



Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



REGIONE LOMBARDIA

IL MERCATO PUBBLICO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DAL 2009 AL 2013

INDICE

Bandi per servizi puri di ingegneria e architettura e bandi misti per lavori con
servizi

pag. 2

Bandi per servizi di ingegneria e architettura per stazione appaltante

" 3

Bandi per servizi di ingegneria e architettura per tipologia di attivita'

" 4

Bandi per servizi di ingegneria e architettura per classe d'importo

" 5

Bandi per servizi ingegneria e architettura per criterio di aggiudicazione

" 6

A cura dell'ufficio gare e osservatorio OICE

11 marzo 2014

OICE via Flaminia 388 00196 Roma tel: 0680687248 fax: 068085022 email: info@oice.it web: www.oice.it

BANDI PER SERVIZI PURI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA E BANDI MISTI PER LAVORI CON SERVIZI

Nei cinque anni presi in esame il numero e il valore dei bandi per servizi puri di ingegneria e architettura diminuisce: nel 2013 sono stati pubblicati 400 bandi contro i 504 del 2009, con un calo del 20,6%, il loro valore è stato di 46,4 milioni di euro nel 2013 a fronte di 74,0 milioni del 2009, con un calo del 37,4%.

I dati a livello nazionale tra il 2013 e il 2009 vedono la diminuzione nel numero dei bandi del 6,5% e del 36,8% nel loro valore, la stessa dinamica che si osserva in Lombardia: diminuisce il valore e, ancora di più, il numero dei bandi pubblicati, con la conseguenza che aumenta il peso percentuale dei micro bandi e diminuisce quello dei bandi di valore sopra i 200.000 euro, come si legge nella tabella per classi d'importo a pagina 5.

Diverso l'andamento degli appalti integrati che hanno avuto un calo nel numero, da 90 nel 2009 a 75 nel 2013 (+40,5%), a cui ha corrisposto una diminuzione anche nel valore, da 421,7 milioni di euro del 2009, a 404,0 milioni di euro del 2013 (-4,2%). Da notare il massimo in valore raggiunto nel 2010 con 2.809,8 milioni di euro.

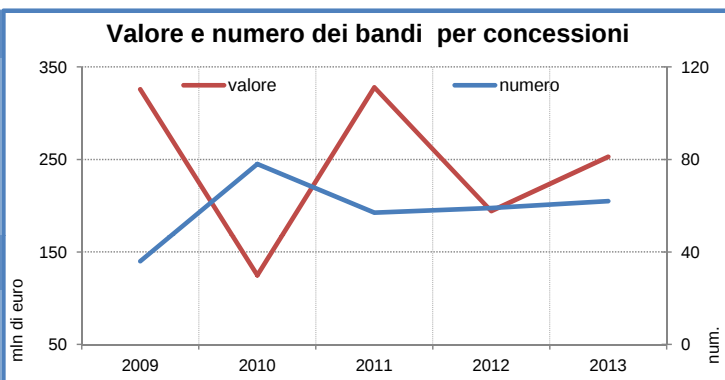
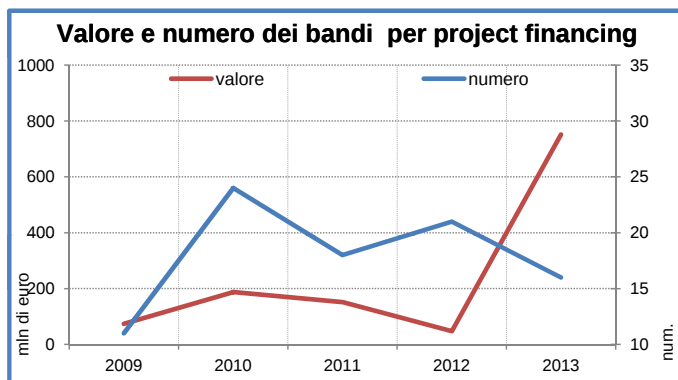
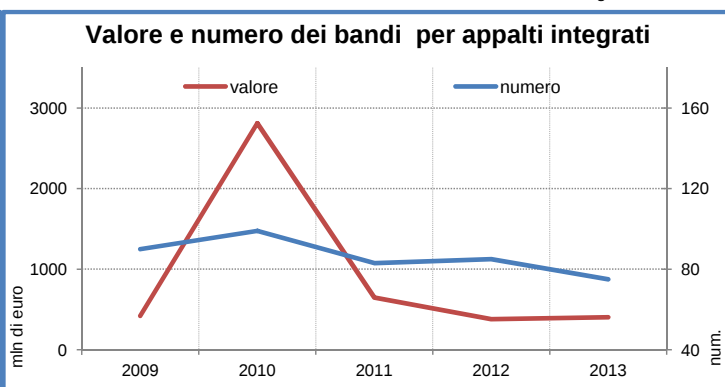
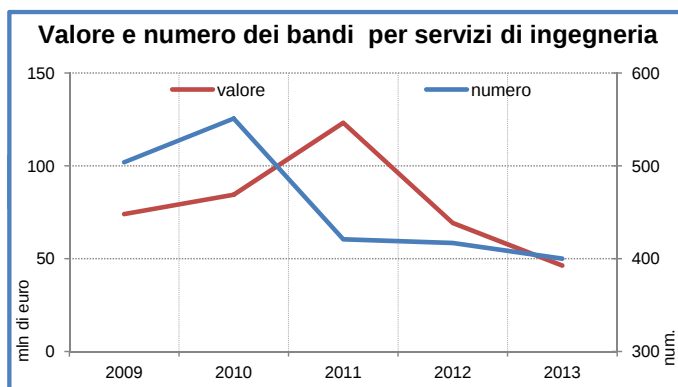
Il project financing mostra andamenti crescenti in numero e in valore, con un massimo nel 2013, anno in cui si sono raggiunti 751,2 milioni di euro con 16 gare.

I bandi per concessioni di costruzione e gestione hanno avuto degli andamenti crescenti nel numero e calanti nel valore.

Bandi per servizi puri di ingegneria e architettura e bandi misti per lavori con servizi

tipo di procedura	2009			2010			2011			2012			2013		
	con valore noto			con valore noto			con valore noto			con valore noto			con valore noto		
	num.	num.	valore	num.	num.	valore	num.	num.	valore	num.	num.	valore	num.	num.	valore
servizi di ingegneria e architettura	504	504	74.023.119	551	550	84.479.018	421	420	123.190.323	417	417	69.279.059	400	400	46.362.801
appalto integrato	90	88	421.710.244	99	90	2.809.822.905	83	79	647.889.627	85	83	379.700.891	75	72	404.000.279
project financing	11	11	73.852.217	24	23	187.633.397	18	17	151.649.602	21	18	47.407.576	16	16	751.235.516
concessioni di costruzione e gestione	36	28	325.772.938	78	49	124.883.502	57	50	327.897.080	59	39	194.193.353	62	36	252.780.830

OICE - Ufficio gare e Osservatorio



MERCATO PUBBLICO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA IN LOMBARDIA

BANDI DI GARA PUBBLICATI NELLA REGIONE DAL 2009 AL 2013

11/03/2014

BANDI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER STAZIONE APPALTANTE

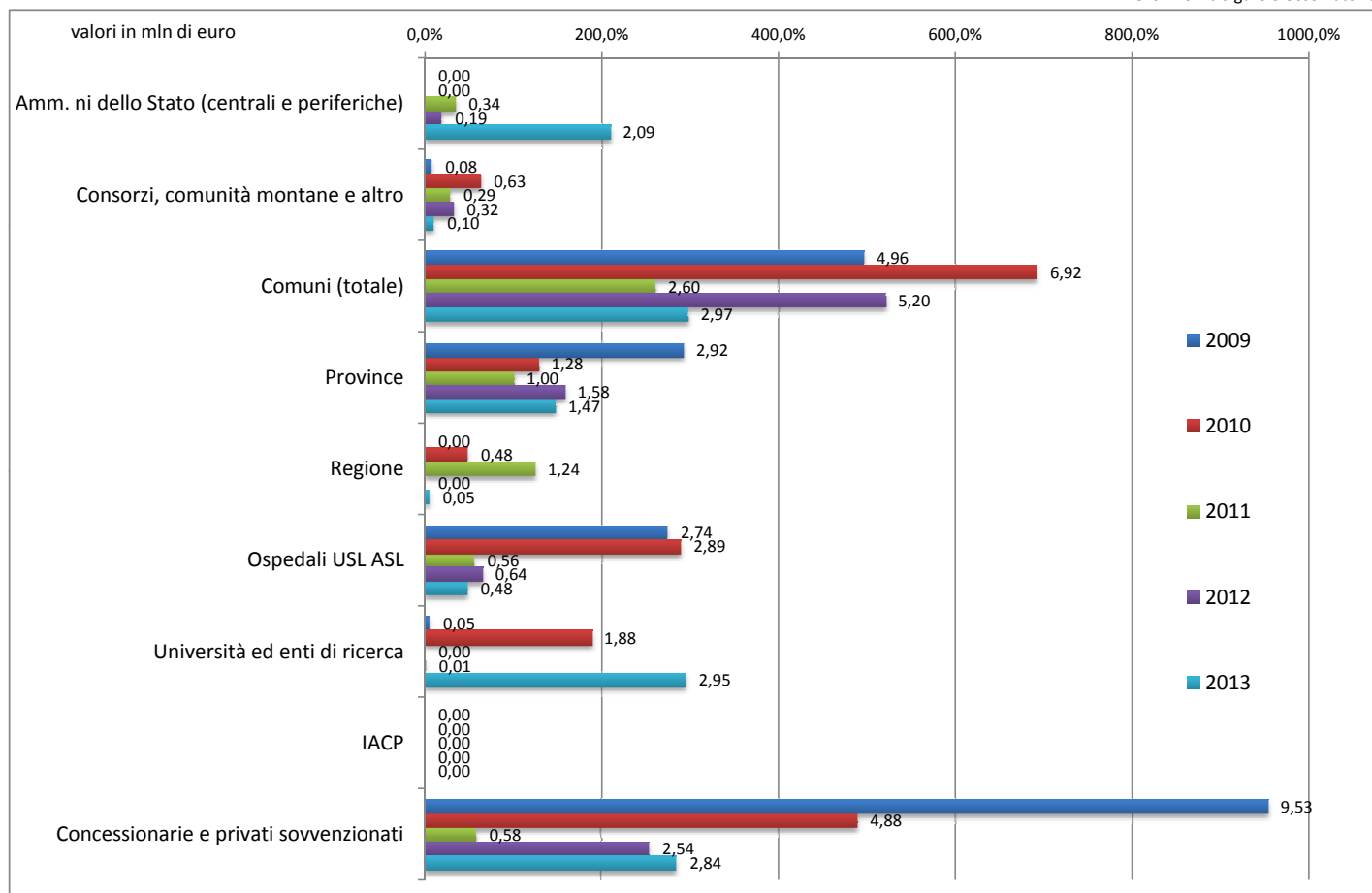
Nel 2013 i Comuni hanno pubblicato 84 bandi, il 43,5% del totale dei bandi, con un valore di 3,0 milioni di euro, - 42,9% in valore rispetto al 2012 e -40,1% rispetto al 2009. Il negativo risultato dei Comuni si affianca al vero crollo del valore messo in gara rispetto al 2009 da Ospedali USL ASL, -82,5% e Concessionarie e privati sovvenzionati, -70,2%, queste due tipologie di stazioni appaltanti insieme ai Comuni nel 2013 perdono complessivamente 10,9 milioni di euro rispetto alla somma di quanto da loro pubblicato nel 2009.

Da notare l'assenza nel quinquennio di gare per servizi di edilizia pubblica, ex IACP.

Bandi per servizi di ingegneria e architettura per stazione appaltante

Stazione appaltante	2009		2010		2011		2012		2013		2013/2012	
	num.	valore	num.	valore	num.	valore	num.	valore	num.	valore	% num.	% val.
Amm. ni dello Stato (centrali e periferiche)	-	-	-	-	12	341.220	4	189.823	10	2.089.034	150,0%	1000,5%
Consorzi, comunità montane e altro	7	78.937	11	629.050	9	286.000	9	322.050	6	102.442	-33,3%	-68,2%
Comuni (totale)	107	4.959.009	143	6.920.482	59	2.601.038	76	5.203.074	84	2.969.223	10,5%	-42,9%
- Comuni sotto 5.000 ab.	33	972.494	28	550.753	21	659.696	12	228.130	20	246.314	66,7%	8,0%
- Comuni 5.000-100.000 ab.	52	1.580.399	85	4.211.454	34	1.743.131	51	1.489.135	51	2.281.263	0,0%	53,2%
- Comuni sopra 100.000 ab.	21	2.169.116	27	2.057.375	4	198.211	12	3.479.809	13	441.646	8,3%	-87,3%
- Comuni capoluoghi di regione	1	237.000	3	100.900	-	-	1	6.000	-	-	-	-
Province	37	2.919.242	33	1.278.870	31	998.747	27	1.576.889	50	1.470.395	85,2%	-6,8%
Regione	-	-	15	481.400	2	1.240.000	-	-	2	53.000	-	-
Ospedali USL ASL	10	2.741.307	16	2.888.754	9	555.129	8	644.000	11	478.728	37,5%	-25,7%
Università ed enti di ricerca	1	54.000	4	1.877.347	1	3.000	2	9.000	10	2.946.030	400,0%	32633,7%
IACP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Concessionarie e privati sovvenzionati	45	9.531.558	24	4.884.570	11	575.651	27	2.536.299	20	2.842.080	-25,9%	12,1%
Totali	207	20.284.053	246	18.960.473	134	6.600.785	153	10.481.135	193	12.950.932	26,1%	23,6%

OICE - Ufficio gare e Osservatorio



MERCATO PUBBLICO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA IN LOMBARDIA

BANDI DI GARA PUBBLICATI NELLA REGIONE DAL 2009 AL 2013

11/03/2014

BANDI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER TIPOLOGIA DI ATTIVITA'

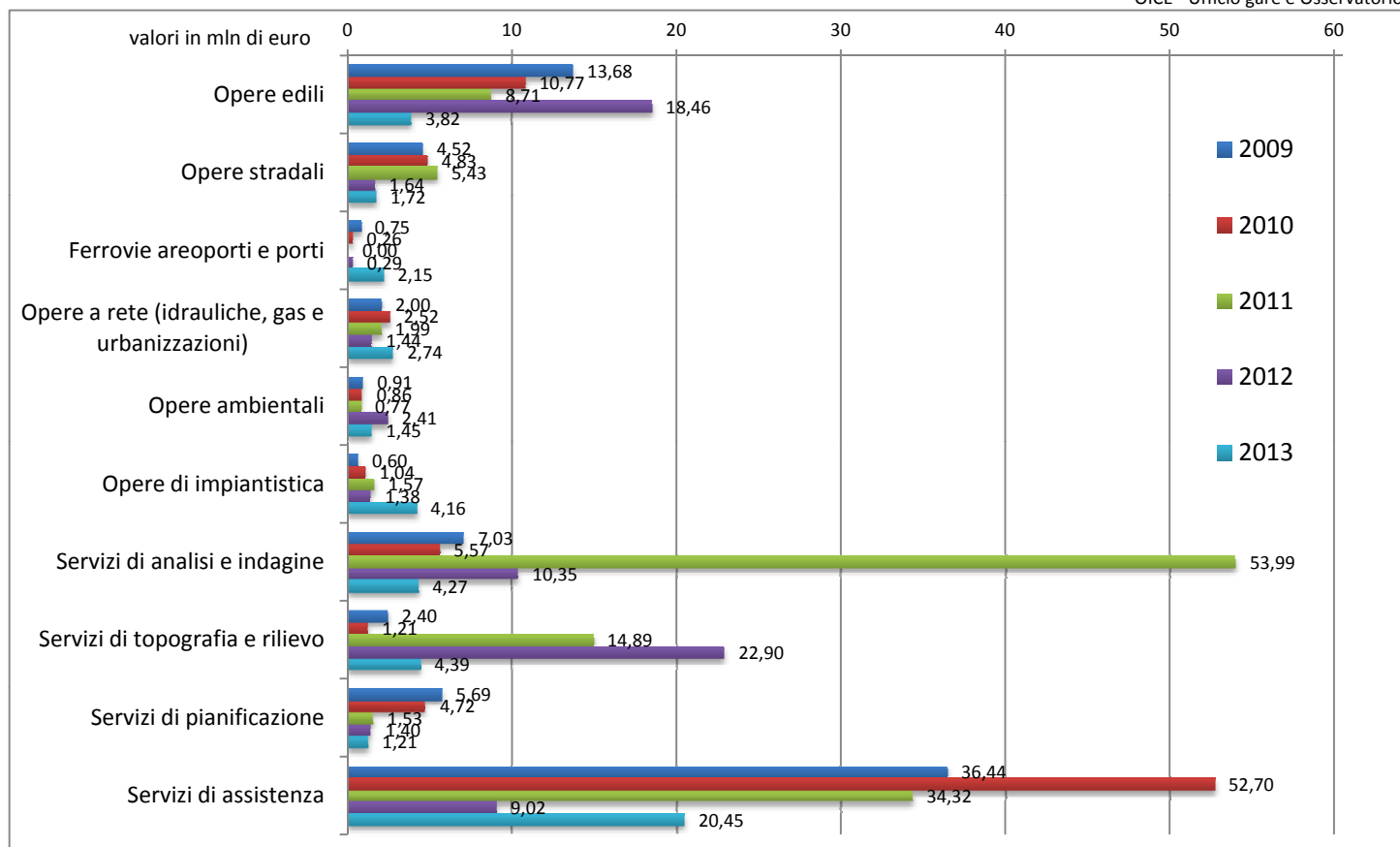
Nel 2013 sono i servizi di assistenza al primo posto per valore, con 132 gare per 20,5 milioni di euro, nel 2009 sono 91 le gare ma per 36,4 milioni di euro (-43,9%), seguiti a distanza dai servizi di topografia e rilievo, 4,4 milioni di euro, +83,3% rispetto al 2009, al terzo posto i servizi di analisi e indagine, 4,3 milioni di euro, -39,2% sul 2009.

Da rilevare che solo nei servizi per opere edili nel 2013 si sono persi, rispetto al 2009, ben 9,9 milioni di euro, nel 2009 13,7 milioni di euro, solo 3,8 nel 2013.

Bandi per servizi di ingegneria e architettura per tipologia di attivita'

Tipologia di attività	2009		2010		2011		2012		2013		2013/2012	
	num.	valore	num.	valore	num.	valore	num.	valore	num.	valore	% num.	% val.
Opere edili	133	13.684.032	143	10.774.407	109	8.705.380	102	18.458.440	77	3.822.149	-24,5%	-79,3%
Opere stradali	75	4.517.190	44	4.826.365	33	5.425.189	25	1.637.676	24	1.718.700	-4,0%	4,9%
Ferrovie aeroporti e porti	5	751.299	5	263.371	-	-	3	289.001	2	2.150.000	-33,3%	643,9%
Opere a rete (idrauliche, gas e urbanizzazioni)	18	2.004.914	16	2.523.032	14	1.987.618	12	1.444.194	19	2.738.046	58,3%	89,6%
Opere ambientali	24	911.449	20	863.112	17	773.350	24	2.405.296	11	1.451.100	-54,2%	-39,7%
Opere di impiantistica	14	595.400	22	1.039.059	23	1.567.971	14	1.375.934	30	4.160.059	114,3%	202,3%
Servizi di analisi e indagine	44	7.031.694	48	5.568.028	56	53.986.703	37	10.352.550	52	4.271.810	40,5%	-58,7%
Servizi di topografia e rilievo	16	2.396.322	27	1.208.791	24	14.893.932	34	22.898.021	17	4.393.094	-50,0%	-80,8%
Servizi di pianificazione	84	5.694.252	87	4.716.410	36	1.526.682	40	1.396.755	36	1.209.796	-10,0%	-13,4%
Servizi di assistenza	91	36.436.567	139	52.696.443	109	34.323.498	126	9.021.192	132	20.448.047	4,8%	126,7%
Totali	504	74.023.119	551	84.479.018	421	123.190.323	417	69.279.059	400	46.362.801	-4,1%	-33,1%

OICE - Ufficio gare e Osservatorio



MERCATO PUBBLICO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA IN LOMBARDIA
BANDI DI GARA PUBBLICATI NELLA REGIONE DAL 2009 AL 2013

11/03/2014

BANDI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER CLASSE D'IMPORTO

Aumenta il peso percentuale, in numero e in valore, dei bandi di piccolo importo, fino a 40.000 euro, infatti passa dai 285 bandi del 2009 (erano il 56,5% del numero totale) ai 266 del 2013 (il 66,5% del numero totale), e dai 4,6 milioni di euro del 2009 (il 6,2% del valore totale) ai 3,5 del 2013 (il 7,5% del valore totale).

All'altro estremo i bandi sopra i 200.000 euro calano nel numero, dai 46 del 2009 (erano il 9,1% del numero totale) ai 32 del 2013 (l'8,0% del numero totale), e calano anche nel valore, dai 55,8 milioni di euro del 2009 (il 75,5% del valore totale), ai 33,6 milioni di euro del 2013 (il 72,5% del valore totale).

La classe 'da 40.000 a 100.000 euro' cala in numero e in valore, mentre quella 'da 100.000 a 200.000 euro' cresce sia in numero, sia in valore.

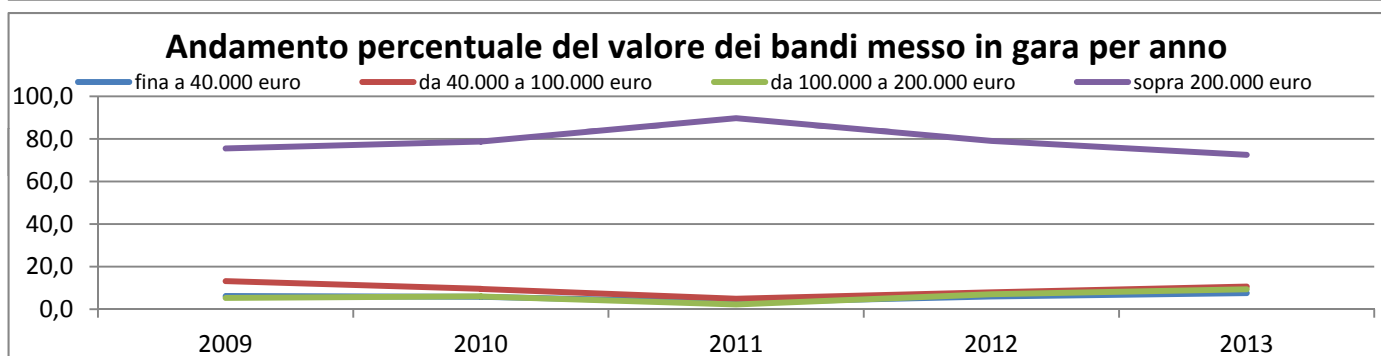
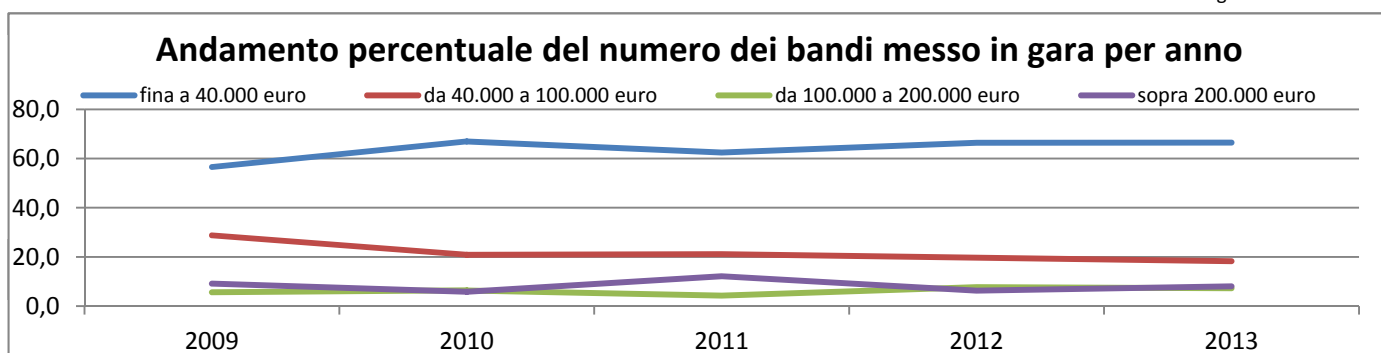
BANDI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER CLASSE D'IMPORTO

anno	numero dei bandi per classe d'importo									
	fina a 40.000 euro		da 40.000 a 100.000 euro		da 100.000 a 200.000 euro		sopra 200.000 euro		totali	
	num.	%	num.	%	num.	%	num.	%	num.	%
2009	285	56,5	145	28,8	28	5,6	46	9,1	504	100
2010	369	67,0	115	20,9	35	6,4	32	5,8	551	100
2011	263	62,5	89	21,1	18	4,3	51	12,1	421	100
2012	277	66,4	82	19,7	32	7,7	26	6,2	417	100
2013	266	66,5	73	18,3	29	7,3	32	8,0	400	100

OICE - Ufficio gare e Osservatorio

anno	valore dei bandi per classe d'importo									
	fina a 40.000 euro		da 40.000 a 100.000 euro		da 100.000 a 200.000 euro		sopra 200.000 euro		totali	
	valore	%	valore	%	valore	%	valore	%	valore	%
2009	4.554.068	6,2	9.718.554	13,1	3.897.492	5,3	55.853.005	75,5	74.023.119	100
2010	4.900.547	5,8	8.037.357	9,5	5.056.189	6,0	66.484.925	78,7	84.479.018	100
2011	3.926.999	3,2	6.072.749	4,9	2.714.081	2,2	110.476.494	89,7	123.190.323	100
2012	4.141.548	6,0	5.499.861	7,9	4.879.101	7,0	54.758.549	79,0	69.279.059	100
2013	3.494.662	7,5	4.920.839	10,6	4.339.818	9,4	33.607.482	72,5	46.362.801	100

OICE - Ufficio gare e Osservatorio



BANDI PER SERVIZI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

I bandi il cui criterio di aggiudicazione prevede l'offerta economicamente più vantaggiosa erano stati nel 2009 il 51,2% in numero e l'82,3% in valore, nel 2013 sono stati il 31,0% in numero e il 37,9% in valore, evidenziando forti cali nel peso percentuale in numero e valore.

Crescono invece i bandi aggiudicati al prezzo più basso: nel 2009 erano stati il 10,7% in numero e il 9,5% in valore, nel 2013 sono stati il 16,5% in numero e il 53,0% in valore.

Da notare l'andamento crescente delle gare in cui il criterio di aggiudicazione non è applicabile che sono passate dal 35,3% in numero e 7,2% in valore del 2009, al 52,3% in numero e 9,1% in valore nel 2013, segnale dell'aumento delle piccole gare gestite con affidamenti diretti.

Bandi per servizi ingegneria e architettura per criterio di aggiudicazione

criteri di aggiudicazione	2009		2010		2011		2012		2013	
	% num	% valore	% num	% valore	% num	% valore	% num	% valore	% num	% valore
non applicabile	35,3%	7,2%	47,7%	6,4%	46,1%	3,9%	60,2%	9,1%	52,3%	9,1%
non definito	2,8%	1,0%	1,1%	0,7%	1,2%	0,2%	-	-	-	-
offerta economicamente più vantaggiosa	51,2%	82,3%	41,7%	27,5%	38,7%	54,6%	27,6%	45,6%	31,0%	37,9%
prezzo più basso	10,7%	9,5%	9,4%	65,4%	14,0%	41,2%	12,0%	45,1%	16,5%	53,0%

OICE - Ufficio gare e Osservatorio

