - Impianti |

3.3 SUPER ECO E SISMA BONUS COMBINATI

Il legislatore ha individuato obiettivi di riqualificazione sismica ed energetica del patrimonio edilizio esistente e ci si può trovare ad affrontare interventi che coinvolgono sia i benefici di cui al Sismabonus, sia quelli di cui all'ecobonus, sviluppando così un progetto di Super eco e sisma bonus combinati.

La fase iniziale di prefattibilità in questi casi è svolta al fine di accertare i requisiti previsti dalla legge per usufruire del credito d'imposta di entrambi i bonus e prevede principalmente attività come:

- Le verifiche urbanistiche e catastali degli immobili
- Sopralluoghi preliminari e rilievi di massima
- Analisi storico critica delle strutture esistenti
- La valutazione preliminare delle prestazioni edificio/impianti
- L'individuazione di massima delle opere atte a garantire il miglioramento strutturale ed energetico dell'edificio necessarie per il superbonus;
- Stima dei costi delle opere e la verifica dei tetti di spesa preliminare

Nel caso in cui il professionista, dopo aver eseguito la prima analisi dell'edificio, accertasse la mancanza dei requisiti o altri motivi ostativi, si verificherebbe l'impossibilità di poter accedere al beneficio fiscale, implicando il conseguente onere della prestazione professionale a carico del committente.

Nel caso in cui la fase di prefattibilità dia esito positivo i corrispettivi legati a questa attività professionale saranno inclusi nel limite massimo delle spese ammissibili per le quali sono previste le detrazioni relative al beneficio fiscale del Superbonus.

Operativamente è possibile calcolare le seguenti prestazioni:

| «Q» | Studio di Fattibilità | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
|--------|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Qal.01 | Relazione Illustrativa | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qal.02 | Relazione Illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici | | Edilizia - Strutture - Impianti |

4. DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER SISMABONUS, ECOBONUS E SUPER ECO E SISMA BONUS COMBINATI

Verificati i requisiti degli immobili e la reale fattibilità dell'accesso ai benefici per gli interventi indicativamente previsti, si passa alla fase progettuale vera e propria che si articola necessariamente sui tre livelli di progettazione canonici: Progetto di fattibilità tecnico economica (ex preliminare), Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva.

Data l'importanza che la norma ha destinato al raggiungimento di certi obiettivi con gli interventi previsti (passaggio di 2 classi energetiche per l'Ecobonus "Super" o passaggio di 1 o più classi sismiche per il Sismabonus classico) il **livello preliminare** di progettazione, nel contesto del Superbonus 110% o dell'Eco e Sisma bonus semplici, è fondamentale e propedeutico, per verificare il raggiungimento di quegli obiettivi con un dettaglio più congruo all'avvio dell'intero processo. È in questa fase che vengono svolte le attività di recupero della documentazione tecnica, delle prime misurazioni e soprattutto delle successive calcolazioni preliminari, per poter confermare al Committente, con un minor margine di incertezza la realizzabilità di quanto prospettato.

Gli altri due livelli di progettazione restano più canonici: Il **definitivo**, predisposto sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato, individua compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto di tutti i vincoli esistenti e contiene tutti gli elementi necessari per il **rilascio delle autorizzazioni richieste**. Il livello di progettazione **esecutivo** determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto ed il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo; in pratica, costituisce l'ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico, l'intervento da realizzare

4.1 SISMABONUS

Dato per positivo l'esito dello Studio di Prefattibilità, si procede pertanto con le Fasi successive, sinteticamente individuate di seguito:

- Verifica di vulnerabilità sismica – Ante operam
- Progettazione degli interventi di miglioramento/mitigazione del rischio sismico
- Verifica della vulnerabilità sismica – Post operam
- Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione
- Verifiche finali e Collaudo statico delle strutture

Ai fini della determinazione del corretto corrispettivo per le fasi sopra descritte in ambito di interventi di Sismabonus il riferimento normativo rimane il DM 17 giugno 2016

Operativamente è possibile calcolare le seguenti prestazioni:

| «Q» | Progetto di fattibilità tecnico economica (ex preliminare) | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
|--------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Qbl.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | | Strutture |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | | Strutture |
| Qbl.03 | Rilievo di massima degli immobili | Strutture | |

| | | | |
|------------|---|------------------------------|------------------------------|
| Qbl.06 | Relazione geotecnica | | Strutture |
| Qbl.06 | Relazione geotecnica (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbl.09 | Relazione sismica e sulle strutture | | Strutture |
| Qbl.09 | Relazione sismica e sulle strutture (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbl.11 | Relazione geologica | | Strutture |
| Qbl.11 | Relazione geologica (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | | Strutture |
| «Q» | Progetto Definitivo | Categorie Valore «Ve» | Categorie Valore «Vp» |
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | | Strutture |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti | Strutture | |
| QbII.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | | Strutture |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | | Strutture |
| QbII.09 | Relazione geotecnica | | Strutture |
| QbII.09 | Relazione geotecnica (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| QbII.12 | Relazione sismica e sulle strutture | | Strutture |
| QbII.12 | Relazione sismica e sulle strutture (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| QbII.13 | Relazione geologica | | Strutture |
| QbII.13 | Relazione geologica (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| QbII.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| QbII.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| QbII.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| QbII.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | | Strutture |
| «Q» | Progetto Esecutivo | Categorie Valore «Ve» | Categorie Valore «Vp» |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | | Strutture |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | | Strutture |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | | Strutture |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | | Strutture |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | | Strutture |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | | Strutture |
| «Q» | Esecuzione Lavori | CATEGORIE VALORE «Ve» | CATEGORIE VALORE «Vp» |
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | | Strutture |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | | Strutture |
| Qcl.09 | Contabilità dei lavori a misura | | Strutture |
| Qcl.11 | Certificato di regolare esecuzione | | Strutture |

| | | | |
|--------|--|--|--|
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | | Strutture |
| «Q» | Collaudo | CATEGORIE VALORE «V _e » | CATEGORIE VALORE «V _p » |
| Qdl.03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | Strutture | Strutture |

4.2 ECOBONUS

Definita la fattibilità tecnica/economica degli interventi di Efficientamento Energetico (studio di prefattibilità), come precedentemente detto, la progettazione degli stessi riveste un ruolo fondamentale per l'accesso alle detrazioni previste dall'Ecobonus 110%. Nel rispetto dei requisiti previsti da normativa le fasi progettuali si articolano in:

- Verifica energetica dello stato attuale dell'immobile – APE Convenzionale iniziale
- Progettazione degli interventi di miglioramento energetico
- Verifica energetica dello stato finale - APE Convenzionale finale
- Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione
- Gestione della Pratica ENEA

Il corrispettivo andrà calcolato utilizzando le seguenti prestazioni e parametri (Q) di incidenza (Tabella Z-2 del DM 17 giugno 2016) che verranno descritti di seguito in funzione dell'attività.

4.2.A APE CONVENZIONALE INIZIALE – VERIFICA DELL'ESISTENTE

Secondo quanto indicato nell'Allegato A del decreto 6 agosto 2020 al punto 12.3 “*gli APE convenzionali di cui al punto 12.2 ...*” dunque ante e post interventi “*... vengono predisposti considerando l'edificio nella sua interezza, considerando i servizi energetici presenti nella situazione ante-intervento. Per la redazione degli APE convenzionali, riferiti come detto a edifici con più unità immobiliari, tutti gli indici di prestazione energetica dell'edificio considerato nella sua interezza, compreso l'indice $EP_{gl, nren, rif}$ standard (2019/21) che serve per la determinazione della classe energetica dell'edificio, si calcolano a partire dagli indici prestazione energetica delle singole unità immobiliari. In particolare ciascun indice di prestazione energetica dell'intero edificio è determinato calcolando la somma dei prodotti dei corrispondenti indici delle singole unità immobiliari per la loro superficie utile e dividendo il risultato per la superficie utile complessiva dell'intero edificio*”.

Pertanto sulla base del lavoro che dovrà essere svolto per redigere gli Attestati di Prestazione Energetica convenzionali iniziali (Ante operam), il corrispettivo andrà calcolato utilizzando le seguenti prestazioni e parametri (Q) di incidenza (Tabella Z-2 del DM 17 giugno 2016):

Qdl.05 Attestato di certificazione energetica (art. 6, D.Lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica

L'importo delle opere che potrà essere utilizzato per determinare il valore della prestazione è il «V_e» come specificato nel Capitolo 2.

Operativamente si può procedere andando a determinare:

- 1) Il **Valore esistente della singola Unità immobiliare** « V_{Uie} » dividendo « V_e » per il numero delle unità immobiliari componenti l'edificio Ante intervento (U.I. dotate di impianto di riscaldamento);
- 2) Il compenso della **singola Ape** calcolato sul Valore V_{Uie} di cui al precedente punto 1
- 3) Il valore della **prestazione dell'Ape Convenzionale Ante** moltiplicando il valore determinato al punto 2 per il numero delle unità immobiliari componenti l'edificio Ante intervento (U.I. dotate di impianto di riscaldamento).

4.2.B APE CONVENZIONALE FINALE

Per la redazione dell'APE convenzionale finale (Post operam), il corrispettivo andrà calcolato utilizzando le seguenti prestazioni e parametri (Q) di incidenza (Tabella Z-2 del DM 17 giugno 2016):

QdI.05 Attestato di certificazione energetica (art. 6, D.Lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica

Per quanto attiene agli importi del valore delle opere saranno assunti i valori relativi alle opere di progetto « V_p » come specificato nel Capitolo 2.

Operativamente si può procedere andando a determinare:

- 4) Il **Valore di progetto della singola Unità immobiliare** « V_{Uip} » dividendo « V_p » per il numero delle unità immobiliari componenti l'edificio Post intervento (U.I. dotate di impianto di riscaldamento);
- 5) Il compenso della **singola Ape** calcolato sul Valore V_{Uip} di cui al precedente punto 1
- 6) Il valore della **prestazione dell'Ape Convenzionale Post** moltiplicando il valore determinato al punto 5 per il numero delle unità immobiliari componenti l'edificio Post intervento (U.I. dotate di impianto di riscaldamento).

Operativamente è possibile calcolare le seguenti prestazioni:

| «Q» | Progetto di fattibilità tecnico economica (ex preliminare) | Categorie Valore « V_e » | Categorie Valore « V_p » |
|---------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Qbl.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | | Edilizia - Impianti |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | | Edilizia - Impianti |
| Qbl.03 | Rilievo di massima degli immobili | Edilizia - Impianti | |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | | Edilizia - Impianti |
| «Q» | Progetto Definitivo | Categorie Valore « V_e » | Categorie Valore « V_p » |
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | | Edilizia - Impianti |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti | Edilizia - Impianti | |
| QbII.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | | Edilizia - Impianti |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | | Edilizia - Impianti |
| QbII.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | | Edilizia - Impianti |
| QbII.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | | Edilizia - Impianti |

| «Q» | Ape convenzionale (da moltiplicare per il numero delle U.I.) | Categorie Valore «V _{Uie} » | Categorie Valore «V _{Uip} » |
|----------|---|---|---|
| Qdl.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (ANTE) | Edilizia - Impianti | |
| Qdl.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (POST) | | Edilizia - Impianti |
| «Q» | Progetto Esecutivo | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | | Edilizia - Impianti |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | | Edilizia - Impianti |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | | Edilizia - Impianti |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | | Edilizia - Impianti |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | | Edilizia - Impianti |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | | Edilizia - Impianti |
| «Q» | Esecuzione Lavori | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | | Edilizia - Impianti |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | | Edilizia - Impianti |
| Qcl.09 | Contabilità dei lavori a misura | | Edilizia - Impianti |
| Qcl.11 | Certificato di regolare esecuzione | | Edilizia - Impianti |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | | Edilizia - Impianti |

4.3 SUPER ECO E SISMA BONUS COMBINATI

Per la determinazione del corrispettivo nel caso di interventi di Super eco e sisma bonus combinati è necessario tenere in considerazione le attività sinteticamente riepilogate di seguito:

- Verifica energetica dello stato attuale dell'immobile – APE Convenzionale iniziale
- Verifica di vulnerabilità sismica – Ante operam
- Progettazione degli interventi di miglioramento energetico
- Progettazione degli interventi di miglioramento/mitigazione del rischio sismico
- Verifica energetica dello stato finale - APE Convenzionale finale
- Verifica della vulnerabilità sismica – Post operam
- Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione
- Verifiche finali e Collaudo statico delle strutture
- Gestione della Pratica ENEA

Operativamente è possibile calcolare le seguenti prestazioni:

| «Q» | Progetto di fattibilità tecnico economica (ex preliminare) | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
|---------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Qbl.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbl.03 | Rilievo di massima degli immobili | Edilizia-Strutture - Impianti | |
| Qbl.06 | Relazione geotecnica | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbl.06 | Relazione geotecnica (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbl.09 | Relazione sismica e sulle strutture | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbl.09 | Relazione sismica e sulle strutture (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbl.11 | Relazione geologica | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbl.11 | Relazione geologica (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbll.14 | Analisi Storico Critica delle strutture esistenti (<i>Vulnerabilità</i>) da considerare in questa fase se l'intervento non prosegue | Strutture | |
| Qbll.22 | Diagnosi Energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini) da considerare in questa fase in assenza della documentazione di diagnosi energetica | Edilizia-Strutture - Impianti | |
| «Q» | Progetto Definitivo | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
| Qbll.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbll.02 | Rilievi dei manufatti | Edilizia-Strutture - Impianti | |
| Qbll.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbll.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbll.06 | Studio di inserimento urbanistico (<i>da considerare in caso di demolizione e ricostruzione</i>) | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbll.09 | Relazione geotecnica | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbll.09 | Relazione geotecnica (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbll.12 | Relazione sismica e sulle strutture | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbll.12 | Relazione sismica e sulle strutture (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbll.13 | Relazione geologica | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qbll.13 | Relazione geologica (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbll.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbll.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (<i>Vulnerabilità</i>) | Strutture | |
| Qbll.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e | Strutture | |

| | | | |
|------------|---|---|---|
| | individuazione delle carenze strutturali (<i>Vulnerabilità</i>) | | |
| QbII.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| QbII.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| «Q» | Progetto Esecutivo | Categorie Valore «V_e» | Categorie Valore «V_p» |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| «Q» | Esecuzione Lavori | Categorie Valore «V_e» | Categorie Valore «V_p» |
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qcl.09 | Contabilità dei lavori a misura | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qcl.11 | Certificato di regolare esecuzione | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | | Edilizia - Strutture - Impianti |
| «Q» | Collaudo | Categorie Valore «V_e» | Categorie Valore «V_p» |
| Qdl.03 | Collaudo statico (Capitolo 9, D.M. 14/01/2008) | Strutture | Strutture |

5. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO PER ASSEVERAZIONI

Nell'ambito degli interventi con accesso alle detrazioni *Superbonus 110%*, l'articolato sistema di norme tecniche-fiscali-giuridiche, ha generato un sostanziale incremento delle attività e responsabilità, in capo ai Professionisti tecnici, chiamati al rispetto pedissequo degli adempimenti previsti per consentire ai Committenti l'accesso ai benefici ed a garantire l'esito di quest'ultimi.

In particolare il Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77 (c.d. Decreto Rilancio) ha introdotto delle specifiche e ulteriori Asseverazioni rispetto a quelle previste dalla normativa tecnica ordinaria, attraverso delle **modalità di attestazione integrativa** che dipendono dalla tipologia di intervento da eseguire sull'immobile, di seguito riepilogate sinteticamente:

- *Asseverazioni Sismabonus (Allegati B e B-1 - Decreto MIT n.58 28 Febbraio 2017 e ss.mm. ii.)*
- *Asseverazioni Ecobonus (Allegati 1 e 2 - Decreto MISE 6 agosto 2020 e ss.mm. ii.)*

Asseverazione Sismabonus

L'Art.3 comma 1 del DM 58 del 28 Febbraio 2017 ha stabilito che *il progettista dell'intervento strutturale, ad integrazione di quanto già previsto dal decreto del Presidente della Repubblica n.380 del 2001 e dal citato decreto 14 gennaio 2008, assevera, secondo i contenuti delle allegate linee guida, la classe dell'edificio precedente l'intervento e quella conseguibile a seguito dell'intervento progettato* (Allegato B). Il comma 4 dello stesso Decreto prosegue prevedendo che *il direttore dei lavori e il collaudatore statico, ove nominato per legge, all'atto dell'ultimazione dei lavori strutturali e del collaudo, attestano, per quanto di rispettiva competenza, la conformità degli interventi eseguiti al progetto depositato, come asseverato dal progettista* (Allegato B-1). Per gli adempimenti appena riportati *al fine di garantire ai propri clienti e al bilancio dello Stato il risarcimento dei danni eventualmente provocati dall'attività prestata, per tutte le attestazioni e le asseverazioni prodotte dai professionisti e redatte con le modalità di cui agli allegati B, B-1 e B-2 è richiesta apposita polizza assicurativa secondo le modalità di cui al citato articolo 119, comma 14 al fine di usufruire delle detrazioni* (comma 4-bis).

Asseverazione Ecobonus

L'Art.119 comma 13 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77 ha stabilito che per gli interventi *Superbonus* di tipo Energetico (Trainanti e Trainati) *i tecnici abilitati asseverano il rispetto dei requisiti previsti dai decreti di cui al comma 3-ter dell'articolo 14 del decreto-legge n. 63 del 2013 e la corrispondente congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati*, e trasmettono telematicamente all'ENEA una copia dell'Asseverazione. Per gli adempimenti appena riportati *al fine di garantire ai propri clienti e al bilancio dello Stato il risarcimento dei danni eventualmente provocati dall'attività prestata, i soggetti stipulano una polizza di assicurazione della responsabilità civile, con massimale adeguato al numero delle attestazioni o asseverazioni rilasciate e agli importi degli interventi oggetto delle predette attestazioni o asseverazioni* (comma 14).

Determinazione del Compenso

Il comma 15 del Decreto Rilancio infine ha stabilito che rientrano tra le **spese detraibili** per gli interventi di cui all'articolo 119 quelle sostenute per il rilascio delle attestazioni e delle asseverazioni di cui ai commi 3 e 13 dello stesso decreto.

Il Decreto Parametri (DM 17/06/2016) non prevede esplicitamente il corrispettivo per tali prestazioni richieste dalla norma, ma con l'Art.6, consente:

“comma 1 Per la determinazione del corrispettivo a base di gara per prestazioni complementari non ricomprese nelle tavole allegate al presente decreto, si fa ricorso al criterio di analogia con le prestazioni comprese nelle tavole allegate.

Comma 2 Per determinare i corrispettivi a base di gara per altre prestazioni non determinabili ai sensi del comma 1, si tiene conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato, con riferimento ai seguenti valori:

- a) professionista incaricato euro/ora (da 50,00 a 75,00);*
- b) aiuto iscritto euro/ora (da 37,00 a 50,00);*
- c) aiuto di concetto euro/ora (da 30,00 a 37,00).”*

Pertanto, accertata la necessità di trovare giusta corrispondenza economica all'attività in questione, seguendo il dettato dell'Art. 6, si è proceduto:

- con il criterio dell'analogia si è individuato il compenso di una parte delle prestazioni che il tecnico asseveratore è chiamato ad eseguire, più precisamente nella Qdl.01 “Collaudo tecnico amministrativo” che dall'Art. 215 del DPR 207/2010 è così definito: *“Oggetto del Collaudo - Il collaudo ha lo scopo di verificare e certificare che l'opera o il lavoro siano stati eseguita a regola d'arte, secondo il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche, nonché le eventuali perizie di variante, in conformità del contratto e degli eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati. Il collaudo ha altresì lo scopo di verificare che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensione, forma e quantità, ma anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste, e che le procedure espropriative poste a carico dell'esecutore siano state espletate tempestivamente e diligentemente. Il collaudo comprende altresì tutte le verifiche tecniche dalle Leggi di settore.”*. Dette attività sono certamente ascrivibili a parte delle incombenze dell'asseveratore, indipendentemente da ulteriori ruoli che quest'ultimo riveste nel processo Edilizio (Progettista, Direttore dei Lavori o persona terza ed estranea).
- con il criterio della valutazione dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, sono state valorizzate le attività supplementari di verifica e certificazione della congruità dei prezzi applicati e dell'ottenimento dei requisiti oggettivi e soggettivi, previsti specificatamente e innovativamente dalla normativa del Superbonus 110%.

Allo scopo di detta valorizzazione si è tenuto conto:

- della equivalenza, in termini di importanza e impegno, con il “Collaudo Tecnico amministrativo”;
- delle difficoltà operative imposte dalla peculiarità della norma che investe profili giuridici, tecnici e fiscali, dalla compressione dei tempi imposta dalla scadenza normativa, dalla complessità dovuta anche alla sua recentissima introduzione;

- delle spese straordinarie che dovranno essere sostenute dallo stesso Tecnico Asseveratore, per la stipula della polizza assicurativa dell'asseverazione a favore del Committente e del Bilancio dello Stato, che da indagini di mercato effettuate con diverse compagnie assicurative nazionali e internazionali, paiono mediamente ricomprese tra lo 0,18% e lo 0,46% del costo totale dell'intervento.
- dei compensi previsti per attività simili, come quella del commercialista, deputato a verificare la coerenza del credito fiscale generato con le prescrizioni normative ed apporre il proprio visto di conformità, che assumono valori prossimi all'1,5÷2,5% del valore dell'intervento (per interventi di medio grandi dimensioni);

Per quanto sopra detto si ritiene di trovare congruo compenso per tali ulteriori incombenze, applicando una aliquota pari a 1,35 volte il corrispettivo previsto per la Qdl.01.

Dunque, in ogni caso, il corrispettivo del Tecnico Asseveratore andrà calcolato, per ciascuna categoria d'opera, utilizzando le seguenti prestazioni e parametri (Q) di incidenza (Tabella Z-2 del DM 17 giugno 2016):

- Qdl.01 Collaudo tecnico amministrativo
- Np.01 Verifica congruità dei prezzi e dei requisiti oggettivi e soggettivi = 1,35xQdl.01

Pertanto, il compenso complessivo per l'asseveratore risulterà essere la composizione di due voci:

Qdl.01 + (Np.01)

Collaudo tecnico amministrativo + Verifica congruità dei prezzi e dei requisiti

Operativamente è possibile calcolare le seguenti prestazioni:

| «Q» | Asseverazione (Art.6 c.1 – Criterio Analogia) | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
|--------|--|------------------------------------|---|
| Qdl.01 | Collaudo tecnico amministrativo | | Edilizia – Strutture - Impianti |
| Np.01 | Verifica congruità dei prezzi e dei requisiti oggettivi e soggettivi | | 1,35 x Qdl.01 Edilizia – Strutture - Impianti |

6. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO PER RESPONSABILE DEI LAVORI

Vista la complessità dell'intervento, che deve necessariamente rispondere a specifiche ed articolate norme di tipo sia tecnico che fiscale, la ristrettezza dei tempi di esecuzione concessi, le dimensioni medie degli interventi condominiali (notevolmente superiori alla usuale dimensione), l'eterogeneità delle filiere e in queste la frequente presenza dei General Contractor che si propongono per la progettazione e realizzazione, appare evidente che gli amministratori di condominio sono chiamati a svolgere attività straordinariamente complesse.

Per gli appalti di lavori pubblici e privati il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii., c.d. Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro che riorganizza le diffuse e preesistenti norme sul tema specifico, definisce il ruolo del Responsabile dei Lavori come *soggetto che può essere incaricato dal committente per svolgere i compiti ad esso attribuiti dal decreto stesso e nel campo di applicazione del Codice degli contratti pubblici, il Responsabile dei lavori è il Responsabile del Procedimento*, disciplinandone gli obblighi.

La determinazione del compenso per tale prestazione viene invece introdotta con il DM 04 aprile 2001, riguardante l'aggiornamento degli onorari spettanti agli ingegneri e agli architetti, specificatamente alla Tabella B2.

Nell'ambito dei Bonus fiscali, con particolare riguardo al Superbonus, il tema del compenso per l'amministratore di condominio individuato dall'Assemblea come Responsabile dei Lavori, è stato dichiarato "non ammissibile a detrazione" da alcuni Enti deputati al controllo, tanto da non lasciare margini di riflessione sulla possibilità di avere una figura di relativa importanza per i compiti che ricoprirebbe nell'appalto.

Tuttavia negli ultimi chiarimenti forniti da alcune Direzioni Regionali dell'Agenzia delle Entrate, in particolare Lazio (Interpello 913-471/2020) e Abruzzo (Interpello 915-541/2021), basate anche sulla risposta del MEF tramite proprie FAQ in materia di Superbonus 110%, è stato chiarito che l'incarico all'Amministratore di condominio del ruolo di Responsabile dei lavori si discosta dai compiti che lo stesso svolge in conformità al mandato conferitogli dall'Assemblea, attribuendogli di fatto responsabilità e obblighi strettamente correlate al buon andamento dell'appalto.

Invertendo dunque la posizione presa in passato, circa l'inammissibilità del compenso, sembrerebbe invece che tali prestazioni possano diventare detraibili in quanto risulterebbero "spese strettamente correlate all'esecuzione delle opere agevolabili" qualora lo stesso amministratore venga nominato responsabile dei lavori e il compenso aggiuntivo venga fatturato separatamente e corrisposto come *committente e responsabile dei lavori* (FAQ 15 MEF).

L'ultimo ostacolo rimane la corretta determinazione del compenso secondo il D.M. 17 giugno 2016, che non prevede una specifica aliquota. Pertanto dovendo utilizzare l'Art. 6 che disciplina il *Criterio dell'Analogia* con le prestazioni all'interno dello stesso Decreto, sulla base di quanto riportato anche nella risposta all'interpello dell'Agenzia delle Entrate Direzione Regionale Abruzzo n. 915-541/2021, le attività che rispondono meglio agli obblighi del Responsabile dei Lavori sembrerebbero le seguenti:

- In fase di Progettazione:
QbIII.10 Supporto al RUP: programmazione e progettazione appalto
- In fase di Esecuzione

Qcl.13 Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della DL e della CSE

Infatti nelle Linee Guida ANAC n.3 riguardanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, al punto 5.1.2. in cui vengono trattati i compiti del Responsabile Unico del Procedimento nella fase di programmazione, il RUP formula proposte e fornisce dati e informazioni utili, oltre che al fine della predisposizione del programma triennale dei lavori pubblici e dei relativi aggiornamenti annuali, anche per la preparazione di ogni altro atto di programmazione di contratti pubblici e dell’avviso di preinformazione, nelle fasi di affidamento, elaborazione e approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, nelle procedure di scelta del contraente per l’affidamento di appalti e concessioni, in occasione del controllo periodico del rispetto dei tempi programmati e del livello di prestazione, qualità e prezzo, nelle fasi di esecuzione e collaudo dei lavori.

Al punto 6 lett e) nella fase di esecuzione il RUP assume il ruolo di responsabile dei lavori, ai fini del rispetto delle norme sulla sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro. Il RUP, nello svolgimento dell’incarico di responsabile dei lavori, salvo diversa indicazione e fermi restando i compiti e le responsabilità di cui agli articoli 90, 93, comma 2, 99, comma 1, e 101, comma 1, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 richiede la nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e vigila sulla loro attività;

Prestazioni

Con riferimento alle aliquote del D.M. 17 giugno 2016, tavola Z2 si riportano a seguire le aliquote previste per tali prestazioni, con riferimento sia alla fase di progettazione che di esecuzione.

- QbIII.10 Supporto al RUP: programmazione e progettazione appalto
- Qcl.13 Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della DL e della CSE

Operativamente è possibile procedere andando a calcolare le seguenti prestazioni, mediante il criterio dell’analogia:

| «Q» | Progettazione Esecutiva | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
|----------|--|------------------------------------|------------------------------------|
| QbIII.10 | Supporto al RUP: programmazione e progettazione appalto | | Edilizia – Strutture - Impianti |
| «Q» | Esecuzione Lavori | Categorie Valore «V _e » | Categorie Valore «V _p » |
| Qcl.13 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della DL e della CSE | | Edilizia – Strutture - Impianti |

oice

Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



LINEA GUIDA - Determinazione del corrispettivo per il SUPERBONUS 110%

D.M. 17/06/2016

*Interventi edilizi con accesso alle detrazioni di cui alle agevolazioni Sismabonus -
Ecobonus – Sisma + Ecobonus – Superbonus 110%*

ALLEGATO A

Decreto Ministeriale 17 giugno 2016

2021

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

DECRETO 17 giugno 2016

Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
(16A05398)

(GU n.174 del 27-7-2016)

IL MINISTRO DELLA GIUSTIZIA

di concerto con

IL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto il decreto del Ministro della giustizia 31 ottobre 2013, n. 143, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 20 dicembre 2013, n. 298, recante determinazione dei corrispettivi a base di gara per gli affidamenti di contratti di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria, adottato ai sensi dell'art. 9, comma 2, del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27;

Visto in particolare l'art. 24, comma 8, del citato decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo cui entro e non oltre sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del richiamato decreto legislativo il Ministro della giustizia, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, approva, con proprio decreto, le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività di progettazione;

Decreta:

Art. 1

Oggetto e finalità

1. Il presente decreto approva le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività di progettazione e alle attività di cui all'art. 31, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante «codice dei contratti pubblici».
2. Il corrispettivo è costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori di cui ai successivi articoli.
3. I corrispettivi di cui al comma 1 possono essere utilizzati dalle stazioni appaltanti, ove motivatamente ritenuti adeguati, quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento.
4. Le tabelle dei corrispettivi approvate con il presente decreto sono aggiornate entro tre mesi dall'entrata in vigore del decreto con cui sono definiti i contenuti della progettazione di cui all'art. 23, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Art. 2

Parametri generali per la determinazione del compenso

1. Per la determinazione del compenso si applicano i seguenti parametri:

- a) parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b) parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c) parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d) parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Art. 3

Identificazione e determinazione dei parametri

1. Il parametro «V» definito quale costo delle singole categorie componenti l'opera, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 allegata facente parte integrante del presente decreto; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione.

2. Il parametro «G», relativo alla complessità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 allegata.

3. Il parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata facente parte integrante del presente decreto.

4. Il parametro base «P», applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 allegata, è dato dall'espressione:

$$P=0,03+10/V^{0,4}$$

5. Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a euro 25.000,00 il parametro «P» non può superare il valore del parametro «P» corrispondente a tale importo.

Art. 4

Determinazione del compenso

1. Il compenso «CP», con riferimento ai parametri definiti dal precedente art. 3, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$$

Art. 5

Spese e oneri accessori

1. L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a euro 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25 per cento del compenso; per opere di importo pari o superiore a euro 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10 per cento del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.

Art. 6

Altre attività

1. Per la determinazione del corrispettivo a base di gara per prestazioni complementari non ricomprese nelle tavole allegate al presente decreto, si fa ricorso al criterio di analogia con le prestazioni comprese nella tavole allegate.

2. Per determinare i corrispettivi a base di gara per altre prestazioni non determinabili ai sensi del comma 1, si tiene conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato, con riferimento ai seguenti valori:

1. professionista incaricato euro/ora (da 50,00 a 75,00);
2. aiuto iscritto euro/ora (da 37,00 a 50,00);
3. aiuto di concetto euro/ora (da 30,00 a 37,00).

Art. 7

Specificazione delle prestazioni

1. Le prestazioni si articolano nelle seguenti fasi, come specificate nella tavola Z-2 allegata:

- a) pianificazione e programmazione;
- b) attività propedeutiche alla progettazione;
- c) progettazione;
- d) direzione dell'esecuzione;
- e) verifiche e collaudi;
- f) monitoraggi.

2. Le prestazioni attengono alle seguenti categorie di opere, come specificate nella tavola Z-1 allegata:

- a) edilizia;
- b) strutture;
- c) impianti;
- d) infrastrutture per la mobilità;
- e) idraulica;

- f) tecnologie della informazione e della comunicazione;
- g) paesaggio, ambiente, naturalizzazione, agroalimentare, zootecnica ruralità, foreste;
- h) territorio e urbanistica.

Art. 8

Classificazione delle prestazioni professionali

1. La classificazione delle prestazioni professionali relative ai servizi di cui al presente decreto è stabilita nella tavola Z-1 allegata, tenendo conto della categoria d'opera e del grado di complessità, fermo restando che gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.

Art. 9

Entrata in vigore

1. Il presente decreto entra in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Il presente decreto sarà inviato agli organi di controllo per la registrazione e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Roma, 17 giugno 2016

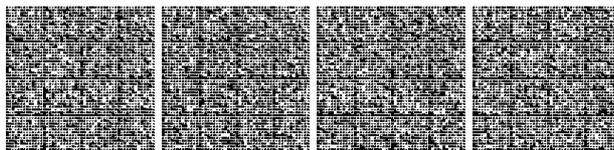
Il Ministro della giustizia
Orlando

Il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti
Delrio

Registrato alla Corte dei conti il 13 luglio 2016 Ufficio controllo atti P.C.M., Ministeri giustizia e affari esteri,
reg.ne prev. n. 1910

ALLEGATO

| TAVOLA Z-1 "CATEGORIE DELLE OPERE - PARAMETRO DEL GRADO DI COMPLESSITA' - CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI E CORRISPONDENZE" | | | | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|---------------|-------------|--|--|------|
| CATEGORIA | DESTINAZIONE FUNZIONALE | ID. Opere | Corrispondenze | | | IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE | Gradi di complessità G | |
| | | | I.143/49 Classi e categorie | DM 18/11/1971 | DM 232/1991 | | | |
| EDILIZIA | Insediamenti Produttivi Agricoltura-Industria- Artigianato | E.01 | I/a I/b | I/b | | Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base. | 0,65 | |
| | | E.02 | I/c | I/b | | Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso - Edifici industriali o artigianali con organizzazione e corredi tecnici di tipo complesso. | 0,95 | |
| | | E.03 | I/c | I/b | | Ostelli, Pensioni, Case albergo - Ristoranti - Motel e stazioni di servizio - negozi - mercati coperti di tipo semplice | 0,95 | |
| | | E.04 | I/d | I/b | | Aberghi, Villaggi turistici - Mercati e Centri commerciali complessi | 1,20 | |
| | | E.05 | I/a I/b | I/b | | Edifici, pertinenze, autorimesse semplici, senza particolari esigenze tecniche. Edifici provvisori di modesta importanza | 0,65 | |
| | | E.06 | I/c | I/b | | Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate. | 0,95 | |
| | | E.07 | I/d | I/b | | Edifici residenziali di tipo pregiato con costi di costruzione eccedenti la media di mercato e con tipologie diversificate. | 1,20 | |
| | EDILIZIA | Sanità, Istruzione, Ricerca | E.08 | I/c | I/b | | Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi | 0,95 |
| | | | E.09 | I/d | I/b | | Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura | 1,15 |
| | | | E.10 | I/d | I/b | | Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria | 1,20 |
| | | Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto | E.11 | I/c | I/b | | Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculi, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice | 0,95 |
| | | | E.12 | I/d | I/b | | Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte | 1,15 |
| | | | E.13 | I/d | I/b | | Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese | 1,20 |
| | | Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine | E.14 | I/a I/b | I/b | | Edifici provvisori di modesta importanza a servizio di caserme | 0,65 |
| | | | E.15 | I/c | I/b | | Caserme con corredi tecnici di importanza corrente | 0,95 |
| | | | E.16 | I/d | I/b | | Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura | 1,20 |



| CATEGORIA | DESTINAZIONE FUNZIONALE | ID. Opere | Corrispondenze | | | Gradi di complessità G |
|--|---|-----------|-----------------------------------|------------------|----------------|---------------------------|
| | | | I.143/49 Classi e categorie | DM 18/11/1971 | DM 232/1991 | |
| Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite | Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinentziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili | E.17 | I/a I/b | I/b | | 0,65 |
| | | E.18 | I/c | I/b | | 0,95 |
| | | E.19 | I/d | I/b | | 1,20 |
| | | E.20 | I/c | I/b | | 0,95 |
| | | E.21 | I/d | I/b | | 1,20 |
| | | E.22 | I/e | I/b | | 1,55 |
| Edifici e manufatti esistenti | Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane. Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non conservativo. Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti | S.01 | I/f | I/b | | 0,70 |
| | | S.02 | IX/a | III | | 0,50 |
| | | S.03 | I/g | I/b | | 0,95 |
| | | S.04 | IX/b | III | | 0,90 |
| | | S.05 | IX/b IX/c | III | | 1,05 |
| | | S.06 | I/g IX/c | III | | 1,15 |
| STRUTTURE | Strutture, Opere infrastrutturali puntuali | S.01 | I/f | I/b | | 0,70 |
| | | S.02 | IX/a | III | | 0,50 |
| | | S.03 | I/g | I/b | | 0,95 |
| | | S.04 | IX/b | III | | 0,90 |
| | | S.05 | IX/b IX/c | III | | 1,05 |
| IMPIANTI | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni | IA.01 | III/a | I/b ¹ | | 0,75 |
| | | IA.02 | III/b | | | 0,85 |
| | | IA.03 | III/c | | | 1,15 |
| | | IA.04 | III/c | I/b ¹ | | 1,30 |
| | | IB.04 | II/a | III | | 0,55 |
| IMPIANTI | Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota | IA.01 | III/a | I/b ¹ | | 0,75 |
| | | IA.02 | III/b | | | 0,85 |
| | | IA.03 | III/c | | | 1,15 |
| | | IA.04 | III/c | I/b ¹ | | 1,30 |
| | | IB.04 | II/a | III | | 0,55 |
| IMPIANTI | Impianti industriali - Impianti pilota e impianti di depurazione con ridotte problematiche tecniche - Discariche inerti | IA.01 | III/a | I/b ¹ | | 0,75 |
| | | IA.02 | III/b | | | 0,85 |
| | | IA.03 | III/c | | | 1,15 |
| | | IA.04 | III/c | I/b ¹ | | 1,30 |
| | | IB.04 | II/a | III | | 0,55 |

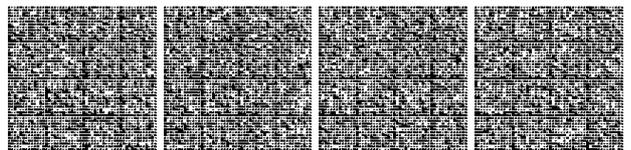
¹ Per quanto riguarda gli impianti a servizio dei manufatti edilizi e/o industriali, il loro importo va sommato a quello delle opere edili simili.

| | | | | | | |
|--|-------|------|-----|--|---|------|
| Impianti industriali - Impianti pilota e impianti di depurazione complessi - Discariche con trattamenti e termovalorizzatori | IB.06 | II/b | I/b | | Impianti della industria chimica inorganica - Impianti della preparazione e distillazione dei combustibili - Impianti siderurgici - Officine meccaniche e laboratori - Cantieri navali - Fabbriche di cemento, calce, laterizi, vetriere e ceramiche - Impianti per le industrie della fermentazione, chimico-alimentari e tintorie - Impianti termovalorizzatori e impianti di trattamento dei rifiuti - Impianti della industria chimica organica - Impianti della piccola industria chimica speciale - Impianti di metallurgia (esclusi quelli relativi al ferro) - Impianti per la preparazione ed il trattamento dei minerali per la sistemazione e coltivazione delle cave e miniere. | 0,70 |
| | IB.07 | II/c | | | Gli impianti precedentemente esposti quando siano di complessità particolarmente rilevante o comportanti rischi e problematiche ambientali molto rilevanti | 0,75 |
| Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - Laboratori con ridotte problematiche tecniche | IB.08 | IV/c | | | Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia. | 0,50 |
| | IB.09 | IV/b | I/b | | Centrali idroelettriche ordinarie - Stazioni di trasformazioni e di conversione impianti di trazione elettrica | 0,60 |
| | IB.10 | IV/a | | | Impianti termoelettrici - Impianti dell'elettrochimica - Impianti della elettrometallurgia - Laboratori con ridotte problematiche tecniche | 0,75 |
| Impianti per la produzione di energia - Laboratori complessi | IB.11 | | I/b | | Campi fotovoltaici - Parchi solari | 0,90 |
| | IB.12 | | I/b | | Micro Centrali idroelettriche - Impianti termoelettrici - Impianti della elettrometallurgia di tipo complesso | 1,00 |

| CATEGORIA | DESTINAZIONE FUNZIONALE | ID. Opere | Corrispondenze | | | Gradi di complessità G |
|---|---|-----------|-----------------------------|--------------------|-------------|------------------------|
| | | | I.143/49 Classi e categorie | DM 18/11/1971 | DM 232/1991 | |
| INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' | Manutenzione | V.01 | VI/a | II/a | | 0,40 |
| | Viabilità ordinaria | V.02 | VI/a | II/a | | 0,45 |
| | Viabilità speciale | V.03 | VI/b | II/b | | 0,75 |
| | Navigazione | D.01 | VII/c | III | | 0,65 |
| | Opere di bonifica e derivazioni | D.02 | VII/a | III | | 0,45 |
| IDRAULICA | | D.03 | VII/b | III | | 0,55 |
| | Acquedotti e fognature | D.04 | VIII | III | | 0,65 |
| | | D.05 | III | III | | 0,80 |
| | Sistemi informativi | T.01 | | | | 0,95 |
| | Sistemi e reti di telecomunicazione | T.02 | | | | 0,70 |
| TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE | Sistemi elettronici ed automazione | T.03 | | | | 1,20 |
| | Interventi di sistemazione naturalistica o paesaggistica | P.01 | | Parte IV sez. I | | 0,85 |
| | Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva | P.02 | | Parte IV sez. I | | 0,85 |
| | Interventi recupero, riqualificazione ambientale | P.03 | | Parte IV sezione I | | 0,85 |
| RURALITA', FORESTE | Interventi di sfruttamento di cave e torbiere | P.04 | | Parte I sez. III | | 0,85 |

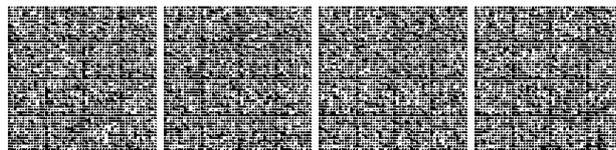


| ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE | | a.I) STUDI DI FATTIBILITA' | | a.II) TEME E VALUTAZIONI | | a.III) RILIEVI STUDI ED ANALISI | | a.IV) PIANI ECONOMICI | |
|--|--|---|-----------------------|--------------------------|-------|---------------------------------|-------|-----------------------|-------|
| | | Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale (sull'eccedenza, fino a € 15.000.000,00) | | | | | | | |
| | | Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale (sull'eccedenza oltre € 15.000.000,00) | | | | | | | |
| Ca.0.07 | | Rilevi e controlli del terreno, analisi geomorfologiche di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici esecutivi, ambientali e di difesa del suolo | Fino a € 4.000.000,00 | | | | | | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00 | | | | | | | |
| | | Sull'eccedenza | | | | | | | |
| QaI.01 | | Relazione illustrativa | 0,045 | 0,045 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| QaI.02 | | Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici | 0,090 | 0,090 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 |
| QaI.03 | | Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
| QaII.01 | | Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vari, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001) | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| QaII.02 | | Particolareggiate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001) | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 |
| QaII.03 | | Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001) | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| QaIII.01 | | Rilevi; studi e classificazioni agronomiche, colturali, delle biomasse e delle attività produttive (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII) | | | | | | | |
| QaIII.02 | | Rilievo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII) | | | | | | | |
| QaIII.03 | | Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti, esondazioni, aree di pericolo, stabilità dei pendii, filtrazioni, reti ecologiche e dinamiche ecologiche) (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII) | | | | | | | |
| QaIV.01 | | Piani economici, aziendali, business plan e di investimento | | | | | | | |



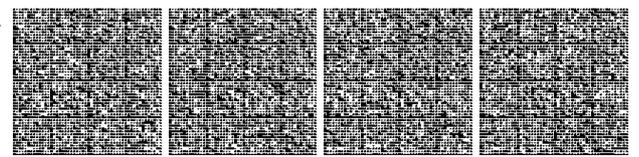
| FASI PRESTAZIONALI | DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI | CATEGORIE | | | | | | | | | | |
|---|---|---|------------------------------|-----------------|------------------------------|----------|-----------|-----------|---|--|--------------------------|--|
| | | EDILIZIA | | STRUTTURE | | IMPIANTI | VIABILITÀ | IDRAULICA | TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE | PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE | TERRITORIO E URBANISTICA | |
| | | S.01 S.03 | S.02 S.04 S.05 S.06 | S.01 S.03 | S.02 S.04 S.05 S.06 | | | | | | | |
| Progettazione b.) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | Qbl.01 | Relazioni: planimetrie, elaborati grafici | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,080 | 0,070 | 0,100 | 0,080 | | | |
| | Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | | | |
| | Qbl.03 | Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | | |
| | Qbl.04 | Piano economico e finanziario di massima ³ | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | | | |
| | Qbl.05 | Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto ⁴ | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | | | |
| | Qbl.06 | Relazione geotecnica | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | | | |
| | Qbl.07 | Relazione idrologica | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | | | |
| | Qbl.08 | Relazione idraulica | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | | | |
| | Qbl.09 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | | | |
| | Qbl.10 | Relazione archeologica | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | | | |
| | Qbl.11 | Relazione geologica ⁵ | Fino a | € 250.000,00 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,068 | 0,053 | 0,053 | | |
| | | | Sull'eccedenza fino a | € 500.000,00 | 0,010 | 0,048 | 0,010 | 0,058 | 0,048 | 0,048 | | |
| | | | Sull'eccedenza fino a | € 1.000.000,00 | 0,013 | 0,044 | 0,013 | 0,047 | 0,044 | 0,044 | | |
| | | | Sull'eccedenza fino a | € 2.500.000,00 | 0,018 | 0,042 | 0,018 | 0,034 | 0,042 | 0,042 | | |
| | | | Sull'eccedenza fino a | € 10.000.000,00 | 0,022 | 0,027 | 0,022 | 0,019 | 0,027 | 0,027 | | |
| | | | Sull'eccedenza | | 0,021 | 0,025 | 0,021 | 0,018 | 0,025 | 0,025 | | |
| | Qbl.12 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | |
| | Qbl.13 | Studio di inserimento urbanistico | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | | |
| | Qbl.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare ⁶ | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | | |
| | Qbl.15 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | | |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | | | |
| Qbl.17 | Studi di prefattibilità ambientale | Fino a | € 5.000.000,00 | 0,030 | 0,035 | 0,030 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | | | |
| | | Sull'eccedenza fino a | € 20.000.000,00 | 0,015 | 0,020 | 0,015 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | | |
| | | Sull'eccedenza | | 0,005 | 0,008 | 0,005 | 0,008 | 0,008 | 0,008 | | | |
| Qbl.18 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a | € 5.000.000,00 | 0,018 | 0,020 | 0,018 | 0,020 | 0,018 | 0,020 | | | |
| | | Sull'eccedenza fino a | € 20.000.000,00 | 0,008 | 0,010 | 0,008 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | | | |
| | | Sull'eccedenza | | 0,004 | 0,005 | 0,004 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | | | |
| Qbl.19 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | | | |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | | | |

3 Prestazione richiesta in presenza di affidamento di concessione per lavori pubblici
 4 Prestazione richiesta in caso di progetto posto a base di gara ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. o di una concessione di lavori pubblici
 5 Per i valori intermedi si opera per interpolazione lineare
 6 Prestazione richiesta in caso di progetto posto a base di gara o di una concessione di lavori pubblici

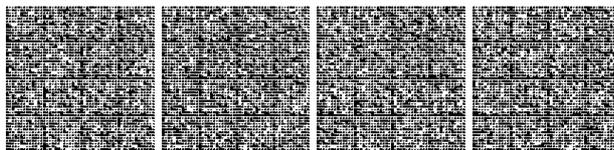


| FASI PRESTAZIONALI | DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI | CATEGORIE | | | | | | | | | |
|--|---|---|--------------|------------------------------|----------|------|-----------|-----------|---|--|--------------------------|
| | | EDILIZI A | STRUTTURE | | IMPIANTI | | VIABILITÀ | IDRAULICA | TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE | PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE | TERRITORIO E URBANISTICA |
| | | | S.01 S.03 | S.02 S.04 S.05 S.06 | A | B | | | | | |
| Progettazione b)) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | Qbil.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,230 | 0,180 | 0,16 | 0,20 | 0,220 | 0,180 | 0,250 | 0,180 | |
| | Qbil.02 | Rilievi dei manufatti | 0,04 | 0,04 | 0,04 | | | | 0,100 | | |
| | Qbil.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | 0,04 | 0,04 | 0,04 | | | | 0,010 | | |
| | Qbil.04 | Piano particolare d'esproprio | 0,04 | 0,04 | 0,04 | | | | 0,010 | | |
| | Qbil.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi. Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,070 | 0,040 | 0,070 | | | | 0,050 | | |
| | Qbil.06 | Studio di inserimento urbanistico | 0,030 | 0,030 | 0,010 | | | | 0,030 | | |
| | Qbil.07 | Rilievi planaltimetrici | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | | | 0,020 | | |
| | Qbil.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto ⁷ | 0,070 | 0,070 | 0,060 | | | | 0,070 | | |
| | Qbil.09 | Relazione geotecnica | 0,060 | 0,060 | 0,060 | | | | 0,060 | | |
| | Qbil.10 | Relazione idrologica | 0,030 | 0,030 | 0,030 | | | | 0,030 | | |
| | Qbil.11 | Relazione idraulica | 0,030 | 0,030 | 0,030 | | | | 0,030 | | |
| | Qbil.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,030 | 0,030 | 0,030 | | | | 0,030 | | |
| | Fino a | 0,064 | 0,133 | 0,064 | | | | 0,145 | | | |
| | Sull'eccedenza fino a | 0,019 | 0,107 | 0,019 | | | | 0,114 | | | |
| Qbil.13 | Relazione geologica ⁸ | 0,021 | 0,096 | 0,021 | | | | 0,070 | | | |
| | Sull'eccedenza fino a | 0,029 | 0,079 | 0,029 | | | | 0,035 | | | |
| | Sull'eccedenza fino a | 0,038 | 0,054 | 0,038 | | | | 0,020 | | | |
| | Sull'eccedenza | 0,028 | 0,035 | 0,028 | | | | 0,018 | | | |
| Qbil.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | 0,090 | 0,090 | | | | | | | | |
| Qbil.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | 0,120 | 0,120 | | | | | | | | |
| Qbil.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | 0,180 | 0,180 | | | | | | | | |
| Qbil.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,050 | 0,050 | 0,050 | | | | 0,050 | | | |
| Qbil.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,060 | 0,060 | 0,060 | | | | 0,060 | | | |
| Qbil.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | | | 0,020 | | | |
| Qbil.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | | | 0,020 | | | |
| Qbil.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | 0,030 | 0,030 | 0,030 | | | | | | | |
| Qbil.22 | Diagnostica energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi rilievi e le indagini | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | | | | | | |
| Qbil.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,010 | 0,010 | 0,010 | | | | 0,010 | | | |
| Qbil.24 | Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) - | 0,045 | 0,060 | 0,045 | | | | 0,060 | | | |
| | Fino a | 0,015 | 0,025 | 0,015 | | | | 0,025 | | | |
| | Sull'eccedenza | 0,015 | 0,025 | 0,015 | | | | 0,015 | | | |
| Qbil.25 | Piano di monitoraggio ambientale | 0,018 | 0,020 | 0,018 | | | | 0,020 | | | |
| | Fino a | 0,008 | 0,010 | 0,008 | | | | 0,010 | | | |
| | Sull'eccedenza | 0,004 | 0,005 | 0,004 | | | | 0,005 | | | |
| Qbil.26 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. | 0,010 | 0,010 | 0,010 | | | | 0,010 | | | |
| Qbil.27 | Supporto RUP: verifica della prog. def. | 0,130 | 0,130 | 0,130 | | | | 0,130 | | | |

⁷ Prestazione richiesta in caso di progetto posto a base di gara
⁸ Per i valori intermedi si opera per interpolazione lineare



| FASI PRESTAZIONI | DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI | CATEGORIE | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|-----------|-----------|----------|-------|-----------|-----------|---|--|--------------------------|-------|--|
| | | EDILIZI A | STRUTTURE | IMPIANTI | | VIABILITÀ | IDRAULICA | TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE | PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE | TERRITORIO E URBANISTICA | | |
| | | | | A | B | | | | | | | |
| Progettazione b.iii) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | Qbiii.01 | 0,070 | 0,120 | 0,15 | 0,04 | 0,110 | 0,050 | 0,040 | 0,110 | 0,050 | 0,040 | |
| | Qbiii.02 | 0,130 | 0,130 | 0,050 | 0,080 | 0,050 | 0,100 | 0,080 | 0,050 | 0,100 | 0,080 | |
| | Qbiii.03 | 0,040 | 0,030 | 0,050 | 0,030 | 0,040 | 0,030 | 0,030 | 0,040 | 0,030 | 0,030 | |
| | Qbiii.04 | 0,020 | 0,010 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | |
| | Qbiii.05 | 0,020 | 0,025 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,020 | 0,030 | 0,030 | 0,020 | 0,030 | |
| | Qbiii.06 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | |
| | Qbiii.07 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | |
| | Qbiii.08 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | |
| | Qbiii.09 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | |
| | Qbiii.10 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | |
| | Qbiii.11 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | |



| FASI PRESTAZIONALI | DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI | CATEGORIE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|---|-----------|-------|----------|-------|------------|------------|--|---|--------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | EDILIZIA | STRUTTURE | | IMPIANTI | | VIABILIT A | IDRAULIC A | TECNOLOGIE DELLA INFORMATICA E DELLA COMUNICAZIONE | PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONI, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE | TERRITORIO E URBANISTICA | | | | | | | | | | |
| | | | A | B | A | B | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,320 | 0,380 | 0,32 | 0,45 | 0,420 | 0,420 | 0,350 | 0,110 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,030 | 0,020 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,040 | 0,030 | 0,030 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.03 | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.05.0 1 | Fino a € 250.000,00 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,127 | 0,095 | 0,095 | 0,095 | | | | | | | | | | | |
| Sull'ecceденza fino a € 500.000,00 | | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,110 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | 0,081 | | | | | | | | | | | |
| Sull'ecceденza fino a € 1.000.000,00 | | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,077 | 0,071 | 0,071 | 0,071 | 0,071 | | | | | | | | | | | |
| Sull'ecceденza fino a € 2.500.000,00 | | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,018 | 0,029 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | | | | | | | | | | | |
| Sull'ecceденza fino a € 10.000.000,00 | | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,022 | 0,019 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.06 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,030 | 0,021 | 0,018 | 0,030 | 0,030 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.07 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.08 | Variante delle quantità del progetto in corso d'opera ¹⁰ | 0,140 | 0,090 | 0,150 | 0,150 | 0,120 | 0,120 | 0,110 | 0,120 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.09 | Variante del progetto in corso d'opera ¹¹ | 0,410 | 0,430 | 0,320 | 0,320 | 0,420 | 0,340 | 0,400 | 0,420 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.10 | Contabilità dei lavori a misura | 0,060 | 0,060 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | | | | | | | | | | | |
| Sull'ecceденza | | 0,012 | 0,012 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.11 | Fino a € 500.000,00 | 0,045 | 0,045 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | | | | | | | | | | | |
| Sull'ecceденza | | 0,090 | 0,090 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.12 | Certificato di regolare esecuzione | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.13 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | | | | | | | | | | | |
| | Qcl.13 | Supporto al IRUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | | | | | | | | | | | |

⁹ Per i valori intermedi si opera per interpolazione lineare
¹⁰ Da applicarsi sulla somma dei valori assoluti delle quantità in più ed in meno del quadro di raffronto.
¹¹ Da applicarsi sugli importi lordi delle opere di nuova progettazione, in aggiunta ai corrispettivi di cui alla prestazione precedente.



| FASI PRESTAZIONALI | DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI | CATEGORIE | | | | | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|---|--|--------------------------|
| | | EDILIZIA | STRUTTURE | IMPIANTI | VIABILITÀ | IDRAULICA | TECNOLOGIE E DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE | PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITÀ, FORESTE | TERRITORIO E URBANISTICA |
| d) COLLAUDI VERIFICHE | Qdl.01 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | |
| | Qdl.02 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | |
| | Qdl.03 | | 0,220 | | | | | | |
| | Qdl.04 | | | 0,180 | | 0,180 | | | |
| | Qdl.05 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | | | | | 0,0015 |
| e) MONITORAGGI | Qel.01 | | | | | | | 0,002 | |
| | Qel.02 | | | | | | | 0,022 | |

¹² In caso di collaudo in corso d'opera il compenso è aumentato del 20%.

¹³ In assenza della documentazione di diagnosi energetica, il corrispettivo relativo alla sua redazione sarà determinato con i parametri di cui alla prestazione Qbl.22



oice

Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



LINEA GUIDA - Determinazione del corrispettivo per il SUPERBONUS 110%

D.M. 17/06/2016

*Interventi edilizi con accesso alle detrazioni di cui alle agevolazioni Sismabonus -
Ecobonus – Sisma + Ecobonus – Superbonus 110%*

ALLEGATO B

Esempio di parcella Sismabonus

2021



inserire logo progettista

Ubicazione dell'opera

Comune di _____

Via _____ n. _____ - _____ - _____ ()

Committente

Condominio Via _____

C.F. 0000000000000000

Professionista

_____ Ingegneria Srl

Via _____ n. _____ - _____ - _____ ()

Descrizione dell'intervento

inserire immagine dell'oggetto dell'intervento



Intervento di ristrutturazione edilizia con miglioramento sismico ed energetico del fabbricato con accesso alle detrazioni di cui al DL 34/2020 convertito con modificazioni dalla L. 77 del 17 Luglio 2020

DETERMINAZIONE DEL VALORE ESISTENTE DELL'OPERA (DEI)

| | Descrizione | Dati da inserire |
|---------------------------------|---|-----------------------|
| TIPOLOGIA | Individuare la Tipologia di immobile più aderente al caso di specie tra quelli indicati nel prezzario DEI Tip. edilizie | A.1 |
| CONSISTENZA DELL'OPERA | Indicare la consistenza dell'edificio esistente (m^2 o m^3 a seconda della tipologia di immobile da prezzario DEI) | 9.771,00 |
| COSTO UNITARIO | Indicare il costo dell'opera riportata nella prezzario DEI per la tipologia di immobile individuata ($€/m^3$ o $€/m^2$) | € 318,00 |
| U.I. ANTE | Indicare il numero delle unità immobiliari ante intervento (solo U.I. riscaldate) | 24,00 |
| U.I. POST | Indicare il numero delle unità immobiliari post intervento (solo U.I. riscaldate) | 24,00 |
| VALORE STRUTTURE | Valore per calcolo Vulnerabilità (Percentuale individuata dal prezzario DEI per tipologia edilizia indicata) | 21,15% |
| VALORE EDILIZIA | Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario DEI per tipologia edilizia indicata) | 0,00% |
| VALORE IMPIANTI | Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario DEI per tipologia edilizia indicata) | 0,00% |
| VALORE GLOBALE Ve | | € 3.107.178,00 |
| VALORE STRUTTURE | | € 657.168,15 |
| VALORE EDILIZIA per U.I. | | € 0,00 |
| VALORE IMPIANTI per U.I. | | € 0,00 |

DETERMINAZIONE DEL VALORE DI PROGETTO (CME) - LAVORI

| CATEGORIA | Descrizione | Vp - CME Lavori | ID Opera | % |
|----------------------------------|-------------|---------------------|----------|---------------------|
| EDILIZIA | | € 250.000,00 | E.20 | 29,4% di Vp |
| STRUTTURE | | € 600.000,00 | S.03 | 70,6% di Vp |
| IMPIANTI IDRICI | | € 0,00 | IA.01 | 0,0% di Vp |
| IMPIANTI MECCANICI | | € 0,00 | IA.02 | 0,0% di Vp |
| IMPIANTI ELETTRICI | | € 0,00 | IA.03 | 0,0% di Vp |
| IMPORTO TOTALE Vp | | | | € 850.000,00 |
| IMPORTO EDILIZIA per U.I. | | | | € 10.416,67 |
| IMPORTO IMPIANTI per U.I. | | | | € 0,00 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

| SPESE TECNICHE VULNERABILITA' SISMICA | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | | | 657.168,15 € | 0,00 € | | | | | |
| Parametro base (P) | 0 | 0 | 7,7090% | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,15 |

| b.) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | | | | | |
|---|---|--|----------|-------|-----------------|-------|----------|-------|-------|-------|
| Qbl.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.03 | Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.04 | Piano economico e finanziario di massima (3) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.05 | Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (4) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.06 | Relazione geotecnica | X | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qbl.07 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbl.08 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbl.09 | Relazione sismica e sulle strutture | X | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 |
| Qbl.10 | Relazione archeologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbl.11 | Relazione geologica ⁵ | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 |
| Qbl.12 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.13 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare ⁶ | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.15 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) | | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.17 | Studi di prefattibilità ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccezzenza | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 |
| Qbl.18 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccezzenza | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 |
| Qbl.19 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| Totale incidenza (ai netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | | 0,00 | 0,00 | 2.165,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | 2.165,76 | | | | | |

| b.ii) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | | |
|---|---|--|----------|-------|------------------|-------|-----------|-------|-------|-------|
| Qbl.01 | Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 |
| Qbl.02 | Rilievi dei manufatti | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| Qbl.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.04 | Piano particellare d'esproprio | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| Qbl.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.06 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.07 | Rilievi planaltimetrici | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7) | | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 |
| Qbl.09 | Relazione geotecnica | X | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 |
| Qbl.10 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.11 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.12 | Relazione sismica e sulle strutture | X | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qbl.13 | Relazione geologica (8) | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,064 | 0,000 | 0,064 | 0,000 | 0,064 | 0,000 | 0,064 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| Qbl.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | X | | | | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | |
| Qbl.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | X | | | | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | |
| Qbl.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | X | | | | 0,180 | 0,180 | 0,180 | 0,180 | |
| Qbl.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 |
| Qbl.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 |
| Qbl.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.22 | Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.24 | Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) - | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 |
| | | Sull'eccezzenza | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbl.25 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccezzenza | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 |
| Qbl.26 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.27 | Supporto RUP: verifica della prog. def. | | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 |
| Totale incidenza (ai netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | | 0,090 | 0,090 | 0,480 | 0,480 | 0,090 | 0,090 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | | 0,00 | 0,00 | 23.101,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | 23.101,48 | | | | | |

| | | |
|--|---------|------------------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | | 0,00 |
| b.I) Progettazione Preliminare | | 2.165,76 |
| b.II) Progettazione Definitiva | | 23.101,48 |
| b.III) Progettazione Esecutiva | | 0,00 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | | 25.267,25 |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | 0,00 |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | | 0,00 |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | | 0,00 |
| TOTALE COMPENSO | | 25.267,25 |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 25,000% | 6.316,81 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -31,58 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 31.552,47 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Vulnerabilità Sismica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE RELAZIONE GEOLOGICA | | | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | 250.000,00 € | | 657.168,15 € | | 600.000,00 € | | 0,00 € | | 0,00 € | |
| Parametro base (P) | 0 | 9,9314% | 7,7090% | 7,8836% | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | | | | | | | | | | |
| Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1) | | | | | | | | | | |
| | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,75 | 0,85 | 1,15 | | | |

| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | | | | | | |
|--|--|---------------------------------------|-------|--------|-----------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Qbl.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 |
| Qbl.03 | Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 |
| Qbl.04 | Piano economico e finanziario di massima (3) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.05 | Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (4) | | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 |
| Qbl.06 | Relazione geotecnica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.07 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 |
| Qbl.08 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 |
| Qbl.09 | Relazione sismica e sulle strutture | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 |
| Qbl.10 | Relazione archeologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 |
| Qbl.11 | Relazione geologica 5 | Fino a € 250.000,00 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 |
| | | Sull'eccezione fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| | | Sull'eccezione fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 |
| Qbl.12 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 |
| Qbl.13 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare 6 | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.15 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) | | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 |
| Qbl.17 | Studi di prefattibilità ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 |
| Qbl.18 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 |
| Qbl.19 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 |
| Totale incidere (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Compensato al netto di spese ed oneri CNPAIA | | V*P*G*IQ | 0,00 | 919,90 | 1.046,77 | 1.014,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | 2.981,49 | | | | | | |

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------------------------------------|-------|----------|-----------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Qbl.I.01 | Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 |
| Qbl.I.02 | Rilievi dei manufatti | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 |
| Qbl.I.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.I.04 | Piano particolare d'esperto | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 |
| Qbl.I.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 |
| Qbl.I.06 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.I.07 | Rilievi planometrici | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 |
| Qbl.I.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7) | | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 |
| Qbl.I.09 | Relazione geotecnica | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 |
| Qbl.I.10 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.I.11 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.I.12 | Relazione sismica e sulle strutture | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.I.13 | Relazione geologica (8) | Fino a € 250.000,00 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 |
| | | Sull'eccezione fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 |
| Qbl.I.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | | | | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | | |
| Qbl.I.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | | | | | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | | |
| Qbl.I.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | | |
| Qbl.I.17 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 |
| Qbl.I.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 |
| Qbl.I.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 |
| Qbl.I.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.I.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.l.) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.I.22 | Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.l.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 |
| Qbl.I.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.I.24 | Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS-AIA) - | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,090 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 |
| Qbl.I.25 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,008 | 0,000 |
| | | Sull'eccezione | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,004 | 0,000 |
| Qbl.I.26 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 |
| Qbl.I.27 | Supporto RUP: verifica della prog. def. | | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 |
| Totale incidere (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Compensato al netto di spese ed oneri CNPAIA | | V*P*G*IQ | 0,00 | 1.509,58 | 1.761,35 | 1.711,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | 4.982,27 | | | | | | |

| | | |
|--|---------|-----------------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | | 0,00 |
| b.I) Progettazione Preliminare | | 2.981,49 |
| b.II) Progettazione Definitiva | | 4.982,27 |
| b.III) Progettazione Esecutiva | | 0,00 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | | 7.963,75 |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | 0,00 |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | | 0,00 |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | | 0,00 |
| TOTALE COMPENSO | | 7.963,75 |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 24,683% | 1.965,69 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -9,93 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 9.919,52 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Relazione Geologica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

SPESSE TECNICHE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

| Categoria delle Opere | Valore Globale (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Vp) | Strutture (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
|---|--|--|--|--|---|--|---|
| Valore Opera (V) | 3.107.178,00 € | 250.000,00 € | 600.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Parametro base (P) | 5,5296% | 9,9314% | 7,8836% | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenuzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenuzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.01- Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio | IA.02- Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.03- Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1) | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,75 | 0,85 | 1,15 |

| a. ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|----------|-------|----------|----------|-------|-------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|
| a.I) STUDI DI FATTIBILITA' | | | | | | | | | | | | | | |
| QaI.01 | Relazione illustrativa | X | 0,000 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| QaI.02 | Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici | X | 0,000 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 |
| QaI.03 | Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| a.II) TEME E VALUTAZI ONI | | | | | | | | | | | | | | |
| QaII.01 | Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001) | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QaII.02 | Particolarizzate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001) | | 0,000 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 |
| QaII.03 | Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001) | | 0,000 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| a.III) RILIEVI STUDI ED ANALISI | | | | | | | | | | | | | | |
| QaIII.01 | Rilievi, studi e classificazioni agronomiche, colturali, delle biomasse e delle attività produttive (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII) | | | | | | | | | | | | | |
| QaIII.02 | Rilievo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII) | | | | | | | | | | | | | |
| QaIII.03 | Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti, | | | | | | | | | | | | | |
| a.IV) PIANI ECONOMICI | | | | | | | | | | | | | | |
| QaIV.01 | Piani economici, aziendali, business plan e di investimento | | | | | | | | | | | | | |
| Totale Incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 0,00 | 3.184,27 | 6.066,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 9.250,70 | | | | |

| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|----------|----------|----------|----------|-------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|-------|
| QbI.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | X | 0,000 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 |
| QbI.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | |
| QbI.03 | Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | X | 0,020 | 0,020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | |
| QbI.04 | Piano economico e finanziario di massima ⁽¹⁾ | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | |
| QbI.05 | Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto ⁽¹⁾ | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | |
| QbI.06 | Relazione geotecnica | X | 0,000 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | |
| QbI.07 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | |
| QbI.08 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | |
| QbI.09 | Relazione sismica e sulle strutture | X | 0,000 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | |
| QbI.10 | Relazione archeologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | |
| QbI.11 | Relazione geologica ⁵ | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | |
| QbI.12 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | |
| QbI.13 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | |
| QbI.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare ⁶ | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | |
| QbI.15 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) | | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | |
| QbI.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | |
| QbI.17 | Studi di prefattibilità ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | |
| QbI.18 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,002 | 0,000 | 0,002 | 0,000 | 0,002 | 0,000 | 0,002 | 0,000 | 0,002 | 0,000 | |
| QbI.19 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | |
| QbI.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | |
| Totale Incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,020 | 0,020 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 3.264,48 | 3.656,01 | 6.965,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 13.885,65 | | | | |

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| QbII.01 | Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | X | 0,000 | 0,230 | 0,230 | 0,180 | 0,180 | 0,180 | 0,180 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti | X | 0,040 | 0,040 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| QbII.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | |
| QbII.04 | Piano particolare d'esproprio | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | X | 0,000 | 0,070 | 0,070 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | |
| QbII.06 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | |
| QbII.07 | Rilievi planometrici | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | |
| QbII.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7) | | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | |
| QbII.09 | Relazione geotecnica | X | 0,000 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | |
| QbII.10 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | |
| QbII.11 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | |
| QbII.12 | Relazione sismica e sulle strutture | X | 0,000 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | |
| QbII.13 | Relazione geologica (8) | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,024 | 0,000 | 0,024 | 0,000 | 0,024 | 0,000 | 0,024 | 0,000 | 0,024 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | |
| | | Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | |
| QbII.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | | | | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | | | | | |
| QbII.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | | | | | 0,000 | 0,120 | 0,000 | 0,120 | | | | | |
| QbII.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------------------------|--|----------|----------|-------|----------|-------|-----------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Qbil.17 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 |
| Qbil.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 |
| Qbil.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbil.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbil.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbil.22 | Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini | | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbil.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | X | | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| Qbil.24 | Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) -- | Fino a € 5.000.000,00 | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 |
| | | Sull'eccedenza | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbil.25 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccedenza | | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 |
| Qbil.26 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. | | | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 |
| Qbil.27 | Supporto al RUP: verifica della prog. def. | | | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | | Σ Q1 | 0,040 | 0,040 | 0,410 | 0,410 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,340 | 0,340 | 0,340 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | | V*P*G*IQ | 6.528,96 | | 9.670,75 | | 14.829,04 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 31.028,75 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|--|----------|-------|-------|----------|-------|-----------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qbil.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | X | | 0,000 | | 0,070 | 0,070 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,150 | 0,150 | 0,150 | 0,150 | |
| Qbil.02 | Particolari costruttivi e decorativi | X | | 0,000 | | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | |
| Qbil.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | X | | 0,000 | | 0,040 | 0,040 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | |
| Qbil.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | X | | 0,000 | | 0,020 | 0,020 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | |
| Qbil.05 | Piano di manutenzione dell'opera | X | | 0,000 | | 0,020 | 0,020 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | |
| Qbil.06 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbil.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | X | | 0,000 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | |
| Qbil.08 | Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva | | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | |
| Qbil.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | | | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | |
| Qbil.10 | Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto | | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | |
| Qbil.11 | Supporto al RUP: per la validazione del progetto | | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,380 | 0,380 | 0,415 | 0,415 | 0,415 | 0,415 | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 0,400 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | | V*P*G*IQ | 0,00 | | 8.963,13 | | 18.648,64 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 27.611,77 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|---|----------|-------|-------|-----------|-------|-----------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qct.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | X | | 0,000 | | 0,320 | 0,320 | 0,380 | 0,380 | 0,380 | 0,380 | 0,320 | 0,320 | 0,320 | 0,320 |
| Qct.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | X | | 0,000 | | 0,030 | 0,030 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qct.03 | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione | | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qct.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qct.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | | | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 |
| Qct.05.01 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" 9 | Fino a € 250.000,00 | | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 500.000,00 | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00 | | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 | 0,000 | 0,014 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00 | | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00 | | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 |
| Qct.06 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere - Numero addetti: | 0 | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 |
| Qct.07 | Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (10) | | | 0,000 | 0,140 | 0,000 | 0,140 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 |
| Qct.08 | Variante del progetto in corso d'opera (11) | | | 0,000 | 0,410 | 0,000 | 0,410 | 0,000 | 0,430 | 0,000 | 0,430 | 0,000 | 0,330 | 0,000 | 0,330 |
| Qct.09 | Contabilità dei lavori a misura | Fino a € 500.000,00 | X | 0,000 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| | | Sull'eccedenza | | 0,000 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 |
| Qct.10 | Contabilità dei lavori a corpo | Fino a € 500.000,00 | | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,035 | 0,000 | 0,035 |
| | | Sull'eccedenza | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 |
| Qct.11 | Certificato di regolare esecuzione | X | | 0,000 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| Qct.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | X | | 0,000 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 |
| Qct.13 | Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. | | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,640 | 0,640 | 0,690 | 0,690 | 0,690 | 0,640 | 0,640 | 0,640 | 0,640 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | | V*P*G*IQ | 0,00 | | 16.511,03 | | 33.342,87 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 49.853,90 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|------|---|----------|-------|-------|----------|-------|----------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| ART. 6 CRITERIO DELL'ANALOGIA PER ASSEVERAZIONI SUPERBONUS 110% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qdt.01 | Collaudo tecnico amministrativo ¹²⁾ | X | | 0,000 | | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | |
| Qdt.02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | |
| Qdt.03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | | | | | | | 0,000 | 0,220 | 0,000 | 0,220 | | | | | |
| Qdt.04 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | | | | | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | |
| Qdt.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13) | | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| NP01 | Asseverazione congruità dei prezzi e dei requisiti oggettivi e soggettivi | 1,35 | X | 0,000 | | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | | V*P*G*IQ | 0,00 | | 4.434,39 | | 8.448,06 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 12.882,45 | | | | | | |

| | | |
|--|--|-------------------|
| a.) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | | 9.250,70 |
| b.I) Progettazione Preliminare | | 13.885,65 |
| b.II) Progettazione Definitiva | | 31.028,75 |
| b.III) Progettazione Esecutiva | | 27.611,77 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | | 81.776,87 |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | 49.853,90 |
| COMPENSO ART. 6 - CRITERIO DELL'ANALOGIA | | 12.882,45 |
| TOTALE COMPENSO | | 144.513,22 |

| | | |
|--|---------|-------------------|
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 23,152% | 33.457,36 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -177,97 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 177.792,61 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Progettazione ed Esecuzione

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE COLLAUDATORE | | | | | | | |
|--|--|--|---|---|--|--|--|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | | | 657.168,15 € | 600.000,00 € | | | |
| Parametro base (P) | 0 | 0 | 7,7090% | 7,8836% | 0 | 0 | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali- Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali- Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 1,15 | 1,15 | 1,15 |

| d.I) | VERIFICHE E COLLAUDI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---------|-------|-------|-------|-----------|----------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| QdI.01 | Collaudo tecnico amministrativo ⁽¹²⁾ | | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 |
| QdI.02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| QdI.03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | X | | | | | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | | | | | | |
| QdI.04 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | | | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | |
| QdI.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica (13) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Totale incidenza <i>(al netto delle prestazioni a scaglioni)</i> | | | Σ Qi | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V**G*IQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10.588,18 | 9.886,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | 20.474,21 | | | | | | | |

| | | |
|--|------------------|------------------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | 0,00 | |
| b.I) Progettazione Preliminare | 0,00 | |
| b.II) Progettazione Definitiva | 0,00 | |
| b.III) Progettazione Esecutiva | 0,00 | |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | 0,00 | |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | 0,00 | |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | 20.474,21 | |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | 0,00 | |
| TOTALE COMPENSO | 20.474,21 | |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 24,839% | 5.085,64 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -25,56 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 25.534,29 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Collaudatore

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE RESPONSABILE LAVORI | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|---|---|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | 0,00 € | 250.000,00 € | 0,00 € | 600.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Parametro base (P) | 0 | 9,9314% | 0 | 7,8836% | 0 | 0 | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 1,15 | 0,85 | 1,15 |

| ART. 6 | | CRITERIO DI ANALOGIA | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----------------------|----------|-----------------|-------|-------|----------|-------|-------|-------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Qbiii.10 | Supporto al RUP: programmazione e progettazione appalto | X | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| Qcl.13 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della DL e della CSE | X | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| Totale incidenze <i>(al netto delle prestazioni a scaglioni)</i> | | | Σ Q I | | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | | 0,00 | | 1.886,98 | | 0,00 | | 3.594,92 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | 5.481,89 | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| a.i) a.ii) a.iii) Attività Propedeutiche alla Progettazione | 0,00 | |
| b.i) Progettazione Preliminare | 0,00 | |
| b.ii) Progettazione Definitiva | 0,00 | |
| b.iii) Progettazione Esecutiva | 0,00 | |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | 0,00 | |
| COMPENSO FASE c.ii) ESECUZIONE DEI LAVORI | 0,00 | |
| COMPENSO ART. 6 - CRITERIO DELL'ANALOGIA | 5.481,89 | |
| TOTALE COMPENSO | 5.481,89 | |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 25,000% | 1.370,47 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -6,85 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 6.845,51 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Ape Classica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

Inserire immagine dell'oggetto dell'intervento



DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

D.M. 17/06/2016

Luogo e data:

() li _ aprile 2021

Logo progettista

VULNERABILITA'

| Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus Totale |
|-------------|------------|------------|----------------------|
| € 31.552,47 | € 1.262,10 | € 7.219,21 | € 40.033,78 |

RELAZIONE GEOLOGICA

| Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus Totale |
|------------|----------|------------|----------------------|
| € 9.919,52 | € 396,78 | € 2.269,59 | € 12.585,88 |

APE CONVENZIONALE

| Importo | CNPAIA | Iva | Ecobonus Totale |
|---------|--------|--------|--------------------|
| € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

| Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus + Ecobonus Totale |
|--------------|------------|-------------|---------------------------------|
| € 177.792,61 | € 7.111,70 | € 40.678,95 | € 225.583,27 |

COLLAUDO

| Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus Totale |
|-------------|------------|------------|----------------------|
| € 25.534,29 | € 1.021,37 | € 5.842,25 | € 32.397,90 |

APE Classica

| Importo | CNPAIA | Iva | Ecobonus Totale |
|---------|--------|--------|--------------------|
| € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

RESPONSABILE LAVORI

| Importo | CNPAIA | Iva | Ecobonus Totale |
|------------|----------|------------|--------------------|
| € 6.845,51 | € 273,82 | € 1.566,25 | € 8.685,59 |

TOTALE SPESE TECNICHE

| Importo | Inarcassa | Iva | Totale generale |
|---------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| € 251.644,40 | € 10.065,78 | € 57.576,24 | € 319.286,42 |

Scheda OUTPUT DATI

CONDIZIONI GENERALI DI UTILIZZO

Il presente foglio di calcolo è stato predisposto seguendo le indicazioni del Decreto Ministeriale 17/06/2016 pubblicato in G.U. n. 174 del 27 luglio 2016, limitatamente ad alcune sue applicazioni, al fine di fornire uno strumento semplificato e utile alla determinazione del corrispettivo sulla base di quanto indicato nelle relative Linee Guida OICE.

L'utilizzo dello strumento è libero (Password di sblocco celle: **Tonelli_ing_2021**), pertanto l'utente e/o l'utilizzatore di questo strumento è tenuto a controllare/verificare i fogli di calcolo e il risultato delle elaborazioni, segnalando ad OICE, eventuali malfunzionamenti.

In nessun caso OICE e gli sviluppatori saranno ritenuti responsabili dei risultati delle elaborazioni dei presenti fogli di calcolo per qualsivoglia tipo e natura di danno cagionato, anche qualora OICE e gli sviluppatori siano stati avvertiti della possibilità di tali danni.

oice

Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



LINEA GUIDA - Determinazione del corrispettivo per il SUPERBONUS 110%

D.M. 17/06/2016

*Interventi edilizi con accesso alle detrazioni di cui alle agevolazioni Sismabonus -
Ecobonus – Sisma + Ecobonus – Superbonus 110%*

ALLEGATO C

Esempio di parcella Ecobonus

2021



inserire logo progettista

Ubicazione dell'opera

Comune di _____

Via _____ n. _____ - _____ ()

Committente

Condominio Via _____

C.F. 0000000000000000

Professionista

_____ Ingegneria Srl

Via _____ n. _____ - _____ ()

Descrizione dell'intervento

inserire immagine dell'oggetto dell'intervento



Intervento di ristrutturazione edilizia con miglioramento sismico ed energetico del fabbricato con accesso alle detrazioni di cui al DL 34/2020 convertito con modificazioni dalla L. 77 del 17 Luglio 2020

DETERMINAZIONE DEL VALORE ESISTENTE DELL'OPERA (DEI)

| | Descrizione | Dati da inserire |
|---------------------------------|---|-----------------------|
| TIPOLOGIA | Individuare la Tipologia di immobile più aderente al caso di specie tra quelli indicati nel prezzario DEI Tip. edilizie | A.1 |
| CONSISTENZA DELL'OPERA | Indicare la consistenza dell'edificio esistente (m^2 o m^3 a seconda della tipologia di immobile da prezzario DEI) | 9.771,00 |
| COSTO UNITARIO | Indicare il costo dell'opera riportata nel prezzario DEI per la tipologia di immobile individuata ($€/m^3$ o $€/m^2$) | € 318,00 |
| U.I. ANTE | Indicare il numero delle unità immobiliari ante intervento (solo U.I. riscaldate) | 24,00 |
| U.I. POST | Indicare il numero delle unità immobiliari post intervento (solo U.I. riscaldate) | 24,00 |
| VALORE STRUTTURE | Valore per calcolo Vulnerabilità (Percentuale individuata dal prezzario DEI per tipologia edilizia indicata) | 0,00% |
| VALORE EDILIZIA | Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario DEI per tipologia edilizia indicata) | 59,43% |
| VALORE IMPIANTI | Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario DEI per tipologia edilizia indicata) | 19,44% |
| VALORE GLOBALE Ve | | € 3.107.178,00 |
| VALORE STRUTTURE | | € 0,00 |
| VALORE EDILIZIA per U.I. | | € 76.941,50 |
| VALORE IMPIANTI per U.I. | | € 25.168,14 |

DETERMINAZIONE DEL VALORE DI PROGETTO (CME) - LAVORI

| CATEGORIA | Descrizione | Vp - CME Lavori | ID Opera | % |
|----------------------------------|-------------|---------------------|----------|---------------------|
| EDILIZIA | | € 182.000,00 | E.20 | 40,8% di Vp |
| STRUTTURE | | € 0,00 | S.03 | 0,0% di Vp |
| IMPIANTI IDRICI | | € 0,00 | IA.01 | 0,0% di Vp |
| IMPIANTI MECCANICI | | € 192.000,00 | IA.02 | 43,0% di Vp |
| IMPIANTI ELETTRICI | | € 72.000,00 | IA.03 | 16,1% di Vp |
| IMPORTO TOTALE Vp | | | | € 446.000,00 |
| IMPORTO EDILIZIA per U.I. | | | | € 7.583,33 |
| IMPORTO IMPIANTI per U.I. | | | | € 11.000,00 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

| SPESE TECNICHE APE CONVENZIONALE | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|---|--|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | 76.941,50 € | 7.583,33 € | | | 25.168,14 € | 11.000,00 € | |
| Parametro base (P) | 14,1054% | 20,4110% | 0 | 0 | 20,3644% | 20,4110% | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione: dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,85 | 0,85 | 1,15 |

| d.) | VERIFICHE E COLLAUDI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|----------|-------|--------|-------|-------|-------|---------------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|--|
| QdL01 | Collaudo tecnico amministrativo ⁽¹²⁾ | | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | |
| QdL02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | |
| QdL03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | | | | | | 0,000 | 0,220 | 0,000 | 0,220 | | | | | | | |
| QdL04 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | | | | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | |
| QdL05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) ANTE e POST esclusa diagnosi energetica (13) | X | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | |
| Totale incidenze <i>(al netto delle prestazioni a scaglioni)</i> | | | Σ Q1 | | 0,030 | | 0,030 | | 0,030 | | 0,030 | | 0,030 | | 0,030 | | |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAJA | | | V*P*G*IQ | | 309,31 | | 44,11 | | 0,00 | | 0,00 | | 130,70 | | 57,25 | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | 541,37 | | | | | | | | |

| | |
|--|----------------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | 0,00 |
| b.I) Progettazione Preliminare | 0,00 |
| b.II) Progettazione Definitiva | 0,00 |
| b.III) Progettazione Esecutiva | 0,00 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | 0,00 |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | 0,00 |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | 541,37 |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | 0,00 |
| TOTALE COMPENSO | 541,37 |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 25,000% |
| | 135,34 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% |
| | -0,68 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | 676,04 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Ape Classica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

SPESSE TECNICHE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

| Categoria delle Opere | Valore Globale (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Vp) | Strutture (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
|---|--|--|--|--|--|---|--|
| Valore Opera (V) | 3.107.178,00 € | 182.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 192.000,00 € | 72.000,00 € |
| Parametro base (P) | 5,5296% | 10,8699% | 0 | 0 | 0 | 10,7033% | 14,4043% |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenuzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenuzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1) | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,75 | 0,85 | 1,15 |

| a. ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|----------|-------|----------|-------|-------|-------|-------|-----------------|----------|----------|-------|-------|
| a.I) STUDI DI FATTIBILITA' | | | | | | | | | | | | | | |
| QaI.01 | Relazione illustrativa | X | 0,000 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| QaI.02 | Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici | X | 0,000 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 |
| QaI.03 | Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| a.II) TEME E VALUTAZI ONI | | | | | | | | | | | | | | |
| QaII.01 | Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001) | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QaII.02 | Particolarizzate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001) | | 0,000 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 |
| QaII.03 | Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001) | | 0,000 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| a.III) RILIEVI STUDI ED ANALISI | | | | | | | | | | | | | | |
| QaIII.01 | Rilievi, studi e classificazioni agronomiche, colturali, delle biomasse e delle attività produttive (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII) | | | | | | | | | | | | | |
| QaIII.02 | Rilievo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII) | | | | | | | | | | | | | |
| QaIII.03 | Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti, | | | | | | | | | | | | | |
| a.IV) PIANI ECONOMICI | | | | | | | | | | | | | | |
| QaIV.01 | Piani economici, aziendali, business plan e di investimento | | | | | | | | | | | | | |
| Totale Incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 0,00 | 2.537,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.358,16 | 1.610,11 | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 6.505,48 | | | | |

| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|----------|----------|----------|-------|-------|-------|-------|-----------------|----------|----------|-------|-------|
| QbI.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | X | 0,000 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 |
| QbI.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| QbI.03 | Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | X | 0,020 | 0,020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.04 | Piano economico e finanziario di massima ⁽¹⁾ | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.05 | Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto ⁽¹⁾ | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.06 | Relazione geotecnica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.07 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.08 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.09 | Relazione sismica e sulle strutture | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.10 | Relazione archeologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.11 | Relazione geologica ⁵ | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.12 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.13 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare ⁶ | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.15 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) | | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| QbI.17 | Studi di prefattibilità ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.18 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.19 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Totale Incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,020 | 0,020 | 0,110 | 0,110 | 0,110 | 0,110 | 0,110 | 0,110 | 0,110 | 0,110 | 0,110 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 3.264,48 | 2.067,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.921,47 | 1.311,94 | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 8.565,24 | | | | |

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|---|---------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| QbII.01 | Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | X | 0,000 | 0,230 | 0,230 | 0,180 | 0,180 | 0,180 | 0,180 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti | X | 0,040 | 0,040 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| QbII.04 | Piano particolare d'esproprio | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | X | 0,000 | 0,070 | 0,070 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 |
| QbII.06 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.07 | Rilievi planometrici | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7) | | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.09 | Relazione geotecnica | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.10 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.11 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.12 | Relazione sismica e sulle strutture | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.13 | Relazione geologica (8) | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,011 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,035 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | | | | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | | | | | |
| QbII.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | | | | | 0,000 | 0,120 | 0,000 | 0,120 | | | | | |
| QbII.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------------------------|----------|----------|-------|----------|-------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|----------|----------|-------|
| Qbil.17 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 |
| Qbil.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 |
| Qbil.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbil.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbil.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | X | 0,000 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qbil.22 | Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbil.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| Qbil.24 | Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) -- | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbil.25 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| Qbil.26 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. | | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 |
| Qbil.27 | Supporto al RUP: verifica della prog. def. | | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,040 | 0,040 | 0,350 | 0,350 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,280 | 0,280 | 0,280 | 0,280 | 0,280 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 6.528,96 | | 6.577,94 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 4.891,00 | 3.339,48 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 21.337,39 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|----------|-------|-------|----------|-------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|----------|----------|-------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qbil.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | X | 0,000 | | 0,070 | 0,070 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,150 | 0,150 | 0,150 | 0,150 | 0,150 | 0,150 |
| Qbil.02 | Particolari costruttivi e decorativi | X | 0,000 | | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| Qbil.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | X | 0,000 | | 0,040 | 0,040 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| Qbil.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | X | 0,000 | | 0,020 | 0,020 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
| Qbil.05 | Piano di manutenzione dell'opera | X | 0,000 | | 0,020 | 0,020 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qbil.06 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbil.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | X | 0,000 | | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| Qbil.08 | Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva | | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 |
| Qbil.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 |
| Qbil.10 | Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| Qbil.11 | Supporto al RUP: per la validazione del progetto | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,380 | 0,380 | 0,415 | 0,415 | 0,415 | 0,415 | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 0,400 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 0,00 | | 7.141,77 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 6.987,15 | 4.770,69 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 18.899,60 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|----------|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|-----------|----------|-------|
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qct.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | X | 0,000 | | 0,320 | 0,320 | 0,380 | 0,380 | 0,380 | 0,380 | 0,320 | 0,320 | 0,320 | 0,320 | 0,320 | 0,320 |
| Qct.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | X | 0,000 | | 0,030 | 0,030 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qct.03 | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qct.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qct.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 |
| Qct.05.01 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" 9 | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qct.06 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere - Numero addetti: | 0 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 |
| Qct.07 | Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (10) | | 0,000 | 0,140 | 0,000 | 0,140 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 |
| Qct.08 | Variante del progetto in corso d'opera (11) | | 0,000 | 0,410 | 0,000 | 0,410 | 0,000 | 0,430 | 0,000 | 0,430 | 0,000 | 0,330 | 0,000 | 0,330 | 0,000 | 0,330 |
| Qct.09 | Contabilità dei lavori a misura | Fino a € 500.000,00 | X | 0,000 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,000 | 0,012 | 0,000 | 0,012 | 0,000 | 0,012 | 0,000 | 0,012 | 0,000 | 0,012 |
| Qct.10 | Contabilità dei lavori a corpo | Fino a € 500.000,00 | | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | 0,035 | 0,035 |
| | | Sull'eccedenza | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 |
| Qct.11 | Certificato di regolare esecuzione | X | 0,000 | | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| Qct.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | X | 0,000 | | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 |
| Qct.13 | Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,640 | 0,640 | 0,690 | 0,690 | 0,690 | 0,640 | 0,640 | 0,640 | 0,640 | 0,640 | 0,640 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 0,00 | | 13.155,89 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 11.965,49 | 8.169,81 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 33.291,18 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|------|----------|-------|-------|----------|-------|-------|-------|-----------------|-------|-------|-------|----------|----------|-------|
| ART. 6 CRITERIO DELL'ANALOGIA PER ASSEVERAZIONI SUPERBONUS 110% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qdt.01 | Collaudo tecnico amministrativo ¹²⁾ | X | 0,000 | | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 |
| Qdt.02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qdt.03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | | | | | | 0,000 | 0,220 | 0,000 | 0,220 | | | | | | |
| Qdt.04 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | | | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | |
| Qdt.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| NP01 | Asseverazione congruità dei prezzi e dei requisiti oggettivi e soggettivi | 1,35 | X | 0,000 | | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 0,00 | | 3.533,30 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 3.283,96 | 2.242,22 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 9.059,48 | | | | | | |

| | | |
|--|--|------------------|
| a.) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | | 6.505,48 |
| b.) Progettazione Preliminare | | 8.565,24 |
| b.II) Progettazione Definitiva | | 21.337,39 |
| b.III) Progettazione Esecutiva | | 18.899,60 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | | 55.307,71 |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | 33.291,18 |
| COMPENSO ART. 6 - CRITERIO DELL'ANALOGIA | | 9.059,48 |
| TOTALE COMPENSO | | 97.658,37 |

| | | |
|--|---------|-------------------|
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 23,404% | 22.856,22 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -120,51 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 120.394,08 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Progettazione ed Esecuzione

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE APE CLASSICA | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|---|---|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | 84.524,83 € | | | | 36.168,14 € | | |
| Parametro base (P) | 13,6956% | 0 | 0 | 0 | 18,0200% | 0 | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 1,15 | 1,15 | 1,15 |

| d.I) | VERIFICHE E COLLAUDI | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|---------|--------|-------|-------|-------|-------|---------------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| QdI.01 | Collaudo tecnico amministrativo ⁽¹²⁾ | | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 |
| QdI.02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| QdI.03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | | | | | | 0,000 | 0,220 | 0,000 | 0,220 | | | | | | |
| QdI.04 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | | | | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 |
| QdI.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica (13) | X | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ QI | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V**G*IQ | 329,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 224,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | 554,78 | | | | | | | |

| | | |
|--|---------------|---------------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | 0,00 | |
| b.I) Progettazione Preliminare | 0,00 | |
| b.II) Progettazione Definitiva | 0,00 | |
| b.III) Progettazione Esecutiva | 0,00 | |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | 0,00 | |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | 0,00 | |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | 554,78 | |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | 0,00 | |
| TOTALE COMPENSO | 554,78 | |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 25,000% | 138,69 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -0,69 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 692,78 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Ape Classica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE RESPONSABILE LAVORI | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|---|---|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | 0,00 € | 182.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 192.000,00 € | 72.000,00 € |
| Parametro base (P) | 0 | 10,8699% | 0 | 0 | 0 | 10,7033% | 14,4043% |
| Identificazione delle opere (per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1) | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1) | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 1,15 | 0,85 | 1,15 |

| ART. 6 | | CRITERIO DI ANALOGIA | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------|----------|-----------------|-------|-------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----------|-------|--------|--|--|
| Qbiii.10 | Supporto al RUP: programmazione e progettazione appalto | X | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | | |
| Qcl.13 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della DL e della CSE | X | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | | |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q I | | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | | |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | | 0,00 | | 1.503,53 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 1.397,43 | | 954,14 | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | 3.855,10 | | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|---|-----------------|
| a.i) a.ii) a.iii) Attività Propedeutiche alla Progettazione | 0,00 |
| b.i) Progettazione Preliminare | 0,00 |
| b.ii) Progettazione Definitiva | 0,00 |
| b.iii) Progettazione Esecutiva | 0,00 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | 0,00 |
| COMPENSO FASE c.ii) ESECUZIONE DEI LAVORI | 0,00 |
| COMPENSO ART. 6 - CRITERIO DELL'ANALOGIA | 3.855,10 |

| | |
|------------------------|-----------------|
| TOTALE COMPENSO | 3.855,10 |
|------------------------|-----------------|

| | | |
|--------------------------|---------|--------|
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 25,000% | 963,77 |
|--------------------------|---------|--------|

| | | |
|---------------------------|--------|-------|
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -4,82 |
|---------------------------|--------|-------|

| | |
|--|-----------------|
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | 4.814,05 |
|--|-----------------|

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Ape Classica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

Inserire immagine dell'oggetto dell'intervento



DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

D.M. 17/06/2016

Luogo e data:

() li _ aprile 2021

Logo progettista

VULNERABILITA'

| | Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus Totale |
|--|---------|--------|--------|----------------------|
| | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

RELAZIONE GEOLOGICA

| | Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus Totale |
|--|---------|--------|--------|----------------------|
| | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

APE CONVENZIONALE

| | Importo | CNPAIA | Iva | Ecobonus Totale |
|--|-------------|----------|------------|--------------------|
| | € 16.224,89 | € 649,00 | € 3.712,25 | € 20.586,14 |

PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

| | Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus + Ecobonus Totale |
|--|--------------|------------|-------------|---------------------------------|
| | € 120.394,08 | € 4.815,76 | € 27.546,17 | € 152.756,01 |

COLLAUDO

| | Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus Totale |
|--|---------|--------|--------|----------------------|
| | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

APE Classica

| | Importo | CNPAIA | Iva | Ecobonus Totale |
|--|-------------|----------|------------|--------------------|
| | € 16.626,62 | € 665,06 | € 3.804,17 | € 21.095,85 |

RESPONSABILE LAVORI

| | Importo | CNPAIA | Iva | Ecobonus Totale |
|--|------------|----------|------------|--------------------|
| | € 4.814,05 | € 192,56 | € 1.101,46 | € 6.108,07 |

TOTALE SPESE TECNICHE

| | Importo | Inarcassa | Iva | Totale generale |
|--|--------------|------------|-------------|-----------------|
| | € 158.059,64 | € 6.322,39 | € 36.164,05 | € 200.546,08 |

Scheda OUTPUT DATI

CONDIZIONI GENERALI DI UTILIZZO

Il presente foglio di calcolo è stato predisposto seguendo le indicazioni del Decreto Ministeriale 17/06/2016 pubblicato in G.U. n. 174 del 27 luglio 2016, limitatamente ad alcune sue applicazioni, al fine di fornire uno strumento semplificato e utile alla determinazione del corrispettivo sulla base di quanto indicato nelle relative Linee Guida OICE.

L'utilizzo dello strumento è libero (Password di sblocco celle: **Tonelli_ing_2021**), pertanto l'utente e/o l'utilizzatore di questo strumento è tenuto a controllare/verificare i fogli di calcolo e il risultato delle elaborazioni, segnalando ad OICE, eventuali malfunzionamenti.

In nessun caso OICE e gli sviluppatori saranno ritenuti responsabili dei risultati delle elaborazioni dei presenti fogli di calcolo per qualsivoglia tipo e natura di danno cagionato, anche qualora OICE e gli sviluppatori siano stati avvertiti della possibilità di tali danni.

oice

Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



LINEA GUIDA - Determinazione del corrispettivo per il SUPERBONUS 110%

D.M. 17/06/2016

*Interventi edilizi con accesso alle detrazioni di cui alle agevolazioni Sismabonus -
Ecobonus – Sisma + Ecobonus – Superbonus 110%*

ALLEGATO D

Esempio di parcella

Eco-Sisma Bonus combinato

2021



inserire logo progettista

Ubicazione dell'opera
 Comune di _____
 Via _____ n. _____ - _____ ()
 Committente
 Condominio Via _____
 C.F. 0000000000000000
 Professionista
 _____ Ingegneria Srl
 Via _____ n. _____ - _____ ()
 Descrizione dell'intervento

inserire immagine dell'oggetto dell'intervento



Intervento di ristrutturazione edilizia con miglioramento sismico ed energetico del fabbricato con accesso alle detrazioni di cui al DL 34/2020 convertito con modificazioni dalla L. 77 del 17 Luglio 2020

DETERMINAZIONE DEL VALORE ESISTENTE DELL'OPERA (DEI)

| | Descrizione | Dati da inserire |
|---------------------------------|---|-----------------------|
| TIPOLOGIA | Individuare la Tipologia di immobile più aderente al caso di specie tra quelli indicati nel prezzario DEI Tip. edilizie | A.1 |
| CONSISTENZA DELL'OPERA | Indicare la consistenza dell'edificio esistente (m^2 o m^3 a seconda della tipologia di immobile da prezzario DEI) | 9.771,00 |
| COSTO UNITARIO | Indicare il costo dell'opera riportata nel prezzario DEI per la tipologia di immobile individuata ($€/m^3$ o $€/m^2$) | € 318,00 |
| U.I. ANTE | Indicare il numero delle unità immobiliari ante intervento (solo U.I. riscaldate) | 24,00 |
| U.I. POST | Indicare il numero delle unità immobiliari post intervento (solo U.I. riscaldate) | 24,00 |
| VALORE STRUTTURE | Valore per calcolo Vulnerabilità (Percentuale individuata dal prezzario DEI per tipologia edilizia indicata) | 21,15% |
| VALORE EDILIZIA | Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario DEI per tipologia edilizia indicata) | 59,43% |
| VALORE IMPIANTI | Valore per calcolo Ape Ante (Percentuale individuata dal prezzario DEI per tipologia edilizia indicata) | 19,44% |
| VALORE GLOBALE Ve | | € 3.107.178,00 |
| VALORE STRUTTURE | | € 657.168,15 |
| VALORE EDILIZIA per U.I. | | € 76.941,50 |
| VALORE IMPIANTI per U.I. | | € 25.168,14 |

DETERMINAZIONE DEL VALORE DI PROGETTO (CME) - LAVORI

| CATEGORIA | Descrizione | Vp - CME Lavori | ID Opera | % |
|----------------------------------|-------------|---------------------|----------|-----------------------|
| EDILIZIA | | € 432.000,00 | E.20 | 33,3% di Vp |
| STRUTTURE | | € 600.000,00 | S.03 | 46,3% di Vp |
| IMPIANTI IDRICI | | € 0,00 | IA.01 | 0,0% di Vp |
| IMPIANTI MECCANICI | | € 192.000,00 | IA.02 | 14,8% di Vp |
| IMPIANTI ELETTRICI | | € 72.000,00 | IA.03 | 5,6% di Vp |
| IMPORTO TOTALE Vp | | | | € 1.296.000,00 |
| IMPORTO EDILIZIA per U.I. | | | | € 18.000,00 |
| IMPORTO IMPIANTI per U.I. | | | | € 11.000,00 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

| SPESE TECNICHE VULNERABILITA' SISMICA | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | | | 657.168,15 € | 0,00 € | | | | | | |
| Parametro base (P) | 0 | 0 | 7,7090% | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,15 |

| b.) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|----------|-------|-----------------|-------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Qbl.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.03 | Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.04 | Piano economico e finanziario di massima (3) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.05 | Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (4) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.06 | Relazione geotecnica | X | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qbl.07 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbl.08 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbl.09 | Relazione sismica e sulle strutture | X | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 |
| Qbl.10 | Relazione archeologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbl.11 | Relazione geologica ⁵ | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| | | Sull'eccezione fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| | | Sull'eccezione fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 |
| | | Sull'eccezione fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccezione fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 |
| Qbl.12 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.13 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare ⁶ | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.15 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) | | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.17 | Studi di prefattibilità ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| | | Sull'eccezione fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccezione | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 |
| Qbl.18 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccezione fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccezione | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 |
| Qbl.19 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| Totale incidenza (ai netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | | 0,00 | 0,00 | 2.165,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | 2.165,76 | | | | | | | |

| b.ii) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|----------|-------|------------------|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Qbl.01 | Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 |
| Qbl.02 | Rilievi dei manufatti | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| Qbl.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.04 | Piano particellare d'esproprio | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| Qbl.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.06 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.07 | Rilievi planaltimetrici | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7) | | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 |
| Qbl.09 | Relazione geotecnica | X | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 |
| Qbl.10 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.11 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.12 | Relazione sismica e sulle strutture | X | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qbl.13 | Relazione geologica (8) | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,064 | 0,000 | 0,064 | 0,000 | 0,064 | 0,000 | 0,064 | 0,000 | 0,064 |
| | | Sull'eccezione fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 | 0,000 | 0,019 |
| | | Sull'eccezione fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 |
| | | Sull'eccezione fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 |
| | | Sull'eccezione fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| Qbl.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | X | | | | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | | | |
| Qbl.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | X | | | | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | | | |
| Qbl.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | X | | | | 0,180 | 0,180 | 0,180 | 0,180 | | | |
| Qbl.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 |
| Qbl.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 |
| Qbl.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbl.22 | Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbl.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.24 | Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) - | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 |
| | | Sull'eccezione fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 |
| | | Sull'eccezione | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbl.25 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccezione fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccezione | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 |
| Qbl.26 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Qbl.27 | Supporto RUP: verifica della prog. def. | | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 |
| Totale incidenza (ai netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | | 0,090 | 0,090 | 0,480 | 0,480 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | | 0,00 | 0,00 | 23.101,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | 23.101,48 | | | | | | | |

| | | |
|--|---------|------------------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | | 0,00 |
| b.I) Progettazione Preliminare | | 2.165,76 |
| b.II) Progettazione Definitiva | | 23.101,48 |
| b.III) Progettazione Esecutiva | | 0,00 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | | 25.267,25 |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | 0,00 |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | | 0,00 |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | | 0,00 |
| TOTALE COMPENSO | | 25.267,25 |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 25,000% | 6.316,81 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -31,58 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 31.552,47 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Vulnerabilità Sismica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE RELAZIONE GEOLOGICA | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|---|---|---------------|---------------|-------------|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) | |
| Valore Opera (V) | | 432.000,00 € | | 657.168,15 € | | 600.000,00 € | | 0,00 € | 192.000,00 € | 72.000,00 € |
| Parametro base (P) | 0 | 8,5694% | 7,7090% | 7,8836% | 0 | 10,7033% | 14,4043% | | | |
| Identificazione delle opere (per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1) | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenuzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenuzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | | | |
| Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1) | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,75 | 0,85 | 1,15 | | | |

| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|-------|--------|-----------------|----------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|
| Qbl.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | | |
| Qbl.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | | |
| Qbl.03 | Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | | |
| Qbl.04 | Piano economico e finanziario di massima (3) | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | | |
| Qbl.05 | Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (4) | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | | |
| Qbl.06 | Relazione geotecnica | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | | |
| Qbl.07 | Relazione idrologica | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | | |
| Qbl.08 | Relazione idraulica | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | | |
| Qbl.09 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | | |
| Qbl.10 | Relazione archeologica | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | | |
| Qbl.11 | Relazione geologica 5 | Fino a € 250.000,00 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,053 | 0,053 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,000 |
| Qbl.12 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| Qbl.13 | Studio di inserimento urbanistico | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,010 | |
| Qbl.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare 6 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 | |
| Qbl.15 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,000 | |
| Qbl.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | |
| Qbl.17 | Studi di prefattibilità ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccezzenza | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 |
| Qbl.18 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccezzenza | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 |
| Qbl.19 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | |
| Qbl.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | V*P*G*IQ | 0,00 | 941,90 | 1.046,77 | 1.014,82 | 0,00 | 681,25 | 632,12 | | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | 4.316,85 | | | | | | | |

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|-------|----------|-----------------|----------|-------|----------|--------|-------|-------|-------|
| Qbl.I.01 | Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | 0,000 | 0,230 | |
| Qbl.I.02 | Rilievi dei manufatti | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | |
| Qbl.I.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbl.I.04 | Piano particolare d'esproprio | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | |
| Qbl.I.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | |
| Qbl.I.06 | Studio di inserimento urbanistico | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbl.I.07 | Rilievi planometrici | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | |
| Qbl.I.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7) | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | |
| Qbl.I.09 | Relazione geotecnica | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | |
| Qbl.I.10 | Relazione idrologica | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbl.I.11 | Relazione idraulica | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbl.I.12 | Relazione sismica e sulle strutture | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbl.I.13 | Relazione geologica (8) | Fino a € 250.000,00 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 | 0,064 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,000 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| Qbl.I.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | | | | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | | | |
| Qbl.I.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | | | | | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | | | |
| Qbl.I.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | | | |
| Qbl.I.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | |
| Qbl.I.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | |
| Qbl.I.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | |
| Qbl.I.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbl.I.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.l.) | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbl.I.22 | Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.l.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | |
| Qbl.I.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbl.I.24 | Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS-AIA) - | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| | | Sull'eccezzenza | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbl.I.25 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccezzenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccezzenza | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 | 0,000 | 0,004 |
| Qbl.I.26 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | |
| Qbl.I.27 | Supporto RUP: verifica della prog. def. | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | 0,000 | 0,130 | |
| Totale incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | V*P*G*IQ | 0,00 | 1.584,06 | 1.761,35 | 1.711,33 | 0,00 | 1.117,94 | 763,31 | | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | 6.938,00 | | | | | | | |

| | | |
|--|---------|------------------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | | 0,00 |
| b.I) Progettazione Preliminare | | 4.316,85 |
| b.II) Progettazione Definitiva | | 6.938,00 |
| b.III) Progettazione Esecutiva | | 0,00 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | | 11.254,85 |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | 0,00 |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | | 0,00 |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | | 0,00 |
| TOTALE COMPENSO | | 11.254,85 |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 24,404% | 2.746,66 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -14,00 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 13.987,51 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Relazione Geologica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE APE CONVENZIONALE | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|---|--|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | 76.941,50 € | 18.000,00 € | | | 25.168,14 € | 11.000,00 € | |
| Parametro base (P) | 14,1054% | 20,4110% | 0 | 0 | 20,3644% | 20,4110% | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione: dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,85 | 0,85 | 1,15 |

| d.) | VERIFICHE E COLLAUDI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|----------|-------|--------|-------|--------|-------|---------------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|--|
| QdL01 | Collaudo tecnico amministrativo ⁽¹²⁾ | | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | |
| QdL02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | |
| QdL03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | | | | | | 0,000 | 0,220 | 0,000 | 0,220 | | | | | | | |
| QdL04 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | | | | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | |
| QdL05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) ANTE e POST esclusa diagnosi energetica (13) | X | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | |
| Totale incidenze <i>(al netto delle prestazioni a scaglioni)</i> | | | Σ Q1 | | 0,030 | | 0,030 | | 0,030 | | 0,030 | | 0,030 | | 0,030 | | |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAJA | | | V*P*G*IQ | | 309,31 | | 104,71 | | 0,00 | | 0,00 | | 130,70 | | 57,25 | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | 601,97 | | | | | | | | |

| | |
|--|----------------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | 0,00 |
| b.I) Progettazione Preliminare | 0,00 |
| b.II) Progettazione Definitiva | 0,00 |
| b.III) Progettazione Esecutiva | 0,00 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | 0,00 |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | 0,00 |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | 601,97 |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | 0,00 |
| TOTALE COMPENSO | 601,97 |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 25,000% |
| | 150,49 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% |
| | -0,75 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | 751,71 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Ape Classica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

SPESSE TECNICHE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

| Categoria delle Opere | Valore Globale (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Vp) | Strutture (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
|---|--|--|--|--|--|---|---|
| Valore Opera (V) | 3.107.178,00 € | 432.000,00 € | 600.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 192.000,00 € | 72.000,00 € |
| Parametro base (P) | 5,5296% | 8,5694% | 7,8836% | 0 | 0 | 10,7033% | 14,4043% |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenuzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Mantenuzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1) | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,75 | 0,85 | 1,15 |

| a. ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|----------|-------|----------|----------|-------|-------|----------|----------|-----------|-------|-------|-------|
| a.I) STUDI DI FATTIBILITA' | | | | | | | | | | | | | | |
| QaI.01 | Relazione illustrativa | X | 0,000 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| QaI.02 | Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici | X | 0,000 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 |
| QaI.03 | Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| a.II) TEME E VALUTAZI ONI | | | | | | | | | | | | | | |
| QaII.01 | Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001) | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QaII.02 | Particolarizzate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001) | | 0,000 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 |
| QaII.03 | Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001) | | 0,000 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| a.III) RILIEVI STUDI ED ANALISI | | | | | | | | | | | | | | |
| QaIII.01 | Rilievi, studi e classificazioni agronomiche, colturali, delle biomasse e delle attività produttive (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII) | | | | | | | | | | | | | |
| QaIII.02 | Rilievo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII) | | | | | | | | | | | | | |
| QaIII.03 | Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti, | | | | | | | | | | | | | |
| a.IV) PIANI ECONOMICI | | | | | | | | | | | | | | |
| QaIV.01 | Piani economici, aziendali, business plan e di investimento | | | | | | | | | | | | | |
| Totale Incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 | 0,135 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 0,00 | 4.747,78 | 6.066,43 | 0,00 | 0,00 | 2.358,16 | 1.610,11 | 14.782,47 | | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE 14.782,47 | | | | | | | | | | | | | | |

| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|----------|----------|----------|----------|-------|-------|----------|----------|-----------|-------|-------|-------|
| QbI.01 | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | X | 0,000 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 | 0,090 |
| QbI.02 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| QbI.03 | Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | X | 0,020 | 0,020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbI.04 | Piano economico e finanziario di massima ⁽¹⁾ | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| QbI.05 | Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto ⁽¹⁾ | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 |
| QbI.06 | Relazione geotecnica | X | 0,000 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| QbI.07 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| QbI.08 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| QbI.09 | Relazione sismica e sulle strutture | X | 0,000 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 |
| QbI.10 | Relazione archeologica | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| QbI.11 | Relazione geologica ⁵ | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 | 0,000 | 0,013 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 | 0,000 | 0,022 |
| QbI.12 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| QbI.13 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| QbI.14 | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare ⁶ | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| QbI.15 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) | | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 |
| QbI.16 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| QbI.17 | Studi di prefattibilità ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 |
| QbI.18 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 | 0,000 | 0,005 |
| QbI.19 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| QbI.20 | Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare | | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 |
| Totale Incidenze (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,020 | 0,020 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 3.264,48 | 5.451,15 | 6.965,15 | 0,00 | 0,00 | 2.707,52 | 1.848,64 | 20.236,95 | | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE 20.236,95 | | | | | | | | | | | | | | |

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|---|---------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| QbII.01 | Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | X | 0,000 | 0,230 | 0,230 | 0,180 | 0,180 | 0,180 | 0,180 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti | X | 0,040 | 0,040 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| QbII.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| QbII.04 | Piano particolare d'esproprio | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | X | 0,000 | 0,070 | 0,070 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 |
| QbII.06 | Studio di inserimento urbanistico | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| QbII.07 | Rilievi planometrici | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| QbII.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7) | | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 |
| QbII.09 | Relazione geotecnica | X | 0,000 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 |
| QbII.10 | Relazione idrologica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| QbII.11 | Relazione idraulica | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| QbII.12 | Relazione sismica e sulle strutture | X | 0,000 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| QbII.13 | Relazione geologica (8) | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,011 | 0,000 | 0,011 | 0,000 | 0,011 | 0,000 | 0,011 | 0,000 | 0,011 | 0,000 | 0,011 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 | 0,000 | 0,029 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 10.000.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| QbII.14 | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | | | | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | | | | | |
| QbII.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | | | | | 0,000 | 0,120 | 0,000 | 0,120 | | | | | |
| QbII.16 | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | | | | | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------------------------|----------|----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------------|-------|-------|-------|----------|-------|----------|
| Qbil.17 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 |
| Qbil.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 | 0,000 | 0,050 |
| Qbil.19 | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbil.20 | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbil.21 | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) | X | 0,000 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qbil.22 | Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qbil.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | X | 0,000 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| Qbil.24 | Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) -- | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| Qbil.25 | Piano di monitoraggio ambientale | Fino a € 5.000.000,00 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 | 0,000 | 0,015 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 20.000.000,00 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 | 0,000 | 0,008 |
| Qbil.26 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. | | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 |
| Qbil.27 | Supporto al RUP: verifica della prog. def. | | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 |
| Totale incidenza (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,040 | 0,040 | 0,440 | 0,440 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,370 | 0,370 | 0,370 | 0,370 | 0,370 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 6.528,96 | | 15.474,24 | | 16.177,13 | | 0,00 | | 0,00 | | 6.463,11 | | 4.412,89 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 49.056,33 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|----------|-------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------------|-------|-------|-------|----------|-------|----------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qbil.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | X | 0,000 | | 0,070 | 0,070 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,120 | 0,150 | 0,150 | 0,150 | 0,150 | 0,150 | 0,150 |
| Qbil.02 | Particolari costruttivi e decorativi | X | 0,000 | | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| Qbil.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | X | 0,000 | | 0,040 | 0,040 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| Qbil.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | X | 0,000 | | 0,020 | 0,020 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
| Qbil.05 | Piano di manutenzione dell'opera | X | 0,000 | | 0,020 | 0,020 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qbil.06 | Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Qbil.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | X | 0,000 | | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| Qbil.08 | Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva | | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 |
| Qbil.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 |
| Qbil.10 | Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| Qbil.11 | Supporto al RUP: per la validazione del progetto | | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| Totale incidenza (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,380 | 0,380 | 0,415 | 0,415 | 0,415 | 0,415 | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 0,400 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 0,00 | | 13.364,11 | | 18.648,64 | | 0,00 | | 0,00 | | 6.987,15 | | 4.770,69 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 43.770,59 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--------------------------------------|----------|-------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------------|-------|-------|-------|-----------|-------|----------|
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qct.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | X | 0,000 | | 0,320 | 0,320 | 0,380 | 0,380 | 0,380 | 0,380 | 0,320 | 0,320 | 0,320 | 0,320 | 0,320 | 0,320 |
| Qct.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | X | 0,000 | | 0,030 | 0,030 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Qct.03 | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qct.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qct.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 | 0,000 | 0,100 |
| Qct.05.01 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" 9 | Fino a € 250.000,00 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 | 0,000 | 0,038 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 500.000,00 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 | 0,000 | 0,010 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 1.000.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccedenza fino a € 2.500.000,00 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 | 0,000 | 0,018 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,021 |
| Qct.06 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere - Numero addetti: | 0 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 | 0,000 | 0,060 |
| Qct.07 | Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (10) | | 0,000 | 0,140 | 0,000 | 0,140 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 | 0,000 | 0,150 |
| Qct.08 | Variante del progetto in corso d'opera (11) | | 0,000 | 0,410 | 0,000 | 0,410 | 0,000 | 0,430 | 0,000 | 0,430 | 0,000 | 0,320 | 0,000 | 0,320 | 0,000 | 0,320 |
| Qct.09 | Contabilità dei lavori a misura | Fino a € 500.000,00 | X | 0,000 | | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,060 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| | | Sull'eccedenza | 0,000 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,012 | 0,000 | 0,021 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,090 | 0,090 |
| Qct.10 | Contabilità dei lavori a corpo | Fino a € 500.000,00 | | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,045 | 0,000 | 0,035 | 0,000 | 0,035 | 0,035 |
| | | Sull'eccedenza | | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,090 | 0,000 | 0,070 | 0,000 | 0,070 | 0,070 |
| Qct.11 | Certificato di regolare esecuzione | X | 0,000 | | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| Qct.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | X | 0,000 | | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 |
| Qct.13 | Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. | | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 | 0,000 | 0,040 |
| Totale incidenza (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,640 | 0,640 | 0,690 | 0,690 | 0,690 | 0,640 | 0,640 | 0,640 | 0,640 | 0,640 | 0,640 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 0,00 | | 24.618,10 | | 33.342,87 | | 0,00 | | 0,00 | | 11.965,49 | | 8.169,81 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 78.096,27 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|------|----------|-------|-------|----------|-------|----------|-------|------------------|-------|-------|-------|----------|-------|----------|
| ART. 6 CRITERIO DELL'ANALOGIA PER ASSEVERAZIONI SUPERBONUS 110% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qdt.01 | Collaudo tecnico amministrativo ¹²⁾ | X | 0,000 | | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 |
| Qdt.02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| Qdt.03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | | | | | | 0,000 | 0,220 | 0,000 | 0,220 | | | | | | |
| Qdt.04 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | | | | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 |
| Qdt.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| NP01 | Asseverazione congruità dei prezzi e dei requisiti oggettivi e soggettivi | 1,35 | X | 0,000 | | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 | 0,000 | 0,108 |
| Totale incidenza (al netto delle prestazioni a scaglioni) | | | Σ Q1 | 0,000 | 0,000 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 | 0,188 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | 0,00 | | 6.611,72 | | 8.448,06 | | 0,00 | | 0,00 | | 3.283,96 | | 2.242,22 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 20.585,96 | | | | | | |

| | | |
|--|--|-------------------|
| a.) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | | 14.782,47 |
| b.I) Progettazione Preliminare | | 20.236,95 |
| b.II) Progettazione Definitiva | | 49.056,33 |
| b.III) Progettazione Esecutiva | | 43.770,59 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | | 127.846,34 |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | | 78.096,27 |
| COMPENSO ART. 6 - CRITERIO DELL'ANALOGIA | | 20.585,96 |
| TOTALE COMPENSO | | 226.528,56 |

| | | |
|--|---------|-------------------|
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 22,873% | 51.813,91 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -278,34 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 278.064,13 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Progettazione ed Esecuzione

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE COLLAUDATORE | | | | | | | |
|--|--|--|---|---|--|--|--|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | | | 657.168,15 € | 600.000,00 € | | | |
| Parametro base (P) | 0 | 0 | 7,7090% | 7,8836% | 0 | 0 | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali- Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali- Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 1,15 | 1,15 | 1,15 |

| d.I) | VERIFICHE E COLLAUDI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---------|-------|-------|-------|-------|-----------|-----------|-----------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| QdI.01 | Collaudo tecnico amministrativo ⁽¹²⁾ | | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 |
| QdI.02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| QdI.03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | X | | | | | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | | | | | | |
| QdI.04 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | | | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | |
| QdI.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13) | | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 | 0,000 | 0,030 |
| Totale incidenza <i>(al netto delle prestazioni a scaglioni)</i> | | | Σ Qi | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,220 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V**G*IQ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10.588,18 | 10.588,18 | 9.886,03 | 9.886,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | | 20.474,21 | | | | | | |

| | | |
|---|-----------|-----------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | 0,00 | |
| b.I) Progettazione Preliminare | 0,00 | |
| b.II) Progettazione Definitiva | 0,00 | |
| b.III) Progettazione Esecutiva | 0,00 | |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | 0,00 | |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | 0,00 | |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | 20.474,21 | |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | 0,00 | |
| TOTALE COMPENSO | 20.474,21 | |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 24,839% | 5.085,64 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -25,56 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 25.534,29 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Collaudatore

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE APE CLASSICA | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|---|---|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | 94.941,50 € | | | | 36.168,14 € | | |
| Parametro base (P) | 13,2098% | 0 | 0 | 0 | 18,0200% | 0 | 0 |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 1,15 | 1,15 | 1,15 |

| d.I) | VERIFICHE E COLLAUDI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---------|--------|-------|-------|-------|-------|---------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| QdI.01 | Collaudo tecnico amministrativo ⁽¹²⁾ | | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 | 0,000 | 0,080 |
| QdI.02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 | 0,000 | 0,020 |
| QdI.03 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | | | | | | 0,000 | 0,220 | 0,000 | 0,220 | | | | | | |
| QdI.04 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | | | | | | | | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 | 0,000 | 0,180 |
| QdI.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica (13) | X | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Totale incidenze <i>(al netto delle prestazioni a scaglioni)</i> | | | Σ QI | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V**G*IQ | 357,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 224,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | | | | | | 582,29 | | | | | | | |

| | | |
|--|---------------|---------------|
| a.I) a.II) a.III) Attività Propedeutiche alla Progettazione | 0,00 | |
| b.I) Progettazione Preliminare | 0,00 | |
| b.II) Progettazione Definitiva | 0,00 | |
| b.III) Progettazione Esecutiva | 0,00 | |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | 0,00 | |
| COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI | 0,00 | |
| COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI | 582,29 | |
| COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI | 0,00 | |
| TOTALE COMPENSO | 582,29 | |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 25,000% | 145,57 |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% | -0,73 |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | | 727,13 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Ape Classica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

| SPESE TECNICHE RESPONSABILE LAVORI | | | | | | | |
|--|--|--|---|---|--|---|--|
| Categoria delle Opere | Edilizia (Ve) | Edilizia (Vp) | Strutture (Ve) | Strutture (Vp) | Impianti (Ve) | Impianti (Vp) | Impianti (Vp) |
| Valore Opera (V) | 0,00 € | 432.000,00 € | 0,00 € | 600.000,00 € | 0,00 € | 192.000,00 € | 72.000,00 € |
| Parametro base (P) | 0 | 8,5694% | 0 | 7,8836% | 0 | 10,7033% | 14,4043% |
| Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)</i> | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | E.20-Edifici e manufatti esistenti-Manutenzione straordinaria su edifici esistenti | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali- Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali- Strutture in c.a. soggette ad azione sismica | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice | IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento | IA.03-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice |
| Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i> | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 1,15 | 0,85 | 1,15 |

| ART. 6 | | CRITERIO DI ANALOGIA | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----------------------|----------|-----------------|-------|----------|-------|----------|-------|----------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Qbiii.10 | Supporto al RUP: programmazione e progettazione appalto | X | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| Qcl.13 | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della DL e della CSE | X | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 |
| Totale incidenze <i>(al netto delle prestazioni a scaglioni)</i> | | | Σ Q I | | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 |
| Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA | | | V*P*G*IQ | | 0,00 | 2.813,50 | 0,00 | 3.594,92 | 0,00 | 1.397,43 | 954,14 | | | | | | |
| COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE | | | | 8.759,98 | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|--|------------------|
| a.i) a.ii) a.iii) Attività Propedeutiche alla Progettazione | 0,00 |
| b.i) Progettazione Preliminare | 0,00 |
| b.ii) Progettazione Definitiva | 0,00 |
| b.iii) Progettazione Esecutiva | 0,00 |
| COMPENSO PROGETTAZIONE | 0,00 |
| COMPENSO FASE c.ii) ESECUZIONE DEI LAVORI | 0,00 |
| COMPENSO ART. 6 - CRITERIO DELL'ANALOGIA | 8.759,98 |
| TOTALE COMPENSO | 8.759,98 |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI | 24,815% |
| RIBASSO SUL CORRISPETTIVO | 0,100% |
| CORRISPETTIVO TOTALE DELLA PRESTAZIONE (COMPENSO + SPESE) | 10.922,84 |

NOTE PER L'UTILIZZO DEL TOOL

Scheda Ape Classica

Le Condizioni Generali di utilizzo del presente strumento di calcolo sono riportate nella Scheda OUTPUT DATI

Inserire dati esclusivamente nei campi destinati (caselle contrassegnate con fondo di colore blu chiaro)

Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni

Inserire eventuale sconto applicato nella penultima riga

Inserire immagine dell'oggetto dell'intervento



DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

D.M. 17/06/2016

Luogo e data:

() li _ aprile 2021

Logo progettista

VULNERABILITA'

| Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus Totale |
|-------------|------------|------------|----------------------|
| € 31.552,47 | € 1.262,10 | € 7.219,21 | € 40.033,78 |

RELAZIONE GEOLOGICA

| Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus Totale |
|-------------|----------|------------|----------------------|
| € 13.987,51 | € 559,50 | € 3.200,34 | € 17.747,35 |

APE CONVENZIONALE

| Importo | CNPAIA | Iva | Ecobonus Totale |
|-------------|----------|------------|--------------------|
| € 18.040,93 | € 721,64 | € 4.127,76 | € 22.890,33 |

PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

| Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus + Ecobonus Totale |
|--------------|-------------|-------------|---------------------------------|
| € 278.064,13 | € 11.122,57 | € 63.621,07 | € 352.807,77 |

COLLAUDO

| Importo | CNPAIA | Iva | Sismabonus Totale |
|-------------|------------|------------|----------------------|
| € 25.534,29 | € 1.021,37 | € 5.842,25 | € 32.397,90 |

APE Classica

| Importo | CNPAIA | Iva | Ecobonus Totale |
|-------------|----------|------------|--------------------|
| € 17.451,20 | € 698,05 | € 3.992,83 | € 22.142,08 |

RESPONSABILE LAVORI

| Importo | CNPAIA | Iva | Ecobonus Totale |
|-------------|----------|------------|--------------------|
| € 10.922,84 | € 436,91 | € 2.499,15 | € 13.858,90 |

TOTALE SPESE TECNICHE

| Importo | Inarcassa | Iva | Totale generale |
|---------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| € 395.553,36 | € 15.822,13 | € 90.502,61 | € 501.878,11 |

Scheda OUTPUT DATI

CONDIZIONI GENERALI DI UTILIZZO

Il presente foglio di calcolo è stato predisposto seguendo le indicazioni del Decreto Ministeriale 17/06/2016 pubblicato in G.U. n. 174 del 27 luglio 2016, limitatamente ad alcune sue applicazioni, al fine di fornire uno strumento semplificato e utile alla determinazione del corrispettivo sulla base di quanto indicato nelle relative Linee Guida OICE.

L'utilizzo dello strumento è libero (Password di sblocco celle: **Tonelli_ing_2021**), pertanto l'utente e/o l'utilizzatore di questo strumento è tenuto a controllare/verificare i fogli di calcolo e il risultato delle elaborazioni, segnalando ad OICE, eventuali malfunzionamenti.

In nessun caso OICE e gli sviluppatori saranno ritenuti responsabili dei risultati delle elaborazioni dei presenti fogli di calcolo per qualsivoglia tipo e natura di danno cagionato, anche qualora OICE e gli sviluppatori siano stati avvertiti della possibilità di tali danni.

oice

Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



LINEA GUIDA - Determinazione del corrispettivo per il SUPERBONUS 110%

D.M. 17/06/2016

*Interventi edilizi con accesso alle detrazioni di cui alle agevolazioni Sismabonus -
Ecobonus – Sisma + Ecobonus – Superbonus 110%*

ALLEGATO E

Stralcio Prezziario DEI per tipologie edilizie 2019

2021

A

EDILIZIA RESIDENZIALE DI TIPO MEDIO E DI PREGIO

Edificio a torre

1



15

| | | | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---|---|
| S.l.p. 2.961 m² | V. 9.771 m³ | Tempi 15 mesi | Costo dell'opera al m ² € 1.049,00 | Costo dell'opera al m ³ € 318,00 |
|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---|---|

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI E PERCENTUALI D'INCIDENZA

| COD. | OPERA | PREZZI IN EURO | % |
|---------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
| 01 | Scavi e rinterri | 13.219,00 | 0,43 |
| 02 | Opere in c.a. | 657.114,00 | 21,15 |
| 03 | Vespai sottofondi e pavimenti | 325.233,00 | 10,47 |
| 04 | Isolamento e impermeabilizzazioni | 51.685,00 | 1,66 |
| 05 | Murature e tavolati | 260.011,00 | 8,37 |
| 06 | Intonaci | 279.720,00 | 9,00 |
| 07 | Canne e fognature | 32.451,00 | 1,04 |
| 08 | Rivestimenti e zoccolini | 280.432,00 | 9,02 |
| 09 | Opere in alluminio e ferro | 489.075,00 | 15,74 |
| 10 | Serramenti in legno | 114.847,00 | 3,70 |
| 11 | Impianto di riscaldamento | 138.197,00 | 4,45 |
| 12 | Impianto idrosanitario | 194.713,00 | 6,27 |
| 13 | Impianto elettrico | 158.065,00 | 5,09 |
| 14 | Impianto ascensori | 89.361,00 | 2,88 |
| 15 | Impianti gas e antincendio | 23.428,00 | 0,75 |
| Costo Totale | | 3.107.551,00 | 100,00 |

TABELLA DEI COSTI PARAMETRICI

Costo dell'opera al m²

3.107.551,00 / 2.961

€ 1.049,00

Costo dell'opera al m³

3.107.551,00 / 9.771

€ 318,00

A

EDILIZIA RESIDENZIALE DI TIPO MEDIO E DI PREGIO

2

Edificio unifamiliare



18

| | | | | |
|------------------------------|----------------------------|------------------|--|--|
| S.l.p. 798 m ² | V. 2.633 m ³ | Tempi 10 mesi | Costo dell'opera al m ² € 1.107,00 | Costo dell'opera al m ³ € 336,00 |
|------------------------------|----------------------------|------------------|--|--|

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI E PERCENTUALE D'INCIDENZA

| COD. | OPERA | PREZZI IN EURO | % |
|---------------------|-----------------------------------|-------------------|---------------|
| 01 | Scavi e rinterrì | 26.720,00 | 3,02 |
| 02 | Opere in c.a. | 180.585,00 | 20,44 |
| 03 | Vespai sottofondo | 67.108,00 | 7,59 |
| 04 | Isolamento e impermeabilizzazioni | 16.155,00 | 1,83 |
| 05 | Murature e tavolati | 201.789,00 | 22,84 |
| 06 | Intonaci | 85.593,00 | 9,69 |
| 07 | Canne e fognature | 16.233,00 | 1,84 |
| 08 | Rivestimenti e zoccolini | 36.428,00 | 4,12 |
| 09 | Serramenti in legno | 66.332,00 | 7,51 |
| 10 | Opere in ferro | 13.282,00 | 1,50 |
| 11 | Copertura e lattonerie | 48.078,00 | 5,44 |
| 12 | Impianto di riscaldamento | 36.582,00 | 4,14 |
| 13 | Impianto idrosanitario | 48.078,00 | 5,44 |
| 14 | Impianto elettrico | 36.428,00 | 4,12 |
| 15 | Impianti gas e antincendio | 4.272,00 | 0,48 |
| Costo Totale | | 883.663,00 | 100,00 |

TABELLA DEI COSTI PARAMETRICI

Costo dell'opera al m²

883.663,00 / 798

€ 1.107,00

Costo dell'opera al m³

883.663,00 / 2.633

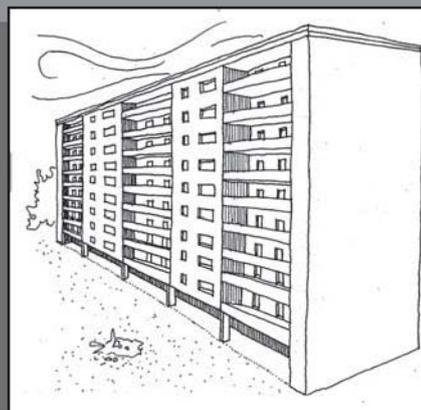
€ 336,00

A

EDILIZIA RESIDENZIALE DI TIPO MEDIO E DI PREGIO

3

Edificio residenziale multipiano



21

| | | | | |
|--------------------------------------|--|-------------------------|---|---|
| S.l.p. 3.420 m² | V. tot. 16.400 m³ | Tempi 19 mesi | Costo dell'opera al m ² € 1.335,00 | Costo dell'opera al m ³ € 278,00 |
|--------------------------------------|--|-------------------------|---|---|

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI E PERCENTUALI D'INCIDENZA

| COD. | OPERA | PREZZI IN EURO | % |
|---------------------|---|---------------------|---------------|
| 01 | Scavi e movimenti di terra | 108.345,00 | 2,37 |
| 02 | Sondaggi e diaframmi | 132.977,00 | 2,91 |
| 03 | Fondazioni | 137.294,00 | 3,01 |
| 04 | Strutture c.a. più trattamento a vista | 920.647,00 | 20,17 |
| 05 | Murature e tavolati | 321.918,00 | 7,05 |
| 06 | Vespai, sottofondi e pavimenti | 313.803,00 | 6,87 |
| 07 | Opere in pietra | 56.480,00 | 1,24 |
| 08 | Rivestimenti e zoccolini | 308.445,00 | 6,76 |
| 09 | Intonaci e tinteggiature | 241.696,00 | 5,29 |
| 10 | Canne e fognature | 79.920,00 | 1,75 |
| 11 | Coibentazione | 84.459,00 | 1,85 |
| 12 | Impermeabilizzazioni e copertura | 95.398,00 | 2,09 |
| 13 | Opere e serramenti in ferro e alluminio e lattronerie | 413.368,00 | 9,05 |
| 14 | Serramenti in legno | 456.232,00 | 9,99 |
| 15 | Impianto di riscaldamento/condizionamento | 327.123,00 | 7,17 |
| 16 | Impianto idrosanitario e sollevamento acque | 155.599,00 | 3,41 |
| 17 | Impianto elettrico | 274.289,00 | 6,01 |
| 18 | Impianto ascensori | 137.294,00 | 3,01 |
| Costo Totale | | 4.565.287,00 | 100,00 |

TABELLA DEI COSTI PARAMETRICI

Costo dell'opera al m²

4.565.287,00 / 3.420

€ 1.335,00

4.565.287,00 / 16.400

€ 278,00

Costo posto auto

362.624,00 / 31

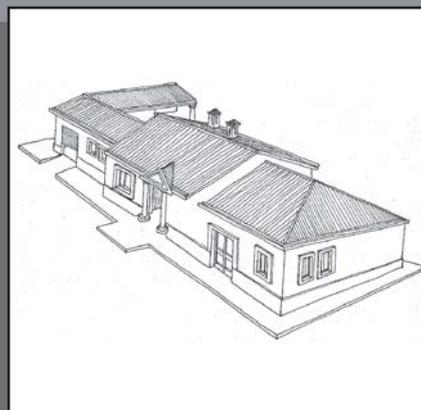
€ 11.698,00

A

EDILIZIA RESIDENZIALE DI TIPO MEDIO E DI PREGIO

Villa «Tipo A»

4



25

| | | | | |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|---|---|
| S.l.p. 148 m² | V. 488 m³ | Tempi 15 mesi | Costo dell'opera al m ² € 1.500,00 | Costo dell'opera al m ³ € 455,00 |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|---|---|

TABELLA RIASSUNTIVA DEI COSTI E PERCENTUALI D'INCIDENZA

| COD. | OPERA | PREZZI IN EURO | % |
|---------------------|------------------------------------|-------------------|---------------|
| 01 | Scavi e rinterri | 2.295,00 | 1,03 |
| 02 | Opere in c.a. | 18.753,00 | 8,45 |
| 03 | Vespai e sottofondi | 2.295,00 | 1,03 |
| 04 | Isolamento e impermeabilizzazioni | 9.414,00 | 4,24 |
| 05 | Murature e tavolati | 40.183,00 | 18,10 |
| 06 | Intonaci | 20.283,00 | 9,14 |
| 07 | Canne e fognature | 4.285,00 | 1,93 |
| 08 | Rivestimenti e zoccolini | 19.516,00 | 8,79 |
| 09 | Serramenti in legno | 34.979,00 | 15,75 |
| 10 | Opere in ferro | 3.214,00 | 1,45 |
| 11 | Coperture e lattonerie | 21.354,00 | 9,62 |
| 12 | Elementi architettonici decorativi | 8.189,00 | 3,69 |
| 13 | Impianto di riscaldamento | 14.467,00 | 6,52 |
| 14 | Impianto idrosanitario | 10.639,00 | 4,79 |
| 15 | Impianto elettrico | 12.170,00 | 5,48 |
| Costo Totale | | 222.036,00 | 100,00 |

TABELLA DEI COSTI PARAMETRICI

Costo dell'opera al m²

222.036,00 / 148

€ 1.500,00

Costo dell'opera al m³

222.036,00 / 488

€ 455,00